

CIRCULAR No. 010 DE 2025

PARA: CONSTRUCTORAS REGISTRADAS EN EL SUBSIDIO DISTRITAL DE VIVIENDA FAMILIAR “MI TECHO PROPIO”.

DE: OFICINA HÁBITAT – SECRETARÍA DE PLANEACIÓN, ALCALDÍA DE BARRANQUILLA.

ASUNTO: PROCEDIMIENTO PARA AUTOGESTION DE ANULACIONES EN LA PLATAFORMA DE MI TECHO PROPIO.

FECHA: 23 de abril de 2025

Con el objetivo de brindar una atención oportuna y eficiente a los beneficiarios del Subsidio Distrital de Vivienda Familiar “**Mi Techo Propio**”, se ha establecido el siguiente procedimiento para aquellos casos en los que un beneficiario registrado para aplicar al subsidio en cualquiera de las dos modalidades desee realizar anulación por cambio de modalidad y para los casos que sea necesaria una anulación por cambio o error en los datos de postulación.

El constructor podrá gestionar la anulación de un hogar siempre y cuando se encuentre que cualquiera de estos estados: Registrado, Cruzado sigue proceso, Registrado cumple, En espera Etapa 1 y En espera Etapa 2.

El constructor gestionará directamente en el aplicativo en el botón de anular y debe especificar qué tipo de anulación es:

- Anulado Cambio de modalidad
- Anulado (por cambio o error en los datos de postulación).

Al gestionar, le debe aparecer una ventana de advertencia donde se le informa que esta gestionando una anulación, al aceptar le llegará un correo al postulante donde se le informa de la anulación, si está de acuerdo el postulado debe dar clic en botón “Aceptar” y la anulación quedará efectiva en el sistema, le llegará un correo al constructor con copia al postulante notificando que se aceptó la anulación y quedó efectiva en el sistema., sino debe dar clic en el botón “No estoy de acuerdo” y la postulación seguirá en el estado actual.

Una vez el postulante gestione en alguno de los dos botones tanto de **Aceptar** como de **No Estoy de acuerdo**, estos quedaran deshabilitados, para evitar doble gestión.

Agradecemos la atención y colaboración.

Atentamente,


ORLENYS DIAZ PERTUZ
Jefe de Oficina hábitat
Secretaría Distrital de Planeación