

ACTA No.1 DEL 12 DE MARZO DE 2025 - CONSEJO DE PATRIMONIO CULTURAL

**ACTA No. 1
CONSEJO DE PATRIMONIO CULTURAL DEL
DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA**

**REUNIÓN ORDINARIA
12 DE MARZO DE 2025**

En la ciudad de Barranquilla a los doce (12) días del mes de marzo de 2025, previa convocatoria realizada mediante correo electrónico y llamadas telefónicas a los correspondientes asistentes, por la secretaria técnica del CDPC, en cumplimiento con lo establecido en el Decreto Distrital No. 0417 de 2020 de la Alcaldía Distrital de Barranquilla, por medio del cual se reestructura el Consejo de Patrimonio Cultural del Distrito Especial, Industrial y Portuario de Barranquilla y se dictan otras disposiciones, se reunieron de manera presencial a las 9:00 a.m., los siguientes miembros:

Claudia Patricia Gelves Gil
Secretaria Técnica del CDPC.

CONSEJEROS QUE NO ASISTIERON A LA REUNIÓN, PERO ENVIARON DELEGADOS:

1. **Diana María Miguel Mantilla Parra**
Secretaria Distrital de Planeación, en su reemplazo asistió su delegado Aliomar Pacheco.
2. **Rafael Lafont de Sales**
Secretario Distrital de Obras Pública, en su reemplazo asistió su delegado Néstor Paternina Martínez.
3. **Angelo Cianci Diaz**
Secretaria Distrital de Control Urbano y Espacio Público, en su reemplazo asistió su delegado Daniel González.
4. **Emelith Barraza Barrios**
Secretaria de Hacienda del Distrito de Barranquilla, en su reemplazo asistió su delegada Cecilia Lozano Pereira.
5. **Sergio Ramírez Payares**
Director del Establecimiento Público Ambiental, Barranquilla Verde, en su reemplazo asistió Fidel Ángel Morales Polo.
6. **Angelly Criales Anibal**
Gerente de EDUBAR, en su reemplazo asistió su delegada Marla Mendoza.
7. **Juan David González Betancourt**
Decano de la Facultad de Bellas Artes de la Universidad del Atlántico, en su reemplazo asistió su delegado Jaider Hermosilla.
8. **Juan Guillermo Restrepo.**
Presidente de la Academia de Historia de Barranquilla, en su reemplazo asistió su delegado Álvaro Cepeda Sarabia.
9. **Alfredo Álvarez Castellanos**
Presidente de la Sociedad Colombiana de Arquitectos Regional Atlántico, en su reemplazo asistió su delegado Wilfredo Argüelles.

CONSEJEROS QUE ASISTIERON A LA REUNIÓN:

1. **Juan Ospino Acuña**
Secretario Distrital de Cultura y Patrimonio, presidente del CDPC, también asistió su delegado Johnny Vizcaino Vargas, asesor de despacho de la SDPC.
2. **Salvador Coronado Cepeda**

ACTA No.1 DEL 12 DE MARZO DE 2025 - CONSEJO DE PATRIMONIO CULTURAL

Representante de las Facultades de Arquitectura de las Universidades con sede en Barranquilla.

3. Luz Adriana Iriarte López

Representante de las Instituciones de Educación Superior que tengan programas específicos de formación en las áreas y dimensiones del patrimonio cultural con sede en el Distrito Especial, Industrial y Portuario de Barranquilla.

4. Mirtha Buelvas Aldana.

Experta en patrimonio inmaterial.

5. Álvaro Martes Ortega

Representante de los museos especializados en antropología y arqueología.

6. Juan Pablo Mestre Hermines

Director del Archivo Histórico del Atlántico.

7. Sielva María Herrera Cassiani

Representante de las comunidades negras asentadas en el Distrito Especial, Industrial y Portuario de Barranquilla

NO ASISTIERON A LA REUNIÓN Y NO PRESENTARON EXCUSAS**1. Fernando Fiorillo Zapata**

Jefe de Oficina de Gestión del Riesgo

2. Carla Celia Martínez Aparicio.

Experta en Patrimonio Inmaterial.

3. Yesenia Redondo

Representante de las comunidades indígenas asentadas en el Distrito Especial, Industrial y Portuario de Barranquilla.

4. Paola Milena Larios Giraldo

Experta en patrimonio material.

Asistió a la reunión como invitado:**1. Nelson Núñez Cabarcas.****VERIFICACIÓN DEL QUÓRUM.**

Una vez se hace el llamado a lista se procede a la verificación del Quórum y dar lectura y Aprobación del orden del día.

La secretaria técnica del CDPC, Claudia Patricia Gelves Gil, de acuerdo con lo establecido en el Decreto 0417 de 2020 verificó el quórum reglamentario en que se exige un mínimo de once (11) miembros (asistieron en total 16 consejeros) de los cuales asistieron: siete (7) titulares, nueve (9) se excusaron por no asistir, pero enviaron a sus delegados y cuatro (4) no asistieron y no presentaron excusas. 14

LECTURA Y APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA

El Consejo de Patrimonio Cultural aprobó el siguiente orden del día:

1- PALABRAS DE BIENVENIDA POR PARTE DEL PRESIDENTE DEL CONSEJO.

2- PRESENTACIÓN DE LOS PROYECTOS DE INTERVENCIÓN EN INMUEBLES BIC

ACTA No.1 DEL 12 DE MARZO DE 2025 - CONSEJO DE PATRIMONIO CULTURAL

- 2.1. K 55 72 179 – EDIFICIO USO COMERCIAL – (DEMOLICION Y OBRA NUEVA) — P
- 2.2. C 49B 51 57 – VIVIENDA BIFAMILIAR – (MODIFICACIÓN Y AMPLIACION) — B.A
- 2.3. K 51 79 131 – VIVIENDA MULTIFAMILIAR – (DEMOLICION Y OBRA NUEVA) — P
- 2.4. K 54 48 125 127 – VIVIENDA TRIFAMILIAR – (MODIFICACIÓN Y AMPLIACION) — B.A
- 2.5. K 57 75 97- RESTAURANTE MANCORA – (DEMOLICION Y OBRA NUEVA) — P
- 2.6. K 59 48 117 – VIVIENDA UNIFAMILIAR – (MODIFICACIÓN Y AMPLIACIÓN) — B.A
- 2.7. K 51B 79 246 L1 – BARRANQUILLA PLAZA – (MODIFICACIÓN). — P
- 2.8. C 36 44 70 84 – ESTACIONAMIENTOS PUBLICOS - (REPARACIONES LOCATIVAS). — C

3- PROPOSICIONES Y VARIOS.

DESARROLLO DEL ORDEN DEL DÍA.

1. PALABRAS DE BIENVENIDA POR PARTE DEL PRESIDENTE DEL CONSEJO

La secretaria técnica del CDPC Claudia Gelves cede la palabra al presidente del CDPC, Dr. Juan Ospino Acuña quien da la bienvenida a todos los consejeros e invitados, agradeciendo la asistencia a la reunión y gestión del año anterior, manifiesta la importancia de la toma decisiones que prosiguen, siendo estas fortalecedoras de los indicadores del plan de desarrollo de Barranquilla otro nivel.

Seguidamente la secretaria técnica del CDPC Claudia Gelves da paso a las presentaciones de los proyectos y la importancia para la ciudad.

2. PRESENTACIÓN DEL PROYECTO INCLUSION DE INMUEBLE LICBIC

PROYECTO No. 2.1.	EDIFICIO CÁMARA DE COMERCIO DE BARRANQUILLA C 40 44 39
SECTOR BIC	CENTRO HISTORICO
NIVEL DE INTERVENCIÓN	NIVEL 3 DE INTERVENCIÓN
TIPO DE INTERVENCIÓN	INCLUSION DE INMUEBLE LICBIC

LOCALIZACIÓN



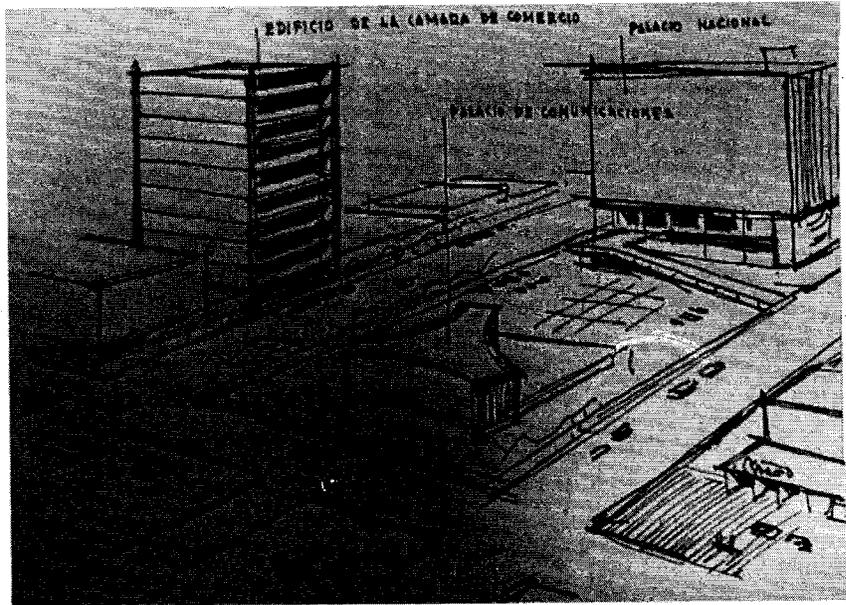
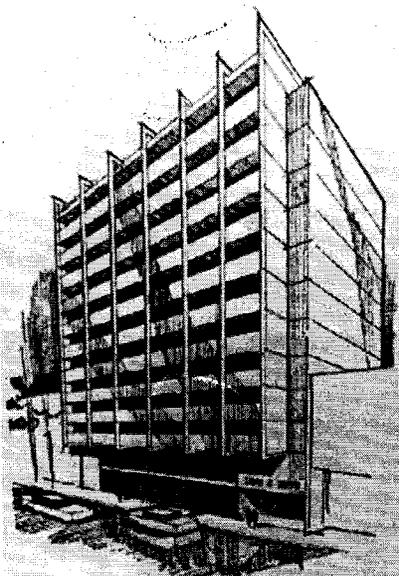
DESCRIPCIÓN GENERAL DEL PROYECTO:

ACTA No.1 DEL 12 DE MARZO DE 2025 - CONSEJO DE PATRIMONIO CULTURAL

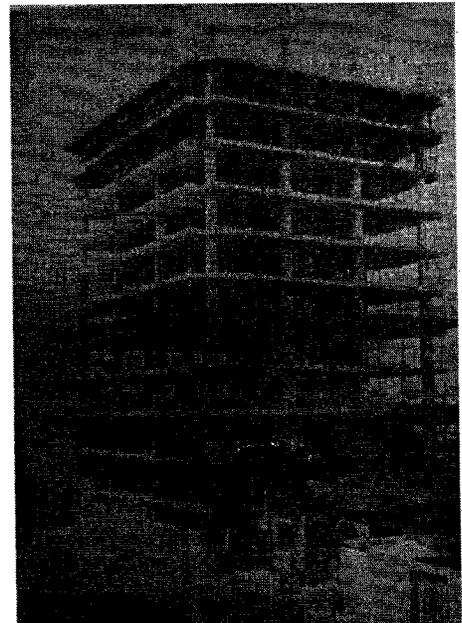
El edificio tiene un área construida de 10.000 M² y su costo total fue de aproximadamente 12.000.000. Consta de un Sótano, Planta Baja y Mezanine habilitados para locales. La parte estructural alta consta de 10 pisos y el último destinado para el Club de Ejecutivos.

Uno de los principales valores estéticos de esta edificación es su total estructuración en concreto armado, acompañado de acabados de primera calidad y que en la actualidad priman su estado de conservación en sus principales espacios estructurales como hormigón y demás estructuras que la conforman.

EDIFICIO CÁMARA DE COMERCIO DE BARRANQUILLA - C 40 44 39



EDIFICIO CÁMARA DE COMERCIO DE BARRANQUILLA - C 40 44 39



OBSERVACIONES

El presidente del CDCP, Juan Carlos Ospino Acuña, realiza la siguiente observación: Se debe aportar acta de consentimiento donde se presente la solicitud por parte de los propietarios o la asamblea administrativa del edificio.

Asimismo, se recomienda en la valoración simbólica presentada, incluir el dialogo con la comunidad, puesto que es muy importante destacar cual será la apropiación del bien para las nuevas generaciones de Barranquilleros, para seguir con el plan propuesto desde la alcaldía de

ACTA No.1 DEL 12 DE MARZO DE 2025 - CONSEJO DE PATRIMONIO CULTURAL

modernización de la ciudad, pero guardando una perspectiva desde el componente histórico que se mantiene en el centro histórico de la ciudad.

VOTACIÓN. DECISIÓN DEL CONSEJO DISTRITAL DE PATRIMONIO CULTURAL:

Teniendo en cuenta la protección del sector Centro, el Consejo Distrital de Patrimonio Cultural manifiesta la intención de voto para **CONCEPTO FAVORABLE** de la propuesta así:

NO.	Consejero / Representante	CONCEPTO
1.	Juan Ospino Acuña Secretario Distrital de Cultura y Patrimonio	FAVORABLE CON OBSERVACIÓN
2.	Salvador Coronado Cepeda Representante de las Facultades de Arquitectura de las Universidades con sede en Barranquilla	FAVORABLE
3.	Luz Adriana Iriarte López Representante de las Instituciones de Educación Superior que tengan programas específicos de formación en las áreas y dimensiones del patrimonio cultural con sede en el Distrito Especial, Industrial y Portuario de Barranquilla.	FAVORABLE
4.	Mirtha Buelvas Aldana. Experta en patrimonio inmaterial.	FAVORABLE
5.	Álvaro Martes Ortega Representante de los museos especializados en antropología y arqueología.	FAVORABLE CON OBSERVACIÓN
6.	Juan Pablo Mestre Hermines Director del Archivo Histórico del Atlántico.	FAVORABLE
7.	Sielva María Herrera Cassiani Representante de las comunidades negras asentadas en el Distrito Especial, Industrial y Portuario de Barranquilla	FAVORABLE
8.	Diana María Miguel Mantilla Parra Secretaria Distrital de Planeación, en su reemplazo asistió su delegado Aliomar Pacheco.	FAVORABLE
9.	Rafael Lafont de Sales Secretario Distrital de Obras Públicas, en su reemplazo asistió su delegado Néstor Paternina Martínez.	FAVORABLE
10.	Angelo Cianci Díaz Secretaria Distrital de Control Urbano y Espacio Público, en su reemplazo asistió su delegado Daniel González.	FAVORABLE
11.	Emelith Barraza Barrios Secretaria de Hacienda del Distrito de Barranquilla, en su reemplazo asistió su delegada Cecilia Lozano Pereira.	FAVORABLE
12.	Sergio Ramírez Payares Director del Establecimiento Público Ambiental, Barranquilla Verde, en su reemplazo asistió Fidel Angel Morales Polo	FAVORABLE
13.	Angelly Criales Aníbal Gerente de EDUBAR, en su reemplazo asistió su delegada Marla Mendoza.	FAVORABLE
14.	Juan David González Betancourt Decano de la Facultad de Bellas Artes de la Universidad del Atlántico, en su reemplazo asistió su delegado Jaidier Hermosilla.	FAVORABLE
15.	Juan Guillermo Restrepo. Presidente de la Academia de Historia de Barranquilla, en su reemplazo asistió su delegado Álvaro Cepeda Sarabia.	FAVORABLE
16.	Alfredo Álvarez Castellanos Presidente de la Sociedad Colombiana de Arquitectos Regional Atlántico, en su reemplazo asistió su delegado Wilfredo Argüelles.	FAVORABLE

JUSTIFICACIÓN:

Teniendo en cuenta la protección del BIC CENTRO, el Consejo Distrital de Patrimonio Cultural concede **CONCEPTO FAVORABLE** para **INCLUSION DE INMUEBLE LICBIC** del inmueble de la **C 40 44 39- EDIFICIO CÁMARA DE COMERCIO DE BARRANQUILLA.**

PROYECTO No. 2.2.	EDIFICIO COMERCIAL K 55 72 179
SECTOR BIC	PRADO
NIVEL DE INTERVENCIÓN	NIVEL 4 DE INTERVENCIÓN
TIPO DE INTERVENCIÓN	DEMOLICION Y OBRA NUEVA

LOCALIZACIÓN



DESCRIPCIÓN GENERAL DEL PROYECTO:

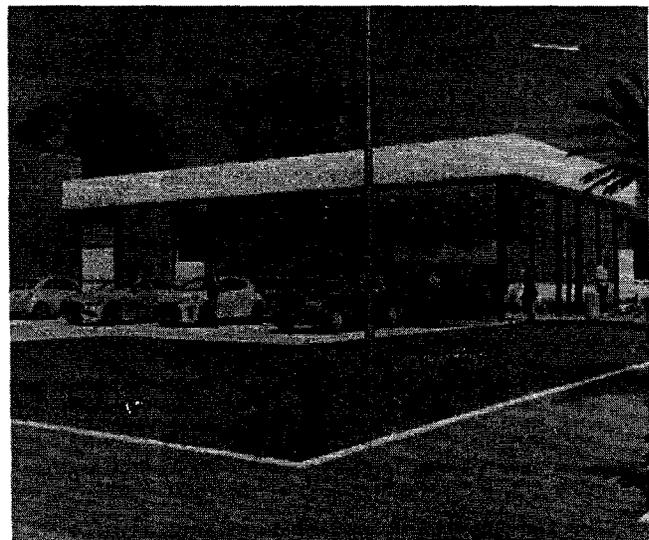
La propuesta consiste en la construcción de un edificio comercial de un solo nivel. El diseño del edificio busca equilibrar lo contemporáneo con la funcionalidad, utilizando una combinación de materiales para generar una imagen atractiva, duradera y sostenible.

La edificación será accesible y eficiente, tanto para los empleados, clientes y transeúntes, con la excelente intervención y recuperación del espacio público, el cual se integra con el nuevo uso para su disfrute.

EDIFICIO COMERCIAL - K 55 72 179



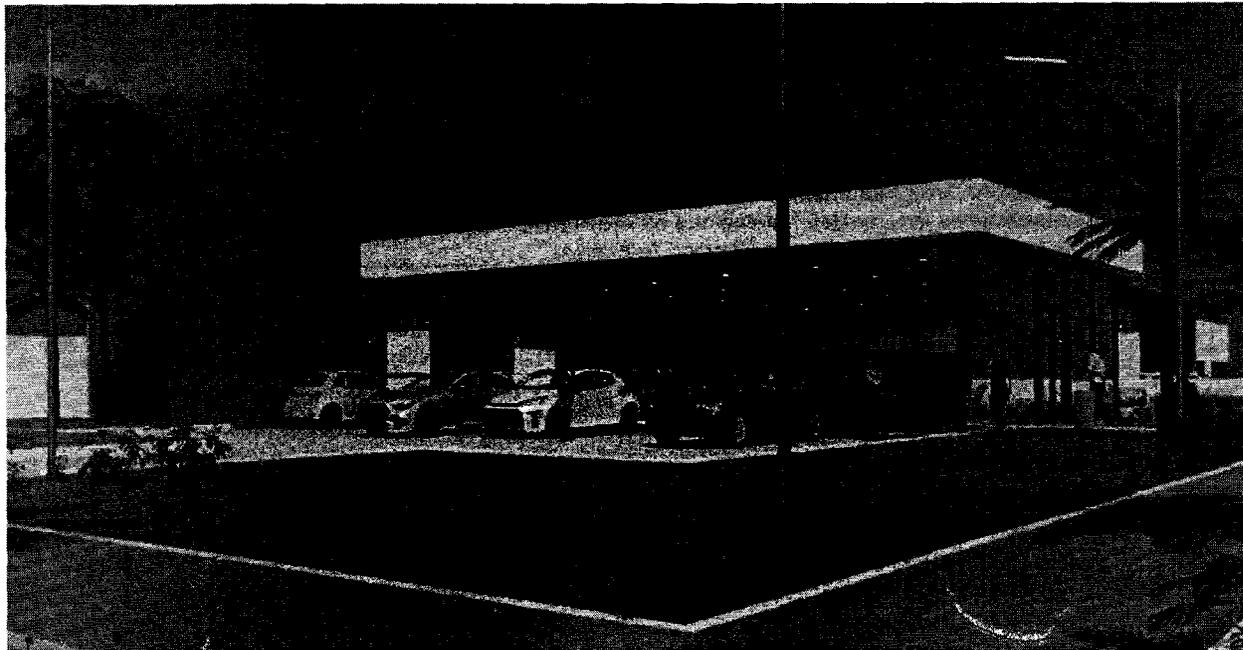
ESTADO ACTUAL



RENDERS PROPUESTO

ACTA No.1 DEL 12 DE MARZO DE 2025 - CONSEJO DE PATRIMONIO CULTURAL

EDIFICIO COMERCIAL - K 55 72 179



ALCALDÍA DE **BARRANQUILLA**
SECRETARÍA DE CULTURA Y PATRIMONIO

RENDERS PROPUESTO

OBSERVACIONES

Sin observaciones por parte de los asistentes.

VOTACIÓN DECISIÓN DEL CONSEJO DISTRITAL DE PATRIMONIO CULTURAL:

Teniendo en cuenta la protección del sector de EL PRADO, BELLAVISTA Y UNA PARTE DE ALTOS DEL PRADO, el Consejo Distrital de Patrimonio Cultural manifiesta la intención de voto para **CONCEPTO FAVORABLE** de la propuesta así:

NO.	Consejero / Representante	CONCEPTO
1.	Juan Ospino Acuña Secretario Distrital de Cultura y Patrimonio	FAVORABLE
2.	Salvador Coronado Cepeda Representante de las Facultades de Arquitectura de las Universidades con sede en Barranquilla	FAVORABLE
3.	Luz Adriana Iriarte López Representante de las Instituciones de Educación Superior que tengan programas específicos de formación en las áreas y dimensiones del patrimonio cultural con sede en el Distrito Especial, Industrial y Portuario de Barranquilla.	FAVORABLE
4.	Mirtha Buelvas Aldana. Experta en patrimonio inmaterial.	FAVORABLE
5.	Alvaro Martes Ortega Representante de los museos especializados en antropología y arqueología.	FAVORABLE
6.	Juan Pablo Mestre Hermínes Director del Archivo Histórico del Atlántico.	FAVORABLE
7.	Sielva María Herrera Cassiani Representante de las comunidades negras asentadas en el Distrito Especial, Industrial y Portuario de Barranquilla	FAVORABLE
8.	Diana María Miguel Mantilla Parra Secretaria Distrital de Planeación, en su reemplazo asistió su delegado Aliomar Pacheco.	FAVORABLE
9.	Rafael Lafont de Sales Secretario Distrital de Obras Pública, en su reemplazo asistió su delegado Néstor Paternina Martínez.	FAVORABLE
10.	Ángelo Cianci Díaz Secretaria Distrital de Control Urbano y Espacio Público, en su reemplazo asistió su delegado Daniel González.	FAVORABLE
11.	Emelith Barraza Barrios Secretaria de Hacienda del Distrito de Barranquilla, en su reemplazo asistió su delegada Cecilia Lozano Pereira.	FAVORABLE
12.	Sergio Ramírez Payares Director del Establecimiento Público Ambiental, Barranquilla Verde, en su reemplazo asistió Fidel Ángel Morales Polo	FAVORABLE

49

ACTA No.1 DEL 12 DE MARZO DE 2025 - CONSEJO DE PATRIMONIO CULTURAL

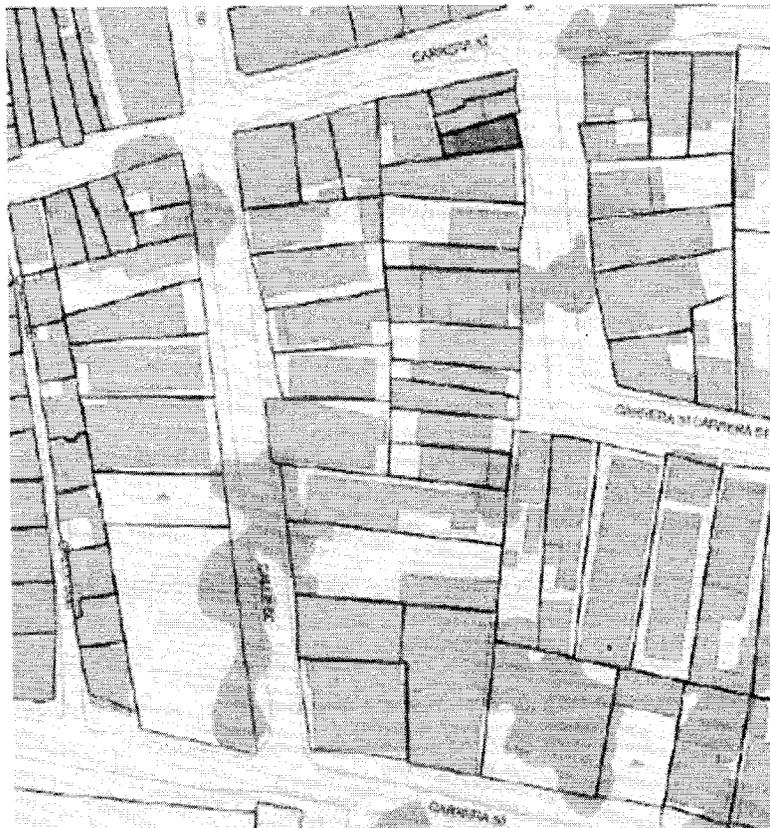
13.	Angelly Críales Aníbal Gerente de EDUBAR, en su reemplazo asistió su delegada Marla Mendoza.	FAVORABLE
14.	Juan David González Betancourt Decano de la Facultad de Bellas Artes de la Universidad del Atlántico, en su reemplazo asistió su delegado Jaider Hermosilla.	FAVORABLE
15.	Juan Guillermo Restrepo. Presidente de la Academia de Historia de Barranquilla, en su reemplazo asistió su delegado Álvaro Cepeda Sarabia.	FAVORABLE
16.	Alfredo Álvarez Castellanos Presidente de la Sociedad Colombiana de Arquitectos Regional Atlántico, en su reemplazo asistió su delegado Wilfredo Argüelles.	FAVORABLE

JUSTIFICACIÓN:

Teniendo en cuenta la protección del BIC EL PRADO, BELLAVISTA Y UNA PARTE DE ALTOS DEL PRADO, el Consejo Distrital de Patrimonio Cultural concede **CONCEPTO FAVORABLE** para la DEMOLICION Y OBRA NUEVA del EDIFICIO COMERCIAL K 55 72 179.

PROYECTO No. 2.3.	VIVIENDA BIFAMILIAR C 49B 51 57
SECTOR BIC	BARRIO ABAJO
NIVEL DE INTERVENCIÓN	SIN CLASIFICACIÓN
TIPO DE INTERVENCIÓN	MODIFICACION Y AMPLIACION

LOCALIZACIÓN

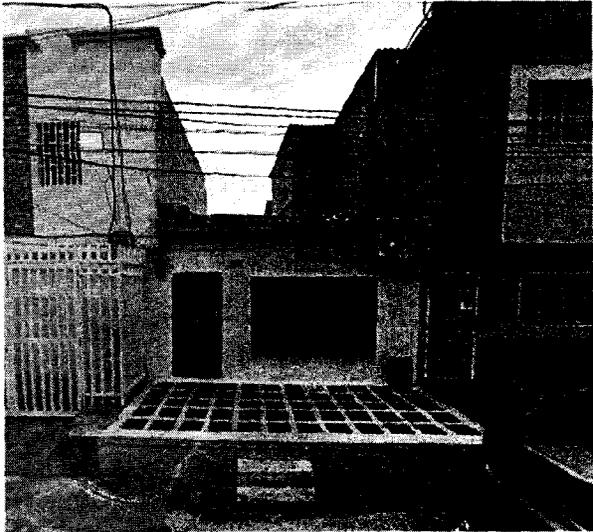


DESCRIPCIÓN GENERAL DEL PROYECTO:

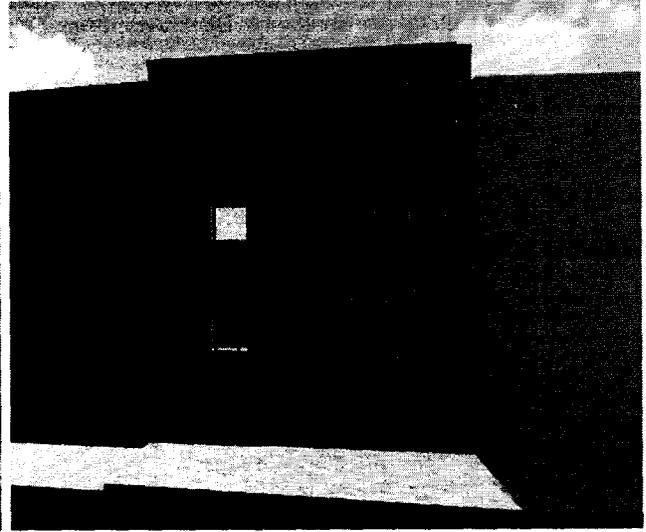
La propuesta arquitectónica consiste en la modificación de la vivienda existente de un nivel y la ampliación de un segundo nivel del mismo uso habitacional, la vivienda existente unifamiliar pasa una vivienda bifamiliar (aparta estudios). Las intervenciones que se realizaran en el inmueble existente son las siguientes modificaciones espacial en el primer piso y construcción de escalera para acceder al segundo piso.

ACTA No.1 DEL 12 DE MARZO DE 2025 - CONSEJO DE PATRIMONIO CULTURAL

VIVIENDA BIFAMILIAR - C 49B 51 57

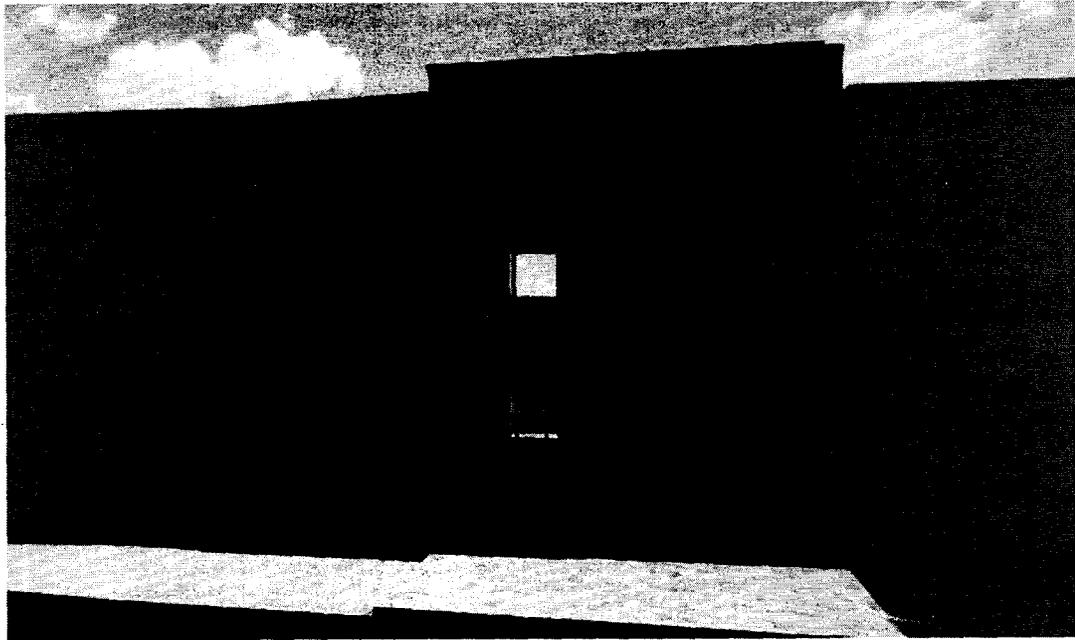


ESTADO ACTUAL



RENDERS PROPUESTO

VIVIENDA BIFAMILIAR - C 49B 51 57



RENDERS PROPUESTO

ALCALDÍA DE **BARRANQUILLA**
SECRETARÍA DE CULTURA Y PATRIMONIO

OBSERVACIONES

Sin observaciones por parte de los asistentes.

VOTACIÓN DECISIÓN DEL CONSEJO DISTRITAL DE PATRIMONIO CULTURAL:

Teniendo en cuenta la protección del sector de BARRIO ABAJO DEL RIO, el Consejo Distrital de Patrimonio Cultural manifiesta la intención de voto para **CONCEPTO FAVORABLE** de la propuesta así:

NO.	Consejero / Representante	CONCEPTO
1.	Juan Ospino Acuña Secretario Distrital de Cultura y Patrimonio	FAVORABLE
2.	Salvador Coronado Cepeda Representante de las Facultades de Arquitectura de las Universidades con sede en Barranquilla	FAVORABLE

ACTA No.1 DEL 12 DE MARZO DE 2025 - CONSEJO DE PATRIMONIO CULTURAL

3.	Luz Adriana Iriarte López Representante de las Instituciones de Educación Superior que tengan programas específicos de formación en las áreas y dimensiones del patrimonio cultural con sede en el Distrito Especial, Industrial y Portuario de Barranquilla.	FAVORABLE
4.	Mirtha Buelvas Aldana. Experta en patrimonio inmaterial.	FAVORABLE
5.	Alvaro Martes Ortega Representante de los museos especializados en antropología y arqueología.	FAVORABLE
6.	Juan Pablo Mestre Hermínes Director del Archivo Histórico del Atlántico.	FAVORABLE
7.	Sielva María Herrera Cassiani Representante de las comunidades negras asentadas en el Distrito Especial, Industrial y Portuario de Barranquilla	FAVORABLE
8.	Diana María Miguel Mantilla Parra Secretaria Distrital de Planeación, en su reemplazo asistió su delegado Aliomar Pacheco.	FAVORABLE
9.	Rafael Lafont de Sales Secretario Distrital de Obras Pública, en su reemplazo asistió su delegado Néstor Paternina Martínez.	FAVORABLE
10.	Angelo Cianci Diaz Secretaria Distrital de Control Urbano y Espacio Público, en su reemplazo asistió su delegado Daniel González.	FAVORABLE
11.	Emelith Barraza Barrios Secretaria de Hacienda del Distrito de Barranquilla, en su reemplazo asistió su delegada Cecilia Lozano Pereira.	FAVORABLE
12.	Sergio Ramirez Payares Director del Establecimiento Público Ambiental, Barranquilla Verde, en su reemplazo asistió Fidel Angel Morales Polo	FAVORABLE
13.	Angelly Críales Aníbal Gerente de EDUBAR, en su reemplazo asistió su delegada María Mendoza.	FAVORABLE
14.	Juan David González Betancourt Decano de la Facultad de Bellas Artes de la Universidad del Atlántico, en su reemplazo asistió su delegado Jaider Hermosilla.	FAVORABLE
15.	Juan Guillermo Restrepo. Presidente de la Academia de Historia de Barranquilla, en su reemplazo asistió su delegado Álvaro Cepeda Sarabia.	FAVORABLE
16.	Alfredo Álvarez Castellanos Presidente de la Sociedad Colombiana de Arquitectos Regional Atlántico, en su reemplazo asistió su delegado Wilfredo Argüelles.	FAVORABLE

JUSTIFICACIÓN:

Teniendo en cuenta la intervención solicitada sobre el inmueble de la referencia, el Consejo Distrital de Patrimonio Cultural concede **CONCEPTO FAVORABLE** para la MODIFICACION Y AMPLIACIÓN de la **VIVIENDA BIFAMILIAR C 49B 51 57.**

PROYECTO No. 2.4.	VIVIENDA MULTIFAMILIAR K 51 79 131
SECTOR BIC	PRADO
NIVEL DE INTERVENCIÓN	NIVEL 4 DE INTERVENCIÓN
TIPO DE INTERVENCIÓN	DEMOLICION Y OBRA NUEVA

49

LOCALIZACIÓN

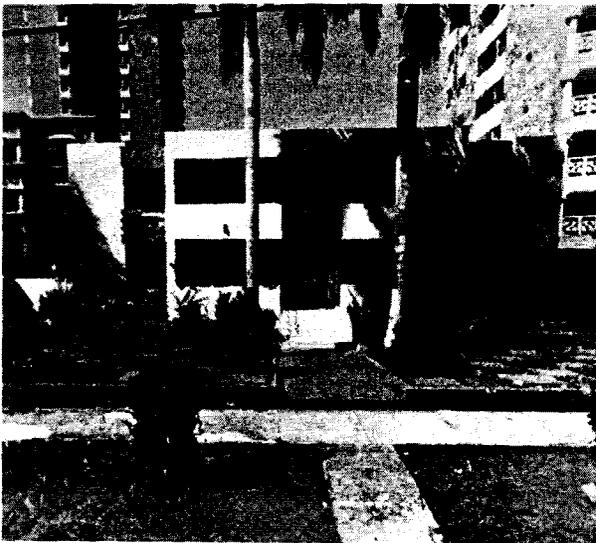


DESCRIPCIÓN GENERAL DEL PROYECTO:

La propuesta consiste en la construcción de un edificio multifamiliar. Se concibe un proyecto que promueva una visión moderna y sostenible, respetuosa del patrimonio como elemento clave para enriquecer el tejido urbano de la zona. De este modo, se sienta una base para el diseño y desarrollo de una edificación residencial.

El Edificio multifamiliar de 13 pisos cuenta con 2 sótanos y está diseñado para ofrecer una experiencia de vida urbana moderna en uno de los sectores más privilegiados de la ciudad.

VIVIENDA MULTIFAMILIAR - K 51 79 131



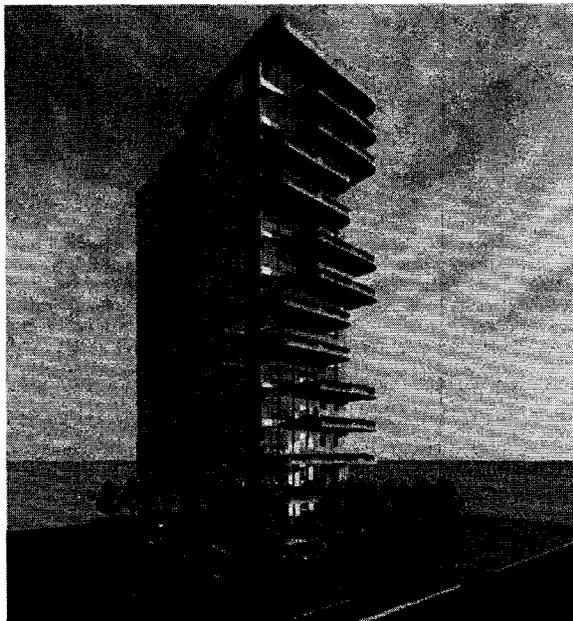
ESTADO ACTUAL



RENDERS PROPUESTO

ACTA No.1 DEL 12 DE MARZO DE 2025 - CONSEJO DE PATRIMONIO CULTURAL

VIVIENDA MULTIFAMILIAR - K 51 79 131



ALCALDÍA DE **BARRANQUILLA**
SECRETARÍA DE CULTURA Y PATRIMONIO

RENDERS PROPUESTO

OBSERVACIONES

Se realiza observación por parte de Álvaro Cepeda Sarabia, representante de la Academia de Historia de Barranquilla, de incluir espacio para las máquinas de aires acondicionados para no dañar las fachadas de la edificación.

VOTACIÓN. DECISIÓN DEL CONSEJO DISTRITAL DE PATRIMONIO CULTURAL:

Teniendo en cuenta la protección del sector de EL PRADO, BELLAVISTA Y UNA PARTE DE ALTOS DEL PRADO, el Consejo Distrital de Patrimonio Cultural manifiesta la intención de voto para **CONCEPTO FAVORABLE** de la propuesta así:

NO.	Consejero / Representante	CONCEPTO
1.	Juan Ospino Acuña Secretario Distrital de Cultura y Patrimonio	FAVORABLE
2.	Salvador Coronado Cepeda Representante de las Facultades de Arquitectura de las Universidades con sede en Barranquilla	FAVORABLE
3.	Luz Adriana Iriarte López Representante de las Instituciones de Educación Superior que tengan programas específicos de formación en las áreas y dimensiones del patrimonio cultural con sede en el Distrito Especial, Industrial y Portuario de Barranquilla.	FAVORABLE
4.	Mirtha Buelvas Aldana. Experta en patrimonio inmaterial.	FAVORABLE
5.	Alvaro Martes Ortega Representante de los museos especializados en antropología y arqueología.	FAVORABLE
6.	Juan Pablo Mestre Hermínes Director del Archivo Histórico del Atlántico.	FAVORABLE
7.	Sielva María Herrera Cassiani Representante de las comunidades negras asentadas en el Distrito Especial, Industrial y Portuario de Barranquilla	FAVORABLE
8.	Diana María Miguel Mantilla Parra Secretaria Distrital de Planeación, en su reemplazo asistió su delegado Aliomar Pacheco.	FAVORABLE
9.	Rafael Lafont de Sales Secretario Distrital de Obras Pública, en su reemplazo asistió su delegado Néstor Paternina Martínez.	FAVORABLE
10.	Angelo Cianci Diaz Secretaria Distrital de Control Urbano y Espacio Público, en su reemplazo asistió su delegado Daniel González.	FAVORABLE
11.	Emelith Barraza Barrios	FAVORABLE

49.

ACTA No.1 DEL 12 DE MARZO DE 2025 - CONSEJO DE PATRIMONIO CULTURAL

	Secretaria de Hacienda del Distrito de Barranquilla, en su reemplazo asistió su delegada Cecilia Lozano Pereira.	
12.	Sergio Ramirez Payares Director del Establecimiento Público Ambiental, Barranquilla Verde, en su reemplazo asistió Fidel Angel Morales Polo	FAVORABLE
13.	Angelly Criaes Anibal Gerente de EDUBAR, en su reemplazo asistió su delegada Marla Mendoza.	FAVORABLE
14.	Juan David González Betancourt Decano de la Facultad de Bellas Artes de la Universidad del Atlántico, en su reemplazo asistió su delegado Jaider Hermosilla.	FAVORABLE
15.	Juan Guillermo Restrepo. Presidente de la Academia de Historia de Barranquilla, en su reemplazo asistió su delegado Álvaro Cepeda Sarabia.	FAVORABLE CON OBSERVACIÓN
16.	Alfredo Álvarez Castellanos Presidente de la Sociedad Colombiana de Arquitectos Regional Atlántico, en su reemplazo asistió su delegado Wilfredo Argüelles.	FAVORABLE

JUSTIFICACIÓN:

Teniendo en cuenta la protección del BIC EL PRADO, BELLAVISTA Y UNA PARTE DE ALTOS DEL PRADO, el Consejo Distrital de Patrimonio Cultural concede **CONCEPTO FAVORABLE** para la DEMOLICION Y OBRA NUEVA del VIVIENDA MULTIFAMILIAR K 51 79 131.

PROYECTO No. 2.5.	VIVIENDA TRIFAMILIAR K 54 48 125 127
SECTOR BIC	BARRIO ABAJO
NIVEL DE INTERVENCIÓN	SIN CLASIFICACIÓN
TIPO DE INTERVENCIÓN	MODIFICACION Y AMPLIACION

LOCALIZACIÓN



DESCRIPCIÓN GENERAL DEL PROYECTO:

ACTA No.1 DEL 12 DE MARZO DE 2025 - CONSEJO DE PATRIMONIO CULTURAL

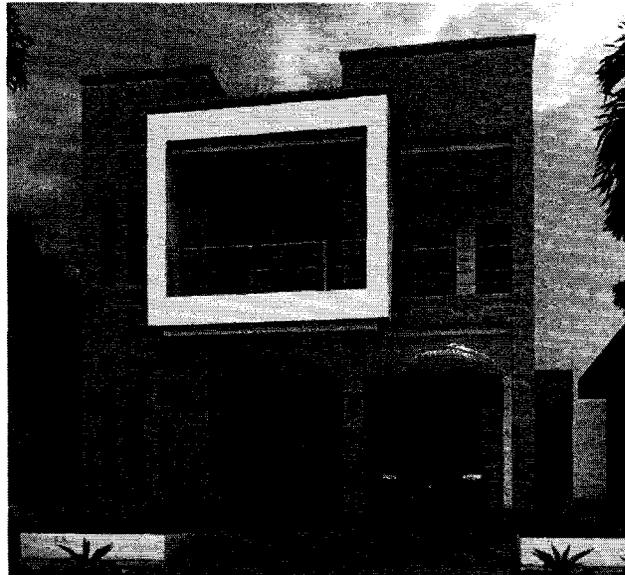
La propuesta consiste en la construcción de un edificio trifamiliar, se concibe el desarrollo de una edificación de dos pisos el cual consta de un de dos niveles y dos apartaestudios uno en cada nivel.

La propuesta es una edificación contemporánea que propone materiales como el acero, vidrio, revestimiento de arcilla para las fachadas y Drywall, esto con el fin de dar armonía al contexto urbano.

VIVIENDA TRIFAMILIAR - K 54 48 125 127

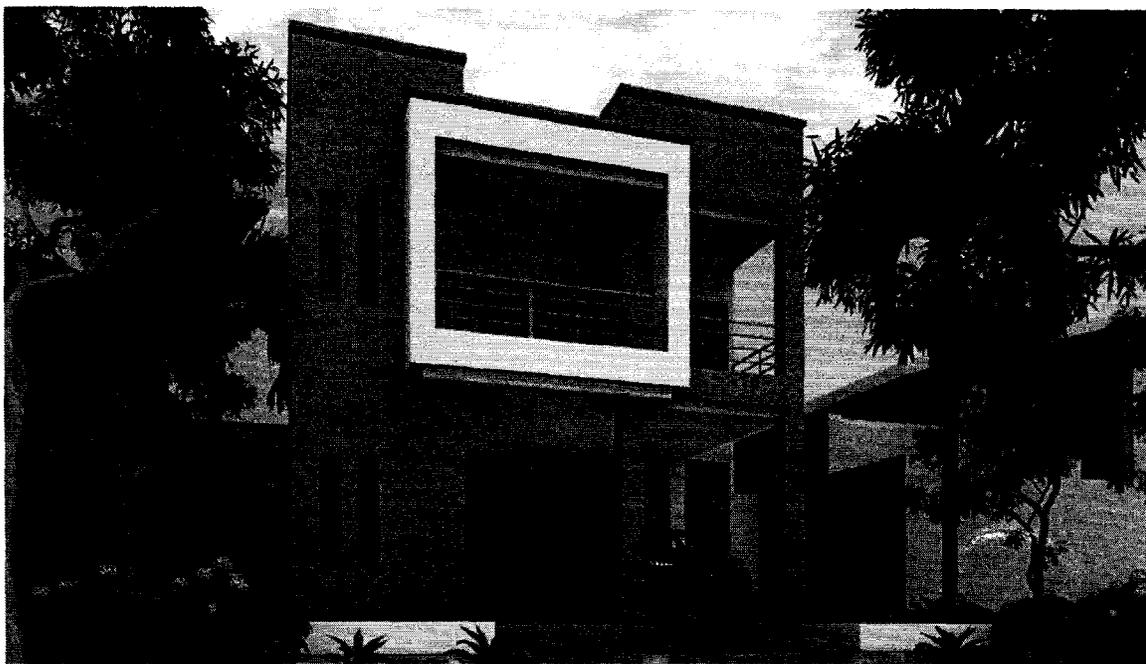


ESTADO ACTUAL



RENDERS PROPUESTO

VIVIENDA TRIFAMILIAR - K 54 48 125 127



RENDERS PROPUESTO

ALCALDÍA DE **BARRANQUILLA**
SECRETARÍA DE CULTURA Y PATRIMONIO

VOTACIÓN. DECISIÓN DEL CONSEJO DISTRITAL DE PATRIMONIO CULTURAL:

Teniendo en cuenta la protección del sector de BARRIO ABAJO DEL RIO, el Consejo Distrital de Patrimonio Cultural manifiesta la intención de voto para **CONCEPTO FAVORABLE** de la propuesta así:

NO.	Consejero / Representante	CONCEPTO
1.	Juan Ospino Acuña Secretario Distrital de Cultura y Patrimonio	FAVORABLE
2.	Salvador Coronado Cepeda	FAVORABLE

ACTA No.1 DEL 12 DE MARZO DE 2025 - CONSEJO DE PATRIMONIO CULTURAL

	Representante de las Facultades de Arquitectura de las Universidades con sede en Barranquilla	
3.	Luz Adriana Iriarte López Representante de las Instituciones de Educación Superior que tengan programas específicos de formación en las áreas y dimensiones del patrimonio cultural con sede en el Distrito Especial, Industrial y Portuario de Barranquilla.	FAVORABLE
4.	Mirtha Buelvas Aldana. Experta en patrimonio inmaterial.	FAVORABLE
5.	Alvaro Martes Ortega Representante de los museos especializados en antropología y arqueología.	FAVORABLE
6.	Juan Pablo Mestre Hermines Director del Archivo Histórico del Atlántico.	FAVORABLE
7.	Sielva María Herrera Cassiani Representante de las comunidades negras asentadas en el Distrito Especial, Industrial y Portuario de Barranquilla	FAVORABLE
8.	Diana María Miguel Mantilla Parra Secretaria Distrital de Planeación, en su reemplazo asistió su delegado Aliomar Pacheco.	FAVORABLE
9.	Rafael Lafont de Sales Secretario Distrital de Obras Públicas, en su reemplazo asistió su delegado Néstor Paternina Martínez.	FAVORABLE
10.	Angelo Cianci Díaz Secretaria Distrital de Control Urbano y Espacio Público, en su reemplazo asistió su delegado Daniel González.	FAVORABLE
11.	Emelíth Barraza Barrios Secretaria de Hacienda del Distrito de Barranquilla, en su reemplazo asistió su delegada Cecilia Lozano Pereira.	FAVORABLE
12.	Sergio Ramirez Payares Director del Establecimiento Público Ambiental, Barranquilla Verde, en su reemplazo asistió Fidel Angel Morales Polo	FAVORABLE
13.	Angelly Críales Anibal Gerente de EDUBAR, en su reemplazo asistió su delegada Marla Mendoza.	FAVORABLE
14.	Juan David González Betancourt Decano de la Facultad de Bellas Artes de la Universidad del Atlántico, en su reemplazo asistió su delegado Jaider Hermosilla.	FAVORABLE
15.	Juan Guillermo Restrepo. Presidente de la Academia de Historia de Barranquilla, en su reemplazo asistió su delegado Álvaro Cepeda Sarabia.	FAVORABLE
16.	Alfredo Álvarez Castellanos Presidente de la Sociedad Colombiana de Arquitectos Regional Atlántico, en su reemplazo asistió su delegado Wilfredo Argüelles.	FAVORABLE

JUSTIFICACIÓN:

Teniendo en cuenta la intervención solicitada sobre el inmueble de la referencia, el Consejo Distrital de Patrimonio Cultural concede **CONCEPTO FAVORABLE** para la **MODIFICACION Y AMPLIACION** de la **VIVIENDA TRIFAMILIAR K 54 48 125 127**.

PROYECTO No. 2.6.	RESTAURANTE MANCORA K 57 75 97
SECTOR BIC	PRADO
NIVEL DE INTERVENCIÓN	NIVEL 4 DE INTERVENCIÓN
TIPO DE INTERVENCIÓN	DEMOLICION Y OBRA NUEVA

24

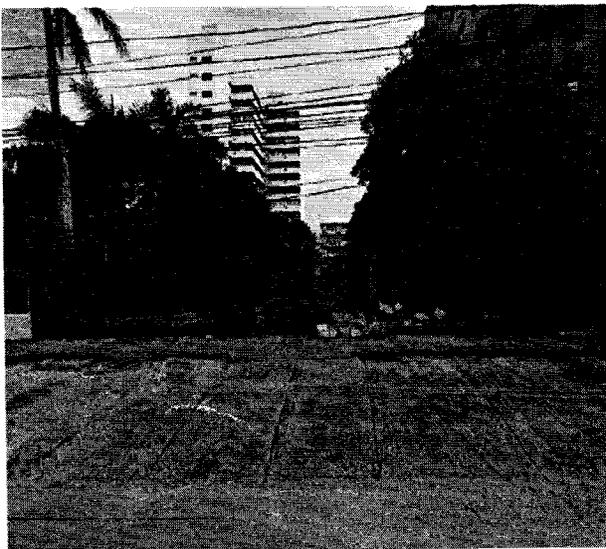
LOCALIZACIÓN



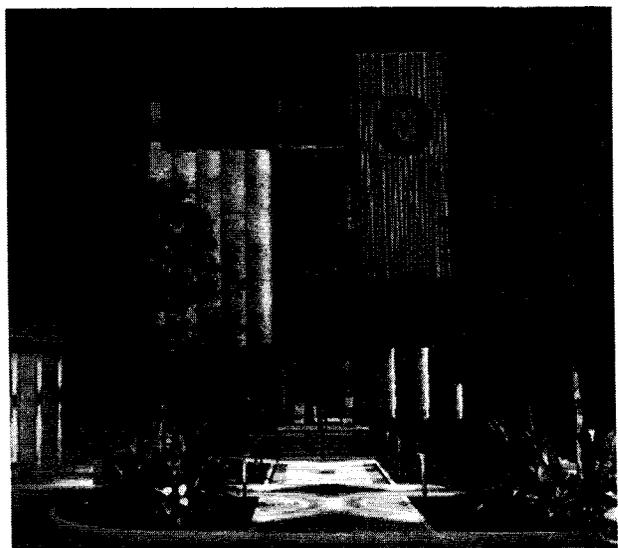
DESCRIPCIÓN GENERAL DEL PROYECTO:

El Proyecto consiste en la construcción de un restaurante de dos pisos con un nivel de mezanine, diseñado para ofrecer una experiencia gastronómica única en un ambiente moderno y funcional. El edificio contará con un sótano exclusivamente destinado a estacionamientos, proporcionando una solución eficiente para el aparcamiento de los clientes. En la cubierta, se ubicarán los cuartos técnicos, esenciales para la operación del restaurante, integrados discretamente dentro del diseño general. Este enfoque asegura un equilibrio entre funcionalidad y estética, donde los espacios técnicos no interfieren con la experiencia visual ni operativa.

RESTAURANTE MANCORA - K 57 75 97



ESTADO ACTUAL



RENDERS PROPUESTO

ACTA No.1 DEL 12 DE MARZO DE 2025 - CONSEJO DE PATRIMONIO CULTURAL

RESTAURANTE MANCORA - K 57 75 97



ALCALDÍA DE **BARRANQUILLA**
SECRETARÍA DE CULTURA Y PATRIMONIO

RENDERS PROPUESTO

OBSERVACIONES

Sin observaciones por parte de los asistentes.

VOTACIÓN. DECISIÓN DEL CONSEJO DISTRITAL DE PATRIMONIO CULTURAL:

Teniendo en cuenta la protección del sector de EL PRADO, BELLAVISTA Y UNA PARTE DE ALTOS DEL PRADO, el Consejo Distrital de Patrimonio Cultural manifiesta la intención de voto para **CONCEPTO FAVORABLE** de la propuesta así:

NO.	Consejero / Representante	CONCEPTO
1.	Juan Ospino Acuña Secretario Distrital de Cultura y Patrimonio	FAVORABLE
2.	Salvador Coronado Cepeda Representante de las Facultades de Arquitectura de las Universidades con sede en Barranquilla	FAVORABLE
3.	Luz Adriana Iriarte López Representante de las Instituciones de Educación Superior que tengan programas específicos de formación en las áreas y dimensiones del patrimonio cultural con sede en el Distrito Especial, Industrial y Portuario de Barranquilla.	FAVORABLE
4.	Mirtha Buelvas Aldana. Experta en patrimonio inmaterial.	FAVORABLE
5.	Alvaro Martes Ortega Representante de los museos especializados en antropología y arqueología.	FAVORABLE
6.	Juan Pablo Mestre Hermines Director del Archivo Histórico del Atlántico.	FAVORABLE
7.	Sielva María Herrera Cassiani Representante de las comunidades negras asentadas en el Distrito Especial, Industrial y Portuario de Barranquilla	FAVORABLE
8.	Diana María Miguel Mantilla Parra Secretaria Distrital de Planeación, en su reemplazo asistió su delegado Aliomar Pacheco.	FAVORABLE
9.	Rafael Lafont de Sales Secretario Distrital de Obras Pública, en su reemplazo asistió su delegado Néstor Paternina Martínez.	FAVORABLE
10.	Angelo Cianci Díaz Secretaria Distrital de Control Urbano y Espacio Público, en su reemplazo asistió su delegado Daniel González.	FAVORABLE
11.	Emelith Barraza Barrios Secretaria de Hacienda del Distrito de Barranquilla, en su reemplazo asistió su delegada Cecilia Lozano Pereira.	FAVORABLE

ACTA No.1 DEL 12 DE MARZO DE 2025 - CONSEJO DE PATRIMONIO CULTURAL

12.	Sergio Ramirez Payares Director del Establecimiento Público Ambiental, Barranquilla Verde, en su reemplazo asistió Fidel Angel Morales Polo	FAVORABLE
13.	Angelly Criales Aníbal Gerente de EDUBAR, en su reemplazo asistió su delegada Marla Mendoza.	FAVORABLE
14.	Juan David González Betancourt Decano de la Facultad de Bellas Artes de la Universidad del Atlántico, en su reemplazo asistió su delegado Jaider Hermosilla.	FAVORABLE
15.	Juan Guillermo Restrepo. Presidente de la Academia de Historia de Barranquilla, en su reemplazo asistió su delegado Álvaro Cepeda Sarabia.	FAVORABLE
16.	Alfredo Álvarez Castellanos Presidente de la Sociedad Colombiana de Arquitectos Regional Atlántico, en su reemplazo asistió su delegado Wilfredo Argüelles.	FAVORABLE

JUSTIFICACIÓN:

Teniendo en cuenta la protección del BIC **EL PRADO, BELLAVISTA Y UNA PARTE DE ALTOS DEL PRADO**, el Consejo Distrital de Patrimonio Cultural concede **CONCEPTO FAVORABLE** para la **DEMOLICION Y OBRA NUEVA** del **RESTAURANTE MANCORA K 57 75 97**.

PROYECTO No. 2.7.	VIVIENDA UNIFAMILIAR K 59 48 117
SECTOR BIC	BARRIO ABAJO
NIVEL DE INTERVENCIÓN	SIN CLASIFICACIÓN
TIPO DE INTERVENCIÓN	MODIFICACION Y AMPLIACION

LOCALIZACIÓN



DESCRIPCIÓN GENERAL DEL PROYECTO

La propuesta arquitectónica consiste en la modificación y ampliación de la vivienda existente de un nivel, con el fin de desarrollar una vivienda unifamiliar de dos 2 pisos.

Se desarrollará la modificación del área social en la construcción de una escalera en concreto, además de la ubicación de nuevos espacios en el área ampliada (22° piso) como la zona íntima y Star TV.

Se realiza la recuperación del espacio público en la zona de antejardín.

VIVIENDA UNIFAMILIAR - K 59 48 117



ESTADO ACTUAL



RENDERS PROPUESTO

VIVIENDA UNIFAMILIAR - K 59 48 117



RENDERS PROPUESTO

ALCALDÍA DE BARRANQUILLA
SECRETARÍA DE CULTURA Y PATRIMONIO

VOTACIÓN. DECISIÓN DEL CONSEJO DISTRITAL DE PATRIMONIO CULTURAL:

Teniendo en cuenta la protección del sector de BARRIO ABAJO DEL RIO, el Consejo Distrital de Patrimonio Cultural manifiesta la intención de voto para **CONCEPTO FAVORABLE** de la propuesta así:

NO.	Consejero / Representante	CONCEPTO
1.	Juan Ospino Acuña Secretario Distrital de Cultura y Patrimonio	FAVORABLE
2.	Salvador Coronado Cepeda Representante de las Facultades de Arquitectura de las Universidades con sede en Barranquilla	FAVORABLE
3.	Luz Adriana Iriarte López Representante de las Instituciones de Educación Superior que tengan programas específicos de formación en las áreas y dimensiones del patrimonio cultural con sede en el Distrito Especial, Industrial y Portuario de Barranquilla.	FAVORABLE
4.	Mirtha Buelvas Aldana. Experta en patrimonio inmaterial.	FAVORABLE

ACTA No.1 DEL 12 DE MARZO DE 2025 - CONSEJO DE PATRIMONIO CULTURAL

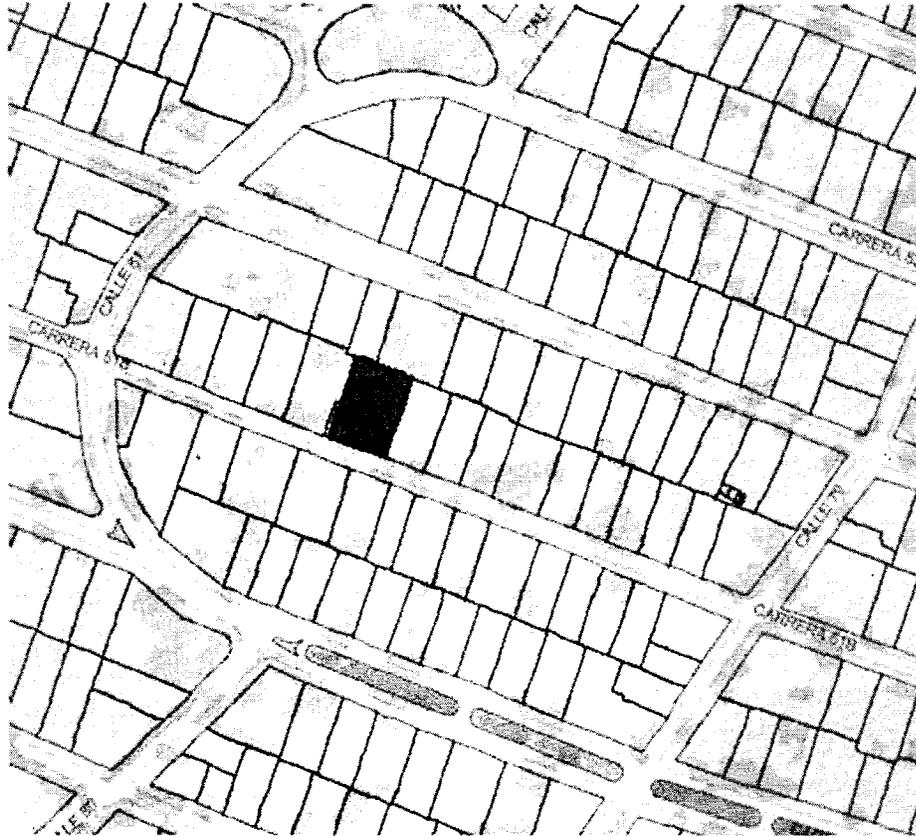
5.	Alvaro Martes Ortega Representante de los museos especializados en antropología y arqueología.	FAVORABLE
6.	Juan Pablo Mestre Hermines Director del Archivo Histórico del Atlántico.	FAVORABLE
7.	Sielva María Herrera Cassiani Representante de las comunidades negras asentadas en el Distrito Especial, Industrial y Portuario de Barranquilla	FAVORABLE
8.	Diana María Miguel Mantilla Parra Secretaria Distrital de Planeación, en su reemplazo asistió su delegado Aliomar Pacheco.	FAVORABLE
9.	Rafael Lafont de Sales Secretario Distrital de Obras Pública, en su reemplazo asistió su delegado Néstor Paternina Martínez.	FAVORABLE
10.	Angelo Cianci Diaz Secretaria Distrital de Control Urbano y Espacio Público, en su reemplazo asistió su delegado Daniel González.	FAVORABLE
11.	Emelith Barraza Barrios Secretaria de Hacienda del Distrito de Barranquilla, en su reemplazo asistió su delegada Cecilia Lozano Pereira.	FAVORABLE
12.	Sergio Ramirez Payares Director del Establecimiento Público Ambiental, Barranquilla Verde, en su reemplazo asistió Fidel Angel Morales Polo	FAVORABLE
13.	Angelly Críales Aníbal Gerente de EDUBAR, en su reemplazo asistió su delegada Marla Mendoza.	FAVORABLE
14.	Juan David González Betancourt Decano de la Facultad de Bellas Artes de la Universidad del Atlántico, en su reemplazo asistió su delegado Jaider Hermosilla.	FAVORABLE
15.	Juan Guillermo Restrepo. Presidente de la Academia de Historia de Barranquilla, en su reemplazo asistió su delegado Álvaro Cepeda Sarabia.	FAVORABLE
16.	Alfredo Álvarez Castellanos Presidente de la Sociedad Colombiana de Arquitectos Regional Atlántico, en su reemplazo asistió su delegado Wilfredo Argüelles.	FAVORABLE

JUSTIFICACIÓN:

Teniendo en cuenta la intervención solicitada sobre el inmueble de la referencia, el consejo emite, el Consejo Distrital de Patrimonio Cultural concede **CONCEPTO FAVORABLE** para la MODIFICACION Y AMPLIACION de la VIVIENDA UNIFAMILIAR K 59 48 117.

PROYECTO No. 2.8.	OFICINAS HOTEL BARRANQUILLA PLAZA K 51B 79 246 L1
SECTOR BIC	PRADO
NIVEL DE INTERVENCIÓN	NIVEL 4 DE INTERVENCIÓN
TIPO DE INTERVENCIÓN	MODIFICACION

LOCALIZACIÓN



DESCRIPCIÓN GENERAL DEL PROYECTO

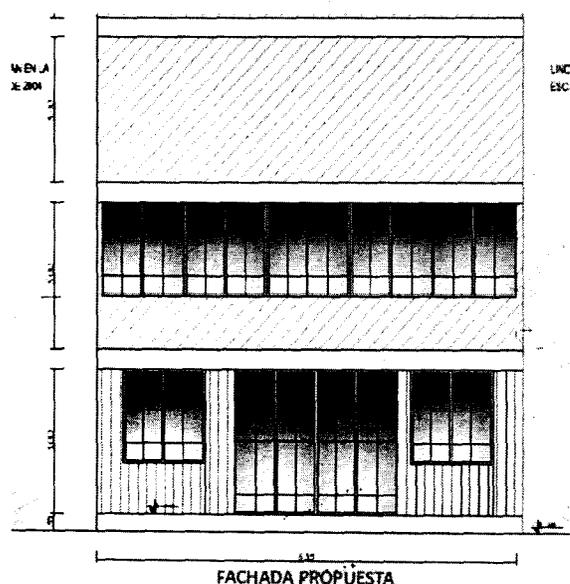
La propuesta arquitectónica consiste en la subdivisión espacial del área existente y apertura de vanos para puertas y ventanas sobre la carrera 51 B, para la creación de módulos de oficinas.

Además, por la fachada sur K 51B se abrirán ventanas para la iluminación natural y puertas de accesos para el público hotelero y servirá de acceso para empleados del hotel de la parte administrativa la zona de salida interna de las oficinas no será modificada por ser un acceso interno existente al personal del hotel (circulación privada).

OFICINAS HOTEL BARRANQUILLA PLAZA - K 51B 79 246 L1



ESTADO ACTUAL



OBSERVACIONES

ACTA No.1 DEL 12 DE MARZO DE 2025 - CONSEJO DE PATRIMONIO CULTURAL

Sin observaciones por parte de los asistentes.

VOTACIÓN. DECISIÓN DEL CONSEJO DISTRITAL DE PATRIMONIO CULTURAL:

Teniendo en cuenta la protección del sector de EL PRADO, BELLAVISTA Y UNA PARTE DE ALTOS DEL PRADO, el Consejo Distrital de Patrimonio Cultural manifiesta la intención de voto para **CONCEPTO FAVORABLE** de la propuesta así:

NO.	Consejero / Representante	CONCEPTO
1.	Juan Ospino Acuña Secretario Distrital de Cultura y Patrimonio	FAVORABLE
2.	Salvador Coronado Cepeda Representante de las Facultades de Arquitectura de las Universidades con sede en Barranquilla	FAVORABLE
3.	Luz Adriana Iriarte López Representante de las Instituciones de Educación Superior que tengan programas específicos de formación en las áreas y dimensiones del patrimonio cultural con sede en el Distrito Especial, Industrial y Portuario de Barranquilla.	FAVORABLE
4.	Mirtha Buelvas Aldana. Experta en patrimonio inmaterial.	FAVORABLE
5.	Álvaro Martes Ortega Representante de los museos especializados en antropología y arqueología.	FAVORABLE
6.	Juan Pablo Mestre Hermines Director del Archivo Histórico del Atlántico.	FAVORABLE
7.	Sielva María Herrera Cassiani Representante de las comunidades negras asentadas en el Distrito Especial, Industrial y Portuario de Barranquilla	FAVORABLE
8.	Diana María Miguel Mantilla Parra Secretaria Distrital de Planeación, en su reemplazo asistió su delegado Aliomar Pacheco.	FAVORABLE
9.	Rafael Lafont de Sales Secretario Distrital de Obras Pública, en su reemplazo asistió su delegado Néstor Paternina Martínez.	FAVORABLE
10.	Angelo Cianci Diaz Secretaria Distrital de Control Urbano y Espacio Público, en su reemplazo asistió su delegado Daniel González.	FAVORABLE
11.	Emelith Barraza Barrios Secretaria de Hacienda del Distrito de Barranquilla, en su reemplazo asistió su delegada Cecilia Lozano Pereira.	FAVORABLE
12.	Sergio Ramirez Payares Director del Establecimiento Público Ambiental, Barranquilla Verde, en su reemplazo asistió Fidel Angel Morales Polo	FAVORABLE
13.	Angelly Criales Anibal Gerente de EDUBAR, en su reemplazo asistió su delegada Marla Mendoza.	FAVORABLE
14.	Juan David González Betancourt Decano de la Facultad de Bellas Artes de la Universidad del Atlántico, en su reemplazo asistió su delegado Jaider Hermosilla.	FAVORABLE
15.	Juan Guillermo Restrepo. Presidente de la Academia de Historia de Barranquilla, en su reemplazo asistió su delegado Álvaro Cepeda Sarabia.	FAVORABLE
16.	Alfredo Álvarez Castellanos Presidente de la Sociedad Colombiana de Arquitectos Regional Atlántico, en su reemplazo asistió su delegado Wilfredo Argüelles.	FAVORABLE

JUSTIFICACIÓN:

Teniendo en cuenta la protección del BIC **EL PRADO, BELLAVISTA Y UNA PARTE DE ALTOS DEL PRADO**, el Consejo Distrital de Patrimonio Cultural concede **CONCEPTO FAVORABLE** para la **MODIFICACION** de las **OFICINAS HOTEL BARRANQUILLA PLAZA K 51B 79 246 L1.**

PROYECTO No. 2.9.	ESTACIONAMIENTOS PUBLICOS C 36 44 70 84
SECTOR BIC	CENTRO
NIVEL DE INTERVENCIÓN	NIVEL 3 DE INTERVENCIÓN
TIPO DE INTERVENCIÓN	MODIFICACION

LOCALIZACIÓN



DESCRIPCIÓN GENERAL DEL PROYECTO

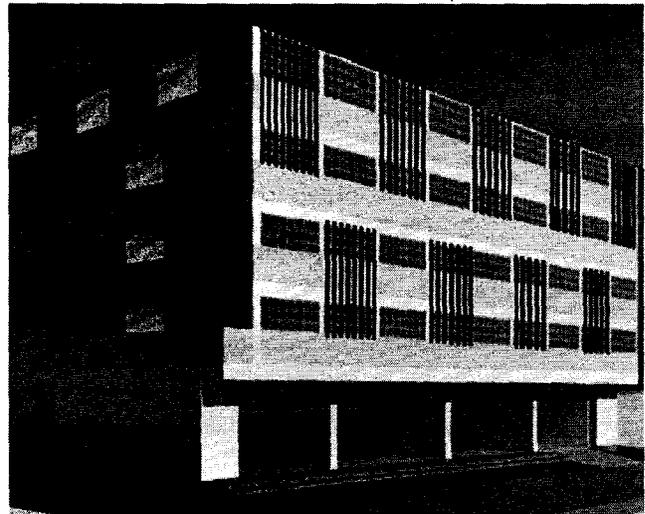
La intervención sobre el inmueble existente que desarrolla actividades de comercio de servicios estacionamientos públicos, consiste en la instalación de calados sobre los vanos existentes en sus fachadas, esto con el fin de brindar seguridad sobre sus instalaciones, ya que ha venido sufriendo por la fácil accesibilidad al interior del predio.

Además, se instalarán elementos verticales flotantes sobre las fachadas, esto brindara movimientos y carácter al volumen edificado.

ESTACIONAMIENTOS PUBLICOS - C 36 44 70 84



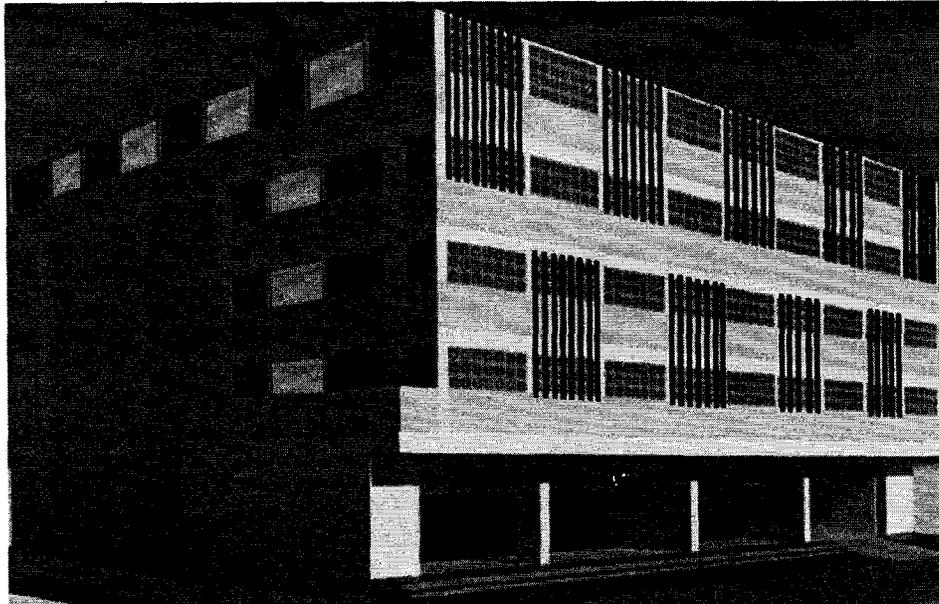
ESTADO ACTUAL



RENDERS PROPUESTO

69

ESTACIONAMIENTOS PUBLICOS - C 36 44 70 84



ALCALDÍA DE BARRANQUILLA
SECRETARÍA DE CULTURA Y PATRIMONIO

RENDERS PROPUESTO

OBSERVACIONES

Se sugiere colocar toldos, por estar ubicado en la cara sol, lo cual aporta un aspecto estético a la edificación.

VOTACIÓN. DECISIÓN DEL CONSEJO DISTRITAL DE PATRIMONIO CULTURAL:

Teniendo en cuenta la protección del sector Centro, el Consejo Distrital de Patrimonio Cultural manifiesta la intención de voto para **CONCEPTO FAVORABLE** de la propuesta así:

NO.	Consejero / Representante	CONCEPTO
1.	Juan Ospino Acuña Secretario Distrital de Cultura y Patrimonio	FAVORABLE
2.	Salvador Coronado Cepeda Representante de las Facultades de Arquitectura de las Universidades con sede en Barranquilla	FAVORABLE
3.	Luz Adriana Iriarte López Representante de las Instituciones de Educación Superior que tengan programas específicos de formación en las áreas y dimensiones del patrimonio cultural con sede en el Distrito Especial, Industrial y Portuario de Barranquilla.	FAVORABLE
4.	Mirtha Buelvas Aldana. Experta en patrimonio inmaterial.	FAVORABLE
5.	Alvaro Martes Ortega Representante de los museos especializados en antropología y arqueología.	FAVORABLE
6.	Juan Pablo Mestre Hermes Director del Archivo Histórico del Atlántico.	FAVORABLE
7.	Sielva María Herrera Cassiani Representante de las comunidades negras asentadas en el Distrito Especial, Industrial y Portuario de Barranquilla	FAVORABLE
8.	Diana María Miguel Mantilla Parra Secretaria Distrital de Planeación, en su reemplazo asistió su delegado Aliomar Pacheco.	FAVORABLE
9.	Rafael Lafont de Sales Secretario Distrital de Obras Pública, en su reemplazo asistió su delegado Néstor Paternina Martínez.	FAVORABLE
10.	Angelo Cianci Diaz Secretaria Distrital de Control Urbano y Espacio Público, en su reemplazo asistió su delegado Daniel González.	FAVORABLE
11.	Emelith Barraza Barrios Secretaria de Hacienda del Distrito de Barranquilla, en su reemplazo asistió su delegada Cecilia Lozano Pereira.	FAVORABLE
12.	Sergio Ramirez Payares Director del Establecimiento Público Ambiental, Barranquilla Verde, en su reemplazo asistió Fidel Angel Morales Polo	FAVORABLE
13.	Angelly Criales Anibal Gerente de EDUBAR, en su reemplazo asistió su delegada Marla Mendoza.	FAVORABLE
14.	Juan David González Betancourt	FAVORABLE

29.

ACTA No.1 DEL 12 DE MARZO DE 2025 - CONSEJO DE PATRIMONIO CULTURAL

	Decano de la Facultad de Bellas Artes de la Universidad del Atlántico, en su reemplazo asistió su delegado Jaider Hermosilla.	
15.	Juan Guillermo Restrepo. Presidente de la Academia de Historia de Barranquilla, en su reemplazo asistió su delegado Álvaro Cepeda Sarabia.	FAVORABLE CON OBSERVACIÓN
16.	Alfredo Álvarez Castellanos Presidente de la Sociedad Colombiana de Arquitectos Regional Atlántico, en su reemplazo asistió su delegado Wilfredo Argüelles.	FAVORABLE

JUSTIFICACIÓN:

Teniendo en cuenta la protección del BIC CENTRO, el Consejo Distrital de Patrimonio Cultural concede **CONCEPTO FAVORABLE** para la **MODIFICACIÓN** del inmueble de **ESTACIONAMIENTOS PUBLICOS C 36 44 70 84.**

3- PROPOSICIONES Y VARIOS.

No hay proposiciones.

Siendo las 11:00 am la secretaria técnica, Claudia Gelves bajo directriz del presidente da por concluida la reunión, no sin antes agradecer la asistencia de todos los miembros del CDPC e invitados.

JUAN OSPINO ACUÑA
Presidente CDPC

Secretario Distrital de Cultura y Patrimonio de Barranquilla DIEP.

CLAUDIA PATRICIA GELVES GIL
Secretaria Técnica CDPC

Asesora de despacho
Secretaría Distrital de Cultura y Patrimonio de Barranquilla DIEP.

Proyectó: Alberto Espinoza Salazar – Asesor de Despacho de SDCP.

Nota final. Hacen parte constitutiva de esta acta los siguientes documentos:

Presentación de proyectos de la sesión ordinaria No.1 del CDPC 12 de marzo de 2025 a cargo del GIT de Patrimonio Cultural - SDCP y grabación de la sesión.

