

Cifras de coyuntura Económica y Social Barranquilla



Secretaría de Planeación

Diciembre 2021

Análisis Coyuntural

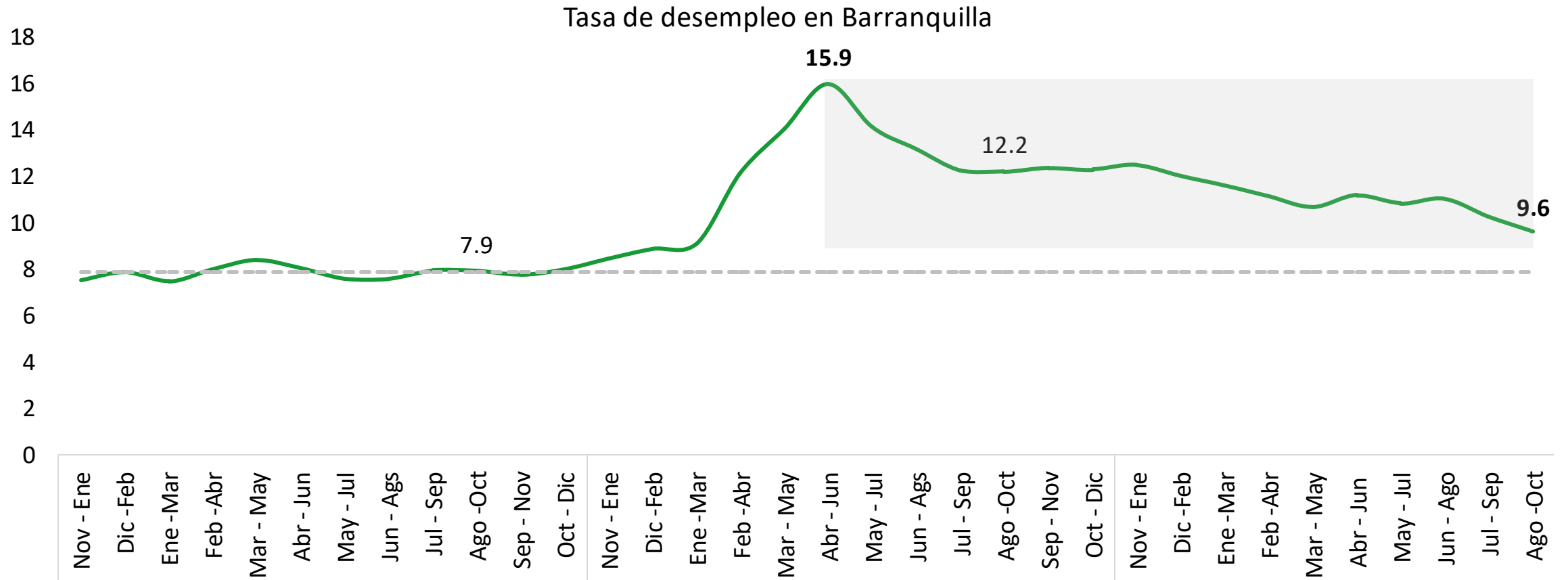
8

TEMÁTICAS

- Mercado Laboral
- Comercio
- Industria
- Construcción
- Turismo
- Inversión Pública
- Vacunación y COVID19
- Percepción del Consumidor

Mercado Laboral

Tasa de desempleo sigue con tendencia a la baja

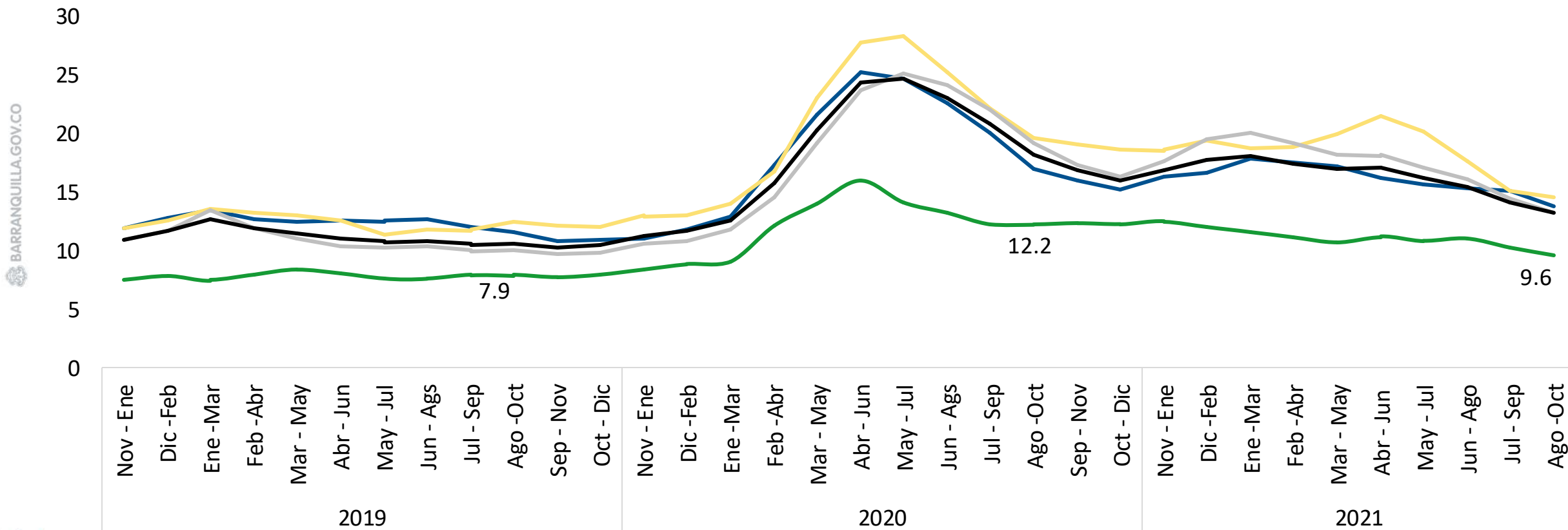


Fuente: DANE - GEIH

Barranquilla conserva la menor tasa de desempleo entre las principales del país

Tasa de desempleo en las principales ciudades

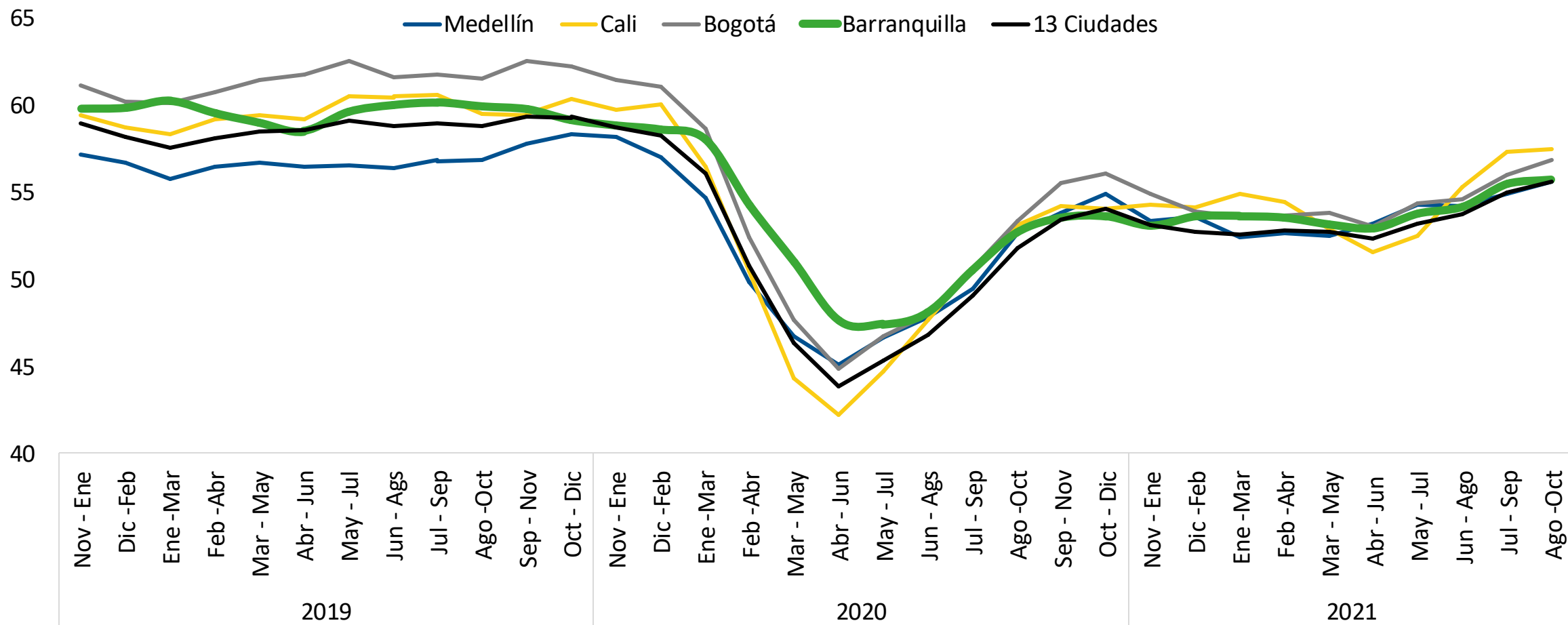
— Medellín — Cali — Bogotá — Barranquilla — 13 Ciudades



Fuente: DANE - GEIH

Y evidencia una rápida recuperación entre las principales ciudades

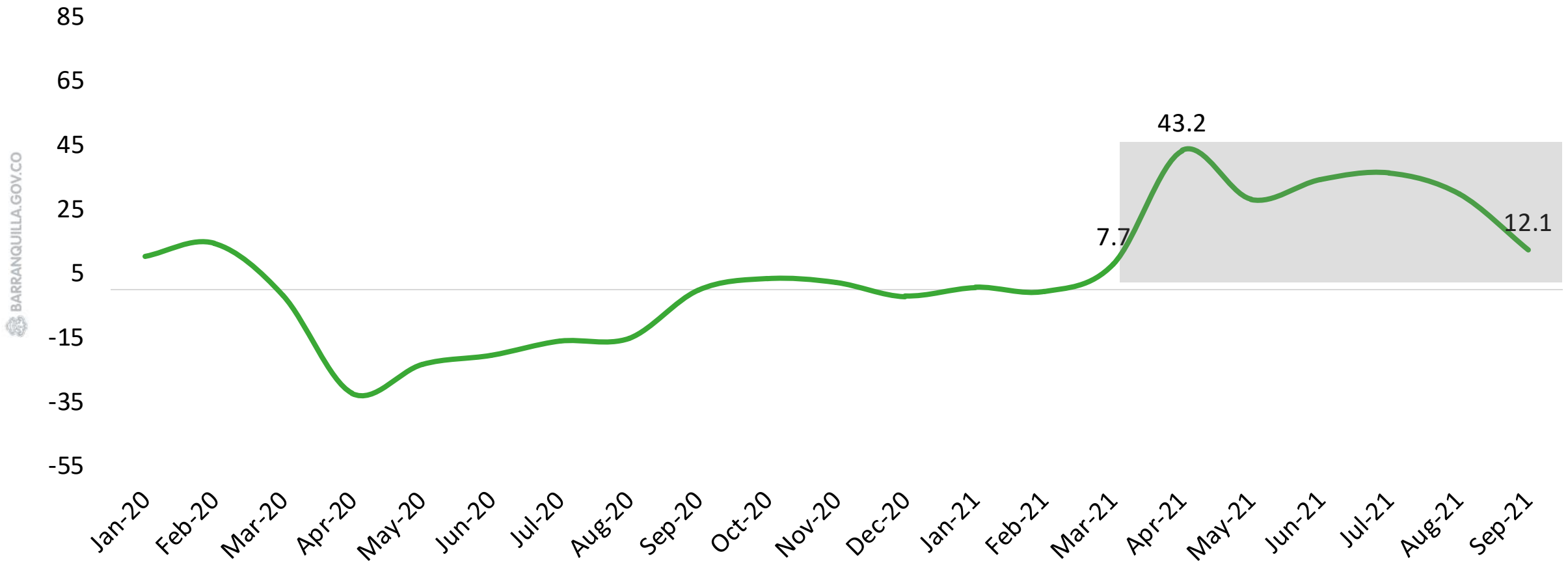
Tasa de ocupación en las principales ciudades



Comercio

Las ventas del comercio minorista crecen desde marzo junto a los esquemas de reactivación

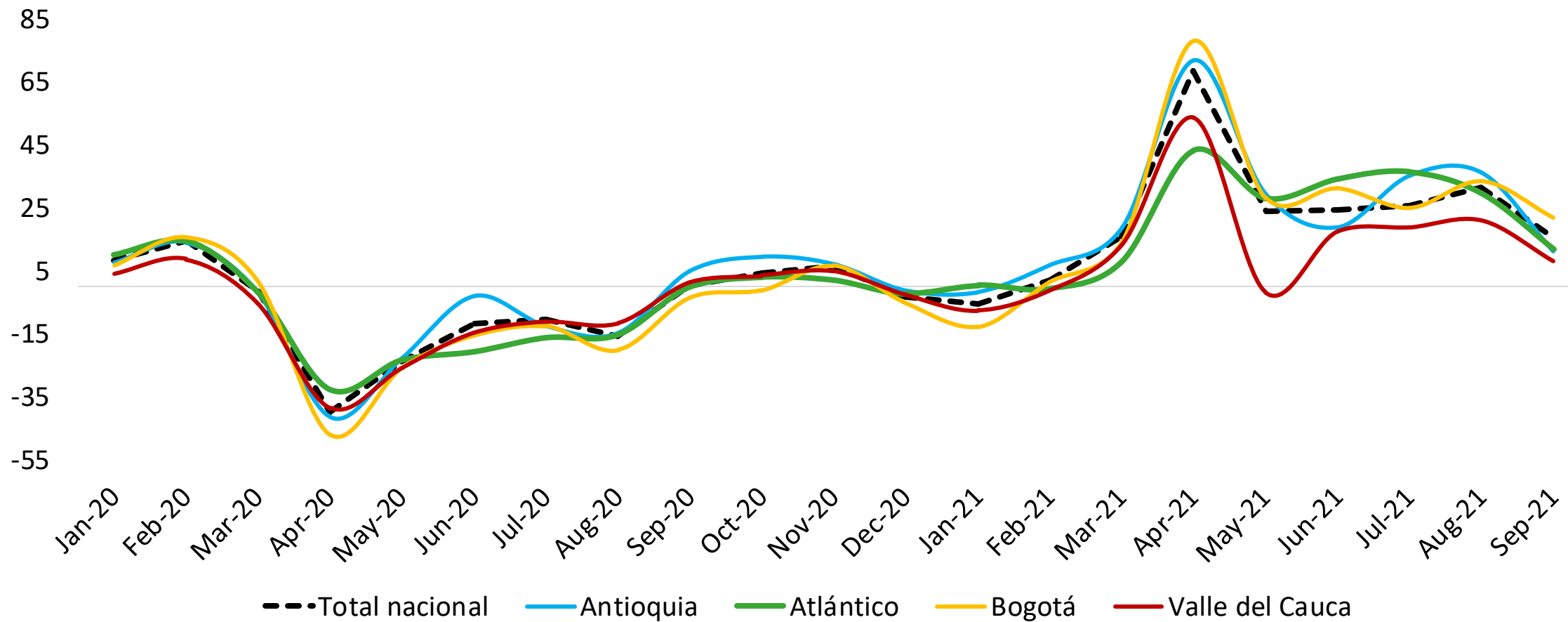
Variación anual real de las ventas del comercio minorista en el Atlántico



Fuente: DANE - EMC

El crecimiento de las ventas del comercio minorista se estabiliza a nivel nacional

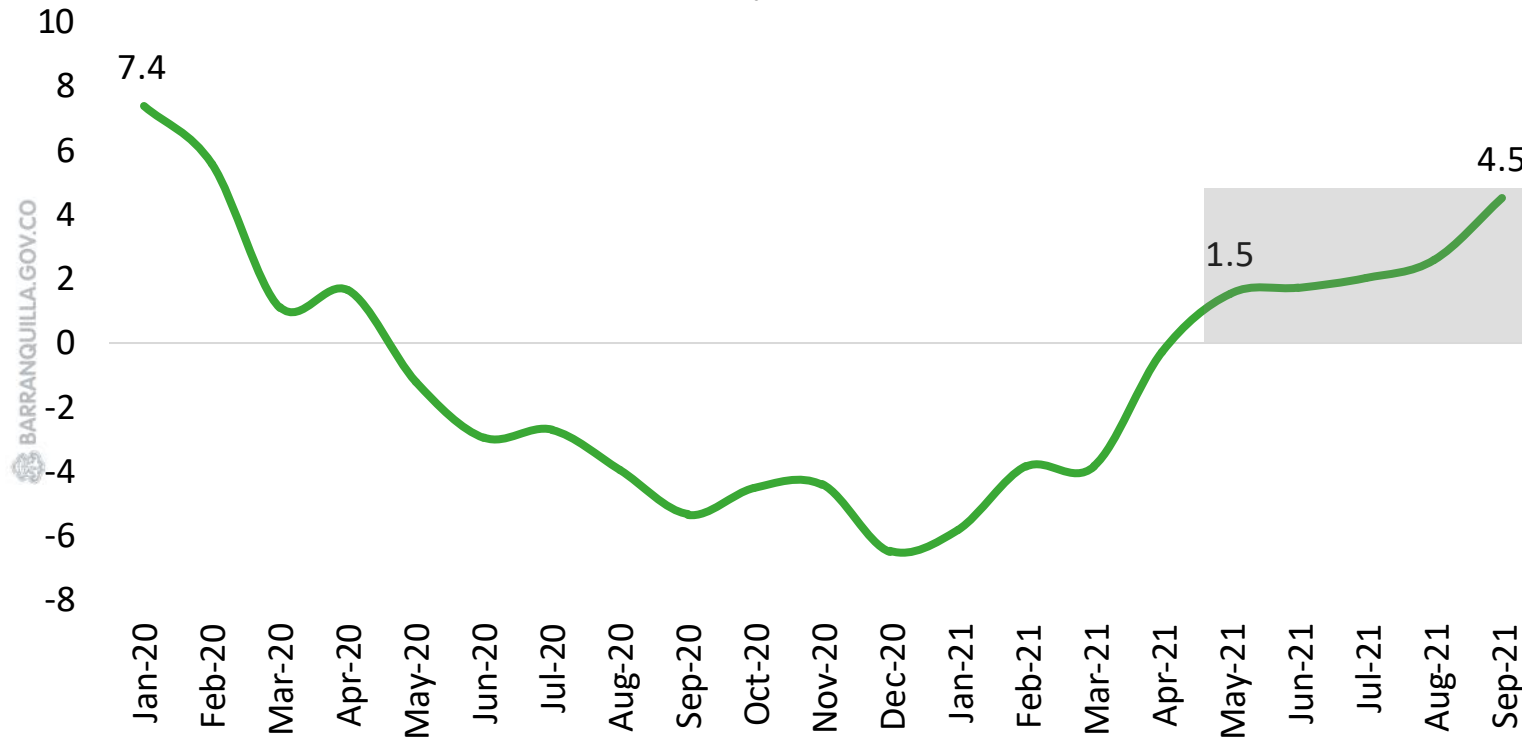
Variación anual real de las ventas del comercio minorista



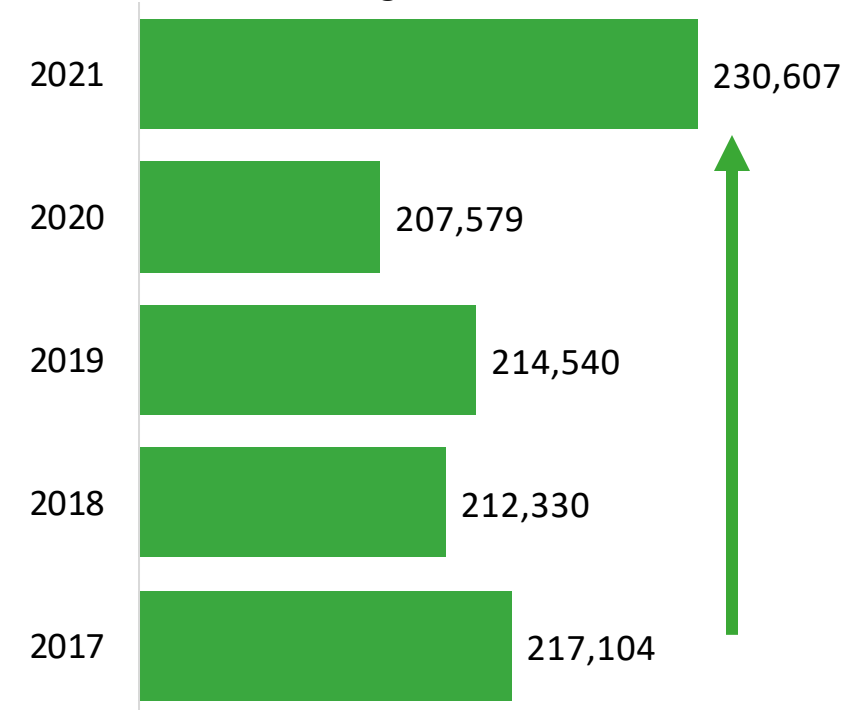
Fuente: DANE - EMC

Comercio minorista acelera el ritmo de recuperación de su empleo, que representa el 26% del empleo en la ciudad

Variación anual del empleo del comercio minorista



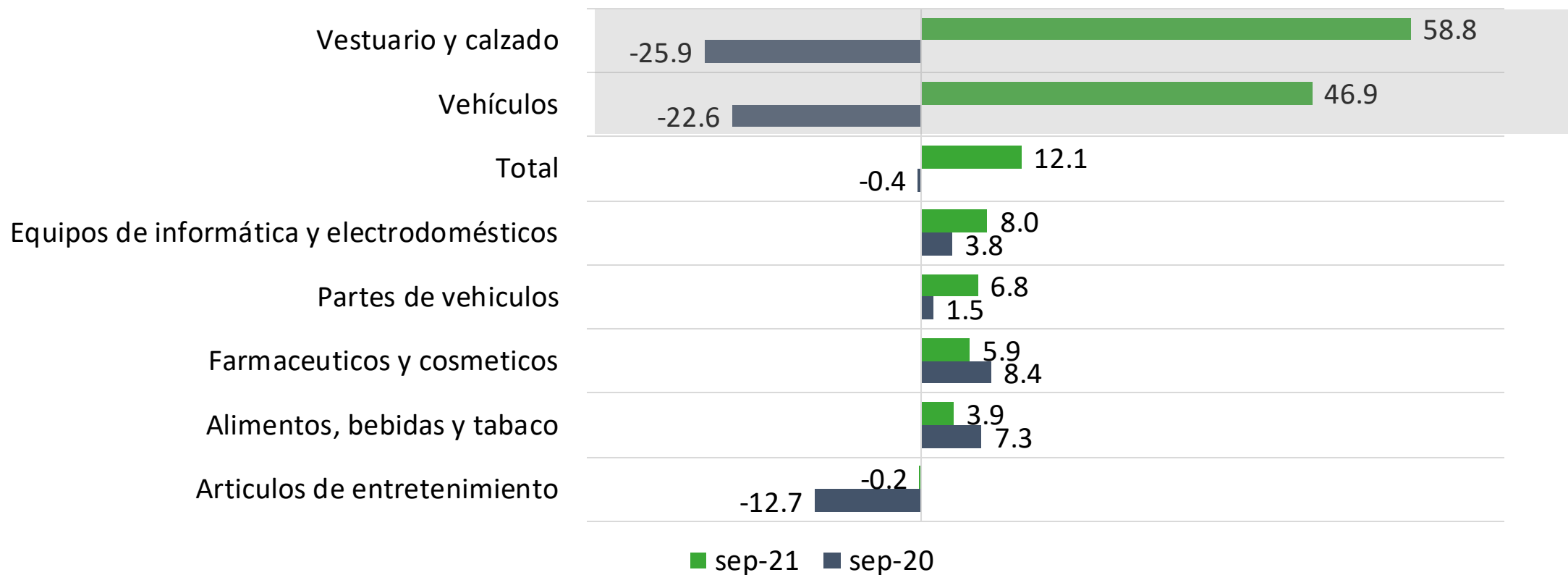
Ocupados en el sector de comercio y en Barranquilla trimestre Agosto - Octubre



Fuente: DANE – EMC - GEIH

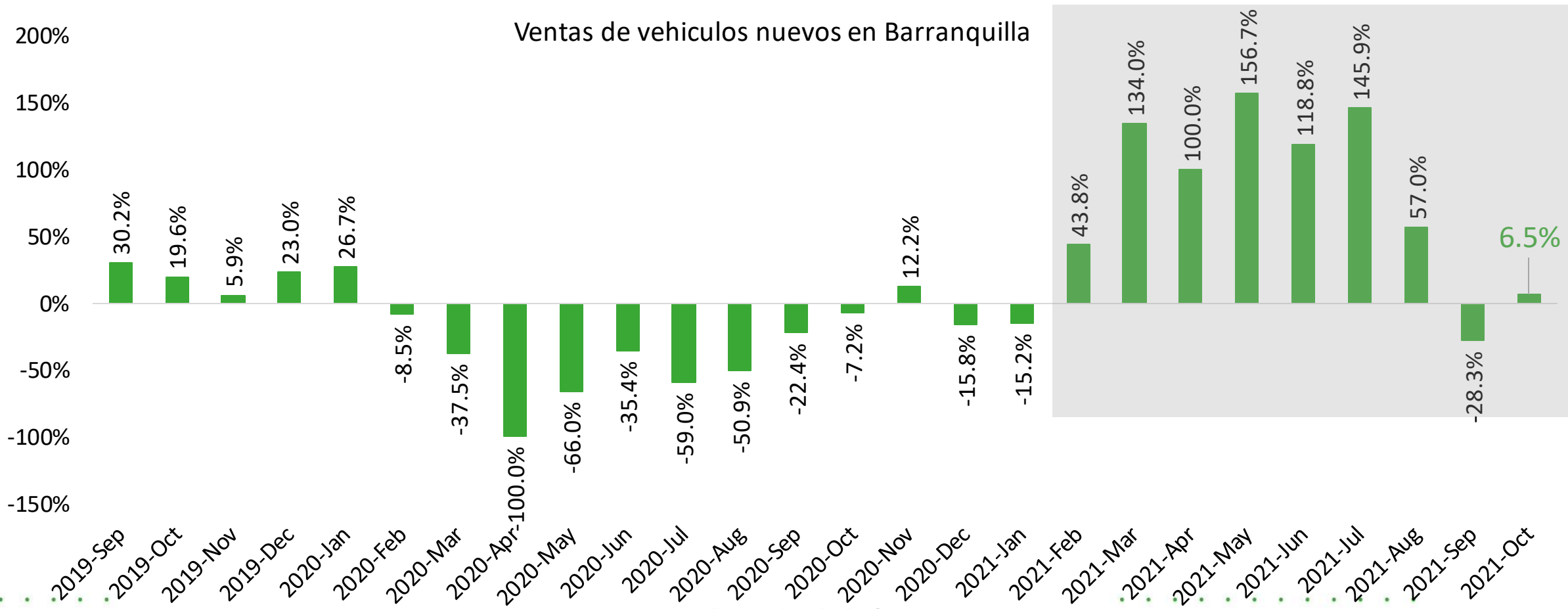
La reactivación de la economía ha impulsado la compra por bienes durables

Ventas reales del comercio minorista en el Atlántico por sector



Fuente: DANE - EMC

La reactivación de la economía ha impulsado la compra por bienes durables

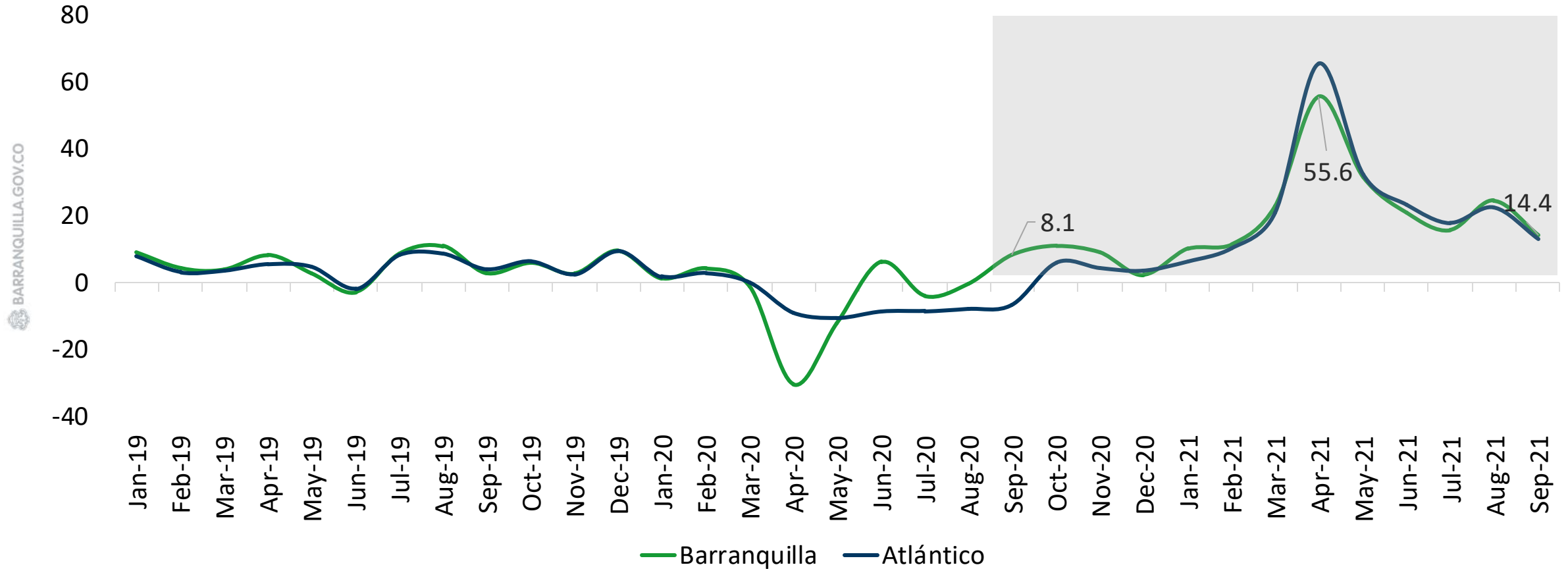


Fuente: DANE - EMC

Industria

La producción de la industria de Barranquilla crece desde septiembre del 2020

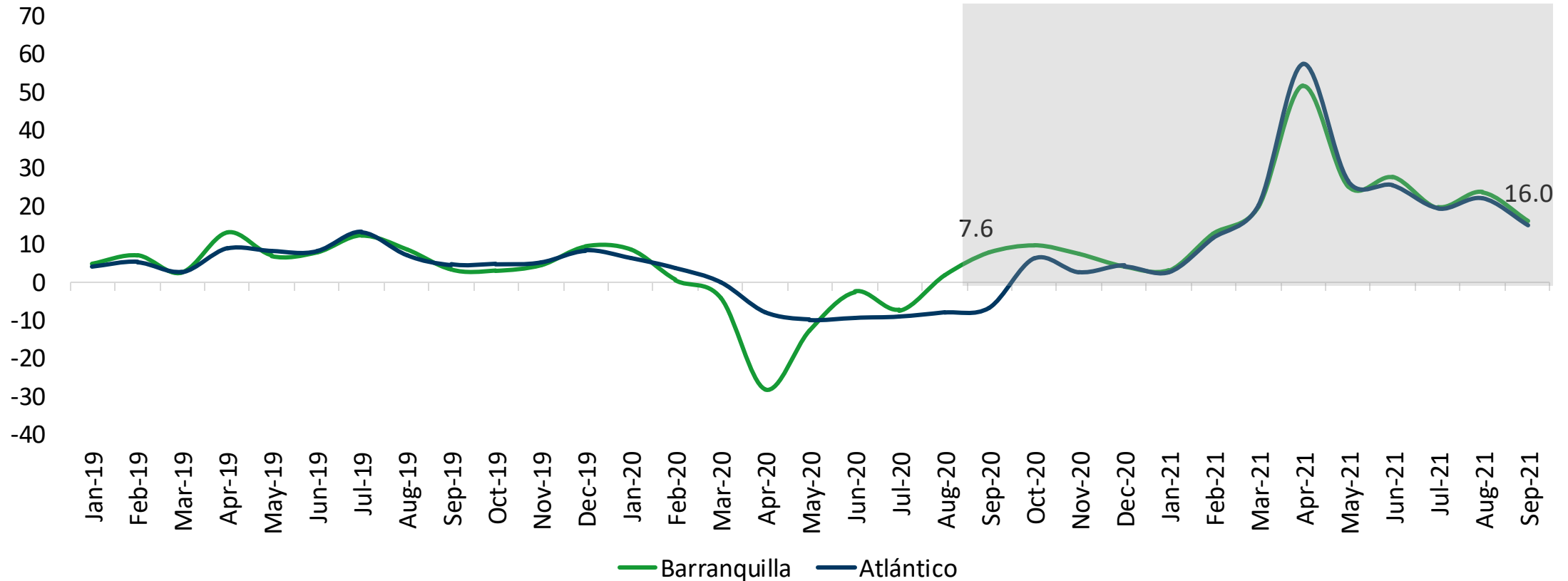
Variación anual real de la producción de la industria de Barranquilla



Fuente: DANE - EMMET

Las ventas de la industria de la ciudad crecen a un ritmo ligeramente superior al departamental

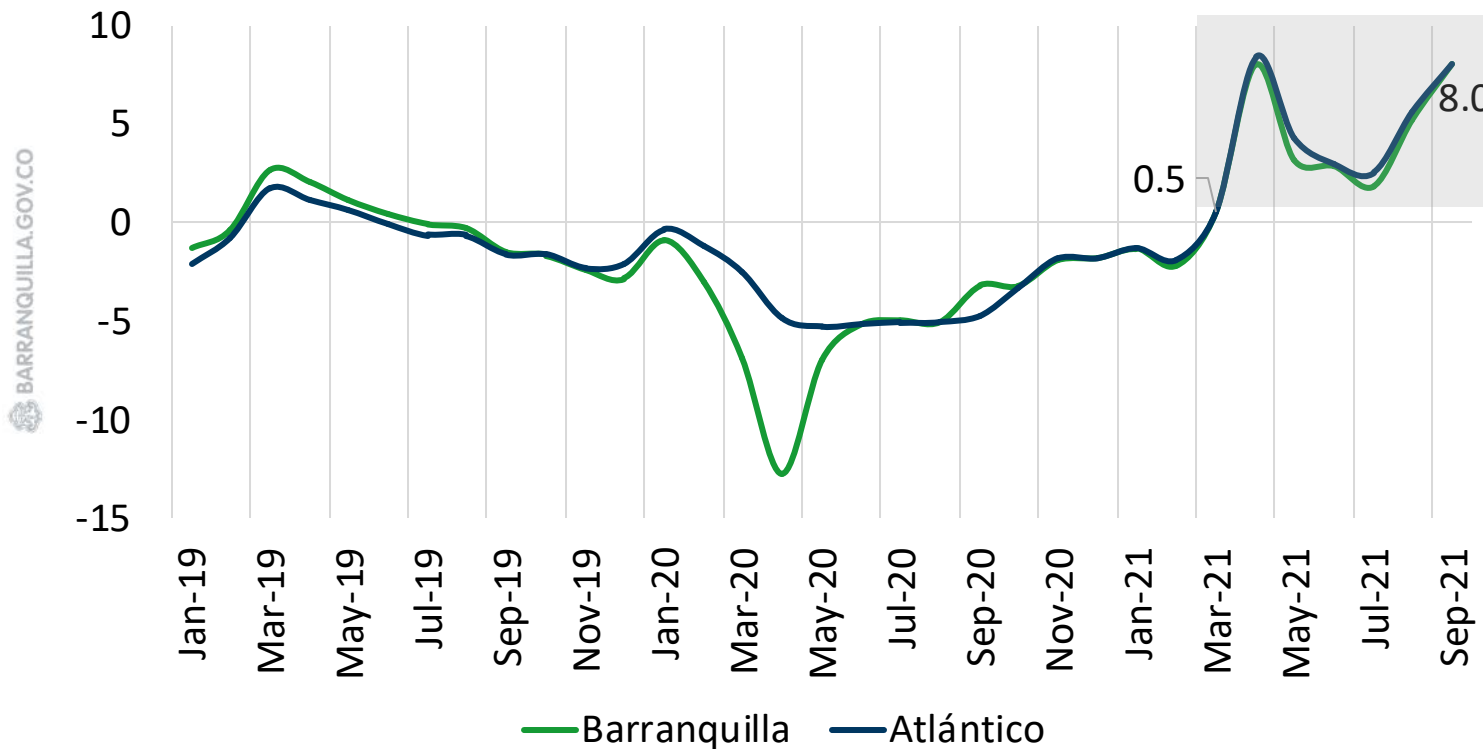
Variación anual real de las ventas de la industria de Barranquilla



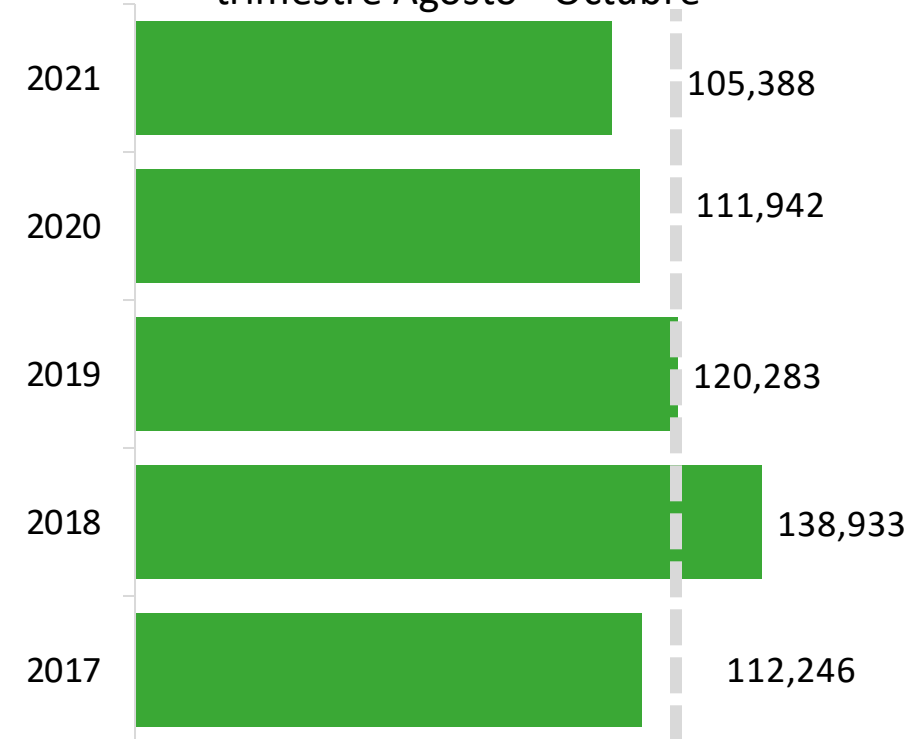
Fuente: DANE - EMMET

Los niveles de empleo de la industria que abarca el 12% del empleo se recuperan pero distan de su nivel pre pandemia

Variación anual real del empleo de la industria de Barranquilla



Ocupados en el sector de industrias manufactureras en Barranquilla trimestre Agosto - Octubre

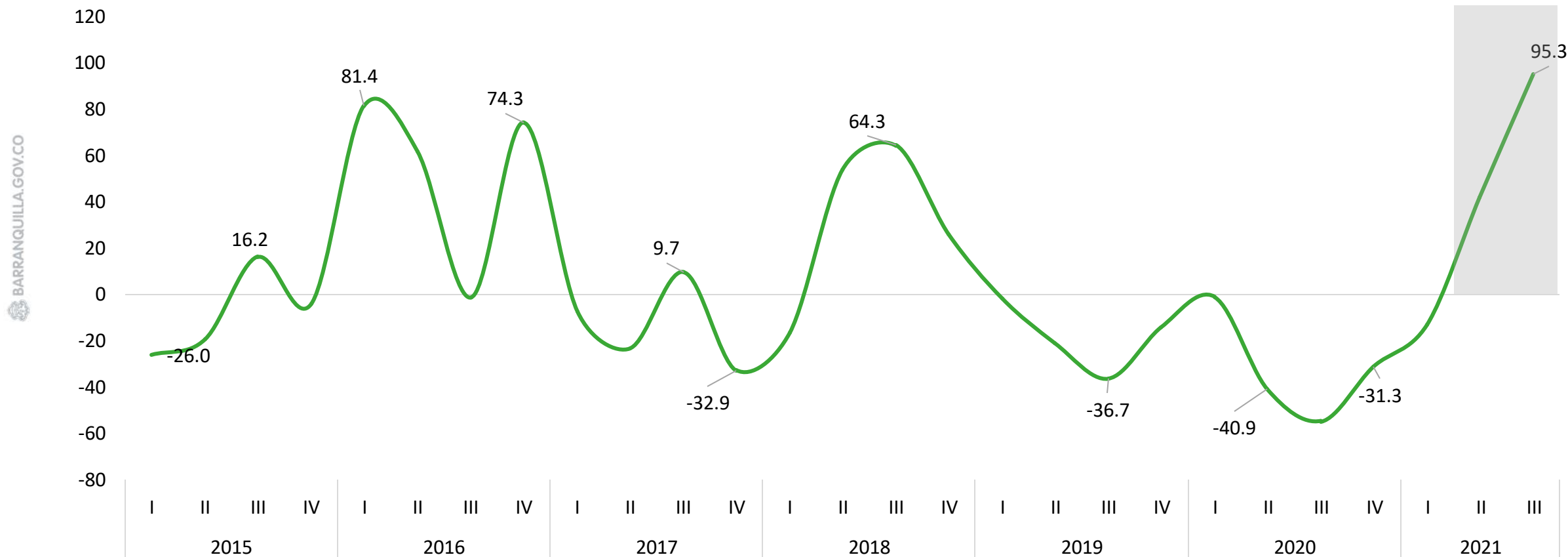


Fuente: DANE - EMMET

Construcción

La construcción ha retomado su nivel de actividad en Barranquilla

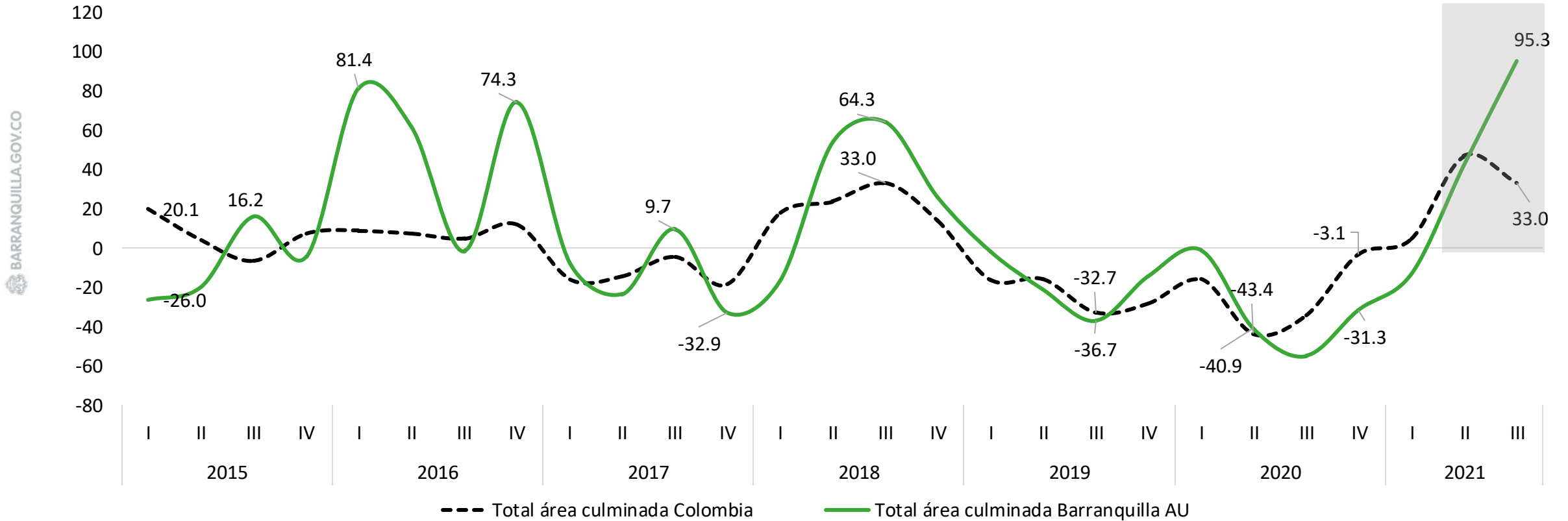
Variación del área culminada en Barranquilla



Fuente: DANE - CEED

El ritmo de entrega de áreas culminada en Barranquilla es 3 veces mayor al ritmo nacional

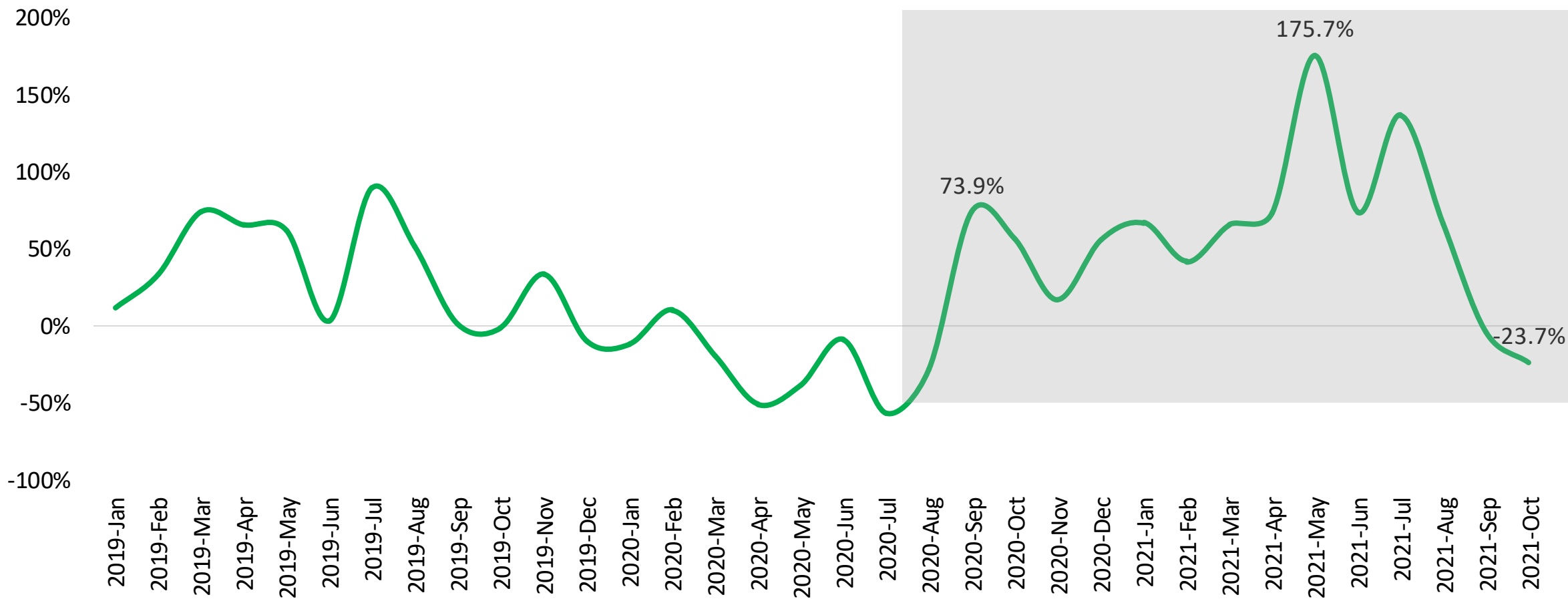
Variación del área culminada



Fuente: DANE - CEED

Las ventas de vivienda nueva se dispararon durante el último trimestre

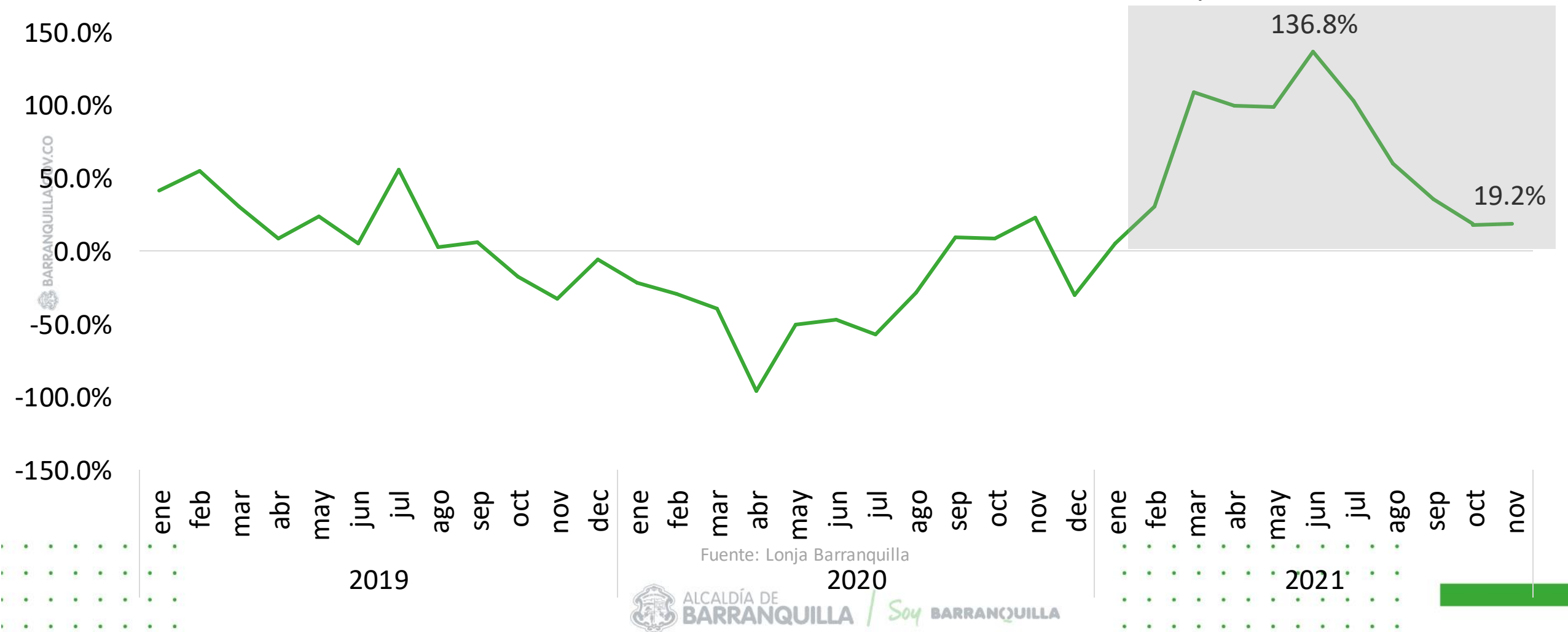
Crecimiento de las ventas de vivienda nueva en el Atlántico



Fuente: CAMACOL

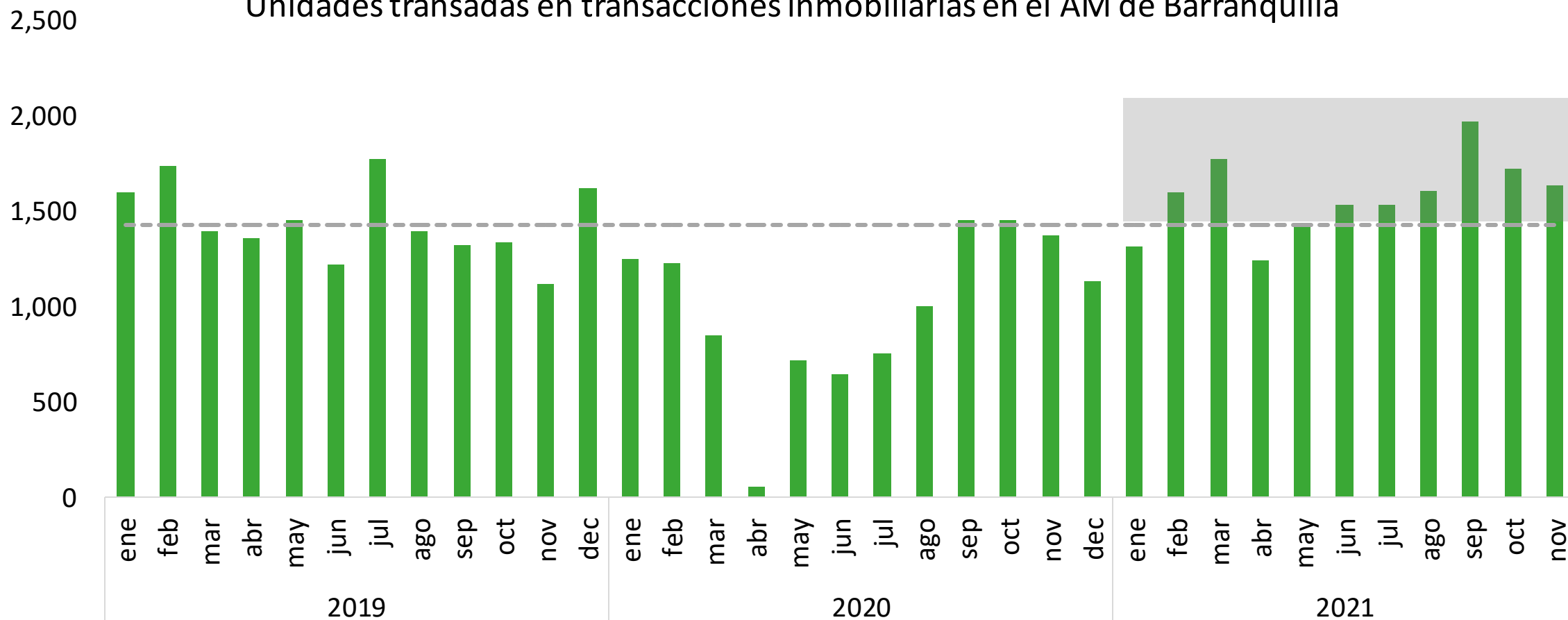
En general el mercado inmobiliario de la ciudad evidencia el ritmo de recuperación

Crecimiento anual de las transacciones inmobiliarias en Barranquilla



En general el mercado inmobiliario de la ciudad evidencia el ritmo de recuperación

Unidades transadas en transacciones inmobiliarias en el AM de Barranquilla

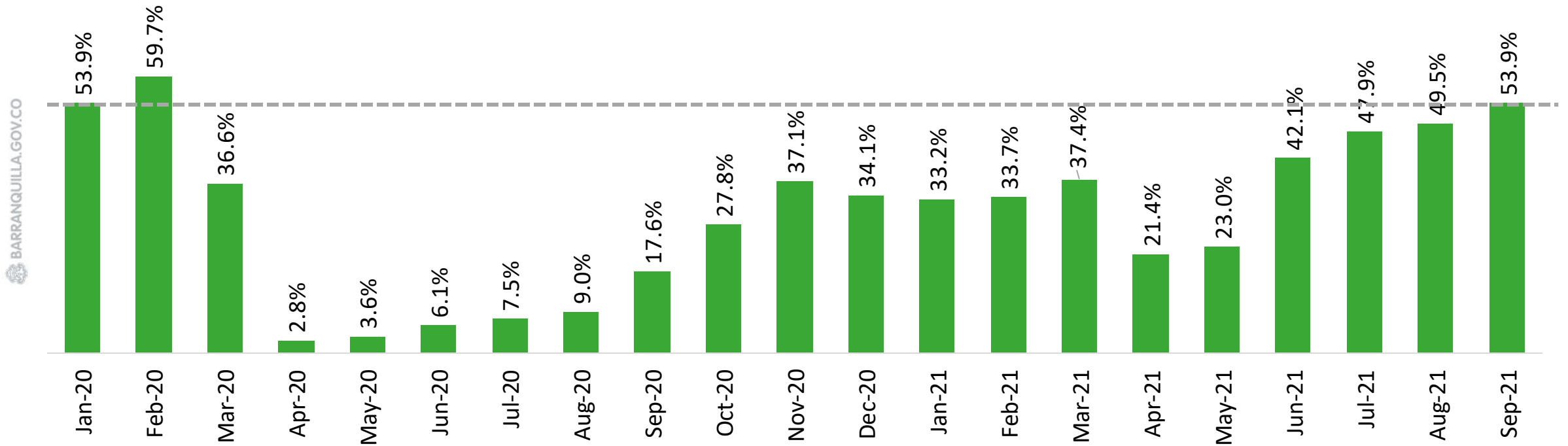


Fuente: Lonja Barranquilla

Turismo

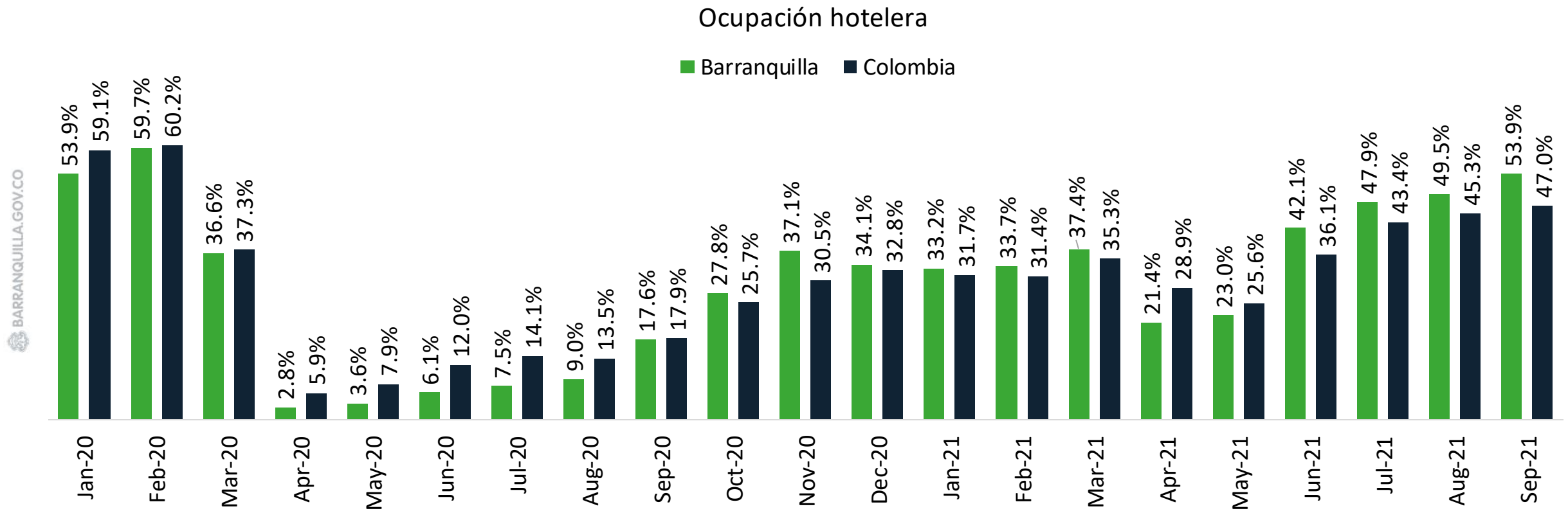
La tasa de ocupación hotelera iguala los niveles experimentados previo a la pandemia

Ocupación hotelera de Barranquilla



Fuente: COTELCO

La ocupación hotelera es superior al promedio nacional

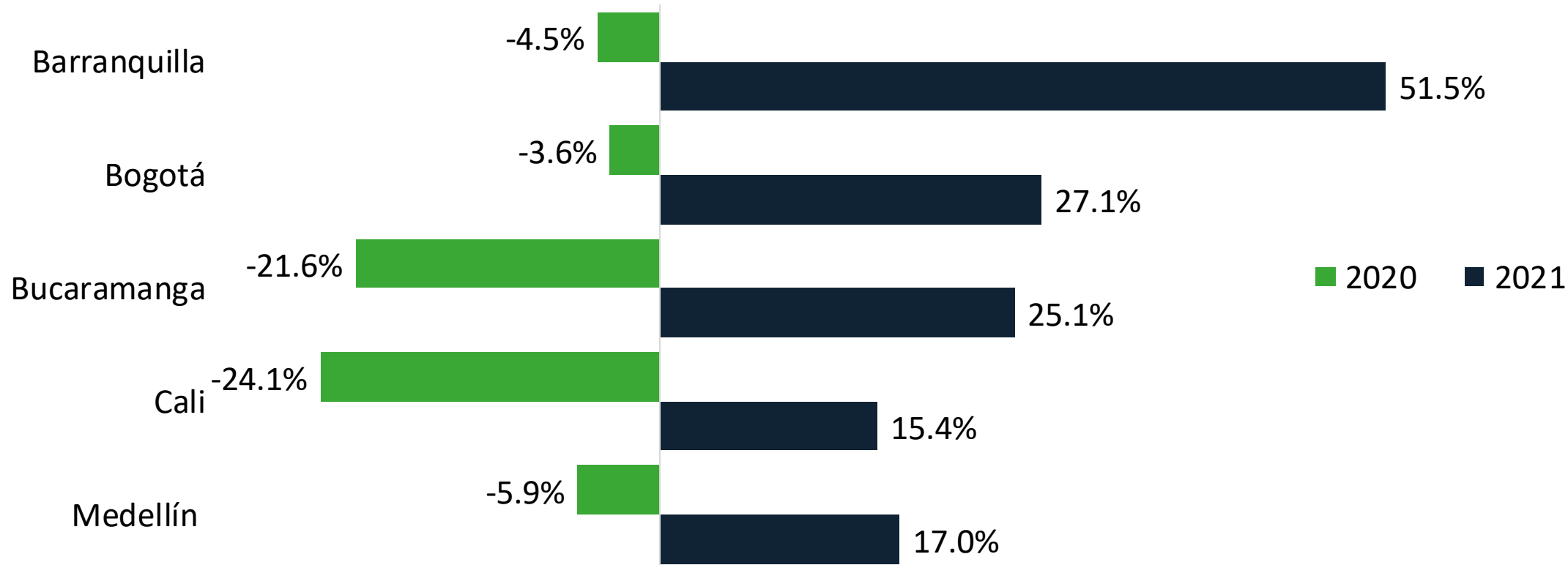


Fuente: COTELCO

Inversión Pública

Barranquilla se mantiene como la ciudad con el mayor crecimiento del gasto público

Crecimiento de los gastos de inversión III-Trimestre

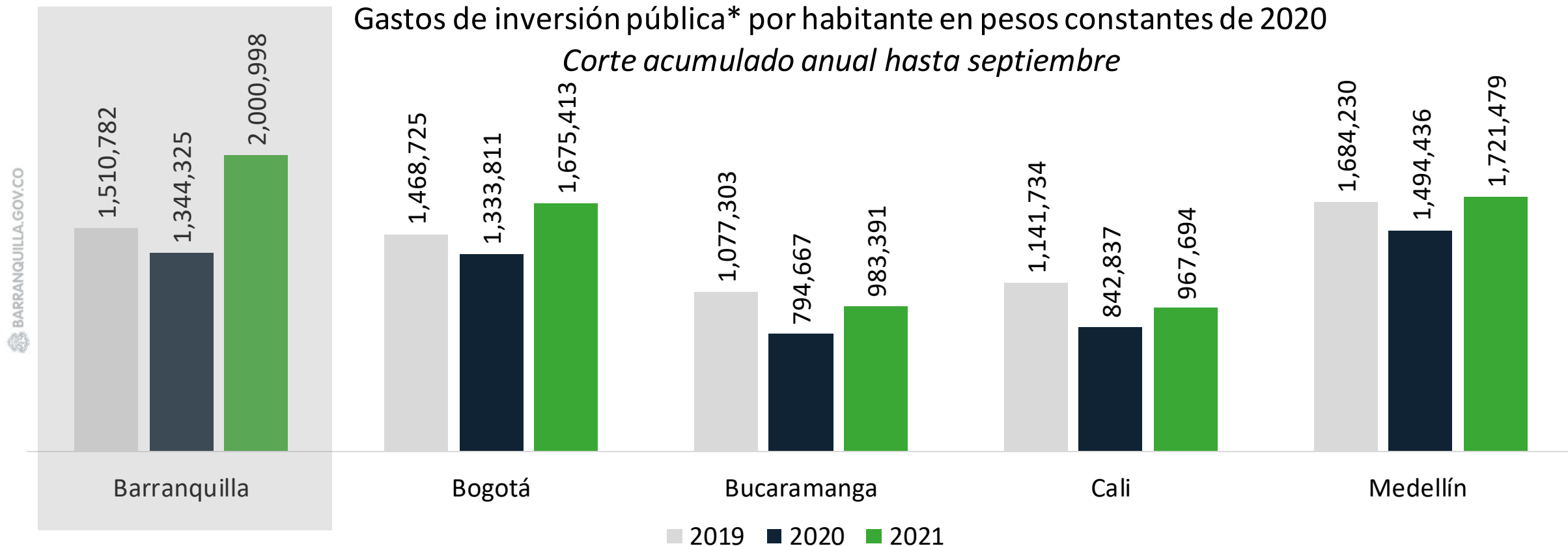


Fuente: FUT- CHIP

En lo corrido del año, Barranquilla se mantiene como la ciudad con el mayor nivel de inversión pública por habitante

Gastos de inversión pública* por habitante en pesos constantes de 2020

Corte acumulado anual hasta septiembre



*Gastos de inversión realizados con corte a septiembre de 2021, divididos sobre la población de cada ciudad

Fuente: FUT- CHIP & DANE

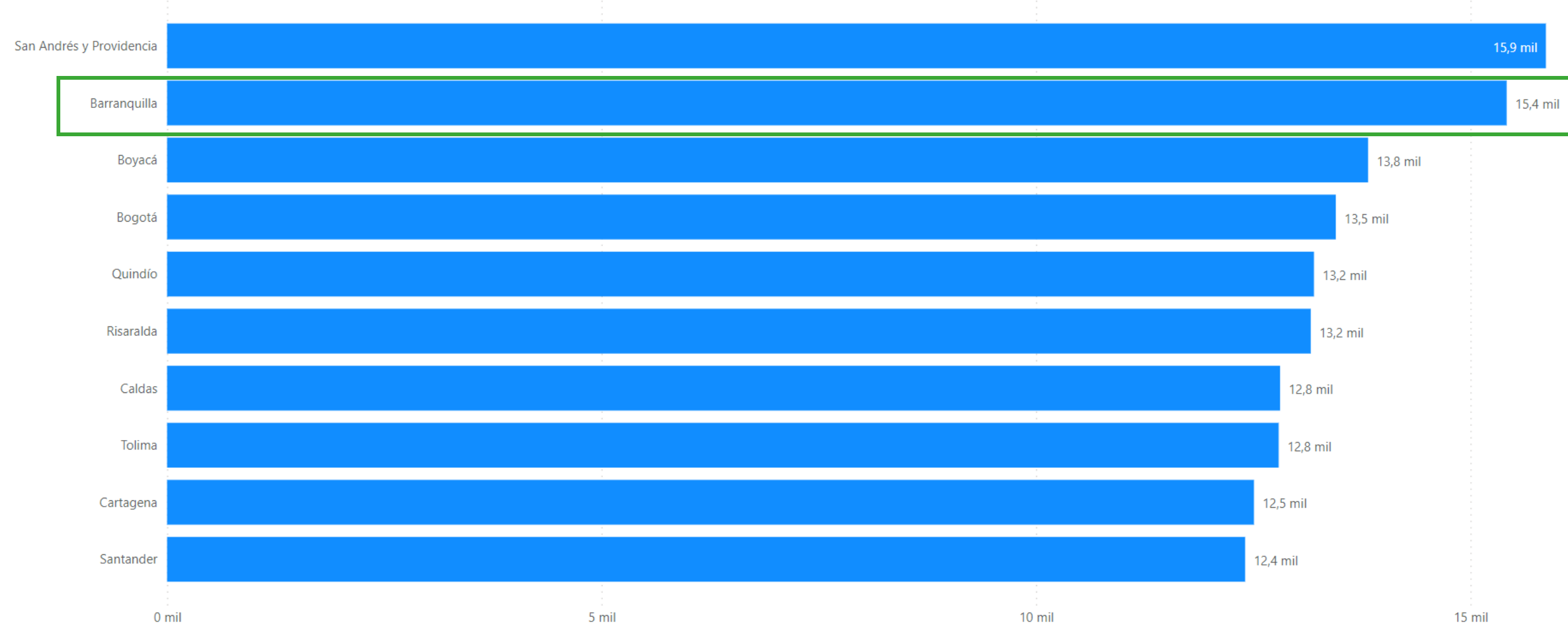
Vacunación COVID-19

Dosis aplicadas por cada 100.000 habitantes

[Volver al informe](#)

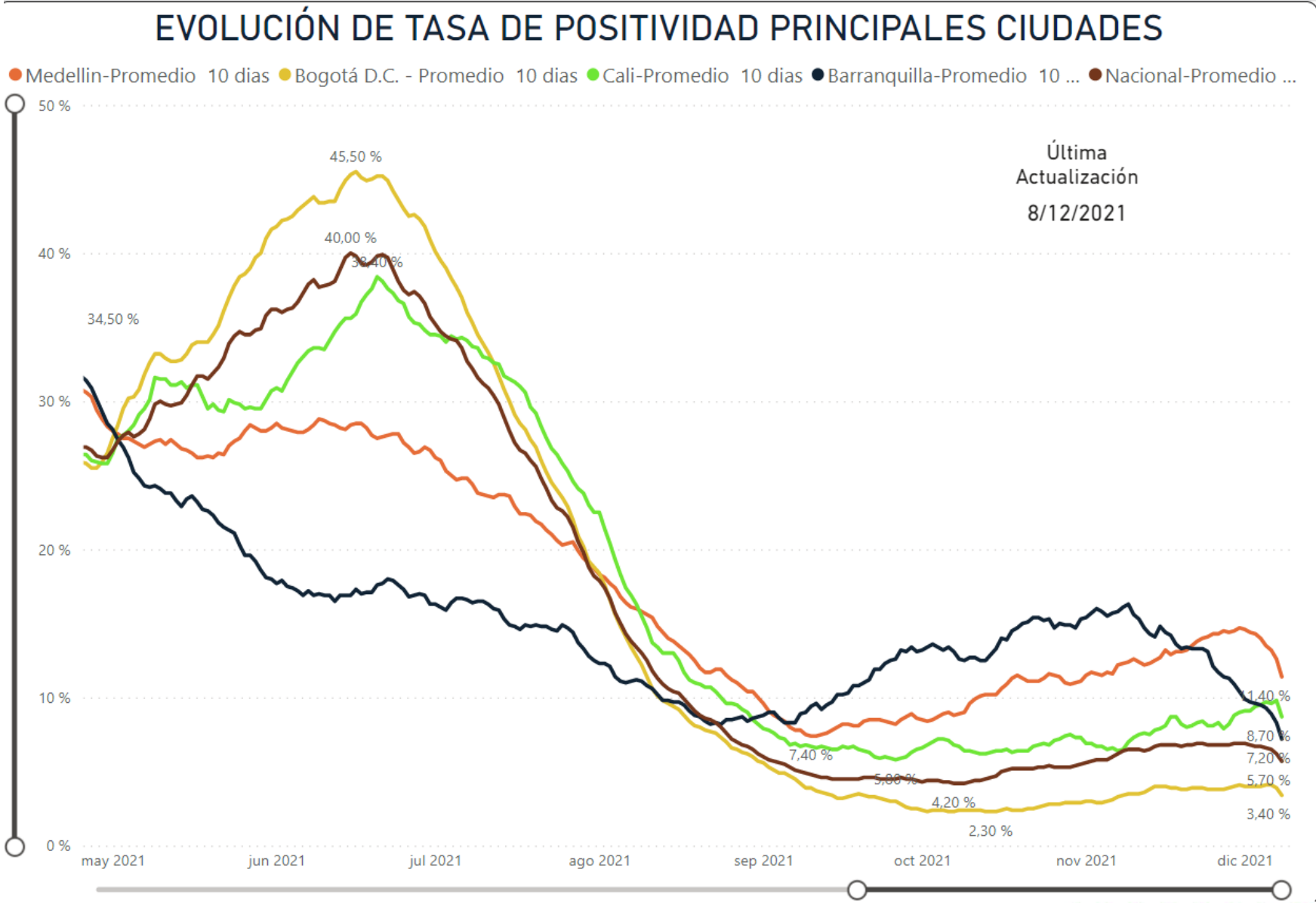
DOSIS APLICADAS POR 10K HABITANTES (TOP 10)

Entidad Territorial

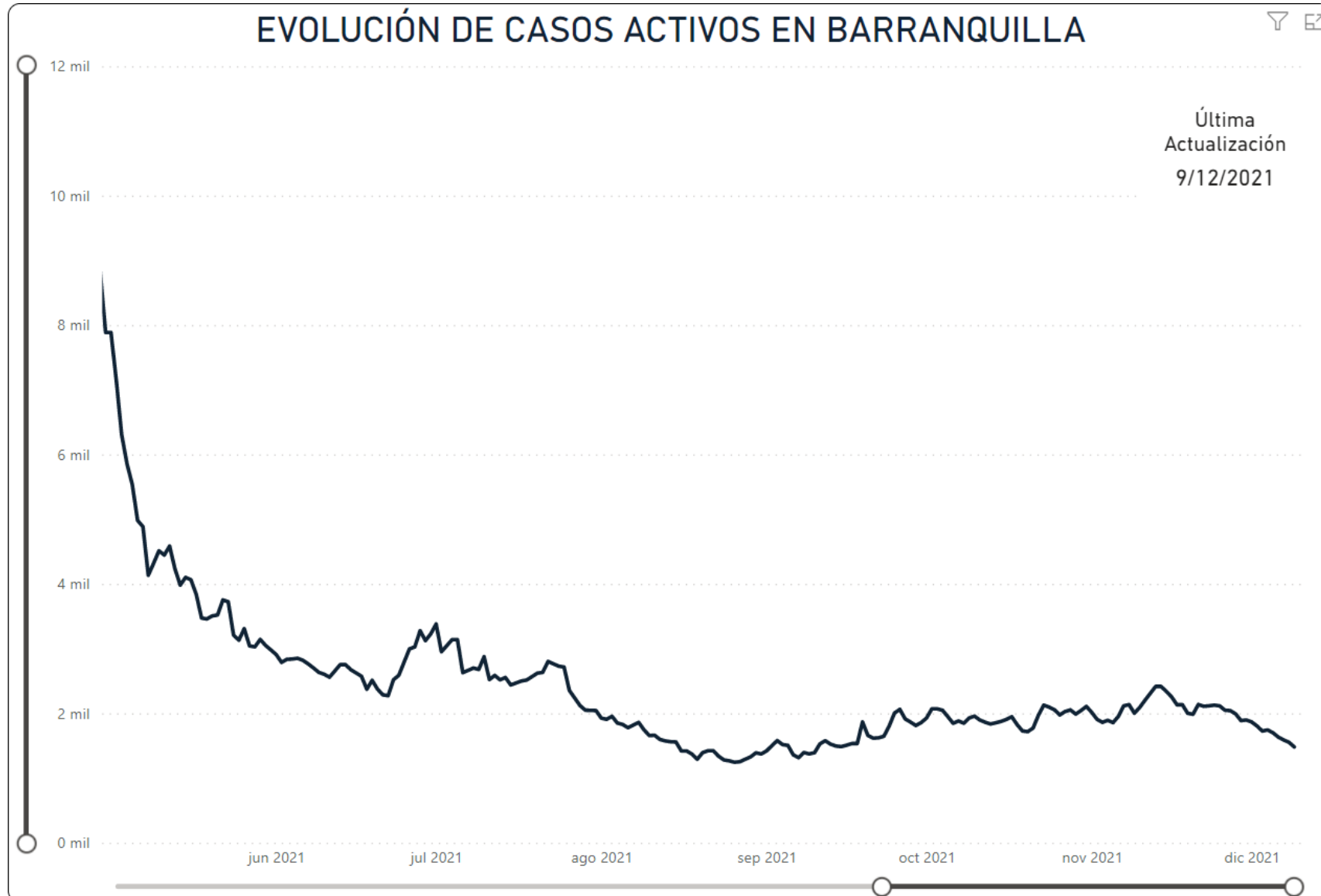


DOSIS POR 10.000 HABITANTES

Evolución tasa de positividad principales ciudades

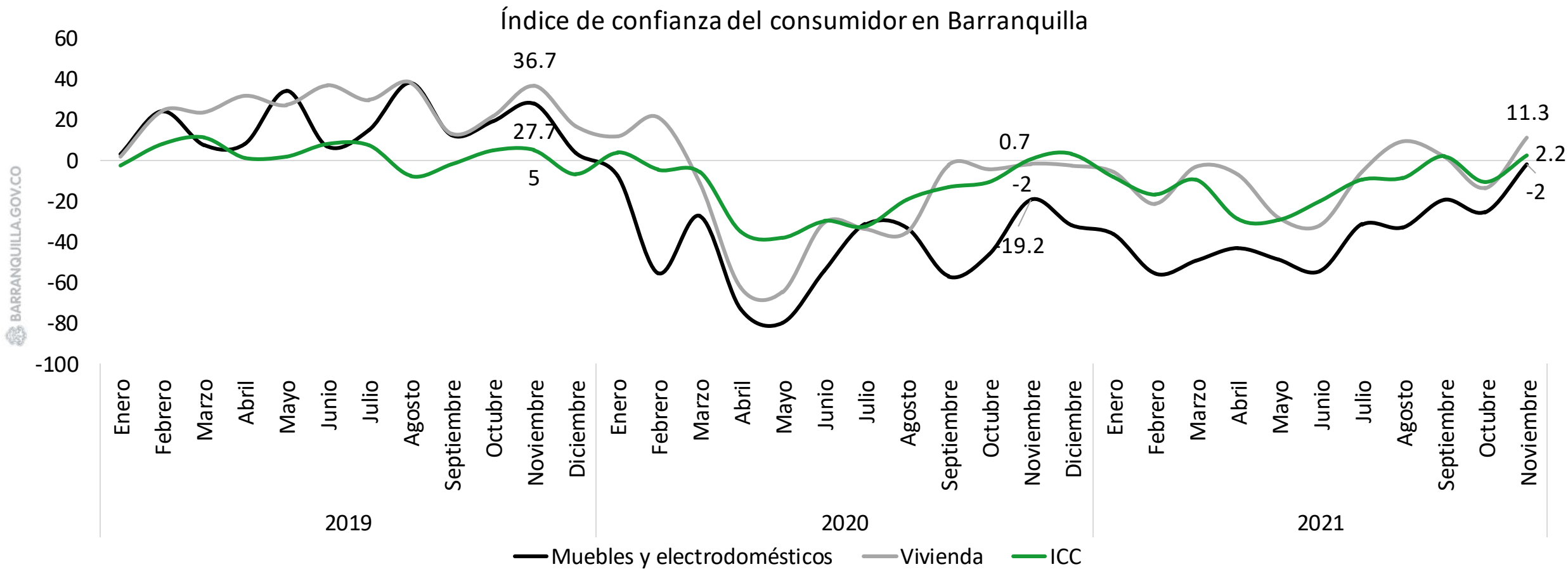


Evolución de casos activos en Barranquilla



Percepción del consumidor

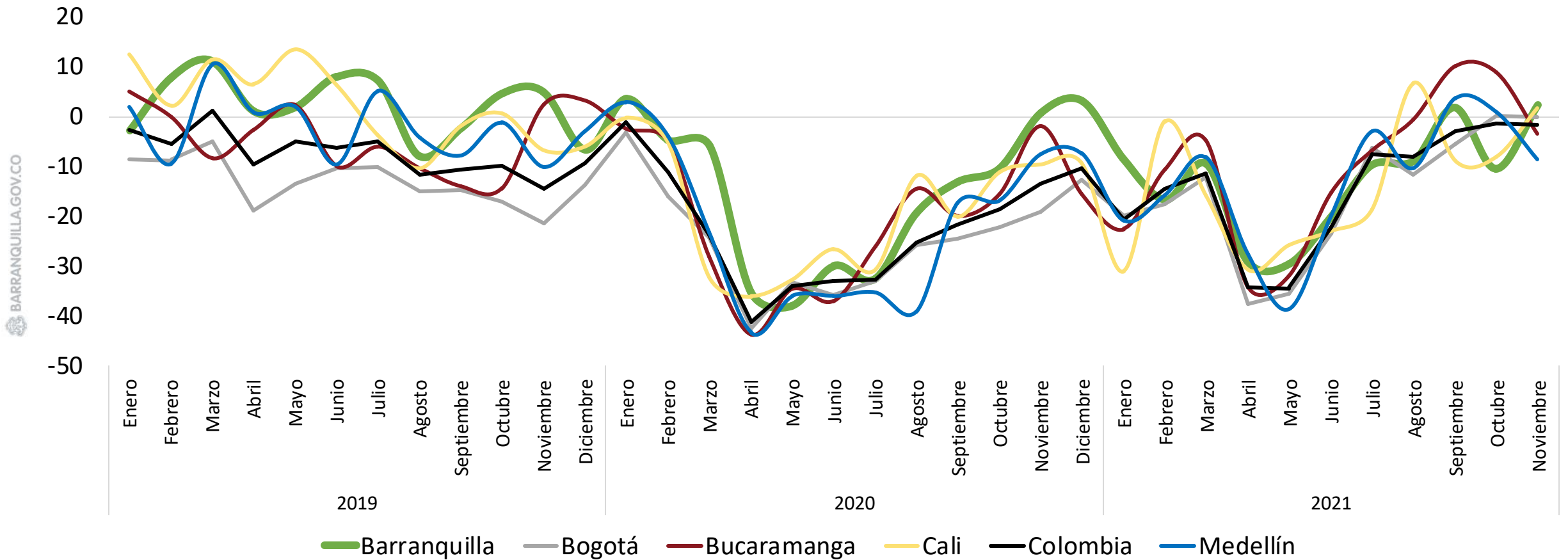
La confianza del consumidor de Barranquilla retorna de forma paulatina, se espera que se consolide en los próximos meses



Fuente: Fedesarrollo

Sigue una tendencia similar de recuperación a la del resto del país

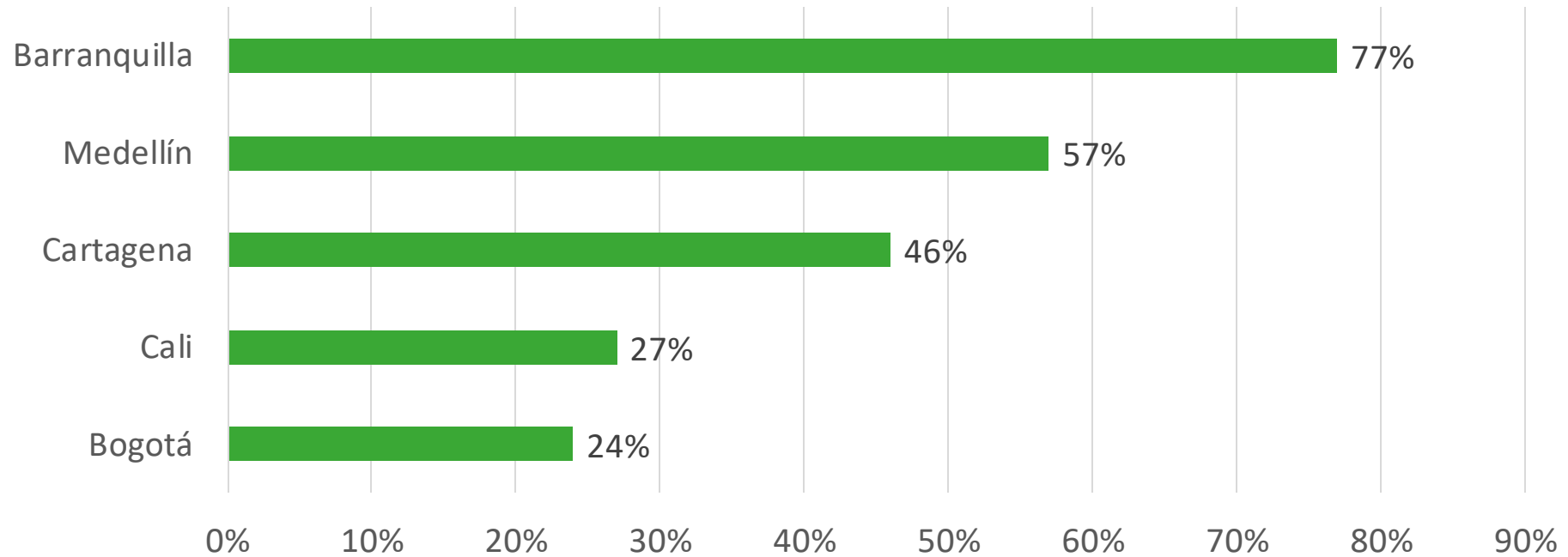
índice de confianza del consumidor



Fuente: Fedesarrollo

La ciudadanía percibe que la ciudad va por buen camino

¿Usted cree que su ciudad va por buen camino?
DICIEMBRE



Fuente: CNC - SEMANA

Conclusiones

Movilidad de personas en Barranquilla

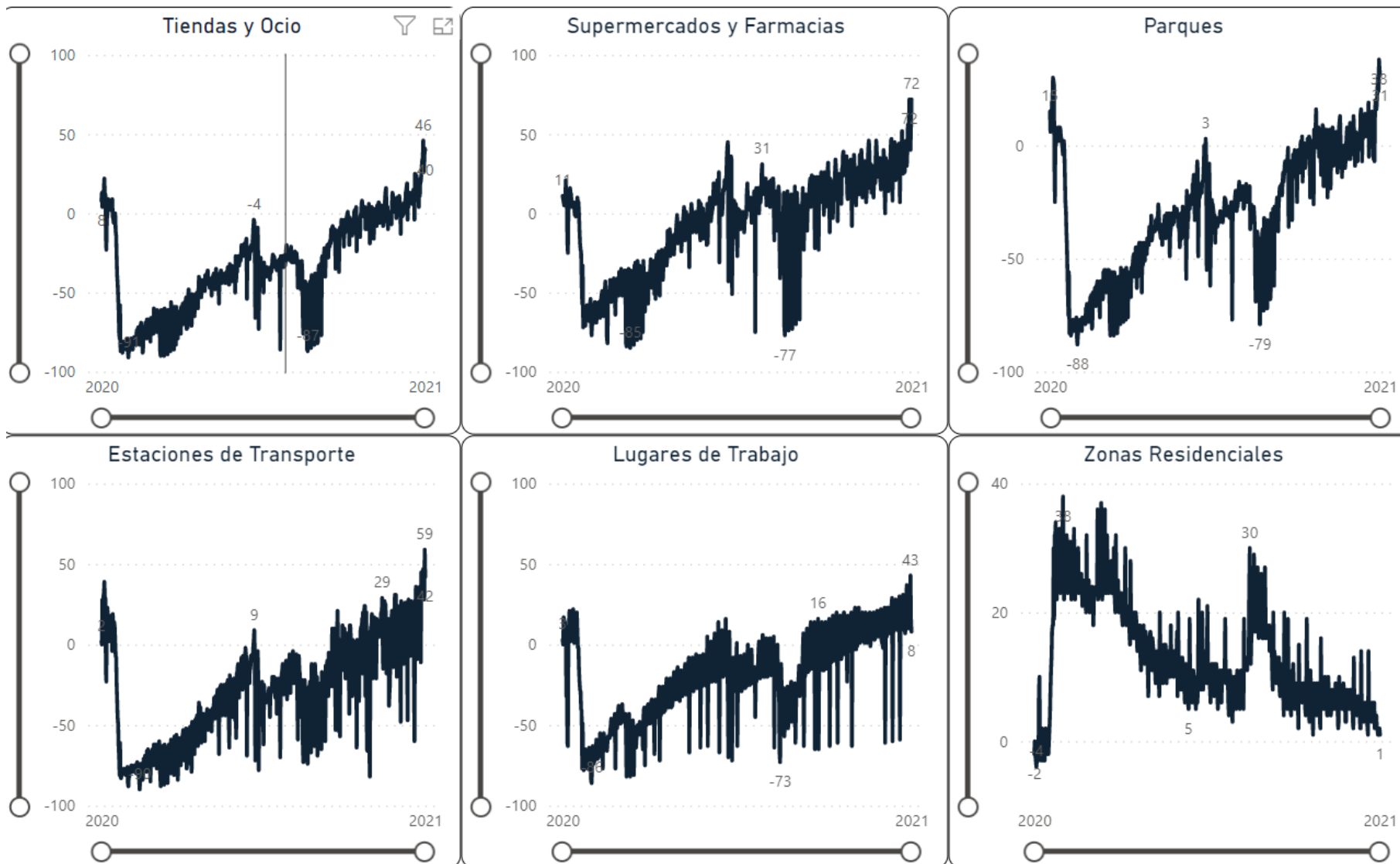
FUENTE: GOOGLE MOBILITY

15/02/2020

07/12/2021

Última Actualización

7/12/2021



¿Cuánto falta para volver a los niveles de pre pandemia?

Periodo	Promedio 2019	Dato actual	Faltan por recuperar
Tasa de desempleo	7,8%	9,6%	-1,7pp
Tasa de ocupación	59,5%	55,8%	3,7pp
Tasa global de participación	64,6%	61,7%	2,9pp
Tasa de informalidad	56,1%	57,6%	-1,5pp
Ocupados	920.522	888.407	31.115
Desocupados	78.281	94.192	-15.911

¿Cómo va Barranquilla?

Vacunación



Reactivación

Empleo

Faltan recuperar
31.115 puestos

Comercio

Los niveles de empleo
del sector superan los
anteriores a pandemia

Industria

Aún faltan por
recuperarse 14.895
puestos del sector

Turismo

Niveles de ocupación
hotelera igualan los
previos a la pandemia

Construcción

A noviembre de
2021 se transan 152
unidades adicionales
que el promedio de
2019

Inversión pública

Barranquilla invierte
\$2.000.998 por
habitante,
posicionándose como
la de mayor inversión.

Percepción del
consumidor

La confianza de
Barranquilla se ubica
en 2,2 para noviembre,
el mejor desempeño
del país

Vacunación

Barranquilla es la
segunda ciudad con
mayor dosis aplicadas
por habitante

