

PLAN ESPECIAL DE MANEJO Y PROTECCIÓN DE BARRIO ABAJO DEL Y ZONA DE INFLUENCIA

FICHAS TECNICAS DE VALORACIÓN PATRIMONIAL

FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL

LOCALIZACIÓN



FOTOGRAFIA GENERAL



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	15
ESTETICO	Constitución del Bien	10
	Forma	10
	Estado de Conservación	5
SIMBOLICO	Contexto Ambiental	0
	Contexto Urbano	10
	Contexto Fisico	10
	Representatividad.	0
TOTAL		70

UBICACIÓN CATASTRAL



VISTA AEREA



IDENTIFICACIÓN GENERAL	N 0800101010000002000090 00000000
DEPARTAMENTO	ATLANTICO
MUNICIPIO	BARRANQUILLA
SECTOR	080010101
MANZANA	0020
PREDIO	0003
CONDICIÓN PROPIEDAD	BUENA
DIRECCIÓN	Cra 51 #45-55 49

NIVEL 1	
NIVEL 2	X
NIVEL 3	
NIVEL 4	

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL

LOCALIZACIÓN



FOTOGRAFIA GENERAL



UBICACIÓN CATASTRAL



VISTA AEREA



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	0
ESTETICO	Constitución del Bien	0
	Forma	10
	Estado de Conservación	0
SIMBOLICO	Contexto Ambiental	0
	Contexto Urbano	10
	Contexto Fisico	0
	Representatividad.	20
TOTAL	50	

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N 0800101010000002100040
DEPARTAMENTO	00000000
MUNICIPIO	ATLANTICO
SECTOR	BARRANQUILLA
MANZANA	080010101
PREDIO	0027
CONDICIÓN PROPIEDAD	0004
DIRECCIÓN	REGULAR
	CALLE 46 #51-46

NIVEL 1	X
NIVEL 2	
NIVEL 3	
NIVEL 4	

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL

LOCALIZACIÓN



FOTOGRAFIA GENERAL



UBICACIÓN CATASTRAL



VISTA AEREA



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	15
ESTETICO	Constitución del Bien	10
	Forma	10
	Estado de Conservación	0
SIMBOLICO	Contexto Ambiental	0
	Contexto Urbano	10
	Contexto Fisico	0
	Representatividad.	20
TOTAL	75	

IDENTIFICACIÓN GENERAL	080010101000000270026000
DEPARTAMENTO	000000
MUNICIPIO	ATLANTICO
SECTOR	BARRANQUILLA
MANZANA	080010101
PREDIO	0027
CONDICIÓN PROPIEDAD	0026
DIRECCIÓN	BUENO
	CRA 50B #46-30

NIVEL 1

NIVEL 2

NIVEL 3

NIVEL 4

X

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



AICALDÍA DE
BARRANQUILLA

SECRETARÍA DE CULTURA Y PATRIMONIO



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL

LOCALIZACIÓN



FOTOGRAFIA GENERAL



UBICACIÓN CATASTRAL



VISTA AEREA



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	0
	Autoria	0
	Auntenticidad	15
ESTETICO	Constitución del Bien	10
	Forma	10
	Estado de Conservación	5
SIMBOLICO	Contexto Ambiental	0
	Contexto Urbano	10
	Contexto Fisico	10
	Representatividad.	0
TOTAL		60

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N 08001010100000027002
DEPARTAMENTO	4000000000
MUNICIPIO	ATLANTICO
SECTOR	BARRANQUILLA
MANZANA	080010101
PREDIO	0027
CONDICIÓN PROPIEDAD	0024
DIRECCIÓN	BUENO
	CRA 50B #46-64

NIVEL 1	
NIVEL 2	X
NIVEL 3	
NIVEL 4	

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



AICALDÍA DE
BARRANQUILLA

SECRETARÍA DE PLANEACIÓN Y DESARROLLO



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL

LOCALIZACIÓN



FOTOGRAFIA GENERAL



UBICACIÓN CATASTRAL



VISTA AEREA



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	15
ESTETICO	Constitución del Bien	10
	Forma	10
	Estado de Conservación	5
SIMBOLICO	Contexto Ambiental	0
	Contexto Urbano	10
	Contexto Fisico	10
	Representatividad.	0
TOTAL	70	

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N 0800101010000002800210
DEPARTAMENTO	00000000
MUNICIPIO	ATLANTICO
SECTOR	BARRANQUILLA
MANZANA	080010101
PREDIO	0028
CONDICIÓN PROPIEDAD	0009
DIRECCIÓN	BUENO
	CALLE 46 #51-49-46

NIVEL 1

NIVEL 2

NIVEL 3

NIVEL 4

X

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



AICALDÍA DE
BARRANQUILLA

SECRETARÍA DE CULTURA Y PATRIMONIO



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL

LOCALIZACIÓN



FOTOGRAFIA GENERAL



UBICACIÓN CATASTRAL



VISTA AEREA



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	15
ESTETICO	Constitución del Bien	10
	Forma	10
	Estado de Conservación	5
SIMBOLICO	Contexto Ambiental	0
	Contexto Urbano	10
	Contexto Fisico	10
	Representatividad.	0
TOTAL		70

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N 0800101010000002000090
DEPARTAMENTO	00000000
MUNICIPIO	ATLANTICO
SECTOR	BARRANQUILLA
MANZANA	080010101
PREDIO	0028
CONDICIÓN PROPIEDAD	0009
DIRECCIÓN	BUENO
	CALLE 46 #51-49-46

NIVEL 1

NIVEL 2

NIVEL 3

NIVEL 4

X

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



AICALDÍA DE
BARRANQUILLA

SECRETARÍA DE CULTURA Y PATRIMONIO



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL

LOCALIZACIÓN



FOTOGRAFIA GENERAL



UBICACIÓN CATASTRAL



VISTA AEREA



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	0
ESTETICO	Constitución del Bien	0
	Forma	10
	Estado de Conservación	0
SIMBOLICO	Contexto Ambiental	0
	Contexto Urbano	10
	Contexto Fisico	10
	Representatividad.	20
TOTAL	60	

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N 08001010100000028000
DEPARTAMENTO	1000000000
MUNICIPIO	ATLANTICO
SECTOR	BARRANQUILLA
MANZANA	080010101
PREDIO	0028
CONDICIÓN PROPIEDAD	0001
DIRECCIÓN	BUENO
	CALLE 46 #51-25

NIVEL 1

NIVEL 2

NIVEL 3

NIVEL 4

X

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



ALCALDÍA DE
BARRANQUILLA
SECRETARÍA DE CULTURA Y PATRIMONIO



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL

LOCALIZACIÓN



FOTOGRAFIA GENERAL



UBICACIÓN CATASTRAL



VISTA AEREA



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	15
ESTETICO	Constitución del Bien	10
	Forma	10
	Estado de Conservación	0
SIMBOLICO	Contexto Ambiental	5
	Contexto Urbano	10
	Contexto Fisico	10
	Representatividad.	0
TOTAL		70

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N 0800101010000002800010 00000000
DEPARTAMENTO	ATLANTICO
MUNICIPIO	BARRANQUILLA
SECTOR	080010101
MANZANA	0028
PREDIO	0001
CONDICIÓN PROPIEDAD	BUENO
DIRECCIÓN	C 46 #51- 04

NIVEL 1

NIVEL 2

NIVEL 3

NIVEL 4

X

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



AICALDÍA DE
BARRANQUILLA

SECRETARÍA DE CULTURA Y PATRIMONIO



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	15
ESTETICO	Constitución del Bien	0
	Forma	10
	Estado de Conservación	0
SIMBOLICO	Contexto Ambiental	0
	Contexto Urbano	10
	Contexto Fisico	0
	Representatividad.	20
TOTAL		65

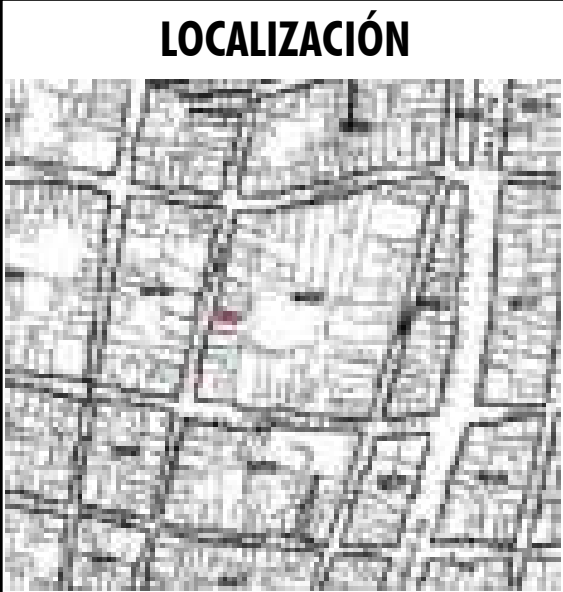
IDENTIFICACIÓN GENERAL	N 08001010100000029002
DEPARTAMENTO	1000000000
MUNICIPIO	ATLANTICO
SECTOR	BARRANQUILLA
MANZANA	080010101
PREDIO	0029
CONDICIÓN PROPIEDAD	0021
DIRECCIÓN	CRA 53 #46-117

NIVEL 1	X
NIVEL 2	
NIVEL 3	
NIVEL 4	

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	15
ESTETICO	Constitución del Bien	10
	Forma	10
	Estado de Conservación	0
SIMBOLICO	Contexto Ambiental	0
	Contexto Urbano	0
	Contexto Fisico	10
	Representatividad.	20
TOTAL	75	

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N 08001010100000029001
DEPARTAMENTO	3000000000
MUNICIPIO	ATLANTICO
SECTOR	BARRANQUILLA
MANZANA	080010101
PREDIO	0029
CONDICIÓN PROPIEDAD	0013
DIRECCIÓN	CALLE 47 #52-70

NIVEL 1	X
NIVEL 2	
NIVEL 3	
NIVEL 4	

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	15
ESTETICO	Constitución del Bien	10
	Forma	10
	Estado de Conservación	0
SIMBOLICO	Contexto Ambiental	0
	Contexto Urbano	0
	Contexto Fisico	10
	Representatividad.	20
TOTAL		75

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N 08001010100000029004
DEPARTAMENTO	8000000000
MUNICIPIO	ATLANTICO
SECTOR	BARRANQUILLA
MANZANA	080010101
PREDIO	0029
CONDICIÓN PROPIEDAD	0048
DIRECCIÓN	CRA 52 #46-28

NIVEL 1

NIVEL 2

NIVEL 3

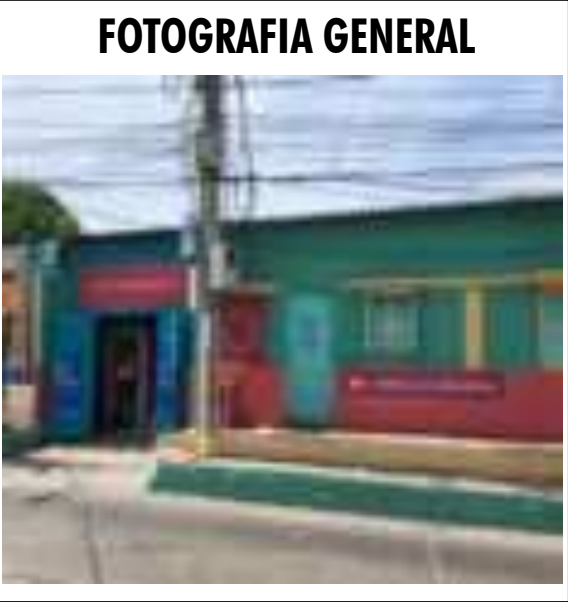
NIVEL 4

X

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	15
ESTETICO	Const itución del Bien	10
	Form a	0
	E stado de Conservac ión	0
SIMBOLICO	C ontexto Am biental	0
	C ontexto Urbano	10
	C ontexto Fis ic o	0
	R epresentatividad.	20
TOTAL	65	

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N 08001010100000029003
DEPARTAMENTO	7000000000
MUNICIPIO	ATLANTICO
SECTOR	BARRANQUILLA
MANZANA	080010101
PREDIO	0029
CONDICIÓN PROPIEDAD	0037
DIRECCIÓN	CALLE 46 #52-79

NIVEL 1	X
NIVEL 2	
NIVEL 3	
NIVEL 4	

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL

LOCALIZACIÓN



FOTOGRAFIA GENERAL



UBICACIÓN CATASTRAL



VISTA AEREA



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	15
ESTETICO	Constitución del Bien	10
	Forma	10
	Estado de Conservación	0
SIMBOLICO	Contexto Ambiental	0
	Contexto Urbano	10
	Contexto Fisico	0
	Representatividad.	20
TOTAL	75	

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N 08001010100000029003	
DEPARTAMENTO	6000000000	
MUNICIPIO	ATLANTICO	
SECTOR	BARRANQUILLA	
MANZANA	080010101	
PREDIO	0029	
CONDICIÓN PROPIEDAD	0036	
DIRECCIÓN	CALLE 46 #52-105 A	

NIVEL 1

NIVEL 2

NIVEL 3

NIVEL 4

X

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



AICALDÍA DE
BARRANQUILLA

SECRETARÍA DE PLANEACIÓN Y DESARROLLO



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL

LOCALIZACIÓN



FOTOGRAFIA GENERAL



UBICACIÓN CATASTRAL



VISTA AEREA



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	0
ESTETICO	Constitución del Bien	10
	Forma	10
	Estado de Conservación	0
SIMBOLICO	Contexto Ambiental	0
	Contexto Urbano	10
	Contexto Fisico	0
	Representatividad.	20
TOTAL		60

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N 08001010100000029002
DEPARTAMENTO	9000000000
MUNICIPIO	ATLANTICO
SECTOR	BARRANQUILLA
MANZANA	080010101
PREDIO	0029
CONDICIÓN PROPIEDAD	0009
DIRECCIÓN	CRA 53 #46-27

NIVEL 1	X
NIVEL 2	
NIVEL 3	
NIVEL 4	

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL

LOCALIZACIÓN



FOTOGRAFIA GENERAL



UBICACIÓN CATASTRAL



VISTA AEREA



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	15
ESTETICO	Constitución del Bien	0
	Forma	10
	Estado de Conservación	0
SIMBOLICO	Contexto Ambiental	0
	Contexto Urbano	10
	Contexto Fisico	0
	Representatividad.	20
TOTAL		65

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N 08001010100000031001
DEPARTAMENTO	7000000000
MUNICIPIO	ATLANTICO
SECTOR	BARRANQUILLA
MANZANA	080010101
PREDIO	0031
CONDICIÓN PROPIEDAD	0017
DIRECCIÓN	REGULAR
	CALLE 46 #53B-105

NIVEL 1	
NIVEL 2	X
NIVEL 3	
NIVEL 4	

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL

LOCALIZACIÓN



FOTOGRAFIA GENERAL



UBICACIÓN CATASTRAL



VISTA AEREA



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	0
ESTETICO	Constitución del Bien	10
	Forma	10
	Estado de Conservación	5
SIMBOLICO	Contexto Ambiental	5
	Contexto Urbano	10
	Contexto Fisico	0
	Representatividad.	20
TOTAL		70

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N 08001010100000031001
DEPARTAMENTO	8000000000
MUNICIPIO	ATLANTICO
SECTOR	BARRANQUILLA
MANZANA	080010101
PREDIO	0031
CONDICIÓN PROPIEDAD	0018
DIRECCIÓN	REGULAR
	CRA 54 #46-43 APT 2

NIVEL 1	
NIVEL 2	X
NIVEL 3	
NIVEL 4	

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL

LOCALIZACIÓN



FOTOGRAFIA GENERAL



UBICACIÓN CATASTRAL



VISTA AEREA



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	15
ESTETICO	Constitución del Bien	10
	Forma	10
	Estado de Conservación	0
SIMBOLICO	Contexto Ambiental	0
	Contexto Urbano	10
	Contexto Fisico	0
	Representatividad.	20
TOTAL		75

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N 08001010100000031001
DEPARTAMENTO	8000000000
MUNICIPIO	ATLANTICO
SECTOR	BARRANQUILLA
MANZANA	080010101
PREDIO	0031
CONDICIÓN PROPIEDAD	0017
DIRECCIÓN	REGULAR
	CRA 54 #46-03

NIVEL 1	
NIVEL 2	X
NIVEL 3	
NIVEL 4	

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL

LOCALIZACIÓN



FOTOGRAFIA GENERAL



UBICACIÓN CATASTRAL



VISTA AEREA



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	15
ESTETICO	Constitución del Bien	10
	Forma	10
	Estado de Conservación	0
SIMBOLICO	Contexto Ambiental	0
	Contexto Urbano	10
	Contexto Fisico	0
	Representatividad.	20
TOTAL		75

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N 08001010100000031002
DEPARTAMENTO	1000000000
MUNICIPIO	ATLANTICO
SECTOR	BARRANQUILLA
MANZANA	080010101
PREDIO	0031
CONDICIÓN PROPIEDAD	0021
DIRECCIÓN	REGULAR
	CALLE 46 #53B-83

NIVEL 1	
NIVEL 2	X
NIVEL 3	
NIVEL 4	

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL

LOCALIZACIÓN



FOTOGRAFIA GENERAL



UBICACIÓN CATASTRAL



VISTA AEREA



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	0
ESTETICO	Constitución del Bien	10
	Forma	10
	Estado de Conservación	5
SIMBOLICO	Contexto Ambiental	0
	Contexto Urbano	10
	Contexto Fisico	0
	Representatividad.	20
TOTAL		65

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N
DEPARTAMENTO	ATLANTICO
MUNICIPIO	BARRANQUILLA
SECTOR	080010101
MANZANA	0031
PREDIO	0009
CONDICIÓN PROPIEDAD	BUENO
DIRECCIÓN	CALLE 46 #53B-93

NIVEL 1	
NIVEL 2	X
NIVEL 3	
NIVEL 4	

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL

LOCALIZACIÓN



FOTOGRAFIA GENERAL



UBICACIÓN CATASTRAL



VISTA AEREA



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	0
ESTETICO	Constitución del Bien	10
	Forma	10
	Estado de Conservación	5
SIMBOLICO	Contexto Ambiental	0
	Contexto Urbano	10
	Contexto Fisico	0
	Representatividad.	20
TOTAL	65	

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N 08001010100000032001
DEPARTAMENTO	3000000000
MUNICIPIO	ATLANTICO
SECTOR	BARRANQUILLA
MANZANA	080010101
PREDIO	0032
CONDICIÓN PROPIEDAD	0013
DIRECCIÓN	REGULAR
	CALLE 47 #53B-60

NIVEL 1	
NIVEL 2	X
NIVEL 3	
NIVEL 4	

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL

LOCALIZACIÓN



FOTOGRAFIA GENERAL



UBICACIÓN CATASTRAL



VISTA AEREA



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	0
	Autoria	0
	Auntenticidad	0
ESTETICO	Constitución del Bien	10
	Forma	10
	Estado de Conservación	5
SIMBOLICO	Contexto Ambiental	5
	Contexto Urbano	10
	Contexto Fisico	0
	Representatividad.	20
TOTAL	60	

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N 08001010100000032090
DEPARTAMENTO	1900000023
MUNICIPIO	ATLANTICO
SECTOR	BARRANQUILLA
MANZANA	080010101
PREDIO	0032
CONDICIÓN PROPIEDAD	0901
DIRECCIÓN	REGULAR
	CALLE 46B #53B-39

NIVEL 1	X
NIVEL 2	
NIVEL 3	
NIVEL 4	

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	0
ESTETICO	Const itución del Bien	0
	Form a	10
	E stado de Conservac ión	0
SIMBOLICO	C ontexto Am biental	5
	C ontexto Urbano	10
	C ontexto Fis ic o	10
	R epresentatividad.	20
TOTAL	65	

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N 08001010100000032001
DEPARTAMENTO	6000000000
MUNICIPIO	ATLANTICO
SECTOR	BARRANQUILLA
MANZANA	080010101
PREDIO	0032
CONDICIÓN PROPIEDAD	0016
DIRECCIÓN	MALO
	CRA 54 #46-43

NIVEL 1	X
NIVEL 2	
NIVEL 3	
NIVEL 4	

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	15
ESTETICO	Constitución del Bien	10
	Forma	10
	Estado de Conservación	0
SIMBOLICO	Contexto Ambiental	0
	Contexto Urbano	10
	Contexto Fisico	0
	Representatividad.	20
TOTAL	75	

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N 08001010100000032001
DEPARTAMENTO	2000000000
MUNICIPIO	ATLANTICO
SECTOR	BARRANQUILLA
MANZANA	080010101
PREDIO	0032
CONDICIÓN PROPIEDAD	0012
DIRECCIÓN	CALLE 47 #53B-54

NIVEL 1	X
NIVEL 2	
NIVEL 3	
NIVEL 4	

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL

LOCALIZACIÓN



FOTOGRAFIA GENERAL



UBICACIÓN CATASTRAL



VISTA AEREA



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	15
ESTETICO	Constitución del Bien	0
	Forma	10
	Estado de Conservación	0
SIMBOLICO	Contexto Ambiental	0
	Contexto Urbano	10
	Contexto Fisico	0
	Representatividad.	20
TOTAL	65	

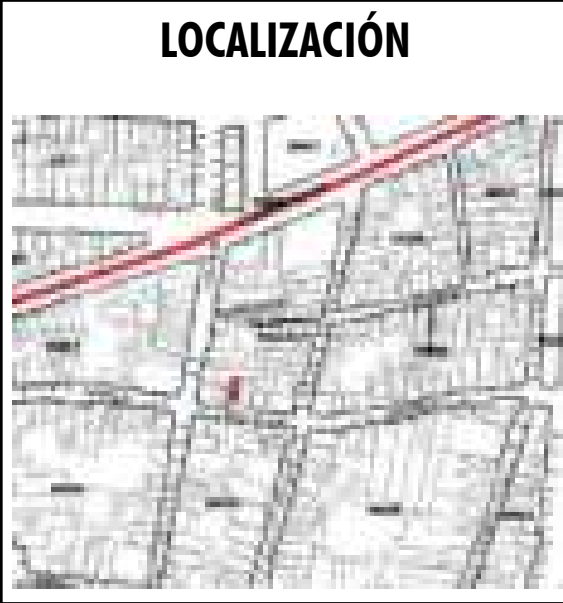
IDENTIFICACIÓN GENERAL	N 08001010100000044004
DEPARTAMENTO	6000000000
MUNICIPIO	ATLANTICO
SECTOR	BARRANQUILLA
MANZANA	080010101
PREDIO	0044
CONDICIÓN PROPIEDAD	0046
DIRECCIÓN	BUENO
	CLL 48 CRA 53-04-06-10

NIVEL 1	X
NIVEL 2	
NIVEL 3	
NIVEL 4	

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	15
ESTETICO	Const itución del Bien	0
	Form a	10
	E stado de Conservac ión	5
SIMBOLICO	C ontexto Am biental	5
	C ontexto Urbano	10
	C ontexto Fis ic o	0
	R epresentatividad.	20
TOTAL		75

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N 08001010100000044002
DEPARTAMENTO	4000000000
MUNICIPIO	ATLANTICO
SECTOR	BARRANQUILLA
MANZANA	080010101
PREDIO	0044
CONDICIÓN PROPIEDAD	0024
DIRECCIÓN	BUENO
	CRA 53 #47-42

NIVEL 1	x
NIVEL 2	
NIVEL 3	
NIVEL 4	

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL

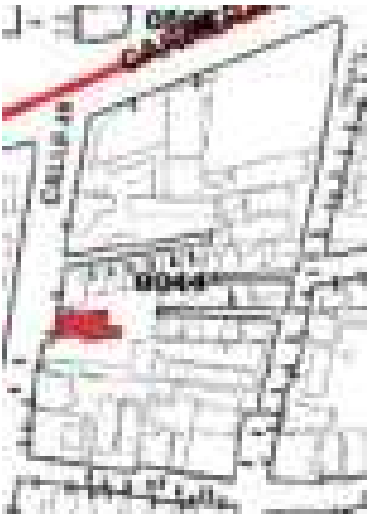
LOCALIZACIÓN



FOTOGRAFIA GENERAL



UBICACIÓN CATASTRAL



VISTA AEREA



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	15
ESTETICO	Constitución del Bien	10
	Forma	10
	Estado de Conservación	5
SIMBOLICO	Contexto Ambiental	0
	Contexto Urbano	10
	Contexto Fisico	0
	Representatividad.	0
TOTAL		60

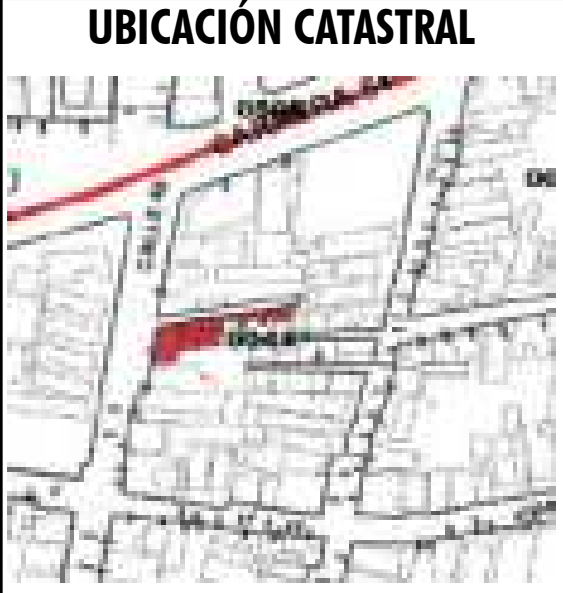
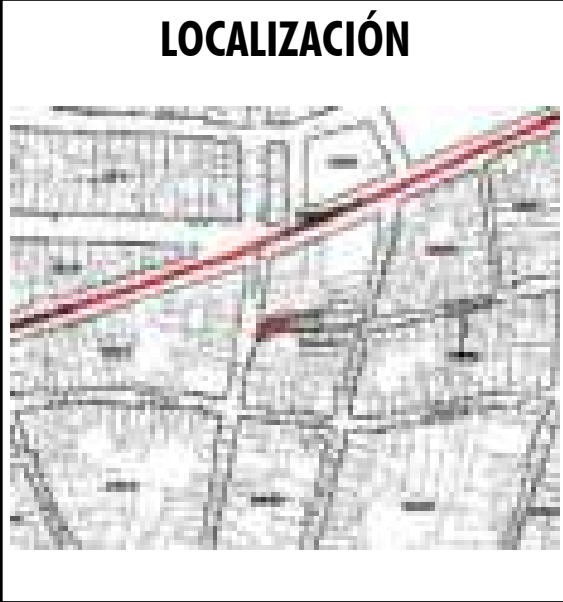
IDENTIFICACIÓN GENERAL	N 08001010100000044000
DEPARTAMENTO	4000000000
MUNICIPIO	ATLANTICO
SECTOR	BARRANQUILLA
MANZANA	080010101
PREDIO	0044
CONDICIÓN PROPIEDAD	0004
DIRECCIÓN	BUENO
	CLL 48 CRA 53-40

NIVEL 1	X
NIVEL 2	
NIVEL 3	
NIVEL 4	

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	0
ESTETICO	Constitución del Bien	0
	Forma	10
	Estado de Conservación	5
SIMBOLICO	Contexto Ambiental	5
	Contexto Urbano	10
	Contexto Fisico	0
	Representatividad.	20
TOTAL		60

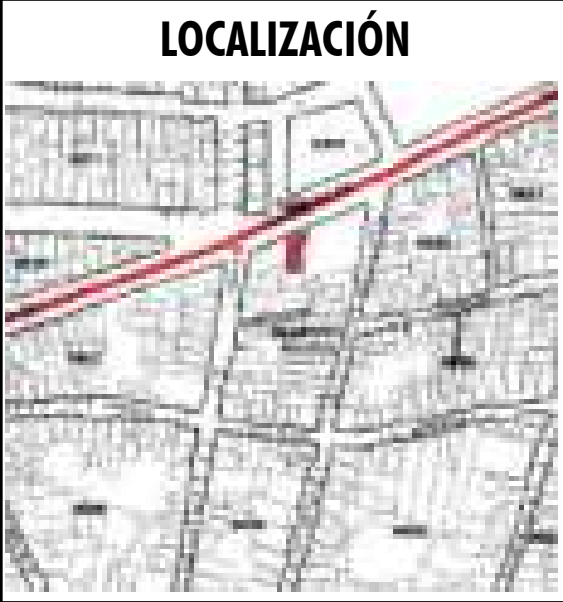
IDENTIFICACIÓN GENERAL	N
DEPARTAMENTO	ATLANTICO
MUNICIPIO	BARRANQUILLA
SECTOR	080010101
MANZANA	0044
PREDIO	0005
CONDICIÓN PROPIEDAD	BUENO
DIRECCIÓN	CLL 48 CRA 53-56

NIVEL 1	X
NIVEL 2	
NIVEL 3	
NIVEL 4	

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	15
ESTETICO	Constitución del Bien	10
	Forma	10
	Estado de Conservación	0
SIMBOLICO	Contexto Ambiental	0
	Contexto Urbano	10
	Contexto Fisico	0
	Representatividad.	20
TOTAL	75	

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N 08001010100000044000
DEPARTAMENTO	9000000000
MUNICIPIO	ATLANTICO
SECTOR	BARRANQUILLA
MANZANA	080010101
PREDIO	0044
CONDICIÓN PROPIEDAD	0009
DIRECCIÓN	REGULAR
	CRA 54 CLL 47-59

NIVEL 1	X
NIVEL 2	
NIVEL 3	
NIVEL 4	

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL

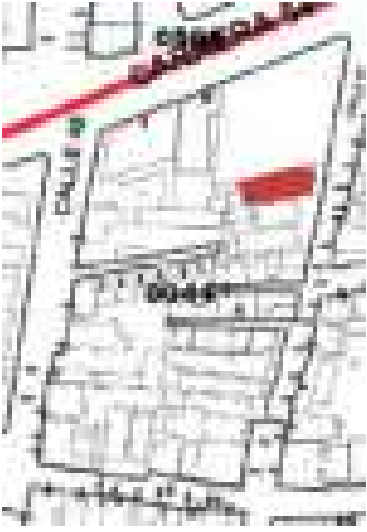
LOCALIZACIÓN



FOTOGRAFIA GENERAL



UBICACIÓN CATASTRAL



VISTA AEREA



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	15
ESTETICO	Constitución del Bien	10
	Forma	10
	Estado de Conservación	0
SIMBOLICO	Contexto Ambiental	0
	Contexto Urbano	10
	Contexto Fisico	0
	Representatividad.	20
TOTAL	75	

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N 08001010100000044001
DEPARTAMENTO	1000000000
MUNICIPIO	ATLANTICO
SECTOR	BARRANQUILLA
MANZANA	080010101
PREDIO	0044
CONDICIÓN PROPIEDAD	0011
DIRECCIÓN	BUENO
	CLL 47 CRA 53-105

NIVEL 1	X
NIVEL 2	
NIVEL 3	
NIVEL 4	

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL

LOCALIZACIÓN



FOTOGRAFIA GENERAL



UBICACIÓN CATASTRAL



VISTA AEREA



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	15
ESTETICO	Constitución del Bien	10
	Forma	0
	Estado de Conservación	0
SIMBOLICO	Contexto Ambiental	0
	Contexto Urbano	10
	Contexto Fisico	0
	Representatividad.	20
TOTAL		65

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N 08001010100000042001
DEPARTAMENTO	7000000000
MUNICIPIO	ATLANTICO
SECTOR	BARRANQUILLA
MANZANA	080010101
PREDIO	0042
CONDICIÓN PROPIEDAD	0017
DIRECCIÓN	MALO
	CLL 47 CRA 47-36

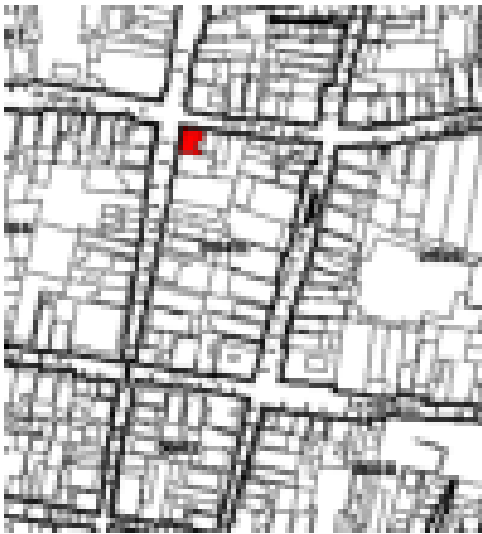
NIVEL 1	X
NIVEL 2	
NIVEL 3	
NIVEL 4	

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL

LOCALIZACIÓN



FOTOGRAFIA GENERAL



UBICACIÓN CATASTRAL



VISTA AEREA



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	15
ESTETICO	Constitución del Bien	0
	Forma	10
	Estado de Conservación	5
SIMBOLICO	Contexto Ambiental	5
	Contexto Urbano	10
	Contexto Fisico	0
	Representatividad.	20
TOTAL	75	

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N 08001010100000043001
DEPARTAMENTO	4000000000
MUNICIPIO	ATLANTICO
SECTOR	BARRANQUILLA
MANZANA	080010101
PREDIO	0043
CONDICIÓN PROPIEDAD	0014
DIRECCIÓN	BUENO
	CRA 53 47 67 CLL 48-52-116

NIVEL 1	X
NIVEL 2	
NIVEL 3	
NIVEL 4	

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL

LOCALIZACIÓN



FOTOGRAFIA GENERAL



UBICACIÓN CATASTRAL



VISTA AEREA



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	0
ESTETICO	Constitución del Bien	10
	Forma	10
	Estado de Conservación	5
SIMBOLICO	Contexto Ambiental	0
	Contexto Urbano	10
	Contexto Fisico	0
	Representatividad.	20
TOTAL		65

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N 08001010100000043001
DEPARTAMENTO	5000000000
MUNICIPIO	ATLANTICO
SECTOR	BARRANQUILLA
MANZANA	080010101
PREDIO	0043
CONDICIÓN PROPIEDAD	0015
DIRECCIÓN	BUENO
	CRA 53 CLL 47-55

NIVEL 1	
NIVEL 2	X
NIVEL 3	
NIVEL 4	

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL

LOCALIZACIÓN



FOTOGRAFIA GENERAL



UBICACIÓN CATASTRAL



VISTA AEREA



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	15
ESTETICO	Constitución del Bien	0
	Forma	0
	Estado de Conservación	10
SIMBOLICO	Contexto Ambiental	0
	Contexto Urbano	10
	Contexto Fisico	0
	Representatividad.	20
TOTAL		65

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N 08001010100000043002
DEPARTAMENTO	2000000000
MUNICIPIO	ATLANTICO
SECTOR	BARRANQUILLA
MANZANA	080010101
PREDIO	0043
CONDICIÓN PROPIEDAD	0022
DIRECCIÓN	BUENO
	CLL 47 CRA 52- 91

NIVEL 1	
NIVEL 2	X
NIVEL 3	
NIVEL 4	

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL

LOCALIZACIÓN



FOTOGRAFIA GENERAL



UBICACIÓN CATASTRAL



VISTA AEREA



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	0
ESTETICO	Constitución del Bien	10
	Forma	10
	Estado de Conservación	5
SIMBOLICO	Contexto Ambiental	0
	Contexto Urbano	10
	Contexto Fisico	0
	Representatividad.	20
TOTAL		65

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N 08001010100000043001
DEPARTAMENTO	8000000000
MUNICIPIO	ATLANTICO
SECTOR	BARRANQUILLA
MANZANA	080010101
PREDIO	0043
CONDICIÓN PROPIEDAD	0018
DIRECCIÓN	BUENO
	CRA 53 CLL 47-17-21

NIVEL 1	
NIVEL 2	X
NIVEL 3	
NIVEL 4	

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL

LOCALIZACIÓN



FOTOGRAFIA GENERAL



UBICACIÓN CATASTRAL



VISTA AEREA



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	0
ESTETICO	Constitución del Bien	10
	Forma	10
	Estado de Conservación	0
SIMBOLICO	Contexto Ambiental	0
	Contexto Urbano	10
	Contexto Fisico	0
	Representatividad.	0
TOTAL	40	

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N 08001010100000043001
DEPARTAMENTO	7000000000
MUNICIPIO	ATLANTICO
SECTOR	BARRANQUILLA
MANZANA	080010101
PREDIO	0043
CONDICIÓN PROPIEDAD	0017
DIRECCIÓN	BUENO
	CRA 53 CLL 47- 29

NIVEL 1

NIVEL 2

NIVEL 3

NIVEL 4

X

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



AICALDÍA DE
BARRANQUILLA

SECRETARÍA DE PLANEACIÓN Y DESARROLLO



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL

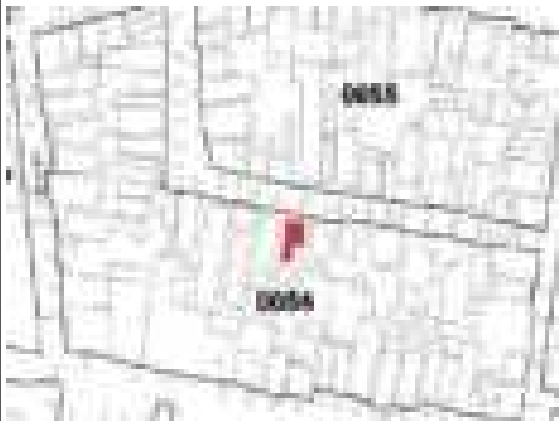
LOCALIZACIÓN



FOTOGRAFIA GENERAL



UBICACIÓN CATASTRAL



VISTA AEREA



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	15
ESTETICO	Constitución del Bien	10
	Forma	10
	Estado de Conservación	0
SIMBOLICO	Contexto Ambiental	0
	Contexto Urbano	10
	Contexto Fisico	0
	Representatividad.	20
TOTAL	75	

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N 08001010100000054003
DEPARTAMENTO	7000000000
MUNICIPIO	ATLANTICO
SECTOR	BARRANQUILLA
MANZANA	080010101
PREDIO	0032
CONDICIÓN PROPIEDAD	0037
DIRECCIÓN	BUENO
	CRA 51 #48-97

NIVEL 1	
NIVEL 2	X
NIVEL 3	
NIVEL 4	

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL

LOCALIZACIÓN



FOTOGRAFIA GENERAL



UBICACIÓN CATASTRAL



VISTA AEREA



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	15
ESTETICO	Constitución del Bien	10
	Forma	10
	Estado de Conservación	0
SIMBOLICO	Contexto Ambiental	0
	Contexto Urbano	10
	Contexto Fisico	0
	Representatividad.	20
TOTAL		75

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N 08001010100000054003	NIVEL 1 NIVEL 2 NIVEL 3 NIVEL 4 X
DEPARTAMENTO	ATLANTICO	
MUNICIPIO	BARRANQUILLA	
SECTOR	080010101	
MANZANA	0032	
PREDIO	0038	
CONDICIÓN PROPIEDAD	MALO	
DIRECCIÓN	CRA 51 #48-89-87	

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



AICALDÍA DE
BARRANQUILLA

SECRETARÍA DE CULTURA Y PATRIMONIO



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL

LOCALIZACIÓN



FOTOGRAFIA GENERAL



UBICACIÓN CATASTRAL



VISTA AEREA



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	15
ESTETICO	Constitución del Bien	0
	Forma	10
	Estado de Conservación	5
SIMBOLICO	Contexto Ambiental	0
	Contexto Urbano	10
	Contexto Fisico	0
	Representatividad.	20
TOTAL		70

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N 08001010100000054004
DEPARTAMENTO	0000000000
MUNICIPIO	ATLANTICO
SECTOR	BARRANQUILLA
MANZANA	080010101
PREDIO	0032
CONDICIÓN PROPIEDAD	0040
DIRECCIÓN	BUENO
	CRA 51 #48-59-63

NIVEL 1	
NIVEL 2	X
NIVEL 3	
NIVEL 4	

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL

LOCALIZACIÓN



FOTOGRAFIA GENERAL



UBICACIÓN CATASTRAL



VISTA AEREA



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	0
ESTETICO	Constitución del Bien	10
	Forma	10
	Estado de Conservación	5
SIMBOLICO	Contexto Ambiental	0
	Contexto Urbano	10
	Contexto Fisico	0
	Representatividad.	20
TOTAL	65	

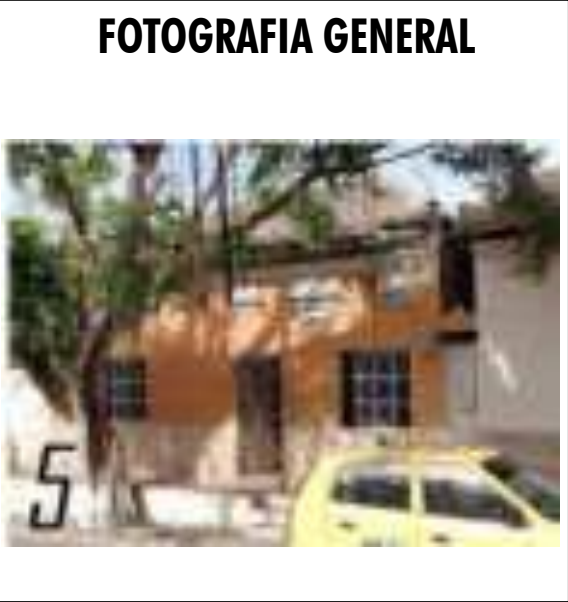
IDENTIFICACIÓN GENERAL	N 08001010100000054004 2000000000
DEPARTAMENTO	ATLANTICO
MUNICIPIO	BARRANQUILLA
SECTOR	080010101
MANZANA	0032
PREDIO	0042
CONDICIÓN PROPIEDAD	BUENO
DIRECCIÓN	CRA 51 #48-29-35

NIVEL 1	X
NIVEL 2	
NIVEL 3	
NIVEL 4	

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	15
ESTETICO	Constitución del Bien	10
	Forma	10
	Estado de Conservación	0
SIMBOLICO	Contexto Ambiental	0
	Contexto Urbano	10
	Contexto Fisico	0
	Representatividad.	20
TOTAL		75

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N 08001010100000054002
DEPARTAMENTO	0000000000
MUNICIPIO	ATLANTICO
SECTOR	BARRANQUILLA
MANZANA	080010101
PREDIO	0032
CONDICIÓN PROPIEDAD	0020
DIRECCIÓN	BUENO
	CALLE 50 #50-90

NIVEL 1	X
NIVEL 2	
NIVEL 3	
NIVEL 4	

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	0
ESTETICO	Constitución del Bien	10
	Forma	10
	Estado de Conservación	5
SIMBOLICO	Contexto Ambiental	0
	Contexto Urbano	10
	Contexto Fisico	0
	Representatividad.	20
TOTAL		65

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N 08001010100000054001
DEPARTAMENTO	9000000000
MUNICIPIO	ATLANTICO
SECTOR	BARRANQUILLA
MANZANA	080010101
PREDIO	0032
CONDICIÓN PROPIEDAD	0019
DIRECCIÓN	BUENO
	CALLE 50 #50-82

NIVEL 1	
NIVEL 2	X
NIVEL 3	
NIVEL 4	

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL

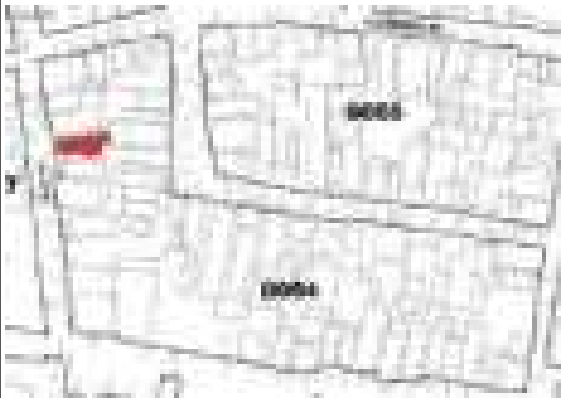
LOCALIZACIÓN



FOTOGRAFIA GENERAL



UBICACIÓN CATASTRAL



VISTA AEREA



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	0
ESTETICO	Constitución del Bien	10
	Forma	10
	Estado de Conservación	5
SIMBOLICO	Contexto Ambiental	0
	Contexto Urbano	10
	Contexto Fisico	0
	Representatividad.	20
TOTAL		65

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N 08001010100000054001
DEPARTAMENTO	8000000000
MUNICIPIO	ATLANTICO
SECTOR	BARRANQUILLA
MANZANA	080010101
PREDIO	0054
CONDICIÓN PROPIEDAD	0018
DIRECCIÓN	BUENO
	CALLE 50 #50-74

NIVEL 1	
NIVEL 2	X
NIVEL 3	
NIVEL 4	

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL

LOCALIZACIÓN



FOTOGRAFIA GENERAL



UBICACIÓN CATASTRAL



VISTA AEREA



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	15
ESTETICO	Constitución del Bien	10
	Forma	10
	Estado de Conservación	0
SIMBOLICO	Contexto Ambiental	0
	Contexto Urbano	10
	Contexto Fisico	0
	Representatividad.	20
TOTAL		75

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N 08001010100000054090
DEPARTAMENTO	29000000057
MUNICIPIO	ATLANTICO
SECTOR	BARRANQUILLA
MANZANA	080010101
PREDIO	0054
CONDICIÓN PROPIEDAD	0902
DIRECCIÓN	BUENO
	CALLE 50 #50-66

NIVEL 1

NIVEL 2

NIVEL 3

NIVEL 4

X

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL

LOCALIZACIÓN



FOTOGRAFIA GENERAL



UBICACIÓN CATASTRAL



VISTA AEREA



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	15
ESTETICO	Constitución del Bien	10
	Forma	10
	Estado de Conservación	0
SIMBOLICO	Contexto Ambiental	0
	Contexto Urbano	10
	Contexto Fisico	0
	Representatividad.	20
TOTAL		75

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N 08001010100000055001
DEPARTAMENTO	6000000000
MUNICIPIO	ATLANTICO
SECTOR	BARRANQUILLA
MANZANA	080010101
PREDIO	0055
CONDICIÓN PROPIEDAD	0016
DIRECCIÓN	BUENO
	CLL 49B CRA 51-42

NIVEL 1	X
NIVEL 2	
NIVEL 3	
NIVEL 4	

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL

LOCALIZACIÓN



FOTOGRAFIA GENERAL



UBICACIÓN CATASTRAL



VISTA AEREA



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	15
ESTETICO	Constitución del Bien	10
	Forma	10
	Estado de Conservación	0
SIMBOLICO	Contexto Ambiental	0
	Contexto Urbano	10
	Contexto Fisico	0
	Representatividad.	20
TOTAL		75

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N 08001010100000055001
DEPARTAMENTO	2000000000
MUNICIPIO	ATLANTICO
SECTOR	BARRANQUILLA
MANZANA	080010101
PREDIO	0055
CONDICIÓN PROPIEDAD	0012
DIRECCIÓN	BUENO
	CRA 51 CLL 48-120-128

NIVEL 1

NIVEL 2

NIVEL 3

NIVEL 4

X

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



ALCALDÍA DE
BARRANQUILLA

SECRETARÍA DE PLANEACIÓN Y DESARROLLO



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL

LOCALIZACIÓN



FOTOGRAFIA GENERAL



UBICACIÓN CATASTRAL



VISTA AEREA



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	15
ESTETICO	Constitución del Bien	10
	Forma	10
	Estado de Conservación	0
SIMBOLICO	Contexto Ambiental	0
	Contexto Urbano	10
	Contexto Fisico	0
	Representatividad.	20
TOTAL		75

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N 08001010100000055001 1000000000
DEPARTAMENTO	ATLANTICO
MUNICIPIO	BARRANQUILLA
SECTOR	080010101
MANZANA	0055
PREDIO	0011
CONDICIÓN PROPIEDAD	REGULAR
DIRECCIÓN	CRA 51 CLL 48-114

NIVEL 1

NIVEL 2

NIVEL 3

NIVEL 4

X

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



AICALDÍA DE
BARRANQUILLA

SECRETARÍA DE CULTURA Y PATRIMONIO



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL

LOCALIZACIÓN



FOTOGRAFIA GENERAL



UBICACIÓN CATASTRAL



VISTA AEREA



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	15
ESTETICO	Constitución del Bien	10
	Forma	10
	Estado de Conservación	0
SIMBOLICO	Contexto Ambiental	0
	Contexto Urbano	10
	Contexto Fisico	0
	Representatividad.	20
TOTAL	75	

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N 08001010100000055001
DEPARTAMENTO	0000000000
MUNICIPIO	ATLANTICO
SECTOR	BARRANQUILLA
MANZANA	080010101
PREDIO	0055
CONDICIÓN PROPIEDAD	0010
DIRECCIÓN	BUENO
	CRA 51 CLL 48-106

NIVEL 1

NIVEL 2

NIVEL 3

NIVEL 4

X

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



AICALDÍA DE
BARRANQUILLA

SECRETARÍA DE PLANEACIÓN Y DESARROLLO



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL

LOCALIZACIÓN



FOTOGRAFIA GENERAL



UBICACIÓN CATASTRAL



VISTA AEREA



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	15
ESTETICO	Const itución del Bien	10
	Form a	10
	E stado de Conservac ión	0
SIMBOLICO	C ontexto Am biental	0
	C ontexto Urbano	10
	C ontexto Fis ic o	0
	R epresentatividad.	20
TOTAL	75	

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N 08001010100000055000
DEPARTAMENTO	6000000000
MUNICIPIO	ATLANTICO
SECTOR	BARRANQUILLA
MANZANA	080010101
PREDIO	0055
CONDICIÓN PROPIEDAD	0006
DIRECCIÓN	BUENO
	CRA 51 CLL 48-62

NIVEL 1	
NIVEL 2	X
NIVEL 3	
NIVEL 4	

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL

LOCALIZACIÓN



FOTOGRAFIA GENERAL



UBICACIÓN CATASTRAL



VISTA AEREA



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	15
ESTETICO	Constitución del Bien	10
	Forma	10
	Estado de Conservación	0
SIMBOLICO	Contexto Ambiental	0
	Contexto Urbano	10
	Contexto Fisico	0
	Representatividad.	20
TOTAL		75

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N 08001010100000055003	NIVEL 1 NIVEL 2 NIVEL 3 NIVEL 4 X
DEPARTAMENTO	ATLANTICO	
MUNICIPIO	BARRANQUILLA	
SECTOR	080010101	
MANZANA	0055	
PREDIO	0033	
CONDICIÓN PROPIEDAD	BUENO	
DIRECCIÓN	CLL 48 CRA 51-51	

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



ALCALDÍA DE
BARRANQUILLA

SECRETARÍA DE CULTURA Y PATRIMONIO



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	15
ESTETICO	Constitución del Bien	10
	Forma	10
	Estado de Conservación	0
SIMBOLICO	Contexto Ambiental	0
	Contexto Urbano	10
	Contexto Fisico	0
	Representatividad.	20
TOTAL		75

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N 08001010100000055002
DEPARTAMENTO	9000000000
MUNICIPIO	ATLANTICO
SECTOR	BARRANQUILLA
MANZANA	080010101
PREDIO	0055
CONDICIÓN PROPIEDAD	0029
DIRECCIÓN	BUENO
	CRA 52 CLL 48-35

NIVEL 1	X
NIVEL 2	
NIVEL 3	
NIVEL 4	

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL

LOCALIZACIÓN



FOTOGRAFIA GENERAL



UBICACIÓN CATASTRAL



VISTA AEREA



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	0
ESTETICO	Constitución del Bien	10
	Forma	10
	Estado de Conservación	0
SIMBOLICO	Contexto Ambiental	0
	Contexto Urbano	10
	Contexto Fisico	0
	Representatividad.	20
TOTAL		60

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N 08001010100000055002
DEPARTAMENTO	4000000000
MUNICIPIO	ATLANTICO
SECTOR	BARRANQUILLA
MANZANA	080010101
PREDIO	0055
CONDICIÓN PROPIEDAD	0024
DIRECCIÓN	REGULAR
	CRA 52 CLL 48-79

NIVEL 1

NIVEL 2

NIVEL 3

NIVEL 4

X

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL

LOCALIZACIÓN



FOTOGRAFIA GENERAL



UBICACIÓN CATASTRAL



VISTA AEREA



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	15
ESTETICO	Constitución del Bien	10
	Forma	10
	Estado de Conservación	0
SIMBOLICO	Contexto Ambiental	0
	Contexto Urbano	10
	Contexto Fisico	0
	Representatividad.	20
TOTAL		75

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N 08001010100000056003	NIVEL 1 NIVEL 2 NIVEL 3 NIVEL 4 X
DEPARTAMENTO	6000000000	
MUNICIPIO	ATLANTICO	
SECTOR	BARRANQUILLA	
MANZANA	080010101	
PREDIO	0056	
CONDICIÓN PROPIEDAD	0036	
DIRECCIÓN	CLL 48 CRA 52-45	

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



AICALDÍA DE
BARRANQUILLA

SECRETARÍA DE CULTURA Y PATRIMONIO



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL

LOCALIZACIÓN



FOTOGRAFIA GENERAL



UBICACIÓN CATASTRAL



VISTA AEREA



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	0
ESTETICO	Constitución del Bien	10
	Forma	10
	Estado de Conservación	5
SIMBOLICO	Contexto Ambiental	0
	Contexto Urbano	10
	Contexto Fisico	0
	Representatividad.	20
TOTAL		65

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N 08001010100000056001 8000000000
DEPARTAMENTO	ATLANTICO
MUNICIPIO	BARRANQUILLA
SECTOR	080010101
MANZANA	0056
PREDIO	0018
CONDICIÓN PROPIEDAD	BUENO
DIRECCIÓN	CRA 53 CLL 48-105-109

NIVEL 1	X
NIVEL 2	
NIVEL 3	
NIVEL 4	

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL

LOCALIZACIÓN



FOTOGRAFIA GENERAL



UBICACIÓN CATASTRAL



VISTA AEREA



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	15
ESTETICO	Constitución del Bien	10
	Forma	10
	Estado de Conservación	0
SIMBOLICO	Contexto Ambiental	0
	Contexto Urbano	10
	Contexto Fisico	0
	Representatividad.	20
TOTAL		75

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N CRA 53 CLL 48-85
DEPARTAMENTO	ATLANTICO
MUNICIPIO	BARRANQUILLA
SECTOR	080010101
MANZANA	0056
PREDIO	
CONDICIÓN PROPIEDAD	
DIRECCIÓN	CRA 53 CLL 48-83-85

NIVEL 1	
NIVEL 2	X
NIVEL 3	
NIVEL 4	

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL

LOCALIZACIÓN



FOTOGRAFIA GENERAL



UBICACIÓN CATASTRAL



VISTA AEREA



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	15
ESTETICO	Constitución del Bien	10
	Forma	10
	Estado de Conservación	0
SIMBOLICO	Contexto Ambiental	0
	Contexto Urbano	10
	Contexto Fisico	0
	Representatividad.	20
TOTAL		75

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N
DEPARTAMENTO	ATLANTICO
MUNICIPIO	BARRANQUILLA
SECTOR	080010101
MANZANA	0056
PREDIO	
CONDICIÓN PROPIEDAD	
DIRECCIÓN	CRA 53 CLL 48-63

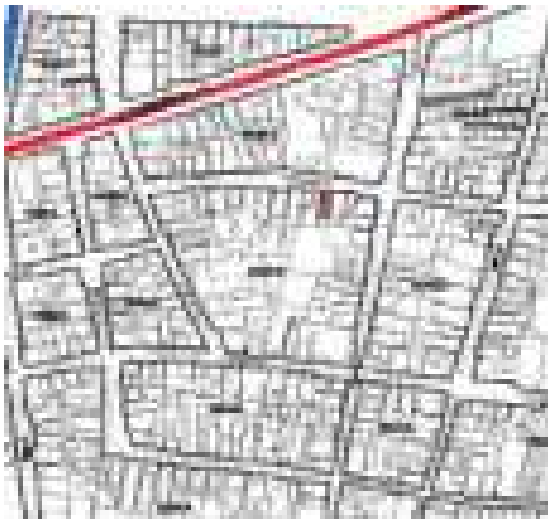
NIVEL 1	
NIVEL 2	X
NIVEL 3	
NIVEL 4	

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL

LOCALIZACIÓN



FOTOGRAFIA GENERAL



UBICACIÓN CATASTRAL



VISTA AEREA



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	0
ESTETICO	Constitución del Bien	10
	Forma	10
	Estado de Conservación	0
SIMBOLICO	Contexto Ambiental	0
	Contexto Urbano	10
	Contexto Fisico	0
	Representatividad.	20
TOTAL		60

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N 08001010100000056002
DEPARTAMENTO	5000000000
MUNICIPIO	ATLANTICO
SECTOR	BARRANQUILLA
MANZANA	080010101
PREDIO	0056
CONDICIÓN PROPIEDAD	0025
DIRECCIÓN	REGULAR
	CRA 53 CLL 48-37,35

NIVEL 1	X
NIVEL 2	
NIVEL 3	
NIVEL 4	

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL

LOCALIZACIÓN



FOTOGRAFIA GENERAL



UBICACIÓN CATASTRAL



VISTA AEREA



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	15
ESTETICO	Constitución del Bien	10
	Forma	10
	Estado de Conservación	0
SIMBOLICO	Contexto Ambiental	0
	Contexto Urbano	10
	Contexto Fisico	0
	Representatividad.	20
TOTAL	75	

IDENTIFICACIÓN GENERAL		N 08001010100000056003400000000 0- 080010101000000560033000000000- 080010101000000560032000000000	
DEPARTAMENTO	ATLANTICO	NIVEL 1 NIVEL 2 NIVEL 3 NIVEL 4	X
MUNICIPIO	BARRANQUILLA		
SECTOR	080010101		
MANZANA	0056		
PREDIO	0034 - 0033 - 0032		
CONDICIÓN PROPIEDAD	MALO - ABANDONO		
DIRECCIÓN	CLL 48 CRA 52-73,69,65		

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



ALCALDÍA DE
BARRANQUILLA

SECRETARÍA DE PLANEACIÓN Y DESARROLLO



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL

LOCALIZACIÓN



FOTOGRAFIA GENERAL



UBICACIÓN CATASTRAL



VISTA AEREA



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	0
ESTETICO	Constitución del Bien	10
	Forma	10
	Estado de Conservación	5
SIMBOLICO	Contexto Ambiental	0
	Contexto Urbano	10
	Contexto Fisico	0
	Representatividad.	20
TOTAL		65

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N 08001010100000056000
DEPARTAMENTO	6000000000
MUNICIPIO	ATLANTICO
SECTOR	BARRANQUILLA
MANZANA	080010101
PREDIO	0056
CONDICIÓN PROPIEDAD	0006
DIRECCIÓN	BUENO
	CRA 52 CLL 48-76

NIVEL 1	X
NIVEL 2	
NIVEL 3	
NIVEL 4	

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL

LOCALIZACIÓN



FOTOGRAFIA GENERAL



UBICACIÓN CATASTRAL



VISTA AEREA



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	15
ESTETICO	Constitución del Bien	10
	Forma	10
	Estado de Conservación	0
SIMBOLICO	Contexto Ambiental	0
	Contexto Urbano	10
	Contexto Fisico	0
	Representatividad.	20
TOTAL		75

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N 08001010100000056001
DEPARTAMENTO	3000000000
MUNICIPIO	ATLANTICO
SECTOR	BARRANQUILLA
MANZANA	080010101
PREDIO	0056
CONDICIÓN PROPIEDAD	0013
DIRECCIÓN	BUENO
	CLL 49 CRA 52-96

NIVEL 1	X
NIVEL 2	
NIVEL 3	
NIVEL 4	

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL

LOCALIZACIÓN



FOTOGRAFIA GENERAL



UBICACIÓN CATASTRAL



VISTA AEREA



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	10
	Auntenticidad	15
ESTETICO	Constitución del Bien	10
	Forma	0
	Estado de Conservación	5
SIMBOLICO	Contexto Ambiental	5
	Contexto Urbano	10
	Contexto Fisico	0
	Representatividad.	20
TOTAL		85

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N 08001010100000057000
DEPARTAMENTO	1000000000
MUNICIPIO	ATLANTICO
SECTOR	BARRANQUILLA
MANZANA	080010101
PREDIO	0057
CONDICIÓN PROPIEDAD	0001
DIRECCIÓN	BUENA
	CLL 48 CRA 53- 37

NIVEL 1	X
NIVEL 2	
NIVEL 3	
NIVEL 4	

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL

LOCALIZACIÓN



FOTOGRAFIA GENERAL



UBICACIÓN CATASTRAL



VISTA AEREA



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	15
ESTETICO	Constitución del Bien	10
	Forma	10
	Estado de Conservación	0
SIMBOLICO	Contexto Ambiental	0
	Contexto Urbano	10
	Contexto Fisico	0
	Representatividad.	20
TOTAL		75

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N 08001010100000057001
DEPARTAMENTO	0000000000
MUNICIPIO	ATLANTICO
SECTOR	BARRANQUILLA
MANZANA	080010101
PREDIO	0057
CONDICIÓN PROPIEDAD	0010
DIRECCIÓN	BUENO
	CRA 53 CLL 48- 128

NIVEL 1	
NIVEL 2	X
NIVEL 3	
NIVEL 4	

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL

LOCALIZACIÓN



FOTOGRAFIA GENERAL



UBICACIÓN CATASTRAL



VISTA AEREA



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	15
ESTETICO	Constitución del Bien	10
	Forma	10
	Estado de Conservación	0
SIMBOLICO	Contexto Ambiental	0
	Contexto Urbano	10
	Contexto Fisico	0
	Representatividad.	20
TOTAL	75	

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N 08001010100000057001 3000000000
DEPARTAMENTO	ATLANTICO
MUNICIPIO	BARRANQUILLA
SECTOR	080010101
MANZANA	0057
PREDIO	0013
CONDICIÓN PROPIEDAD	BUENO
DIRECCIÓN	CALLE 49 CRA 53-16

NIVEL 1	
NIVEL 2	X
NIVEL 3	
NIVEL 4	

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL

LOCALIZACIÓN



FOTOGRAFIA GENERAL



UBICACIÓN CATASTRAL



VISTA AEREA



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	15
ESTETICO	Constitución del Bien	10
	Forma	10
	Estado de Conservación	0
SIMBOLICO	Contexto Ambiental	0
	Contexto Urbano	10
	Contexto Fisico	0
	Representatividad.	20
TOTAL		75

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N 08001010100000058000
DEPARTAMENTO	5000000000
MUNICIPIO	ATLANTICO
SECTOR	BARRANQUILLA
MANZANA	080010101
PREDIO	0058
CONDICIÓN PROPIEDAD	0005
DIRECCIÓN	BUENO
	CALLE 49B CRA 52-06

NIVEL 1	
NIVEL 2	X
NIVEL 3	
NIVEL 4	

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL

LOCALIZACIÓN



FOTOGRAFIA GENERAL



UBICACIÓN CATASTRAL



VISTA AEREA



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	0
ESTETICO	Constitución del Bien	10
	Forma	10
	Estado de Conservación	0
SIMBOLICO	Contexto Ambiental	0
	Contexto Urbano	10
	Contexto Fisico	0
	Representatividad.	20
TOTAL		60

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N 08001010100000058000
DEPARTAMENTO	6000000000
MUNICIPIO	ATLANTICO
SECTOR	BARRANQUILLA
MANZANA	080010101
PREDIO	0058
CONDICIÓN PROPIEDAD	0007
DIRECCIÓN	BUENO
	C 49B CRA 52 16

NIVEL 1	
NIVEL 2	X
NIVEL 3	
NIVEL 4	

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL

LOCALIZACIÓN



FOTOGRAFIA GENERAL



UBICACIÓN CATASTRAL



VISTA AEREA



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	0
ESTETICO	Constitución del Bien	10
	Forma	10
	Estado de Conservación	0
SIMBOLICO	Contexto Ambiental	0
	Contexto Urbano	10
	Contexto Fisico	0
	Representatividad.	20
TOTAL		60

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N 08001010100000058000
DEPARTAMENTO	60000000000
MUNICIPIO	ATLANTICO
SECTOR	BARRANQUILLA
MANZANA	080010101
PREDIO	0058
CONDICIÓN PROPIEDAD	0006
DIRECCIÓN	BUENO
	CLL 49B CRA 52 -24

NIVEL 1	
NIVEL 2	X
NIVEL 3	
NIVEL 4	

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL

LOCALIZACIÓN



FOTOGRAFIA GENERAL



UBICACIÓN CATASTRAL



VISTA AEREA



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	15
ESTETICO	Const itución del Bien	10
	Form a	10
	E stado de Conservac ión	0
SIMBOLICO	C ontexto Am biental	0
	C ontexto Urbano	10
	C ontexto Fis ic o	0
	R epresentatividad.	20
TOTAL	75	

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N 08001010100000058000
DEPARTAMENTO	8000000000
MUNICIPIO	ATLANTICO
SECTOR	BARRANQUILLA
MANZANA	080010101
PREDIO	0058
CONDICIÓN PROPIEDAD	0008
DIRECCIÓN	MALO
	CLL 49B CRA 52-20

NIVEL 1	X
NIVEL 2	
NIVEL 3	
NIVEL 4	

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL

LOCALIZACIÓN



FOTOGRAFIA GENERAL



UBICACIÓN CATASTRAL



VISTA AEREA



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	0
ESTETICO	Constitución del Bien	10
	Forma	10
	Estado de Conservación	0
SIMBOLICO	Contexto Ambiental	0
	Contexto Urbano	10
	Contexto Fisico	0
	Representatividad.	20
TOTAL		60

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N 08001010100000058001
DEPARTAMENTO	3000000000
MUNICIPIO	ATLANTICO
SECTOR	BARRANQUILLA
MANZANA	080010101
PREDIO	0058
CONDICIÓN PROPIEDAD	0013
DIRECCIÓN	BUENO
	CRA 53 CLL 48-63

NIVEL 1	
NIVEL 2	X
NIVEL 3	
NIVEL 4	

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL

LOCALIZACIÓN



FOTOGRAFIA GENERAL



UBICACIÓN CATASTRAL



VISTA AEREA



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	15
ESTETICO	Constitución del Bien	10
	Forma	10
	Estado de Conservación	0
SIMBOLICO	Contexto Ambiental	0
	Contexto Urbano	10
	Contexto Fisico	0
	Representatividad.	20
TOTAL		75

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N 08001010100000058001
DEPARTAMENTO	6000000000
MUNICIPIO	ATLANTICO
SECTOR	BARRANQUILLA
MANZANA	080010101
PREDIO	0058
CONDICIÓN PROPIEDAD	0016
DIRECCIÓN	BUENO
	CLL 49 CRA 52-41

NIVEL 1	X
NIVEL 2	
NIVEL 3	
NIVEL 4	

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL

LOCALIZACIÓN



FOTOGRAFIA GENERAL



UBICACIÓN CATASTRAL



VISTA AEREA



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	5
	Auntenticidad	0
ESTETICO	Constitución del Bien	10
	Forma	10
	Estado de Conservación	5
SIMBOLICO	Contexto Ambiental	0
	Contexto Urbano	10
	Contexto Fisico	0
	Representatividad.	20
TOTAL		70

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N 08001010100000061000
DEPARTAMENTO	5000000000
MUNICIPIO	ATLANTICO
SECTOR	BARRANQUILLA
MANZANA	080010101
PREDIO	0061
CONDICIÓN PROPIEDAD	0005
DIRECCIÓN	BUENO
	CALLE 50#54-53-56-50-44

NIVEL 1	
NIVEL 2	X
NIVEL 3	
NIVEL 4	

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL

LOCALIZACIÓN



FOTOGRAFIA GENERAL



UBICACIÓN CATASTRAL



VISTA AEREA



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	0
	Autoria	0
	Auntenticidad	0
ESTETICO	Constitución del Bien	10
	Forma	10
	Estado de Conservación	5
SIMBOLICO	Contexto Ambiental	0
	Contexto Urbano	10
	Contexto Fisico	10
	Representatividad.	20
TOTAL		65

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N 08001010100000061000
DEPARTAMENTO	8000000000
MUNICIPIO	ATLANTICO
SECTOR	BARRANQUILLA
MANZANA	080010101
PREDIO	0061
CONDICIÓN PROPIEDAD	0008
DIRECCIÓN	BUENO
	CALLE49B#53-63-65-69

NIVEL 1	
NIVEL 2	X
NIVEL 3	
NIVEL 4	

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	15
ESTETICO	Constitución del Bien	10
	Forma	10
	Estado de Conservación	0
SIMBOLICO	Contexto Ambiental	0
	Contexto Urbano	10
	Contexto Fisico	0
	Representatividad.	20
TOTAL		75

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N
DEPARTAMENTO	ATLANTICO
MUNICIPIO	BARRANQUILLA
SECTOR	
MANZANA	0058
PREDIO	
CONDICIÓN PROPIEDAD	
DIRECCIÓN	CRA 53 CLL 48-63

NIVEL 1	
NIVEL 2	X
NIVEL 3	
NIVEL 4	

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL

LOCALIZACIÓN



FOTOGRAFIA GENERAL



UBICACIÓN CATASTRAL



VISTA AEREA



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	15
ESTETICO	Constitución del Bien	10
	Forma	10
	Estado de Conservación	0
SIMBOLICO	Contexto Ambiental	0
	Contexto Urbano	10
	Contexto Fisico	0
	Representatividad.	20
TOTAL	75	

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N
DEPARTAMENTO	ATLANTICO
MUNICIPIO	BARRANQUILLA
SECTOR	
MANZANA	0058
PREDIO	
CONDICIÓN PROPIEDAD	
DIRECCIÓN	CRA 53 CLL 48-63

NIVEL 1	
NIVEL 2	X
NIVEL 3	
NIVEL 4	

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL

LOCALIZACIÓN



FOTOGRAFIA GENERAL



UBICACIÓN CATASTRAL



VISTA AEREA



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	15
ESTETICO	Constitución del Bien	10
	Forma	10
	Estado de Conservación	0
SIMBOLICO	Contexto Ambiental	0
	Contexto Urbano	10
	Contexto Fisico	0
	Representatividad.	20
TOTAL		75

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N
DEPARTAMENTO	ATLANTICO
MUNICIPIO	BARRANQUILLA
SECTOR	
MANZANA	0058
PREDIO	
CONDICIÓN PROPIEDAD	
DIRECCIÓN	CRA 53 CLL 48-63

NIVEL 1	
NIVEL 2	X
NIVEL 3	
NIVEL 4	

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL

LOCALIZACIÓN



FOTOGRAFIA GENERAL



UBICACIÓN CATASTRAL



VISTA AEREA



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	15
ESTETICO	Constitución del Bien	10
	Forma	10
	Estado de Conservación	0
SIMBOLICO	Contexto Ambiental	0
	Contexto Urbano	10
	Contexto Fisico	0
	Representatividad.	20
TOTAL		75

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N
DEPARTAMENTO	ATLANTICO
MUNICIPIO	BARRANQUILLA
SECTOR	
MANZANA	0058
PREDIO	
CONDICIÓN PROPIEDAD	
DIRECCIÓN	CRA 53 CLL 48-63

NIVEL 1	
NIVEL 2	X
NIVEL 3	
NIVEL 4	

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL

LOCALIZACIÓN



FOTOGRAFIA GENERAL



UBICACIÓN CATASTRAL



VISTA AEREA



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	15
ESTETICO	Constitución del Bien	10
	Forma	10
	Estado de Conservación	0
SIMBOLICO	Contexto Ambiental	0
	Contexto Urbano	10
	Contexto Fisico	0
	Representatividad.	20
TOTAL	75	

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N
DEPARTAMENTO	ATLANTICO
MUNICIPIO	BARRANQUILLA
SECTOR	
MANZANA	0058
PREDIO	
CONDICIÓN PROPIEDAD	
DIRECCIÓN	CRA 53 CLL 48-63

NIVEL 1	
NIVEL 2	X
NIVEL 3	
NIVEL 4	

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL

LOCALIZACIÓN



FOTOGRAFIA GENERAL



UBICACIÓN CATASTRAL



VISTA AEREA



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	15
ESTETICO	Constitución del Bien	10
	Forma	10
	Estado de Conservación	0
SIMBOLICO	Contexto Ambiental	0
	Contexto Urbano	10
	Contexto Fisico	0
	Representatividad.	20
TOTAL		75

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N 08001010100000072000
DEPARTAMENTO	1000000000
MUNICIPIO	ATLANTICO
SECTOR	BARRANQUILLA
MANZANA	080010101
PREDIO	0072
CONDICIÓN PROPIEDAD	0001
DIRECCIÓN	BUENO
	CRA 53 CLL 48-63

NIVEL 1	
NIVEL 2	X
NIVEL 3	
NIVEL 4	

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL

LOCALIZACIÓN



FOTOGRAFIA GENERAL



UBICACIÓN CATASTRAL



VISTA AEREA



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	0
ESTETICO	Constitución del Bien	10
	Forma	10
	Estado de Conservación	5
SIMBOLICO	Contexto Ambiental	0
	Contexto Urbano	10
	Contexto Fisico	0
	Representatividad.	20
TOTAL		65

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N 08001010100000072001
DEPARTAMENTO	2000000000
MUNICIPIO	ATLANTICO
SECTOR	BARRANQUILLA
MANZANA	080010101
PREDIO	0072
CONDICIÓN PROPIEDAD	0010
DIRECCIÓN	BUENO
	CALLE52#53-13

NIVEL 1	X
NIVEL 2	
NIVEL 3	
NIVEL 4	

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL

LOCALIZACIÓN



FOTOGRAFIA GENERAL



UBICACIÓN CATASTRAL



VISTA AEREA



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	15
ESTETICO	Constitución del Bien	10
	Forma	10
	Estado de Conservación	0
SIMBOLICO	Contexto Ambiental	0
	Contexto Urbano	10
	Contexto Fisico	0
	Representatividad.	20
TOTAL		75

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N 0800101020000013100440
DEPARTAMENTO	00000000
MUNICIPIO	ATLANTICO
SECTOR	BARRANQUILLA
MANZANA	080010102
PREDIO	0131
CONDICIÓN PROPIEDAD	0044
DIRECCIÓN	REGULAR
	C 42 #46-21

NIVEL 1	X
NIVEL 2	
NIVEL 3	
NIVEL 4	

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL

LOCALIZACIÓN



FOTOGRAFIA GENERAL



UBICACIÓN CATASTRAL



VISTA AEREA



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	5
	Auntenticidad	0
ESTETICO	Constitución del Bien	10
	Forma	10
	Estado de Conservación	5
SIMBOLICO	Contexto Ambiental	0
	Contexto Urbano	10
	Contexto Fisico	0
	Representatividad.	20
TOTAL		70

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N 08001010200000131001
DEPARTAMENTO	4000000000
MUNICIPIO	ATLANTICO
SECTOR	BARRANQUILLA
MANZANA	080010102
PREDIO	0131
CONDICIÓN PROPIEDAD	0014
DIRECCIÓN	BUENO
	C 42 #46-105 - C 43 #46-98

NIVEL 1	
NIVEL 2	X
NIVEL 3	
NIVEL 4	

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL

LOCALIZACIÓN



FOTOGRAFIA GENERAL



UBICACIÓN CATASTRAL



VISTA AEREA



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	15
ESTETICO	Constitución del Bien	10
	Forma	10
	Estado de Conservación	0
SIMBOLICO	Contexto Ambiental	0
	Contexto Urbano	10
	Contexto Fisico	0
	Representatividad.	20
TOTAL		75

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N 08001010200000131003
DEPARTAMENTO	5000000000
MUNICIPIO	ATLANTICO
SECTOR	BARRANQUILLA
MANZANA	080010102
PREDIO	0131
CONDICIÓN PROPIEDAD	0035
DIRECCIÓN	REGULAR
	C 42 #46-165

NIVEL 1

NIVEL 2

NIVEL 3

NIVEL 4

X

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL

LOCALIZACIÓN



FOTOGRAFIA GENERAL



UBICACIÓN CATASTRAL



VISTA AEREA



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	15
ESTETICO	Constitución del Bien	10
	Forma	10
	Estado de Conservación	0
SIMBOLICO	Contexto Ambiental	0
	Contexto Urbano	10
	Contexto Fisico	0
	Representatividad.	20
TOTAL		75

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N 08001010200000131003
DEPARTAMENTO	0000000000
MUNICIPIO	ATLANTICO
SECTOR	BARRANQUILLA
MANZANA	080010102
PREDIO	0131
CONDICIÓN PROPIEDAD	0030
DIRECCIÓN	REGULAR
	C 42 #46-247

NIVEL 1	
NIVEL 2	X
NIVEL 3	
NIVEL 4	

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL

LOCALIZACIÓN



FOTOGRAFIA GENERAL



UBICACIÓN CATASTRAL



VISTA AEREA



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	0
ESTETICO	Constitución del Bien	10
	Forma	10
	Estado de Conservación	5
SIMBOLICO	Contexto Ambiental	0
	Contexto Urbano	10
	Contexto Fisico	0
	Representatividad.	20
TOTAL		65

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N 08001010200000131002
DEPARTAMENTO	6000000000
MUNICIPIO	ATLANTICO
SECTOR	BARRANQUILLA
MANZANA	080010102
PREDIO	0131
CONDICIÓN PROPIEDAD	0026
DIRECCIÓN	BUENO
	C 43 #46-244

NIVEL 1	
NIVEL 2	X
NIVEL 3	
NIVEL 4	

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL

LOCALIZACIÓN



FOTOGRAFIA GENERAL



UBICACIÓN CATASTRAL



VISTA AEREA



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	15
ESTETICO	Constitución del Bien	10
	Forma	10
	Estado de Conservación	0
SIMBOLICO	Contexto Ambiental	0
	Contexto Urbano	10
	Contexto Fisico	0
	Representatividad.	20
TOTAL	75	

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N 08001010200000131002
DEPARTAMENTO	2000000000
MUNICIPIO	ATLANTICO
SECTOR	BARRANQUILLA
MANZANA	080010102
PREDIO	0131
CONDICIÓN PROPIEDAD	0022
DIRECCIÓN	BUENO
	C 43 #46-206

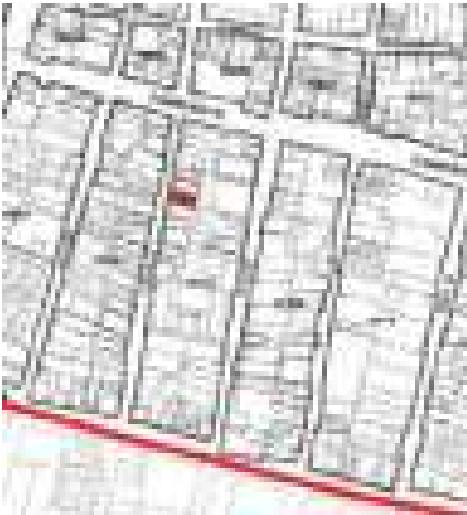
NIVEL 1	X
NIVEL 2	
NIVEL 3	
NIVEL 4	

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL

LOCALIZACIÓN



FOTOGRAFIA GENERAL



UBICACIÓN CATASTRAL



VISTA AEREA



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	15
ESTETICO	Constitución del Bien	10
	Forma	10
	Estado de Conservación	0
SIMBOLICO	Contexto Ambiental	0
	Contexto Urbano	10
	Contexto Fisico	0
	Representatividad.	20
TOTAL		75

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N 08001010200000131002
DEPARTAMENTO	1000000000
MUNICIPIO	ATLANTICO
SECTOR	BARRANQUILLA
MANZANA	080010102
PREDIO	0131
CONDICIÓN PROPIEDAD	0021
DIRECCIÓN	BUENO
	C 43 #46-192

NIVEL 1	
NIVEL 2	X
NIVEL 3	
NIVEL 4	

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL

LOCALIZACIÓN



FOTOGRAFIA GENERAL



UBICACIÓN CATASTRAL



VISTA AEREA



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	15
ESTETICO	Constitución del Bien	10
	Forma	10
	Estado de Conservación	0
SIMBOLICO	Contexto Ambiental	0
	Contexto Urbano	10
	Contexto Fisico	0
	Representatividad.	20
TOTAL		75

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N 08001010200000131001
DEPARTAMENTO	9000000000
MUNICIPIO	ATLANTICO
SECTOR	BARRANQUILLA
MANZANA	080010102
PREDIO	0131
CONDICIÓN PROPIEDAD	0019
DIRECCIÓN	BUENO
	C 43 #46-170

NIVEL 1	
NIVEL 2	X
NIVEL 3	
NIVEL 4	

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL

LOCALIZACIÓN



FOTOGRAFIA GENERAL



UBICACIÓN CATASTRAL



VISTA AEREA



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	15
ESTETICO	Constitución del Bien	10
	Forma	10
	Estado de Conservación	0
SIMBOLICO	Contexto Ambiental	0
	Contexto Urbano	10
	Contexto Fisico	0
	Representatividad.	20
TOTAL		75

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N 08001010200000131001
DEPARTAMENTO	6000000000
MUNICIPIO	ATLANTICO
SECTOR	BARRANQUILLA
MANZANA	080010102
PREDIO	0131
CONDICIÓN PROPIEDAD	0016
DIRECCIÓN	BUENO
	C 43 #46-140

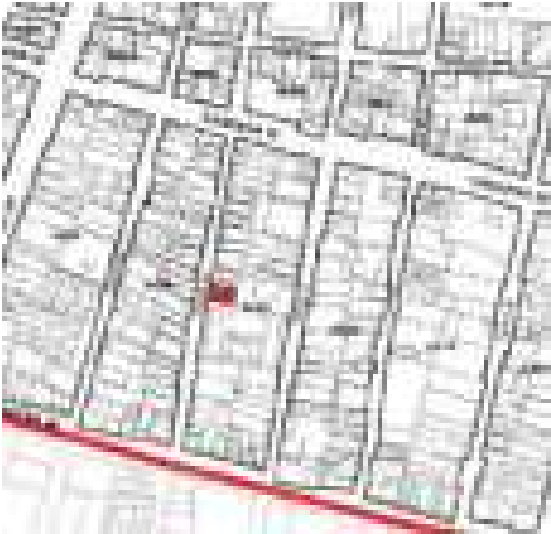
NIVEL 1	
NIVEL 2	X
NIVEL 3	
NIVEL 4	

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL

LOCALIZACIÓN



FOTOGRAFIA GENERAL



UBICACIÓN CATASTRAL



VISTA AEREA



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	15
ESTETICO	Constitución del Bien	10
	Forma	10
	Estado de Conservación	0
SIMBOLICO	Contexto Ambiental	0
	Contexto Urbano	10
	Contexto Fisico	0
	Representatividad.	20
TOTAL	75	

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N 08001010200000131001
DEPARTAMENTO	5000000000
MUNICIPIO	ATLANTICO
SECTOR	BARRANQUILLA
MANZANA	080010102
PREDIO	0131
CONDICIÓN PROPIEDAD	0015
DIRECCIÓN	BUENO
	C 43 #46-130 -128 - 124

NIVEL 1	X
NIVEL 2	
NIVEL 3	
NIVEL 4	

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL

LOCALIZACIÓN



FOTOGRAFIA GENERAL



UBICACIÓN CATASTRAL



VISTA AEREA



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	0
ESTETICO	Constitución del Bien	10
	Forma	10
	Estado de Conservación	0
SIMBOLICO	Contexto Ambiental	0
	Contexto Urbano	10
	Contexto Fisico	0
	Representatividad.	20
TOTAL	60	

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N 08001010200000131000
DEPARTAMENTO	6000000000
MUNICIPIO	ATLANTICO
SECTOR	BARRANQUILLA
MANZANA	080010102
PREDIO	0131
CONDICIÓN PROPIEDAD	0006
DIRECCIÓN	MALO
	C 43 #46-08

NIVEL 1	X
NIVEL 2	
NIVEL 3	
NIVEL 4	

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL

LOCALIZACIÓN



FOTOGRAFIA GENERAL



UBICACIÓN CATASTRAL



VISTA AEREA



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	15
ESTETICO	Constitución del Bien	10
	Forma	10
	Estado de Conservación	0
SIMBOLICO	Contexto Ambiental	0
	Contexto Urbano	10
	Contexto Fisico	0
	Representatividad.	20
TOTAL		75

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N 080010102000000139001	NIVEL 1 NIVEL 2 NIVEL 3 NIVEL 4 X
DEPARTAMENTO	5000000000	
MUNICIPIO	ATLANTICO	
SECTOR	BARRANQUILLA	
MANZANA	080010102	
PREDIO	0139	
CONDICIÓN PROPIEDAD	0015	
DIRECCIÓN	BUENO	
CALLE 44 #46 - 152		

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



AICALDÍA DE
BARRANQUILLA

SECRETARÍA DE PLANEACIÓN Y DESARROLLO



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL

LOCALIZACIÓN



FOTOGRAFIA GENERAL



UBICACIÓN CATASTRAL



VISTA AEREA



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	15
ESTETICO	Constitución del Bien	10
	Forma	10
	Estado de Conservación	0
SIMBOLICO	Contexto Ambiental	0
	Contexto Urbano	10
	Contexto Fisico	0
	Representatividad.	20
TOTAL		75

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N 080010102000000139004
DEPARTAMENTO	8000000000
MUNICIPIO	ATLANTICO
SECTOR	BARRANQUILLA
MANZANA	080010102
PREDIO	0139
CONDICIÓN PROPIEDAD	0048
DIRECCIÓN	REGULAR
	CALLE 43 #46-53

NIVEL 1	
NIVEL 2	X
NIVEL 3	
NIVEL 4	

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL

LOCALIZACIÓN



FOTOGRAFIA GENERAL



UBICACIÓN CATASTRAL



VISTA AEREA



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	0
ESTETICO	Const itución del Bien	10
	Form a	10
	E stado de Conservac ión	0
SIMBOLICO	C ontexto Am biental	0
	C ontexto Urbano	10
	C ontexto Fis ic o	0
	R epresentatividad.	20
TOTAL		60

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N 08001010200000139004
DEPARTAMENTO	6000000000
MUNICIPIO	ATLANTICO
SECTOR	BARRANQUILLA
MANZANA	080010102
PREDIO	0139
CONDICIÓN PROPIEDAD	0046
DIRECCIÓN	BUENO
	CALLE 43 #46-67

NIVEL 1	
NIVEL 2	X
NIVEL 3	
NIVEL 4	

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL

LOCALIZACIÓN



FOTOGRAFIA GENERAL



UBICACIÓN CATASTRAL



VISTA AEREA



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	0
ESTETICO	Constitución del Bien	10
	Forma	10
	Estado de Conservación	0
SIMBOLICO	Contexto Ambiental	0
	Contexto Urbano	10
	Contexto Fisico	0
	Representatividad.	20
TOTAL		60

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N 080010102000000139003
DEPARTAMENTO	4000000000
MUNICIPIO	ATLANTICO
SECTOR	BARRANQUILLA
MANZANA	080010102
PREDIO	0139
CONDICIÓN PROPIEDAD	0034
DIRECCIÓN	BUENO
	CALLE 43 #46 - 189

NIVEL 1	
NIVEL 2	X
NIVEL 3	
NIVEL 4	

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL

LOCALIZACIÓN



FOTOGRAFIA GENERAL



UBICACIÓN CATASTRAL



VISTA AEREA



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	15
ESTETICO	Constitución del Bien	10
	Forma	10
	Estado de Conservación	0
SIMBOLICO	Contexto Ambiental	0
	Contexto Urbano	10
	Contexto Fisico	0
	Representatividad.	20
TOTAL		75

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N 080010102000000139003
DEPARTAMENTO	20000000000
MUNICIPIO	ATLANTICO
SECTOR	BARRANQUILLA
MANZANA	080010102
PREDIO	0139
CONDICIÓN PROPIEDAD	0032
DIRECCIÓN	BUENO
	CALLE 43 #46 - 206

NIVEL 1	
NIVEL 2	X
NIVEL 3	
NIVEL 4	

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL

LOCALIZACIÓN



FOTOGRAFIA GENERAL



UBICACIÓN CATASTRAL



VISTA AEREA



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	15
ESTETICO	Constitución del Bien	10
	Forma	10
	Estado de Conservación	0
SIMBOLICO	Contexto Ambiental	0
	Contexto Urbano	10
	Contexto Fisico	0
	Representatividad.	20
TOTAL		75

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N 08001010200000139003
DEPARTAMENTO	0000000000
MUNICIPIO	ATLANTICO
SECTOR	BARRANQUILLA
MANZANA	080010102
PREDIO	0139
CONDICIÓN PROPIEDAD	0030
DIRECCIÓN	BUENO
	CALLE 43 #46 - 227

NIVEL 1	
NIVEL 2	X
NIVEL 3	
NIVEL 4	

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL

LOCALIZACIÓN



FOTOGRAFIA GENERAL



UBICACIÓN CATASTRAL



VISTA AEREA



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	15
ESTETICO	Constitución del Bien	10
	Forma	10
	Estado de Conservación	0
SIMBOLICO	Contexto Ambiental	0
	Contexto Urbano	10
	Contexto Fisico	0
	Representatividad.	20
TOTAL		75

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N 08001010200000139002
DEPARTAMENTO	1000000000
MUNICIPIO	ATLANTICO
SECTOR	BARRANQUILLA
MANZANA	080010102
PREDIO	0139
CONDICIÓN PROPIEDAD	0021
DIRECCIÓN	REGULAR
	CALLE 44 #46 - 208

NIVEL 1	
NIVEL 2	X
NIVEL 3	
NIVEL 4	

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL

LOCALIZACIÓN



FOTOGRAFIA GENERAL



UBICACIÓN CATASTRAL



VISTA AEREA



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	15
ESTETICO	Constitución del Bien	10
	Forma	10
	Estado de Conservación	0
SIMBOLICO	Contexto Ambiental	0
	Contexto Urbano	10
	Contexto Fisico	0
	Representatividad.	20
TOTAL		75

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N 080010102000000147001
DEPARTAMENTO	30000000000
MUNICIPIO	ATLANTICO
SECTOR	BARRANQUILLA
MANZANA	080010102
PREDIO	0147
CONDICIÓN PROPIEDAD	0013
DIRECCIÓN	BUENO
	CALLE 44 #46-185

NIVEL 1	
NIVEL 2	X
NIVEL 3	
NIVEL 4	

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL

LOCALIZACIÓN



FOTOGRAFIA GENERAL



UBICACIÓN CATASTRAL



VISTA AEREA



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	15
ESTETICO	Constitución del Bien	10
	Forma	10
	Estado de Conservación	0
SIMBOLICO	Contexto Ambiental	0
	Contexto Urbano	0
	Contexto Fisico	0
	Representatividad.	20
TOTAL		65

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N 08001010200000147002
DEPARTAMENTO	8000000000
MUNICIPIO	ATLANTICO
SECTOR	BARRANQUILLA
MANZANA	080010102
PREDIO	0147
CONDICIÓN PROPIEDAD	0028
DIRECCIÓN	MALO
	CALLE 45 #46-178

NIVEL 1	X
NIVEL 2	
NIVEL 3	
NIVEL 4	

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL

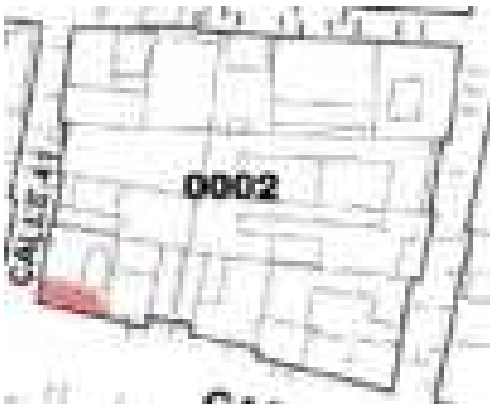
LOCALIZACIÓN



FOTOGRAFIA GENERAL



UBICACIÓN CATASTRAL



VISTA AEREA



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	15
ESTETICO	Constitución del Bien	10
	Forma	10
	Estado de Conservación	0
SIMBOLICO	Contexto Ambiental	0
	Contexto Urbano	10
	Contexto Fisico	0
	Representatividad.	20
TOTAL		75

IDENTIFICACIÓN GENERAL		N 080010101000000020008000000	
DEPARTAMENTO		000	
MUNICIPIO		ATLANTICO	
SECTOR		BARRANQUILLA	
MANZANA		080010101	
PREDIO		0002	
CONDICIÓN PROPIEDAD		0008	
DIRECCIÓN		BUENO	
		CALLE 41 #50-16	

NIVEL 1	X
NIVEL 2	
NIVEL 3	
NIVEL 4	

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL

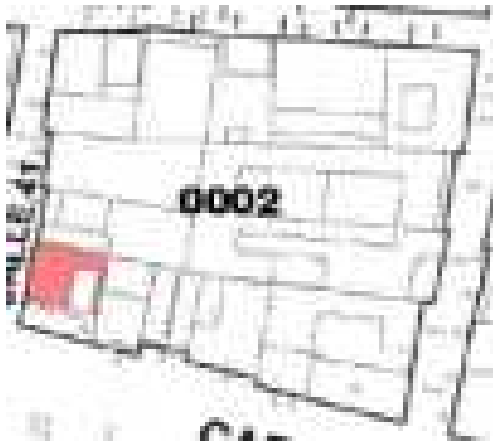
LOCALIZACIÓN



FOTOGRAFIA GENERAL



UBICACIÓN CATASTRAL



VISTA AEREA



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	15
ESTETICO	Constitución del Bien	10
	Forma	10
	Estado de Conservación	0
SIMBOLICO	Contexto Ambiental	0
	Contexto Urbano	10
	Contexto Fisico	0
	Representatividad.	20
TOTAL		75

IDENTIFICACIÓN GENERAL		N 08001010100000002000900000
DEPARTAMENTO		0000 ATLANTICO
MUNICIPIO		BARRANQUILLA
SECTOR		080010101
MANZANA		0002
PREDIO		0009
CONDICIÓN PROPIEDAD		BUENO
DIRECCIÓN		C 41 50 24

NIVEL 1	X
NIVEL 2	
NIVEL 3	
NIVEL 4	

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL

LOCALIZACIÓN



FOTOGRAFIA GENERAL



UBICACIÓN CATASTRAL



VISTA AEREA



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	0
ESTETICO	Constitución del Bien	10
	Forma	10
	Estado de Conservación	5
SIMBOLICO	Contexto Ambiental	0
	Contexto Urbano	10
	Contexto Fisico	0
	Representatividad.	20
TOTAL	65	

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N 08001010100000002001300000
DEPARTAMENTO	0000 ATLANTICO
MUNICIPIO	BARRANQUILLA
SECTOR	080010101
MANZANA	0002
PREDIO	0013
CONDICIÓN PROPIEDAD	BUENO
DIRECCIÓN	K 50B 40 89 C 41 50 72

NIVEL 1	X
NIVEL 2	
NIVEL 3	
NIVEL 4	

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL

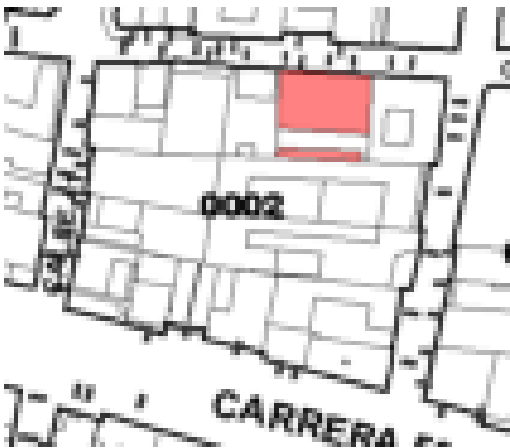
LOCALIZACIÓN



FOTOGRAFIA GENERAL



UBICACIÓN CATASTRAL



VISTA AEREA



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	15
ESTETICO	Constitución del Bien	10
	Forma	10
	Estado de Conservación	0
SIMBOLICO	Contexto Ambiental	0
	Contexto Urbano	10
	Contexto Fisico	0
	Representatividad.	20
TOTAL		75

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N 08001010100000002001700000
DEPARTAMENTO	0000 ATLANTICO
MUNICIPIO	BARRANQUILLA
SECTOR	080010101
MANZANA	0002
PREDIO	0017
CONDICIÓN PROPIEDAD	REGULAR
DIRECCIÓN	K 50B 40 21 27 31 37 43

NIVEL 1	X
NIVEL 2	
NIVEL 3	
NIVEL 4	

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL

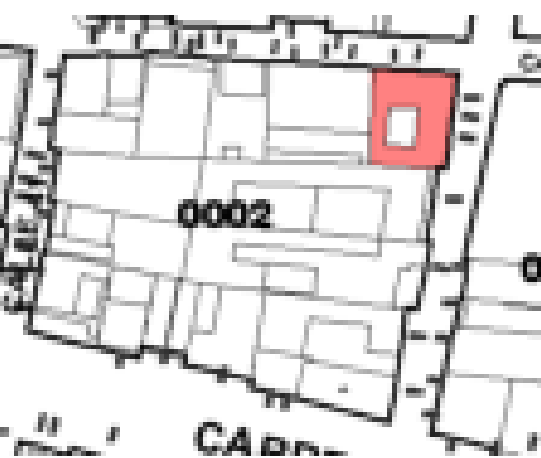
LOCALIZACIÓN



FOTOGRAFIA GENERAL



UBICACIÓN CATASTRAL



VISTA AEREA



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	15
ESTETICO	Constitución del Bien	10
	Forma	10
	Estado de Conservación	0
SIMBOLICO	Contexto Ambiental	0
	Contexto Urbano	10
	Contexto Fisico	0
	Representatividad.	20

TOTAL	75
-------	----

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N 08001010100000002001800000
DEPARTAMENTO	0000 ATLANTICO
MUNICIPIO	BARRANQUILLA
SECTOR	080010101
MANZANA	0002
PREDIO	0018
CONDICIÓN PROPIEDAD	MALO
DIRECCIÓN	C 40 50 77 81 85 K 50B 40 01 19

NIVEL 1	
NIVEL 2	X
NIVEL 3	
NIVEL 4	

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL

LOCALIZACIÓN



FOTOGRAFIA GENERAL



UBICACIÓN CATASTRAL



VISTA AEREA



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	15
ESTETICO	Constitución del Bien	10
	Forma	10
	Estado de Conservación	0
SIMBOLICO	Contexto Ambiental	0
	Contexto Urbano	10
	Contexto Fisico	0
	Representatividad.	20

TOTAL 75

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N 08001010100000003000600000
DEPARTAMENTO	0000
MUNICIPIO	ATLANTICO
SECTOR	BARRANQUILLA
MANZANA	080010101
PREDIO	0003
CONDICIÓN PROPIEDAD	0006
DIRECCIÓN	BUENO
	C 41 50 45 37 53 C 42 50 46 50

NIVEL 1	
NIVEL 2	X
NIVEL 3	
NIVEL 4	

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL

LOCALIZACIÓN



FOTOGRAFIA GENERAL



UBICACIÓN CATASTRAL



VISTA AEREA



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	15
ESTETICO	Constitución del Bien	10
	Forma	10
	Estado de Conservación	0
SIMBOLICO	Contexto Ambiental	0
	Contexto Urbano	10
	Contexto Fisico	0
	Representatividad.	20
TOTAL	75	

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N N 08001010100000003000600000000
DEPARTAMENTO	ATLANTICO
MUNICIPIO	BARRANQUILLA
SECTOR	080010101
MANZANA	0003
PREDIO	0006
CONDICIÓN PROPIEDAD	BUENO
DIRECCIÓN	C 41 50 45 37 53 C 42 50 46 50

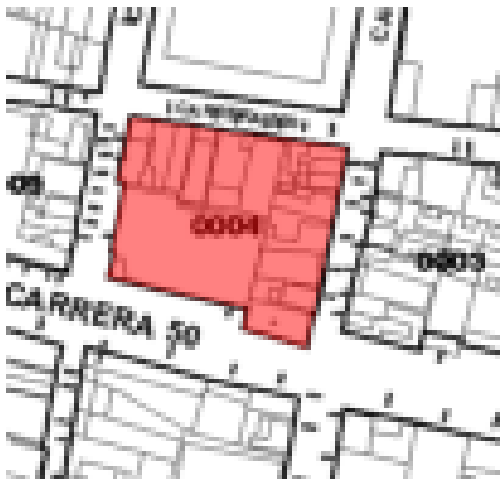
NIVEL 1	
NIVEL 2	X
NIVEL 3	
NIVEL 4	

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL

LOCALIZACIÓN



FOTOGRAFIA GENERAL



UBICACIÓN CATASTRAL



VISTA AEREA



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	0
ESTETICO	Constitución del Bien	10
	Forma	10
	Estado de Conservación	5
SIMBOLICO	Contexto Ambiental	0
	Contexto Urbano	10
	Contexto Fisico	0
	Representatividad.	20
TOTAL		65

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N 08001010100000004000500000
DEPARTAMENTO	0000 ATLANTICO
MUNICIPIO	BARRANQUILLA
SECTOR	080010101
MANZANA	0004
PREDIO	0005
CONDICIÓN PROPIEDAD	REGULAR
DIRECCIÓN	K 50B 42 43 47

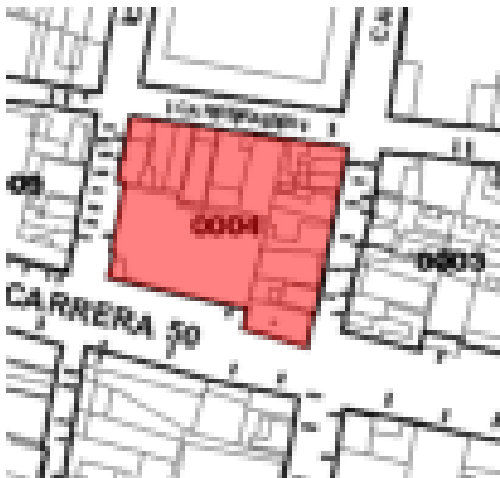
NIVEL 1	
NIVEL 2	X
NIVEL 3	
NIVEL 4	

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL

LOCALIZACIÓN



FOTOGRAFIA GENERAL



UBICACIÓN CATASTRAL



VISTA AEREA



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	0
ESTETICO	Constitución del Bien	10
	Forma	10
	Estado de Conservación	0
SIMBOLICO	Contexto Ambiental	0
	Contexto Urbano	10
	Contexto Fisico	0
	Representatividad.	20
TOTAL	60	

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N 08001010100000004001300000
DEPARTAMENTO	0000 ATLANTICO
MUNICIPIO	BARRANQUILLA
SECTOR	080010101
MANZANA	0004
PREDIO	0013
CONDICIÓN PROPIEDAD	BUENO
DIRECCIÓN	K 50B 42 15 LO 1

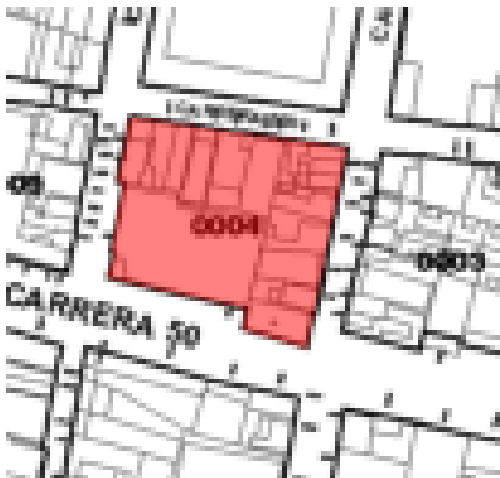
NIVEL 1	X
NIVEL 2	
NIVEL 3	
NIVEL 4	

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL

LOCALIZACIÓN



FOTOGRAFIA GENERAL



UBICACIÓN CATASTRAL



VISTA AEREA



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	15
ESTETICO	Constitución del Bien	10
	Forma	10
	Estado de Conservación	0
SIMBOLICO	Contexto Ambiental	0
	Contexto Urbano	10
	Contexto Fisico	0
	Representatividad.	20
TOTAL	75	

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N 08001010100000004001400 0000000
DEPARTAMENTO	ATLANTICO
MUNICIPIO	BARRANQUILLA
SECTOR	080010101
MANZANA	0004
PREDIO	0014
CONDICIÓN PROPIEDAD	BUENO
DIRECCIÓN	K 50B 42 01 LO 2

NIVEL 1	X
NIVEL 2	
NIVEL 3	
NIVEL 4	

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL

LOCALIZACIÓN



FOTOGRAFIA GENERAL



UBICACIÓN CATASTRAL



VISTA AEREA



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	15
ESTETICO	Constitución del Bien	0
	Forma	0
	Estado de Conservación	0
SIMBOLICO	Contexto Ambiental	0
	Contexto Urbano	10
	Contexto Fisico	0
	Representatividad.	20
TOTAL	55	

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N 08001010100000004000400
DEPARTAMENTO	0000000
MUNICIPIO	ATLANTICO
SECTOR	BARRANQUILLA
MANZANA	080010101
PREDIO	0004
CONDICIÓN PROPIEDAD	0014
DIRECCIÓN	BUENO
	C 43 #50-40, 42

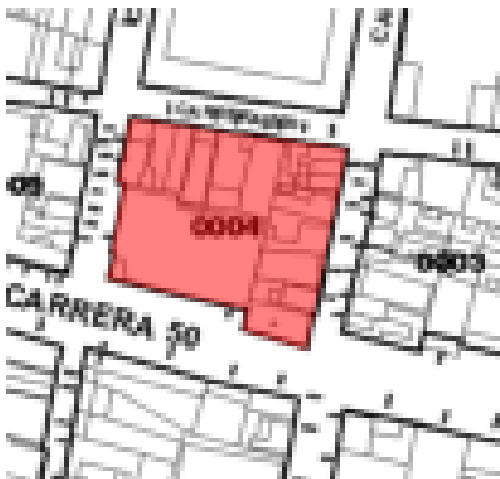
NIVEL 1	
NIVEL 2	
NIVEL 3	X
NIVEL 4	

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL

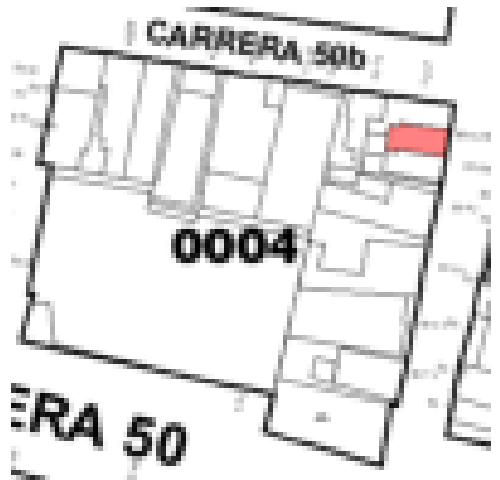
LOCALIZACIÓN



FOTOGRAFIA GENERAL



UBICACIÓN CATASTRAL



VISTA AEREA



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	0
ESTETICO	Constitución del Bien	10
	Forma	10
	Estado de Conservación	0
SIMBOLICO	Contexto Ambiental	0
	Contexto Urbano	10
	Contexto Fisico	0
	Representatividad.	20
TOTAL	60	

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N 08001010100000004001500000
DEPARTAMENTO	0000 ATLANTICO
MUNICIPIO	BARRANQUILLA
SECTOR	080010101
MANZANA	0004
PREDIO	0015
CONDICIÓN PROPIEDAD	REGULAR
DIRECCIÓN	C 42 50 67 OA 3

NIVEL 1	X
NIVEL 2	
NIVEL 3	
NIVEL 4	

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL

LOCALIZACIÓN



FOTOGRAFIA GENERAL



UBICACIÓN CATASTRAL



VISTA AEREA



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	15
ESTETICO	Constitución del Bien	10
	Forma	10
	Estado de Conservación	0
SIMBOLICO	Contexto Ambiental	0
	Contexto Urbano	10
	Contexto Fisico	0
	Representatividad.	20
TOTAL		75

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N 08001010100000004001600000
DEPARTAMENTO	0000 ATLANTICO
MUNICIPIO	BARRANQUILLA
SECTOR	080010101
MANZANA	0004
PREDIO	0016
CONDICIÓN PROPIEDAD	REGULAR
DIRECCIÓN	C 42 50 59 LO 4

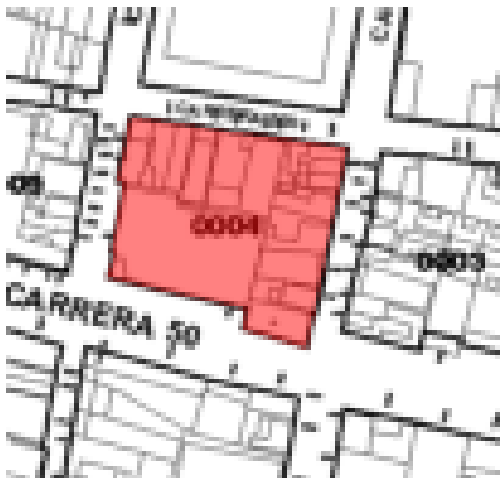
NIVEL 1	X
NIVEL 2	
NIVEL 3	
NIVEL 4	

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL

LOCALIZACIÓN



FOTOGRAFIA GENERAL



UBICACIÓN CATASTRAL



VISTA AEREA



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	15
ESTETICO	Constitución del Bien	10
	Forma	10
	Estado de Conservación	0
SIMBOLICO	Contexto Ambiental	0
	Contexto Urbano	10
	Contexto Fisico	0
	Representatividad.	20
TOTAL	75	

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N 08001010100000004000900000
DEPARTAMENTO	0000 ATLANTICO
MUNICIPIO	BARRANQUILLA
SECTOR	080010101
MANZANA	0004
PREDIO	0009
CONDICIÓN PROPIEDAD	REGULAR
DIRECCIÓN	C 42 50 47

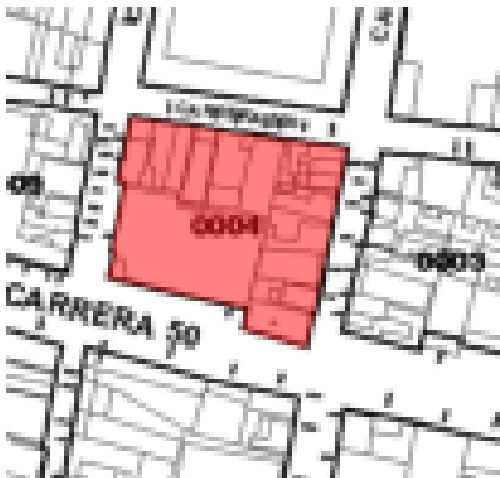
NIVEL 1	X
NIVEL 2	
NIVEL 3	
NIVEL 4	

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL

LOCALIZACIÓN



FOTOGRAFIA GENERAL



UBICACIÓN CATASTRAL



VISTA AEREA



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	15
ESTETICO	Constitución del Bien	10
	Forma	10
	Estado de Conservación	0
SIMBOLICO	Contexto Ambiental	0
	Contexto Urbano	10
	Contexto Fisico	0
	Representatividad.	20
TOTAL	75	

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N 08001010100000004001000000
DEPARTAMENTO	0000 ATLANTICO
MUNICIPIO	BARRANQUILLA
SECTOR	080010101
MANZANA	0004
PREDIO	0010
CONDICIÓN PROPIEDAD	REGULAR
DIRECCIÓN	C 42 50 37

NIVEL 1	X
NIVEL 2	
NIVEL 3	
NIVEL 4	

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL

LOCALIZACIÓN



FOTOGRAFIA GENERAL



UBICACIÓN CATASTRAL



VISTA AEREA



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	15
ESTETICO	Const itución del Bien	10
	Form a	10
	Estado de Conservac ión	0
SIMBOLICO	Contexto Ambiental	0
	Contexto Urbano	10
	Contexto Fisic o	0
	Representatividad.	20
TOTAL		75

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N 08001010100000009001100000
DEPARTAMENTO	0000 ATLANTICO
MUNICIPIO	BARRANQUILLA
SECTOR	080010101
MANZANA	0009
PREDIO	0011
CONDICIÓN PROPIEDAD	REGULAR
DIRECCIÓN	C 43 50 17

NIVEL 1	X
NIVEL 2	
NIVEL 3	
NIVEL 4	

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL

LOCALIZACIÓN



FOTOGRAFIA GENERAL



UBICACIÓN CATASTRAL



VISTA AEREA



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	0
ESTETICO	Constitución del Bien	10
	Forma	10
	Estado de Conservación	0
SIMBOLICO	Contexto Ambiental	0
	Contexto Urbano	10
	Contexto Fisico	0
	Representatividad.	20
TOTAL		60

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N 08001010100000009000400000
DEPARTAMENTO	0000 ATLANTICO
MUNICIPIO	BARRANQUILLA
SECTOR	080010101
MANZANA	0009
PREDIO	0004
CONDICIÓN PROPIEDAD	BUENO
DIRECCIÓN	C 44 50 24

NIVEL 1	X
NIVEL 2	
NIVEL 3	
NIVEL 4	

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL

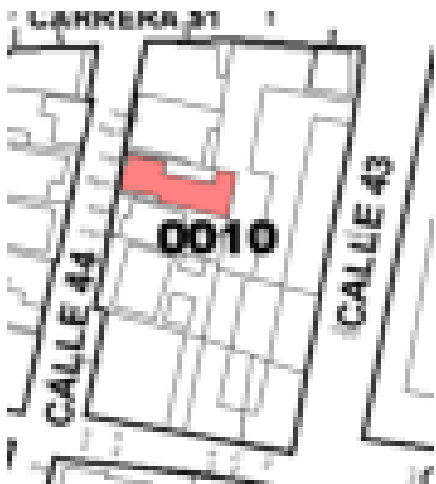
LOCALIZACIÓN



FOTOGRAFIA GENERAL



UBICACIÓN CATASTRAL



VISTA AEREA



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	0
ESTETICO	Const itución del Bien	10
	Form a	10
	E stado de Conservac ión	0
SIMBOLICO	C ontexto Am biental	0
	C ontexto Urbano	10
	C ontexto Fis ic o	0
	R epresentatividad.	20
TOTAL		60

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N 08001010100000010000600000
DEPARTAMENTO	0000 ATLANTICO
MUNICIPIO	BARRANQUILLA
SECTOR	080010101
MANZANA	0010
PREDIO	0006
CONDICIÓN PROPIEDAD	BUENO
DIRECCIÓN	C 44 50B 50

NIVEL 1	
NIVEL 2	X
NIVEL 3	
NIVEL 4	

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL

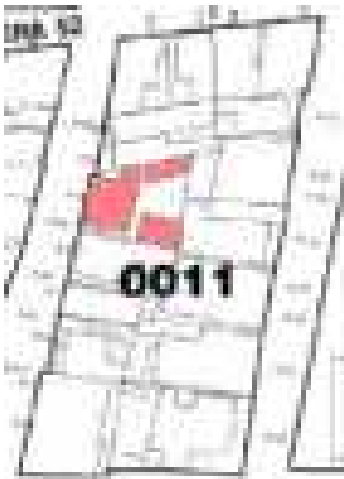
LOCALIZACIÓN



FOTOGRAFIA GENERAL



UBICACIÓN CATASTRAL



VISTA AEREA



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	15
ESTETICO	Const itución del Bien	10
	Form a	10
	E stado de Conservac ión	0
SIMBOLICO	C ontexto Am biental	0
	C ontexto Urbano	10
	C ontexto Fis ic o	0
	R epresentatividad.	20
TOTAL		75

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N 08001010100000011000600000
DEPARTAMENTO	0000 ATLANTICO
MUNICIPIO	BARRANQUILLA
SECTOR	080010101
MANZANA	0011
PREDIO	0006
CONDICIÓN PROPIEDAD	REGULAR
DIRECCIÓN	C 44 51 52

NIVEL 1	
NIVEL 2	X
NIVEL 3	
NIVEL 4	

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL

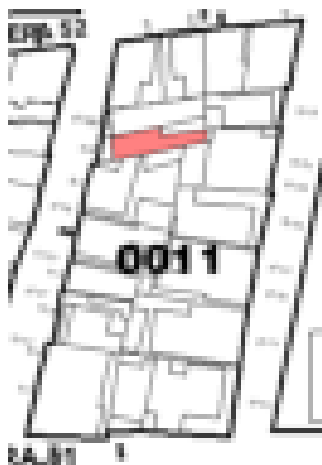
LOCALIZACIÓN



FOTOGRAFIA GENERAL



UBICACIÓN CATASTRAL



VISTA AEREA



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	15
ESTETICO	Const itución del Bien	10
	Form a	10
	Estado de Conservac ión	0
SIMBOLICO	C ontexto Am biental	0
	C ontexto Urbano	10
	C ontexto Fis ic o	0
	R epresentatividad.	20
TOTAL		75

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N 08001010100000011000700000
DEPARTAMENTO	0000 ATLANTICO
MUNICIPIO	BARRANQUILLA
SECTOR	080010101
MANZANA	0011
PREDIO	0007
CONDICIÓN PROPIEDAD	REGULAR
DIRECCIÓN	C 44 51 60

NIVEL 1	
NIVEL 2	X
NIVEL 3	
NIVEL 4	

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL

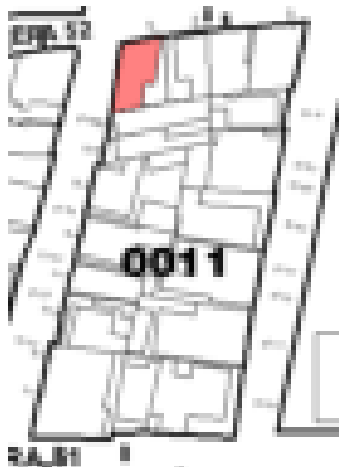
LOCALIZACIÓN



FOTOGRAFIA GENERAL



UBICACIÓN CATASTRAL



VISTA AEREA



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	0
ESTETICO	Const itución del Bien	10
	Form a	10
	Estado de Conservac ión	0
SIMBOLICO	C ontexto Am biental	0
	C ontexto Urbano	10
	C ontexto Fis ic o	0
	R epresentatividad.	20
TOTAL		60

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N 08001010100000011000800000
DEPARTAMENTO	0000
MUNICIPIO	ATLANTICO
SECTOR	BARRANQUILLA
MANZANA	080010101
PREDIO	0011
CONDICIÓN PROPIEDAD	0008
DIRECCIÓN	BUENO
	K 52 43 35

NIVEL 1	
NIVEL 2	X
NIVEL 3	
NIVEL 4	

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL

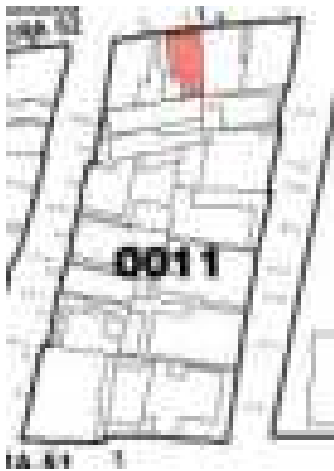
LOCALIZACIÓN



FOTOGRAFIA GENERAL



UBICACIÓN CATASTRAL



VISTA AEREA



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	0
ESTETICO	Constitución del Bien	10
	Forma	10
	Estado de Conservación	0
SIMBOLICO	Contexto Ambiental	0
	Contexto Urbano	10
	Contexto Fisico	0
	Representatividad.	20
TOTAL		60

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N 08001010100000011000900000
DEPARTAMENTO	0000 ATLANTICO
MUNICIPIO	BARRANQUILLA
SECTOR	080010101
MANZANA	0011
PREDIO	0009
CONDICIÓN PROPIEDAD	REGULAR
DIRECCIÓN	K 52 43 21

NIVEL 1	
NIVEL 2	X
NIVEL 3	
NIVEL 4	

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL

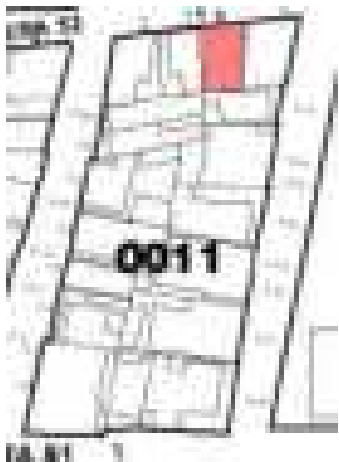
LOCALIZACIÓN



FOTOGRAFIA GENERAL



UBICACIÓN CATASTRAL



VISTA AEREA



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	15
ESTETICO	Const itución del Bien	10
	Form a	10
	E stado de Conservac ión	0
SIMBOLICO	C ontexto Am biental	0
	C ontexto Urbano	10
	C ontexto Fis ic o	0
	R epresentatividad.	20
TOTAL		75

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N 08001010100000011001000000
DEPARTAMENTO	0000
MUNICIPIO	ATLANTICO
SECTOR	BARRANQUILLA
MANZANA	080010101
PREDIO	0011
CONDICIÓN PROPIEDAD	0010
DIRECCIÓN	REGULAR
	K 52 43 17

NIVEL 1	
NIVEL 2	X
NIVEL 3	
NIVEL 4	

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL

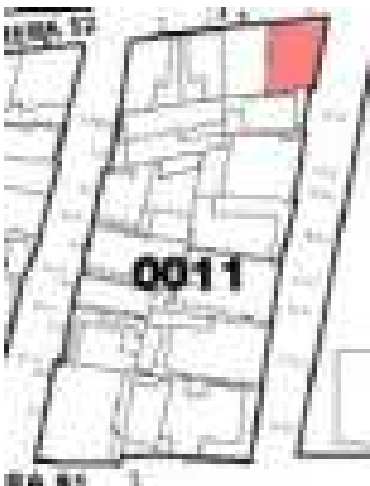
LOCALIZACIÓN



FOTOGRAFIA GENERAL



UBICACIÓN CATASTRAL



VISTA AEREA



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	15
ESTETICO	Constitución del Bien	10
	Forma	10
	Estado de Conservación	0
SIMBOLICO	Contexto Ambiental	0
	Contexto Urbano	10
	Contexto Fisico	0
	Representatividad.	20
TOTAL		75

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N 08001010100000011001100000
DEPARTAMENTO	0000 ATLANTICO
MUNICIPIO	BARRANQUILLA
SECTOR	080010101
MANZANA	0011
PREDIO	0011
CONDICIÓN PROPIEDAD	REGULAR
DIRECCIÓN	K 52 43 03

NIVEL 1	X
NIVEL 2	
NIVEL 3	
NIVEL 4	

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL

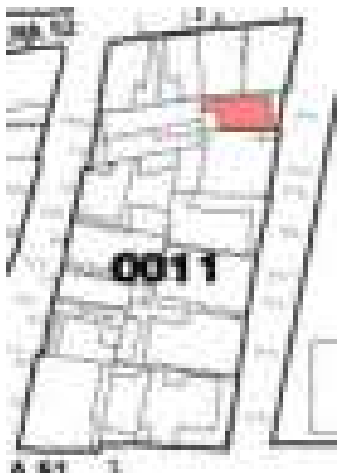
LOCALIZACIÓN



FOTOGRAFIA GENERAL



UBICACIÓN CATASTRAL



VISTA AEREA



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	0
ESTETICO	Const itución del Bien	10
	Form a	10
	Estado de Conservac ión	5
SIMBOLICO	C ontexto Am biental	0
	C ontexto Urbano	10
	C ontexto Fis ic o	0
	R epresentatividad.	20
TOTAL		65

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N 08001010100000011001200000
DEPARTAMENTO	0000 ATLANTICO
MUNICIPIO	BARRANQUILLA
SECTOR	080010101
MANZANA	0011
PREDIO	0012
CONDICIÓN PROPIEDAD	REGULAR
DIRECCIÓN	C 43 51 71

NIVEL 1	
NIVEL 2	X
NIVEL 3	
NIVEL 4	

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL

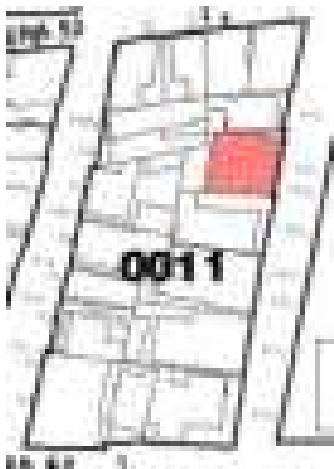
LOCALIZACIÓN



FOTOGRAFIA GENERAL



UBICACIÓN CATASTRAL



VISTA AEREA



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	15
ESTETICO	Const itución del Bien	0
	Form a	10
	E stado de Conservac ión	0
SIMBOLICO	C ontexto Am biental	0
	C ontexto Urbano	10
	C ontexto Fis ic o	0
	R epresentatividad.	20
TOTAL		65

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N 08001010100000011001300000
DEPARTAMENTO	0000 ATLANTICO
MUNICIPIO	BARRANQUILLA
SECTOR	080010101
MANZANA	0011
PREDIO	0013
CONDICIÓN PROPIEDAD	REGULAR
DIRECCIÓN	C 43 51 57

NIVEL 1	
NIVEL 2	X
NIVEL 3	
NIVEL 4	

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL

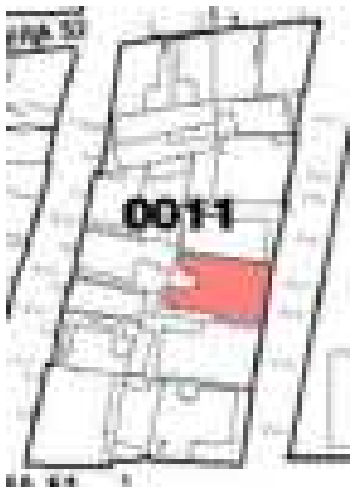
LOCALIZACIÓN



FOTOGRAFIA GENERAL



UBICACIÓN CATASTRAL



VISTA AEREA



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	15
ESTETICO	Const itución del Bien	10
	Form a	10
	Estado de Conservac ión	0
SIMBOLICO	C ontexto Am biental	0
	C ontexto Urbano	10
	C ontexto Fis ic o	0
	R epresentatividad.	20
TOTAL		75

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N 08001010100000011001500000
DEPARTAMENTO	0000 ATLANTICO
MUNICIPIO	BARRANQUILLA
SECTOR	080010101
MANZANA	0011
PREDIO	0015
CONDICIÓN PROPIEDAD	BUENO
DIRECCIÓN	C 43 51 33 37

NIVEL 1	
NIVEL 2	X
NIVEL 3	
NIVEL 4	

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL

LOCALIZACIÓN



FOTOGRAFIA GENERAL



UBICACIÓN CATASTRAL



VISTA AEREA



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	0
ESTETICO	Constitución del Bien	0
	Forma	10
	Estado de Conservación	0
SIMBOLICO	Contexto Ambiental	0
	Contexto Urbano	10
	Contexto Fisico	0
	Representatividad.	20
TOTAL		50

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N 08001010100000011001600000
DEPARTAMENTO	0000 ATLANTICO
MUNICIPIO	BARRANQUILLA
SECTOR	080010101
MANZANA	0011
PREDIO	0016
CONDICIÓN PROPIEDAD	REGULAR
DIRECCIÓN	C 43 51 17

NIVEL 1	
NIVEL 2	
NIVEL 3	X
NIVEL 4	

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL

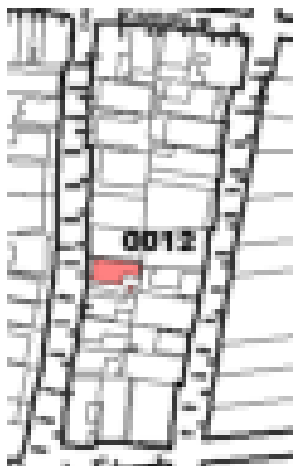
LOCALIZACIÓN



FOTOGRAFIA GENERAL



UBICACIÓN CATASTRAL



VISTA AEREA



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	15
ESTETICO	Constitución del Bien	10
	Forma	10
	Estado de Conservación	0
SIMBOLICO	Contexto Ambiental	0
	Contexto Urbano	10
	Contexto Fisico	0
	Representatividad.	20
TOTAL		75

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N 08001010100000012000800000
DEPARTAMENTO	0000 ATLANTICO
MUNICIPIO	BARRANQUILLA
SECTOR	080010101
MANZANA	0012
PREDIO	0008
CONDICIÓN PROPIEDAD	BUENO
DIRECCIÓN	C 44 52 52

NIVEL 1	
NIVEL 2	X
NIVEL 3	
NIVEL 4	

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL

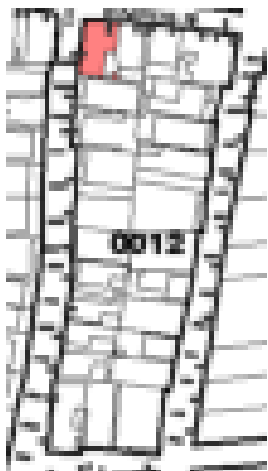
LOCALIZACIÓN



FOTOGRAFIA GENERAL



UBICACIÓN CATASTRAL



VISTA AEREA



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	15
ESTETICO	Constitución del Bien	10
	Forma	10
	Estado de Conservación	0
SIMBOLICO	Contexto Ambiental	0
	Contexto Urbano	10
	Contexto Fisico	0
	Representatividad.	20
TOTAL		75

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N 08001010100000012001400000
DEPARTAMENTO	0000 ATLANTICO
MUNICIPIO	BARRANQUILLA
SECTOR	080010101
MANZANA	0012
PREDIO	0014
CONDICIÓN PROPIEDAD	REGULAR
DIRECCIÓN	C 44 52 124 122 K 53 43 39 45

NIVEL 1	
NIVEL 2	X
NIVEL 3	
NIVEL 4	

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL

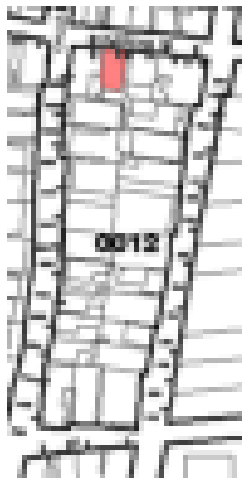
LOCALIZACIÓN



FOTOGRAFIA GENERAL



UBICACIÓN CATASTRAL



VISTA AEREA



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	15
ESTETICO	Constitución del Bien	10
	Forma	10
	Estado de Conservación	0
SIMBOLICO	Contexto Ambiental	0
	Contexto Urbano	10
	Contexto Fisico	0
	Representatividad.	20
TOTAL		75

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N 08001010100000012001500000
DEPARTAMENTO	0000 ATLANTICO
MUNICIPIO	BARRANQUILLA
SECTOR	080010101
MANZANA	0012
PREDIO	0015
CONDICIÓN PROPIEDAD	BUENO
DIRECCIÓN	K 53 43 29 31 33

NIVEL 1	X
NIVEL 2	
NIVEL 3	
NIVEL 4	

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL

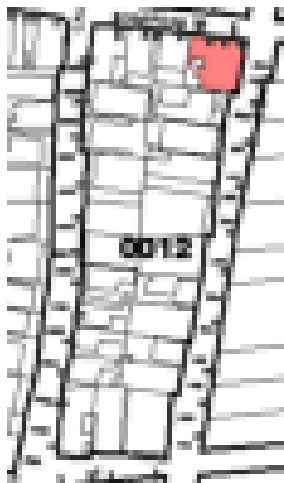
LOCALIZACIÓN



FOTOGRAFIA GENERAL



UBICACIÓN CATASTRAL



VISTA AEREA



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	15
ESTETICO	Constitución del Bien	0
	Forma	10
	Estado de Conservación	0
SIMBOLICO	Contexto Ambiental	0
	Contexto Urbano	10
	Contexto Fisico	10
	Representatividad.	20
TOTAL		75

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N 08001010100000012001700000
DEPARTAMENTO	0000 ATLANTICO
MUNICIPIO	BARRANQUILLA
SECTOR	080010101
MANZANA	0012
PREDIO	0017
CONDICIÓN PROPIEDAD	MALO
DIRECCIÓN	C 43 52 117 119 K 53 43 01 09 13

NIVEL 1	
NIVEL 2	X
NIVEL 3	
NIVEL 4	

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL

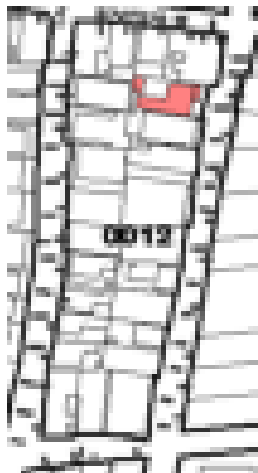
LOCALIZACIÓN



FOTOGRAFIA GENERAL



UBICACIÓN CATASTRAL



VISTA AEREA



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	15
ESTETICO	Constitución del Bien	0
	Forma	10
	Estado de Conservación	0
SIMBOLICO	Contexto Ambiental	0
	Contexto Urbano	10
	Contexto Fisico	0
	Representatividad.	20
TOTAL		65

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N 08001010100000012001800000
DEPARTAMENTO	0000 ATLANTICO
MUNICIPIO	BARRANQUILLA
SECTOR	080010101
MANZANA	0012
PREDIO	0018
CONDICIÓN PROPIEDAD	MALO
DIRECCIÓN	C 43 52 105

NIVEL 1	X
NIVEL 2	
NIVEL 3	
NIVEL 4	

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL

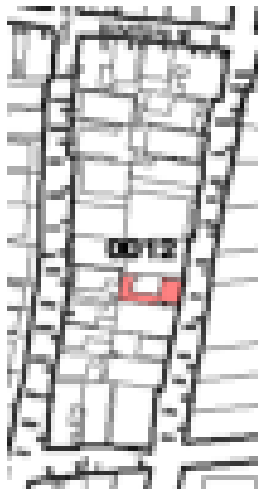
LOCALIZACIÓN



FOTOGRAFIA GENERAL



UBICACIÓN CATASTRAL



VISTA AEREA



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	15
ESTETICO	Constitución del Bien	10
	Forma	10
	Estado de Conservación	0
SIMBOLICO	Contexto Ambiental	0
	Contexto Urbano	10
	Contexto Fisico	0
	Representatividad.	20
TOTAL		75

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N 08001010100000012002300000
DEPARTAMENTO	0000 ATLANTICO
MUNICIPIO	BARRANQUILLA
SECTOR	080010101
MANZANA	0012
PREDIO	0023
CONDICIÓN PROPIEDAD	REGULAR
DIRECCIÓN	C 43 52 49

NIVEL 1	
NIVEL 2	X
NIVEL 3	
NIVEL 4	

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL

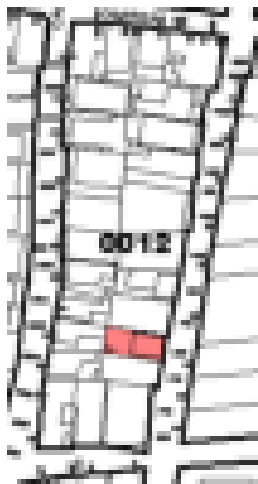
LOCALIZACIÓN



FOTOGRAFIA GENERAL



UBICACIÓN CATASTRAL



VISTA AEREA



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	15
ESTETICO	Constitución del Bien	10
	Forma	10
	Estado de Conservación	0
SIMBOLICO	Contexto Ambiental	0
	Contexto Urbano	10
	Contexto Fisico	0
	Representatividad.	20
TOTAL	75	

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N 08001010100000012002500000
DEPARTAMENTO	0000 ATLANTICO
MUNICIPIO	BARRANQUILLA
SECTOR	080010101
MANZANA	0012
PREDIO	0025
CONDICIÓN PROPIEDAD	MALO
DIRECCIÓN	C 43 52 31

NIVEL 1	X
NIVEL 2	
NIVEL 3	
NIVEL 4	

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL

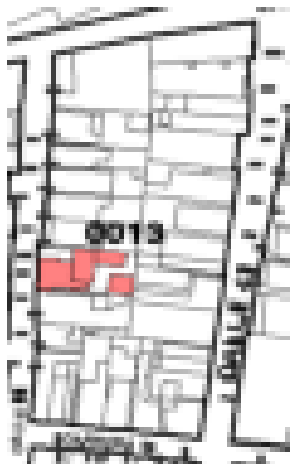
LOCALIZACIÓN



FOTOGRAFIA GENERAL



UBICACIÓN CATASTRAL



VISTA AEREA



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	15
ESTETICO	Constitución del Bien	10
	Forma	10
	Estado de Conservación	0
SIMBOLICO	Contexto Ambiental	0
	Contexto Urbano	10
	Contexto Fisico	0
	Representatividad.	20
TOTAL		75

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N 08001010100000013000800000
DEPARTAMENTO	0000 ATLANTICO
MUNICIPIO	BARRANQUILLA
SECTOR	080010101
MANZANA	0013
PREDIO	0008
CONDICIÓN PROPIEDAD	BUENO
DIRECCIÓN	C 44 53 40 38

NIVEL 1	X
NIVEL 2	
NIVEL 3	
NIVEL 4	

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL

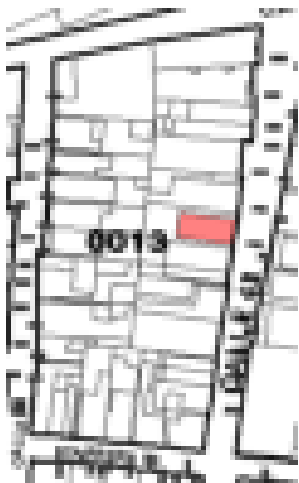
LOCALIZACIÓN



FOTOGRAFIA GENERAL



UBICACIÓN CATASTRAL



VISTA AEREA



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	15
ESTETICO	Constitución del Bien	10
	Forma	10
	Estado de Conservación	0
SIMBOLICO	Contexto Ambiental	0
	Contexto Urbano	10
	Contexto Fisico	0
	Representatividad.	20
TOTAL		75

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N 08001010100000013002300000
DEPARTAMENTO	0000 ATLANTICO
MUNICIPIO	BARRANQUILLA
SECTOR	080010101
MANZANA	0013
PREDIO	0023
CONDICIÓN PROPIEDAD	REGULAR
DIRECCIÓN	C 43 53 59

NIVEL 1	
NIVEL 2	X
NIVEL 3	
NIVEL 4	

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL

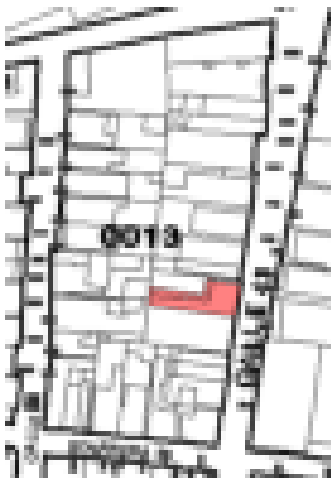
LOCALIZACIÓN



FOTOGRAFIA GENERAL



UBICACIÓN CATASTRAL



VISTA AEREA



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	15
ESTETICO	Constitución del Bien	10
	Forma	10
	Estado de Conservación	0
SIMBOLICO	Contexto Ambiental	0
	Contexto Urbano	10
	Contexto Fisico	0
	Representatividad.	20
TOTAL		75

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N 08001010100000013002500000
DEPARTAMENTO	0000 ATLANTICO
MUNICIPIO	BARRANQUILLA
SECTOR	080010101
MANZANA	0013
PREDIO	0025
CONDICIÓN PROPIEDAD	REGULAR
DIRECCIÓN	C 43 53 41

NIVEL 1	
NIVEL 2	X
NIVEL 3	
NIVEL 4	

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL

LOCALIZACIÓN



FOTOGRAFIA GENERAL



UBICACIÓN CATASTRAL



VISTA AEREA



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	0
ESTETICO	Constitución del Bien	10
	Forma	10
	Estado de Conservación	0
SIMBOLICO	Contexto Ambiental	0
	Contexto Urbano	10
	Contexto Fisico	0
	Representatividad.	20
TOTAL		60

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N 08001010100000013002700000
DEPARTAMENTO	0000 ATLANTICO
MUNICIPIO	BARRANQUILLA
SECTOR	080010101
MANZANA	0013
PREDIO	0027
CONDICIÓN PROPIEDAD	REGULAR
DIRECCIÓN	C 43 53 19

NIVEL 1	
NIVEL 2	X
NIVEL 3	
NIVEL 4	

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL

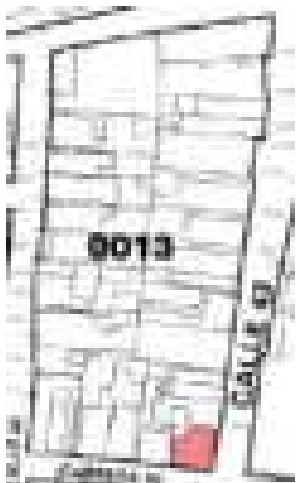
LOCALIZACIÓN



FOTOGRAFIA GENERAL



UBICACIÓN CATASTRAL



VISTA AEREA



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	0
ESTETICO	Constitución del Bien	10
	Forma	10
	Estado de Conservación	0
SIMBOLICO	Contexto Ambiental	0
	Contexto Urbano	10
	Contexto Fisico	0
	Representatividad.	20
TOTAL	60	

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N 08001010100000013000100000
DEPARTAMENTO	0000 ATLANTICO
MUNICIPIO	BARRANQUILLA
SECTOR	080010101
MANZANA	0013
PREDIO	0001
CONDICIÓN PROPIEDAD	REGULAR
DIRECCIÓN	K 53 43 02

NIVEL 1	X
NIVEL 2	
NIVEL 3	
NIVEL 4	

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL

LOCALIZACIÓN



FOTOGRAFIA GENERAL



UBICACIÓN CATASTRAL



VISTA AEREA



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	0
ESTETICO	Constitución del Bien	0
	Forma	10
	Estado de Conservación	0
SIMBOLICO	Contexto Ambiental	0
	Contexto Urbano	10
	Contexto Fisico	0
	Representatividad.	20
TOTAL	50	

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N 08001010100000013000200000
DEPARTAMENTO	0000 ATLANTICO
MUNICIPIO	BARRANQUILLA
SECTOR	080010101
MANZANA	0013
PREDIO	0002
CONDICIÓN PROPIEDAD	REGULAR
DIRECCIÓN	K 53 43 16 12

NIVEL 1	X
NIVEL 2	
NIVEL 3	
NIVEL 4	

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL

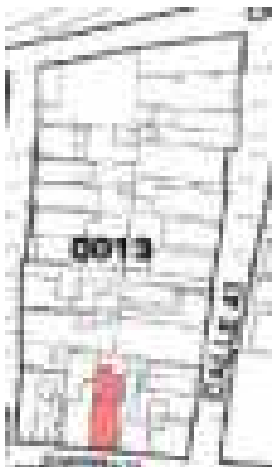
LOCALIZACIÓN



FOTOGRAFIA GENERAL



UBICACIÓN CATASTRAL



VISTA AEREA



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	15
ESTETICO	Constitución del Bien	10
	Forma	10
	Estado de Conservación	0
SIMBOLICO	Contexto Ambiental	0
	Contexto Urbano	10
	Contexto Fisico	0
	Representatividad.	20
TOTAL		75

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N 08001010100000013000300000
DEPARTAMENTO	0000 ATLANTICO
MUNICIPIO	BARRANQUILLA
SECTOR	080010101
MANZANA	0013
PREDIO	0003
CONDICIÓN PROPIEDAD	REGULAR
DIRECCIÓN	K 53 43 26

NIVEL 1	
NIVEL 2	X
NIVEL 3	
NIVEL 4	

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL

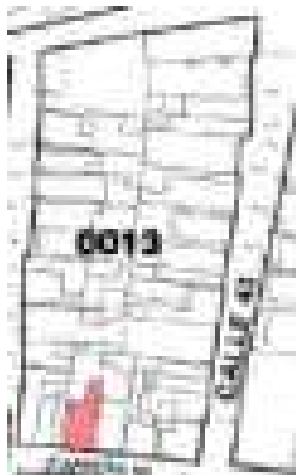
LOCALIZACIÓN



FOTOGRAFIA GENERAL



UBICACIÓN CATASTRAL



VISTA AEREA



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	15
ESTETICO	Constitución del Bien	10
	Forma	10
	Estado de Conservación	0
SIMBOLICO	Contexto Ambiental	0
	Contexto Urbano	10
	Contexto Fisico	0
	Representatividad.	20
TOTAL		75

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N 08001010100000013000400000
DEPARTAMENTO	0000 ATLANTICO
MUNICIPIO	BARRANQUILLA
SECTOR	080010101
MANZANA	0013
PREDIO	0004
CONDICIÓN PROPIEDAD	REGULAR
DIRECCIÓN	K 53 43 28

NIVEL 1	X
NIVEL 2	
NIVEL 3	
NIVEL 4	

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL

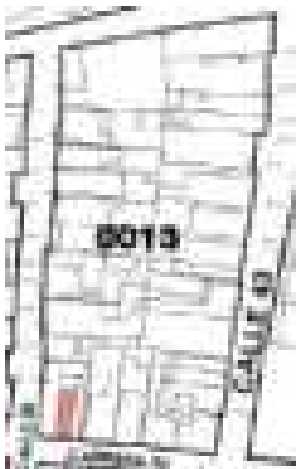
LOCALIZACIÓN



FOTOGRAFIA GENERAL



UBICACIÓN CATASTRAL



VISTA AEREA



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	15
ESTETICO	Const itución del Bien	10
	Form a	10
	E stado de Conservac ión	0
SIMBOLICO	C ontexto Am biental	0
	C ontexto Urbano	10
	C ontexto Fis ic o	0
	R epresentatividad.	20
TOTAL		75

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N 08001010100000013000500000
DEPARTAMENTO	0000 ATLANTICO
MUNICIPIO	BARRANQUILLA
SECTOR	080010101
MANZANA	0013
PREDIO	0005
CONDICIÓN PROPIEDAD	REGULAR
DIRECCIÓN	K 53 43 38 Lt B1

NIVEL 1	X
NIVEL 2	
NIVEL 3	
NIVEL 4	

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL

LOCALIZACIÓN



FOTOGRAFIA GENERAL



UBICACIÓN CATASTRAL



VISTA AEREA



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	15
ESTETICO	Const itución del Bien	10
	Form a	10
	Estado de Conservac ión	0
SIMBOLICO	Contexto Ambiental	0
	Contexto Urbano	10
	Contexto Fisico	0
	Representatividad.	20
TOTAL		75

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N 08001010100000014000700000
DEPARTAMENTO	0000 ATLANTICO
MUNICIPIO	BARRANQUILLA
SECTOR	080010101
MANZANA	0014
PREDIO	0007
CONDICIÓN PROPIEDAD	REGULAR
DIRECCIÓN	K 50B 44 29

NIVEL 1	
NIVEL 2	X
NIVEL 3	
NIVEL 4	

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL

LOCALIZACIÓN



FOTOGRAFIA GENERAL



UBICACIÓN CATASTRAL



VISTA AEREA



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	15
ESTETICO	Constitución del Bien	10
	Forma	10
	Estado de Conservación	0
SIMBOLICO	Contexto Ambiental	0
	Contexto Urbano	10
	Contexto Fisico	0
	Representatividad.	20
TOTAL		75

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N 08001010100000015000500000
DEPARTAMENTO	0000 ATLANTICO
MUNICIPIO	BARRANQUILLA
SECTOR	080010101
MANZANA	0015
PREDIO	0005
CONDICIÓN PROPIEDAD	REGULAR
DIRECCIÓN	K 50B 44 42

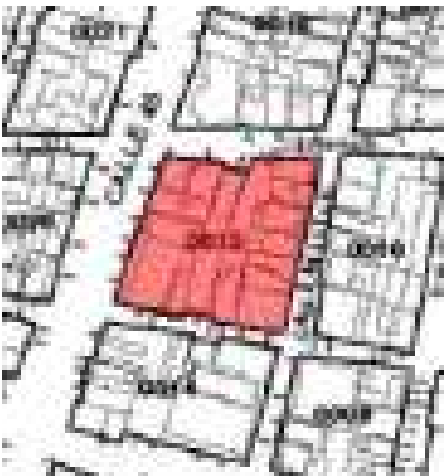
NIVEL 1	X
NIVEL 2	
NIVEL 3	
NIVEL 4	

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL

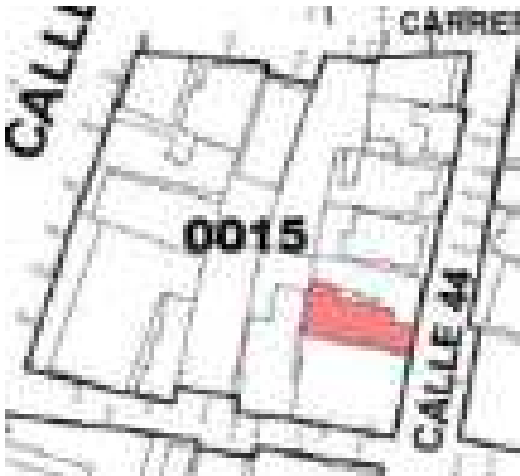
LOCALIZACIÓN



FOTOGRAFIA GENERAL



UBICACIÓN CATASTRAL



VISTA AEREA



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	0
ESTETICO	Constitución del Bien	0
	Forma	0
	Estado de Conservación	0
SIMBOLICO	Contexto Ambiental	0
	Contexto Urbano	10
	Contexto Fisico	0
	Representatividad.	20
TOTAL		40

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N 08001010100000015002100000
DEPARTAMENTO	0000
MUNICIPIO	ATLANTICO
SECTOR	BARRANQUILLA
MANZANA	080010101
PREDIO	0015
CONDICIÓN PROPIEDAD	0021
DIRECCIÓN	BUENO
	C 44 50B 21 VIVIENDA A

NIVEL 1	
NIVEL 2	
NIVEL 3	X
NIVEL 4	

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL

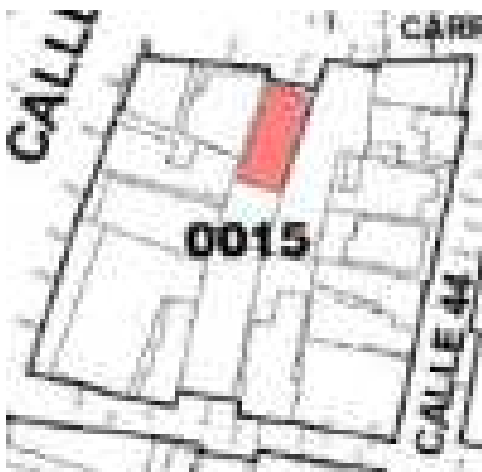
LOCALIZACIÓN



FOTOGRAFIA GENERAL



UBICACIÓN CATASTRAL



VISTA AEREA



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	15
ESTETICO	Constitución del Bien	10
	Forma	10
	Estado de Conservación	0
SIMBOLICO	Contexto Ambiental	0
	Contexto Urbano	10
	Contexto Fisico	0
	Representatividad.	20
TOTAL		75

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N 08001010100000015001400000
DEPARTAMENTO	0000 ATLANTICO
MUNICIPIO	BARRANQUILLA
SECTOR	080010101
MANZANA	0015
PREDIO	0014
CONDICIÓN PROPIEDAD	REGULAR
DIRECCIÓN	K 51 44 33

NIVEL 1	
NIVEL 2	X
NIVEL 3	
NIVEL 4	

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL

LOCALIZACIÓN



FOTOGRAFIA GENERAL



UBICACIÓN CATASTRAL



VISTA AEREA



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	15
ESTETICO	Constitución del Bien	10
	Forma	10
	Estado de Conservación	0
SIMBOLICO	Contexto Ambiental	0
	Contexto Urbano	10
	Contexto Fisico	0
	Representatividad.	20
TOTAL		75

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N 08001010100000016000200000
DEPARTAMENTO	0000 ATLANTICO
MUNICIPIO	BARRANQUILLA
SECTOR	080010101
MANZANA	0016
PREDIO	0002
CONDICIÓN PROPIEDAD	REGULAR
DIRECCIÓN	K 51 44 16

NIVEL 1	
NIVEL 2	X
NIVEL 3	
NIVEL 4	

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL

LOCALIZACIÓN



FOTOGRAFIA GENERAL



UBICACIÓN CATASTRAL



VISTA AEREA



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	0
ESTETICO	Constitución del Bien	0
	Forma	10
	Estado de Conservación	0
SIMBOLICO	Contexto Ambiental	0
	Contexto Urbano	10
	Contexto Fisico	0
	Representatividad.	20
TOTAL	50	

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N 08001010100000016001600000
DEPARTAMENTO	0000 ATLANTICO
MUNICIPIO	BARRANQUILLA
SECTOR	080010101
MANZANA	0016
PREDIO	0016
CONDICIÓN PROPIEDAD	BUENO
DIRECCIÓN	CL 44#51-45

NIVEL 1	X
NIVEL 2	
NIVEL 3	
NIVEL 4	

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL

LOCALIZACIÓN



FOTOGRAFIA GENERAL



UBICACIÓN CATASTRAL



VISTA AEREA



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	0
ESTETICO	Constitución del Bien	0
	Forma	10
	Estado de Conservación	0
SIMBOLICO	Contexto Ambiental	0
	Contexto Urbano	10
	Contexto Fisico	0
	Representatividad.	20
TOTAL	50	

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N 08001010100000016090190000
DEPARTAMENTO	0015 ATLANTICO
MUNICIPIO	BARRANQUILLA
SECTOR	080010101
MANZANA	0016
PREDIO	0901
CONDICIÓN PROPIEDAD	BUENO
DIRECCIÓN	C 44 51 58 67 79 VIVIENDA

NIVEL 1	
NIVEL 2	
NIVEL 3	X
NIVEL 4	

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL

LOCALIZACIÓN



FOTOGRAFIA GENERAL



UBICACIÓN CATASTRAL



VISTA AEREA



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	15
ESTETICO	Constitución del Bien	10
	Forma	10
	Estado de Conservación	0
SIMBOLICO	Contexto Ambiental	0
	Contexto Urbano	10
	Contexto Fisico	0
	Representatividad.	20
TOTAL		75

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N 08001010100000017002000000
DEPARTAMENTO	0000 ATLANTICO
MUNICIPIO	BARRANQUILLA
SECTOR	080010101
MANZANA	0017
PREDIO	0020
CONDICIÓN PROPIEDAD	MALO
DIRECCIÓN	C 44 52 95

NIVEL 1	
NIVEL 2	X
NIVEL 3	
NIVEL 4	

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL

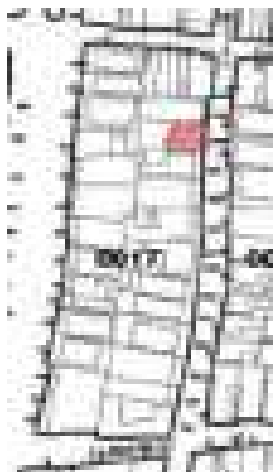
LOCALIZACIÓN



FOTOGRAFIA GENERAL



UBICACIÓN CATASTRAL



VISTA AEREA



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	15
ESTETICO	Constitución del Bien	10
	Forma	10
	Estado de Conservación	0
SIMBOLICO	Contexto Ambiental	0
	Contexto Urbano	10
	Contexto Fisico	0
	Representatividad.	20
TOTAL		75

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N 08001010100000017001900000
DEPARTAMENTO	0000 ATLANTICO
MUNICIPIO	BARRANQUILLA
SECTOR	080010101
MANZANA	0017
PREDIO	0019
CONDICIÓN PROPIEDAD	MALO
DIRECCIÓN	CL 44 #52-105

NIVEL 1	
NIVEL 2	X
NIVEL 3	
NIVEL 4	

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL

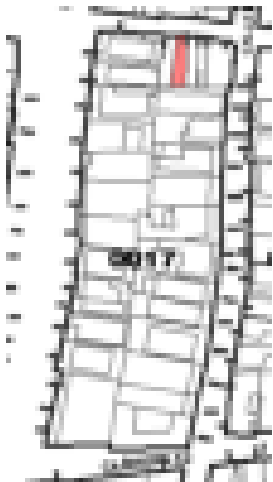
LOCALIZACIÓN



FOTOGRAFIA GENERAL



UBICACIÓN CATASTRAL



VISTA AEREA



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	0
ESTETICO	Constitución del Bien	10
	Forma	10
	Estado de Conservación	0
SIMBOLICO	Contexto Ambiental	0
	Contexto Urbano	10
	Contexto Fisico	0
	Representatividad.	20
TOTAL		60

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N 08001010100000017001500000
DEPARTAMENTO	0000 ATLANTICO
MUNICIPIO	BARRANQUILLA
SECTOR	080010101
MANZANA	0017
PREDIO	0015
CONDICIÓN PROPIEDAD	BUENO
DIRECCIÓN	K 53 44 19

NIVEL 1	X
NIVEL 2	
NIVEL 3	
NIVEL 4	

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL

LOCALIZACIÓN



FOTOGRAFIA GENERAL



UBICACIÓN CATASTRAL



VISTA AEREA



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	0
ESTETICO	Constitución del Bien	0
	Forma	10
	Estado de Conservación	0
SIMBOLICO	Contexto Ambiental	0
	Contexto Urbano	10
	Contexto Fisico	0
	Representatividad.	20
TOTAL	50	

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N 08001010100000017001800000
DEPARTAMENTO	0000 ATLANTICO
MUNICIPIO	BARRANQUILLA
SECTOR	080010101
MANZANA	0017
PREDIO	0018
CONDICIÓN PROPIEDAD	REGULAR
DIRECCIÓN	CL 44 #52-119

NIVEL 1	X
NIVEL 2	
NIVEL 3	
NIVEL 4	

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL

LOCALIZACIÓN



FOTOGRAFIA GENERAL



UBICACIÓN CATASTRAL



VISTA AEREA



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	0
ESTETICO	Constitución del Bien	0
	Forma	10
	Estado de Conservación	0
SIMBOLICO	Contexto Ambiental	0
	Contexto Urbano	10
	Contexto Fisico	0
	Representatividad.	20
TOTAL	50	

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N 08001010100000017001700000
DEPARTAMENTO	0000
MUNICIPIO	ATLANTICO
SECTOR	BARRANQUILLA
MANZANA	080010101
PREDIO	0017
CONDICIÓN PROPIEDAD	0017
DIRECCIÓN	BUENO
	CL 44 #52-125

NIVEL 1	
NIVEL 2	
NIVEL 3	X
NIVEL 4	

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL

LOCALIZACIÓN



FOTOGRAFIA GENERAL



UBICACIÓN CATASTRAL



VISTA AEREA



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	0
ESTETICO	Constitución del Bien	0
	Forma	10
	Estado de Conservación	0
SIMBOLICO	Contexto Ambiental	0
	Contexto Urbano	10
	Contexto Fisico	0
	Representatividad.	20
TOTAL	50	

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N 08001010100000017001600000
DEPARTAMENTO	0000 ATLANTICO
MUNICIPIO	BARRANQUILLA
SECTOR	080010101
MANZANA	0017
PREDIO	0016
CONDICIÓN PROPIEDAD	BUENO
DIRECCIÓN	CRA 53 #44-11

NIVEL 1	
NIVEL 2	
NIVEL 3	X
NIVEL 4	

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL

LOCALIZACIÓN



FOTOGRAFIA GENERAL



UBICACIÓN CATASTRAL



VISTA AEREA



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	0
ESTETICO	Constitución del Bien	0
	Forma	10
	Estado de Conservación	0
SIMBOLICO	Contexto Ambiental	0
	Contexto Urbano	10
	Contexto Fisico	0
	Representatividad.	20
TOTAL	50	

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N 08001010100000017003000000	NIVEL 1 NIVEL 2 NIVEL 3 NIVEL 4 X
DEPARTAMENTO	ATLANTICO	
MUNICIPIO	BARRANQUILLA	
SECTOR	080010101	
MANZANA	0017	
PREDIO	0030	
CONDICIÓN PROPIEDAD	BUENO	
DIRECCIÓN	CRA 53 #44-15	

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



AICALDÍA DE
BARRANQUILLA

SECRETARÍA DE CULTURA Y PATRIMONIO



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL

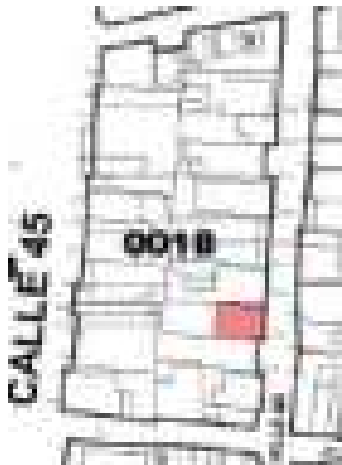
LOCALIZACIÓN



FOTOGRAFIA GENERAL



UBICACIÓN CATASTRAL



VISTA AEREA



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	0
ESTETICO	Constitución del Bien	0
	Forma	10
	Estado de Conservación	0
SIMBOLICO	Contexto Ambiental	0
	Contexto Urbano	10
	Contexto Fisico	0
	Representatividad.	20
TOTAL	50	

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N 08001010100000018002000000
DEPARTAMENTO	0000 ATLANTICO
MUNICIPIO	BARRANQUILLA
SECTOR	080010101
MANZANA	0018
PREDIO	0020
CONDICIÓN PROPIEDAD	REGULAR
DIRECCIÓN	CL 44 #53-22

NIVEL 1	
NIVEL 2	
NIVEL 3	X
NIVEL 4	

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



IIICA DE VALORACION PATRIMONIAL

FOTOGRAFIA GENERAL



UBICACIÓN CATASTRAL



VISTA AEREA



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	0
ESTETICO	Constitución del Bien	0
	Forma	10
	Estado de Conservación	0
SIMBOLICO	Contexto Ambiental	0
	Contexto Urbano	10
	Contexto Fisico	0
	Representatividad.	20
TOTAL	50	

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N 08001010100000018001200000
DEPARTAMENTO	0000 ATLANTICO
MUNICIPIO	BARRANQUILLA
SECTOR	080010101
MANZANA	0018
PREDIO	0012
CONDICIÓN PROPIEDAD	MALO
DIRECCIÓN	CRA 53B #44-07

NIVEL 1	X
NIVEL 2	
NIVEL 3	
NIVEL 4	

**Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia**



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL

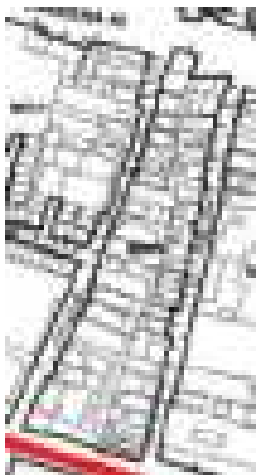
LOCALIZACIÓN



FOTOGRAFIA GENERAL



UBICACIÓN CATASTRAL



VISTA AEREA



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	0
ESTETICO	Constitución del Bien	10
	Forma	10
	Estado de Conservación	0
SIMBOLICO	Contexto Ambiental	0
	Contexto Urbano	10
	Contexto Fisico	0
	Representatividad.	20
TOTAL		60

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N 08001010100000039005300000
DEPARTAMENTO	0000
MUNICIPIO	ATLANTICO
SECTOR	BARRANQUILLA
MANZANA	080010101
PREDIO	0039
CONDICIÓN PROPIEDAD	0053
DIRECCIÓN	REGULAR
	C 47 #46-09

NIVEL 1	X
NIVEL 2	
NIVEL 3	
NIVEL 4	

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL

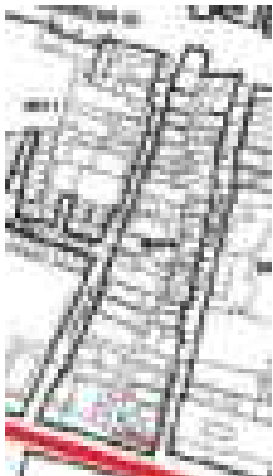
LOCALIZACIÓN



FOTOGRAFIA GENERAL



UBICACIÓN CATASTRAL



VISTA AEREA



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	0
ESTETICO	Constitución del Bien	10
	Forma	10
	Estado de Conservación	0
SIMBOLICO	Contexto Ambiental	0
	Contexto Urbano	10
	Contexto Fisico	0
	Representatividad.	20
TOTAL		60

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N 08001010100000039005100000
DEPARTAMENTO	0000 ATLANTICO
MUNICIPIO	BARRANQUILLA
SECTOR	080010101
MANZANA	0039
PREDIO	0051
CONDICIÓN PROPIEDAD	BUENO
DIRECCIÓN	C 47 46 07 K 46 47 02 Lo A

NIVEL 1	
NIVEL 2	X
NIVEL 3	
NIVEL 4	

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL

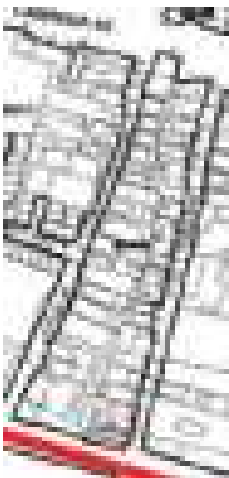
LOCALIZACIÓN



FOTOGRAFIA GENERAL



UBICACIÓN CATASTRAL



VISTA AEREA



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	0
ESTETICO	Constitución del Bien	10
	Forma	10
	Estado de Conservación	0
SIMBOLICO	Contexto Ambiental	0
	Contexto Urbano	10
	Contexto Fisico	0
	Representatividad.	20
TOTAL		60

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N 08001010100000039004800000
DEPARTAMENTO	0000 ATLANTICO
MUNICIPIO	BARRANQUILLA
SECTOR	080010101
MANZANA	0039
PREDIO	0048
CONDICIÓN PROPIEDAD	REGULAR
DIRECCIÓN	C 47 46 09

NIVEL 1	X
NIVEL 2	
NIVEL 3	
NIVEL 4	

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL

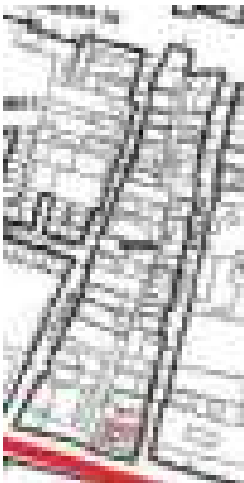
LOCALIZACIÓN



FOTOGRAFIA GENERAL



UBICACIÓN CATASTRAL



VISTA AEREA



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	0
ESTETICO	Constitución del Bien	10
	Forma	10
	Estado de Conservación	0
SIMBOLICO	Contexto Ambiental	0
	Contexto Urbano	10
	Contexto Fisico	0
	Representatividad.	20
TOTAL		60

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N 08001010100000039004900000000
DEPARTAMENTO	ATLANTICO
MUNICIPIO	BARRANQUILLA
SECTOR	080010101
MANZANA	0039
PREDIO	0049
CONDICIÓN PROPIEDAD	BUENO
DIRECCIÓN	C 47 46 19

NIVEL 1	X
NIVEL 2	
NIVEL 3	
NIVEL 4	

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL

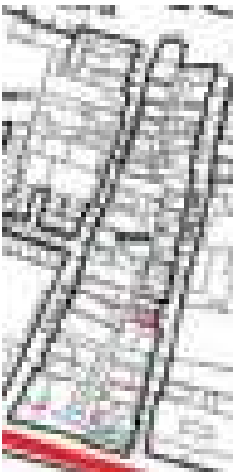
LOCALIZACIÓN



FOTOGRAFIA GENERAL



UBICACIÓN CATASTRAL



VISTA AEREA



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	15
ESTETICO	Constitución del Bien	10
	Forma	10
	Estado de Conservación	0
SIMBOLICO	Contexto Ambiental	0
	Contexto Urbano	10
	Contexto Fisico	0
	Representatividad.	20
TOTAL		75

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N 08001010100000039003600000
DEPARTAMENTO	0000 ATLANTICO
MUNICIPIO	BARRANQUILLA
SECTOR	080010101
MANZANA	0039
PREDIO	0036
CONDICIÓN PROPIEDAD	REGULAR
DIRECCIÓN	C 47 46 83

NIVEL 1	
NIVEL 2	X
NIVEL 3	
NIVEL 4	

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL

LOCALIZACIÓN



FOTOGRAFIA GENERAL



UBICACIÓN CATASTRAL



VISTA AEREA



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	15
ESTETICO	Constitución del Bien	10
	Forma	10
	Estado de Conservación	0
SIMBOLICO	Contexto Ambiental	0
	Contexto Urbano	10
	Contexto Fisico	0
	Representatividad.	20
TOTAL		75

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N 08001010100000039003500000
DEPARTAMENTO	0000
MUNICIPIO	ATLANTICO
SECTOR	BARRANQUILLA
MANZANA	080010101
PREDIO	0039
CONDICIÓN PROPIEDAD	0035
DIRECCIÓN	BUENA
	C 47 46 89

NIVEL 1

NIVEL 2

NIVEL 3

NIVEL 4

X

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL

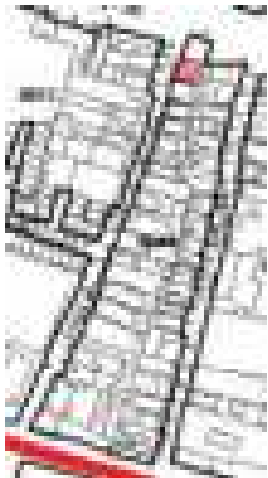
LOCALIZACIÓN



FOTOGRAFIA GENERAL



UBICACIÓN CATASTRAL



VISTA AEREA



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	15
ESTETICO	Constitución del Bien	10
	Forma	10
	Estado de Conservación	0
SIMBOLICO	Contexto Ambiental	0
	Contexto Urbano	10
	Contexto Fisico	0
	Representatividad.	20
TOTAL		75

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N 08001010100000039002000 0000000
DEPARTAMENTO	ATLANTICO
MUNICIPIO	BARRANQUILLA
SECTOR	080010101
MANZANA	0039
PREDIO	0020
CONDICIÓN PROPIEDAD	REGULAR
DIRECCIÓN	C 48 46 226

NIVEL 1	X
NIVEL 2	
NIVEL 3	
NIVEL 4	

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL

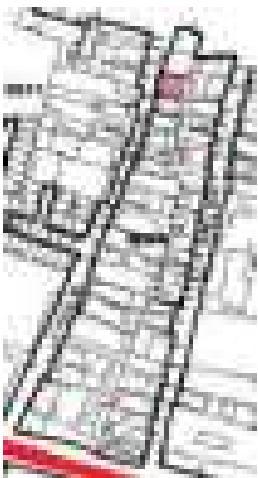
LOCALIZACIÓN



FOTOGRAFIA GENERAL



UBICACIÓN CATASTRAL



VISTA AEREA



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	15
ESTETICO	Constitución del Bien	10
	Forma	10
	Estado de Conservación	0
SIMBOLICO	Contexto Ambiental	0
	Contexto Urbano	10
	Contexto Fisico	0
	Representatividad.	20
TOTAL		75

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N 08001010100000039001900000
DEPARTAMENTO	0000 ATLANTICO
MUNICIPIO	BARRANQUILLA
SECTOR	080010101
MANZANA	0039
PREDIO	0019
CONDICIÓN PROPIEDAD	BUENA
DIRECCIÓN	C 48 46 218

NIVEL 1	
NIVEL 2	X
NIVEL 3	
NIVEL 4	

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL

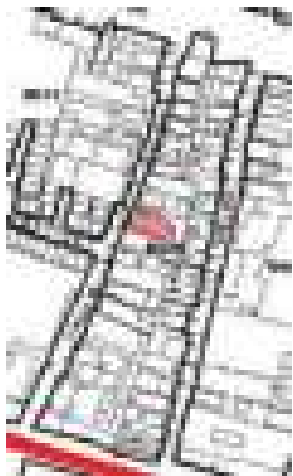
LOCALIZACIÓN



FOTOGRAFIA GENERAL



UBICACIÓN CATASTRAL



VISTA AEREA



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	15
ESTETICO	Constitución del Bien	10
	Forma	10
	Estado de Conservación	0
SIMBOLICO	Contexto Ambiental	0
	Contexto Urbano	10
	Contexto Fisico	0
	Representatividad.	20
TOTAL		75

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N 08001010100000039001100000
DEPARTAMENTO	0000
MUNICIPIO	ATLANTICO
SECTOR	BARRANQUILLA
MANZANA	080010101
PREDIO	0039
CONDICIÓN PROPIEDAD	0011
DIRECCIÓN	REGULAR
	C 48 46 138

NIVEL 1	X
NIVEL 2	
NIVEL 3	
NIVEL 4	

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL

LOCALIZACIÓN



FOTOGRAFIA GENERAL



UBICACIÓN CATASTRAL



VISTA AEREA



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	0
ESTETICO	Constitución del Bien	10
	Forma	10
	Estado de Conservación	0
SIMBOLICO	Contexto Ambiental	0
	Contexto Urbano	10
	Contexto Fisico	0
	Representatividad.	20
TOTAL		60

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N 08001010100000039005700000
DEPARTAMENTO	0000 ATLANTICO
MUNICIPIO	BARRANQUILLA
SECTOR	080010101
MANZANA	0039
PREDIO	0057
CONDICIÓN PROPIEDAD	BUENA
DIRECCIÓN	C 48 46 100 LO A

NIVEL 1	X
NIVEL 2	
NIVEL 3	
NIVEL 4	

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	0
ESTETICO	Constitución del Bien	10
	Forma	10
	Estado de Conservación	0
SIMBOLICO	Contexto Ambiental	0
	Contexto Urbano	10
	Contexto Fisico	0
	Representatividad.	20
TOTAL		60

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N 08001010100000053001200000
DEPARTAMENTO	0000
MUNICIPIO	ATLANTICO
SECTOR	BARRANQUILLA
MANZANA	080010101
PREDIO	0053
CONDICIÓN PROPIEDAD	0012
DIRECCIÓN	BUENA
	C 50 46A 75 Ap 103

NIVEL 1	
NIVEL 2	X
NIVEL 3	
NIVEL 4	

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL

LOCALIZACIÓN



FOTOGRAFIA GENERAL



UBICACIÓN CATASTRAL



VISTA AEREA



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	0
ESTETICO	Constitución del Bien	10
	Forma	10
	Estado de Conservación	0
SIMBOLICO	Contexto Ambiental	0
	Contexto Urbano	10
	Contexto Fisico	0
	Representatividad.	20
TOTAL		60

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N 08001010100000053001900000
DEPARTAMENTO	0000 ATLANTICO
MUNICIPIO	BARRANQUILLA
SECTOR	080010101
MANZANA	0053
PREDIO	0019
CONDICIÓN PROPIEDAD	BUENA
DIRECCIÓN	C50 46A 31 Ap 110

NIVEL 1	X
NIVEL 2	
NIVEL 3	
NIVEL 4	

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL

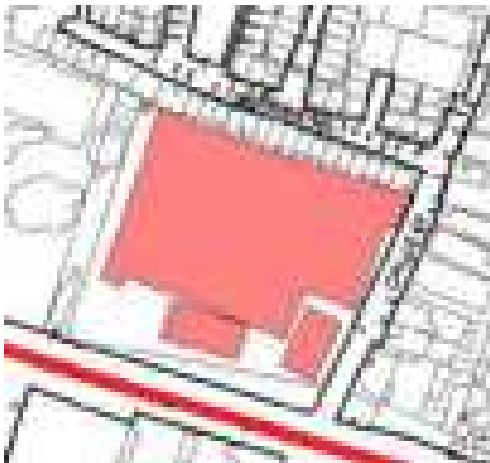
LOCALIZACIÓN



FOTOGRAFIA GENERAL



UBICACIÓN CATASTRAL



VISTA AEREA



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	5
	Auntenticidad	15
ESTETICO	Constitución del Bien	10
	Forma	10
	Estado de Conservación	5
SIMBOLICO	Contexto Ambiental	0
	Contexto Urbano	10
	Contexto Fisico	10
	Representatividad.	20
TOTAL		95

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N 08001010100000053000100000
DEPARTAMENTO	0000 ATLANTICO
MUNICIPIO	BARRANQUILLA
SECTOR	080010101
MANZANA	0053
PREDIO	0001
CONDICIÓN PROPIEDAD	BUENA
DIRECCIÓN	K 46 48 50

NIVEL 1	X
NIVEL 2	
NIVEL 3	
NIVEL 4	

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL

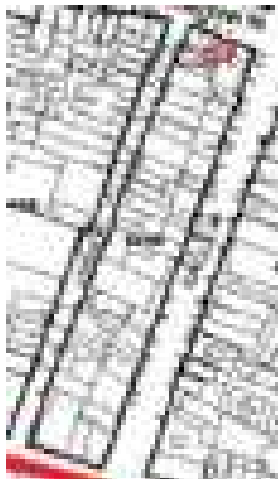
LOCALIZACIÓN



FOTOGRAFIA GENERAL



UBICACIÓN CATASTRAL



VISTA AEREA



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	15
ESTETICO	Constitución del Bien	10
	Forma	10
	Estado de Conservación	0
SIMBOLICO	Contexto Ambiental	0
	Contexto Urbano	10
	Contexto Fisico	0
	Representatividad.	20
TOTAL		75

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N 08001010200000155002200000
DEPARTAMENTO	0000
MUNICIPIO	ATLANTICO
SECTOR	BARRANQUILLA
MANZANA	080010102
PREDIO	0155
CONDICIÓN PROPIEDAD	0022
DIRECCIÓN	BUENO
	K 50 45 29

NIVEL 1	X
NIVEL 2	
NIVEL 3	
NIVEL 4	

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL

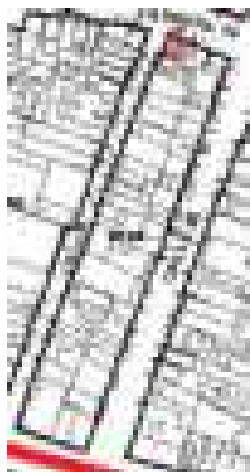
LOCALIZACIÓN



FOTOGRAFIA GENERAL



UBICACIÓN CATASTRAL



VISTA AEREA



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	0
ESTETICO	Constitución del Bien	10
	Forma	10
	Estado de Conservación	0
SIMBOLICO	Contexto Ambiental	0
	Contexto Urbano	10
	Contexto Fisico	0
	Representatividad.	0
TOTAL		40

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N 08001010200000155002100000
DEPARTAMENTO	0000 ATLANTICO
MUNICIPIO	BARRANQUILLA
SECTOR	080010102
MANZANA	0155
PREDIO	0021
CONDICIÓN PROPIEDAD	BUENO
DIRECCIÓN	K 50 45 47 53 41

NIVEL 1	
NIVEL 2	
NIVEL 3	X
NIVEL 4	

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL

LOCALIZACIÓN



FOTOGRAFIA GENERAL



UBICACIÓN CATASTRAL



VISTA AEREA



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	0
ESTETICO	Constitución del Bien	10
	Forma	10
	Estado de Conservación	5
SIMBOLICO	Contexto Ambiental	0
	Contexto Urbano	10
	Contexto Fisico	0
	Representatividad.	20
TOTAL		65

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N 08001010200000155001900000
DEPARTAMENTO	0000
MUNICIPIO	ATLANTICO
SECTOR	BARRANQUILLA
MANZANA	080010102
PREDIO	0155
CONDICIÓN PROPIEDAD	0019
DIRECCIÓN	REGULAR
	C 46 46 228

NIVEL 1	X
NIVEL 2	
NIVEL 3	
NIVEL 4	

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL

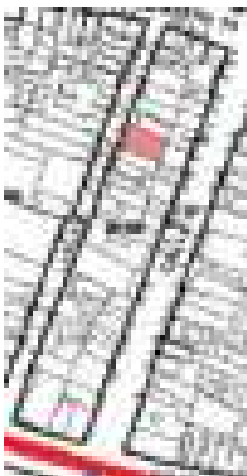
LOCALIZACIÓN



FOTOGRAFIA GENERAL



UBICACIÓN CATASTRAL



VISTA AEREA



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	0
ESTETICO	Constitución del Bien	10
	Forma	10
	Estado de Conservación	5
SIMBOLICO	Contexto Ambiental	0
	Contexto Urbano	10
	Contexto Fisico	0
	Representatividad.	20
TOTAL		65

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N 08001010200000155001600000
DEPARTAMENTO	0000 ATLANTICO
MUNICIPIO	BARRANQUILLA
SECTOR	080010102
MANZANA	0155
PREDIO	0016
CONDICIÓN PROPIEDAD	BUENA
DIRECCIÓN	C 46 46 190

NIVEL 1	X
NIVEL 2	
NIVEL 3	
NIVEL 4	

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL

LOCALIZACIÓN



FOTOGRAFIA GENERAL



UBICACIÓN CATASTRAL



VISTA AEREA



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	15
ESTETICO	Constitución del Bien	10
	Forma	10
	Estado de Conservación	0
SIMBOLICO	Contexto Ambiental	0
	Contexto Urbano	10
	Contexto Fisico	0
	Representatividad.	20
TOTAL		75

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N 08001010200000155001400000
DEPARTAMENTO	0000 ATLANTICO
MUNICIPIO	BARRANQUILLA
SECTOR	080010102
MANZANA	0155
PREDIO	0014
CONDICIÓN PROPIEDAD	REGULAR
DIRECCIÓN	C 46 46 168

NIVEL 1	X
NIVEL 2	X
NIVEL 3	
NIVEL 4	

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL

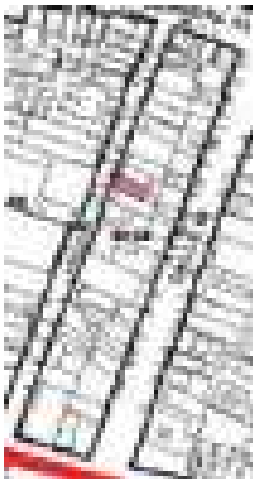
LOCALIZACIÓN



FOTOGRAFIA GENERAL



UBICACIÓN CATASTRAL



VISTA AEREA



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	0
ESTETICO	Constitución del Bien	10
	Forma	10
	Estado de Conservación	0
SIMBOLICO	Contexto Ambiental	0
	Contexto Urbano	10
	Contexto Fisico	0
	Representatividad.	20
TOTAL		60

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N 08001010200000155001300000
DEPARTAMENTO	0000 ATLANTICO
MUNICIPIO	BARRANQUILLA
SECTOR	080010102
MANZANA	0155
PREDIO	0013
CONDICIÓN PROPIEDAD	REGULAR
DIRECCIÓN	C 46 46 160

NIVEL 1	
NIVEL 2	X
NIVEL 3	
NIVEL 4	

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL

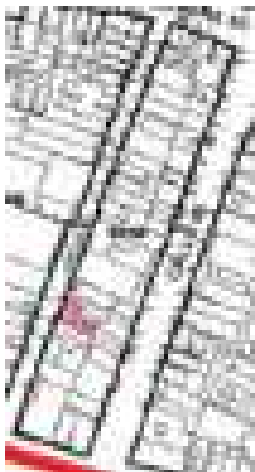
LOCALIZACIÓN



FOTOGRAFIA GENERAL



UBICACIÓN CATASTRAL



VISTA AEREA



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	15
ESTETICO	Constitución del Bien	10
	Forma	10
	Estado de Conservación	0
SIMBOLICO	Contexto Ambiental	0
	Contexto Urbano	10
	Contexto Fisico	0
	Representatividad.	20
TOTAL		75

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N 08001010200000155000800000
DEPARTAMENTO	0000 ATLANTICO
MUNICIPIO	BARRANQUILLA
SECTOR	080010102
MANZANA	0155
PREDIO	0008
CONDICIÓN PROPIEDAD	BUENA
DIRECCIÓN	C 46 46 80

NIVEL 1	X
NIVEL 2	
NIVEL 3	
NIVEL 4	

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL

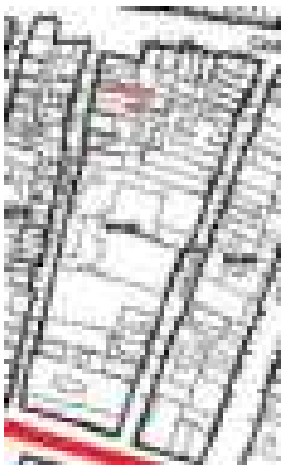
LOCALIZACIÓN



FOTOGRAFIA GENERAL



UBICACIÓN CATASTRAL



VISTA AEREA



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	0
ESTETICO	Constitución del Bien	10
	Forma	10
	Estado de Conservación	0
SIMBOLICO	Contexto Ambiental	0
	Contexto Urbano	10
	Contexto Fisico	0
	Representatividad.	20
TOTAL		60

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N 08001010200000156001100000
DEPARTAMENTO	0000
MUNICIPIO	ATLANTICO
SECTOR	BARRANQUILLA
MANZANA	080010102
PREDIO	0156
CONDICIÓN PROPIEDAD	0011
DIRECCIÓN	REGULAR
	C 47 46 216

NIVEL 1	
NIVEL 2	X
NIVEL 3	
NIVEL 4	

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL

LOCALIZACIÓN



FOTOGRAFIA GENERAL



UBICACIÓN CATASTRAL



VISTA AEREA



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	15
ESTETICO	Constitución del Bien	10
	Forma	10
	Estado de Conservación	0
SIMBOLICO	Contexto Ambiental	0
	Contexto Urbano	10
	Contexto Fisico	0
	Representatividad.	20
TOTAL		75

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N 08001010200000156000900000
DEPARTAMENTO	0000 ATLANTICO
MUNICIPIO	BARRANQUILLA
SECTOR	080010102
MANZANA	0156
PREDIO	0009
CONDICIÓN PROPIEDAD	BUENA
DIRECCIÓN	C 47 46 190 194

NIVEL 1	X
NIVEL 2	
NIVEL 3	
NIVEL 4	

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL

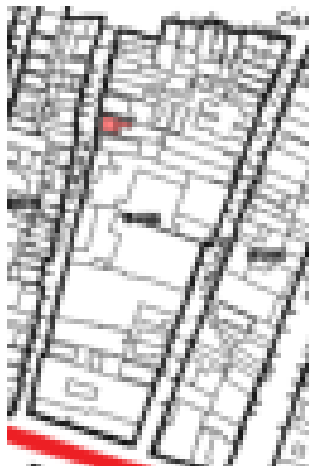
LOCALIZACIÓN



FOTOGRAFIA GENERAL



UBICACIÓN CATASTRAL



VISTA AEREA



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	15
ESTETICO	Constitución del Bien	10
	Forma	10
	Estado de Conservación	0
SIMBOLICO	Contexto Ambiental	0
	Contexto Urbano	10
	Contexto Fisico	0
	Representatividad.	20
TOTAL		75

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N 08001010200000156000800000
DEPARTAMENTO	0000
MUNICIPIO	ATLANTICO
SECTOR	BARRANQUILLA
MANZANA	080010102
PREDIO	0156
CONDICIÓN PROPIEDAD	0008
DIRECCIÓN	REGULAR
	C 47 46 178

NIVEL 1	X
NIVEL 2	
NIVEL 3	
NIVEL 4	

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL

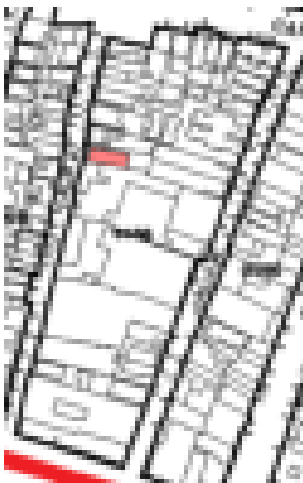
LOCALIZACIÓN



FOTOGRAFIA GENERAL



UBICACIÓN CATASTRAL



VISTA AEREA



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	0
ESTETICO	Constitución del Bien	10
	Forma	10
	Estado de Conservación	0
SIMBOLICO	Contexto Ambiental	0
	Contexto Urbano	10
	Contexto Fisico	0
	Representatividad.	20
TOTAL		60

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N 08001010200000156000700000
DEPARTAMENTO	0000 ATLANTICO
MUNICIPIO	BARRANQUILLA
SECTOR	080010102
MANZANA	0156
PREDIO	0007
CONDICIÓN PROPIEDAD	BUENA
DIRECCIÓN	C 47 46 170

NIVEL 1	X
NIVEL 2	
NIVEL 3	
NIVEL 4	

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL

LOCALIZACIÓN



FOTOGRAFIA GENERAL



UBICACIÓN CATASTRAL



VISTA AEREA



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	5
	Auntenticidad	15
ESTETICO	Constitución del Bien	10
	Forma	10
	Estado de Conservación	5
SIMBOLICO	Contexto Ambiental	5
	Contexto Urbano	10
	Contexto Fisico	10
	Representatividad.	20
TOTAL	100	

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N 08001010200000163000100000
DEPARTAMENTO	0000 ATLANTICO
MUNICIPIO	BARRANQUILLA
SECTOR	080010102
MANZANA	0163
PREDIO	0001
CONDICIÓN PROPIEDAD	BUENA
DIRECCIÓN	V 40 36 135

NIVEL 1	X
NIVEL 2	
NIVEL 3	
NIVEL 4	

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL

LOCALIZACIÓN



FOTOGRAFIA GENERAL



UBICACIÓN CATASTRAL



VISTA AEREA



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	0
ESTETICO	Constitución del Bien	10
	Forma	10
	Estado de Conservación	0
SIMBOLICO	Contexto Ambiental	0
	Contexto Urbano	10
	Contexto Fisico	0
	Representatividad.	20
TOTAL		60

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N 08001010200000169000300000
DEPARTAMENTO	0000
MUNICIPIO	ATLANTICO
SECTOR	BARRANQUILLA
MANZANA	080010102
PREDIO	0169
CONDICIÓN PROPIEDAD	0003
DIRECCIÓN	BUENA
	C 39 50 32 50 54

NIVEL 1	
NIVEL 2	X
NIVEL 3	
NIVEL 4	

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL

LOCALIZACIÓN



FOTOGRAFIA GENERAL



UBICACIÓN CATASTRAL



VISTA AEREA



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	0
ESTETICO	Constitución del Bien	10
	Forma	10
	Estado de Conservación	0
SIMBOLICO	Contexto Ambiental	0
	Contexto Urbano	10
	Contexto Fisico	0
	Representatividad.	20
TOTAL		60

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N 08001010200000175000800000
DEPARTAMENTO	0000 ATLANTICO
MUNICIPIO	BARRANQUILLA
SECTOR	080010102
MANZANA	0175
PREDIO	0008
CONDICIÓN PROPIEDAD	BUENA
DIRECCIÓN	C 41 50B 16

NIVEL 1	
NIVEL 2	X
NIVEL 3	
NIVEL 4	

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL

LOCALIZACIÓN



FOTOGRAFIA GENERAL



UBICACIÓN CATASTRAL



VISTA AEREA



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	15
ESTETICO	Constitución del Bien	0
	Forma	10
	Estado de Conservación	0
SIMBOLICO	Contexto Ambiental	0
	Contexto Urbano	10
	Contexto Fisico	0
	Representatividad.	20
TOTAL		65

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N 08001010200000175000100000
DEPARTAMENTO	0000
MUNICIPIO	ATLANTICO
SECTOR	BARRANQUILLA
MANZANA	080010102
PREDIO	0175
CONDICIÓN PROPIEDAD	0001
DIRECCIÓN	MALO
	C 40 50B 33 27 23 17

NIVEL 1	
NIVEL 2	X
NIVEL 3	
NIVEL 4	

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL

LOCALIZACIÓN



FOTOGRAFIA GENERAL



UBICACIÓN CATASTRAL



VISTA AEREA



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	15
ESTETICO	Constitución del Bien	10
	Forma	10
	Estado de Conservación	0
SIMBOLICO	Contexto Ambiental	0
	Contexto Urbano	10
	Contexto Fisico	0
	Representatividad.	20
TOTAL		75

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N 08001010200000175000200000
DEPARTAMENTO	0000 ATLANTICO
MUNICIPIO	BARRANQUILLA
SECTOR	080010102
MANZANA	0175
PREDIO	0002
CONDICIÓN PROPIEDAD	MALO
DIRECCIÓN	K 50B 40 22 20 40 28

NIVEL 1	
NIVEL 2	X
NIVEL 3	
NIVEL 4	

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL

LOCALIZACIÓN



FOTOGRAFIA GENERAL



UBICACIÓN CATASTRAL



VISTA AEREA



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	0
ESTETICO	Const itución del Bien	10
	Form a	10
	Estado de Conservac ión	0
SIMBOLICO	Contexto Ambiental	0
	Contexto Urbano	10
	Contexto Fisic o	0
	Representatividad.	20
TOTAL		60

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N 08001010200000175000400000
DEPARTAMENTO	0000
MUNICIPIO	ATLANTICO
SECTOR	BARRANQUILLA
MANZANA	080010102
PREDIO	0175
CONDICIÓN PROPIEDAD	0004
DIRECCIÓN	MALO
	K 50B 40 54

NIVEL 1	
NIVEL 2	X
NIVEL 3	
NIVEL 4	

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL

LOCALIZACIÓN



FOTOGRAFIA GENERAL



UBICACIÓN CATASTRAL



VISTA AEREA



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	0
ESTETICO	Const itución del Bien	10
	Form a	10
	Estado de Conservac ión	0
SIMBOLICO	Contexto Ambiental	0
	Contexto Urbano	10
	Contexto Fisic o	0
	Representatividad.	20
TOTAL		60

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N 08001010200000175000500000
DEPARTAMENTO	0000
MUNICIPIO	ATLANTICO
SECTOR	BARRANQUILLA
MANZANA	080010102
PREDIO	0175
CONDICIÓN PROPIEDAD	0005
DIRECCIÓN	REGULAR
	K 50B 40 74

NIVEL 1	
NIVEL 2	X
NIVEL 3	
NIVEL 4	

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL

LOCALIZACIÓN



FOTOGRAFIA GENERAL



UBICACIÓN CATASTRAL



VISTA AEREA



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	15
ESTETICO	Constitución del Bien	10
	Forma	10
	Estado de Conservación	0
SIMBOLICO	Contexto Ambiental	0
	Contexto Urbano	10
	Contexto Fisico	0
	Representatividad.	20
TOTAL		75

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N 08001010200000178000800000
DEPARTAMENTO	0000
MUNICIPIO	ATLANTICO
SECTOR	BARRANQUILLA
MANZANA	080010102
PREDIO	0178
CONDICIÓN PROPIEDAD	0008
DIRECCIÓN	REGULAR
	C 42 50B 80

NIVEL 1	
NIVEL 2	X
NIVEL 3	
NIVEL 4	

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL

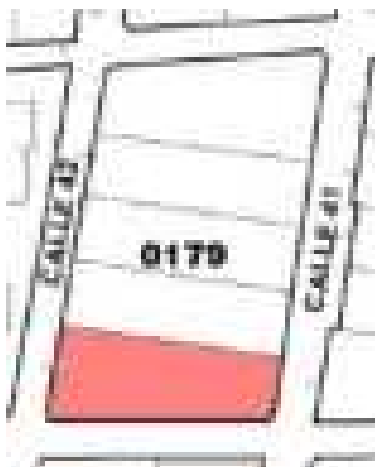
LOCALIZACIÓN



FOTOGRAFIA GENERAL



UBICACIÓN CATASTRAL



VISTA AEREA



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	15
ESTETICO	Constitución del Bien	10
	Forma	10
	Estado de Conservación	0
SIMBOLICO	Contexto Ambiental	0
	Contexto Urbano	10
	Contexto Fisico	0
	Representatividad.	20
TOTAL		75

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N 08001010200000179000100000
DEPARTAMENTO	0000 ATLANTICO
MUNICIPIO	BARRANQUILLA
SECTOR	080010102
MANZANA	0179
PREDIO	0001
CONDICIÓN PROPIEDAD	BUENO
DIRECCIÓN	C 42 51 10

NIVEL 1	
NIVEL 2	X
NIVEL 3	
NIVEL 4	

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL

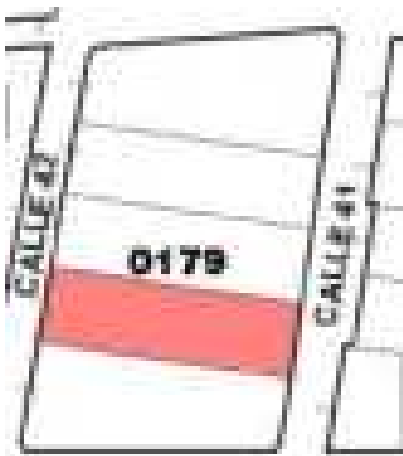
LOCALIZACIÓN



FOTOGRAFIA GENERAL



UBICACIÓN CATASTRAL



VISTA AEREA



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	15
ESTETICO	Constitución del Bien	10
	Forma	10
	Estado de Conservación	0
SIMBOLICO	Contexto Ambiental	0
	Contexto Urbano	10
	Contexto Fisico	0
	Representatividad.	20
TOTAL		75

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N 08001010200000179000400000
DEPARTAMENTO	0000
MUNICIPIO	ATLANTICO
SECTOR	BARRANQUILLA
MANZANA	080010102
PREDIO	0179
CONDICIÓN PROPIEDAD	0004
DIRECCIÓN	BUENA
	C 42 51 22

NIVEL 1	
NIVEL 2	X
NIVEL 3	
NIVEL 4	

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL

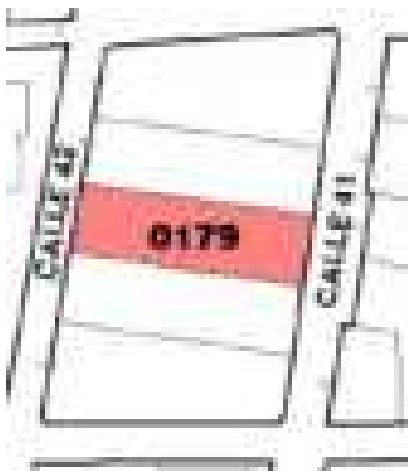
LOCALIZACIÓN



FOTOGRAFIA GENERAL



UBICACIÓN CATASTRAL



VISTA AEREA



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	15
ESTETICO	Constitución del Bien	10
	Forma	10
	Estado de Conservación	0
SIMBOLICO	Contexto Ambiental	0
	Contexto Urbano	10
	Contexto Fisico	0
	Representatividad.	20
TOTAL		75

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N 08001010200000179000200000
DEPARTAMENTO	0000
MUNICIPIO	ATLANTICO
SECTOR	BARRANQUILLA
MANZANA	080010102
PREDIO	0179
CONDICIÓN PROPIEDAD	0002
DIRECCIÓN	REGULAR
	C 42 51 56

NIVEL 1	
NIVEL 2	X
NIVEL 3	
NIVEL 4	

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL

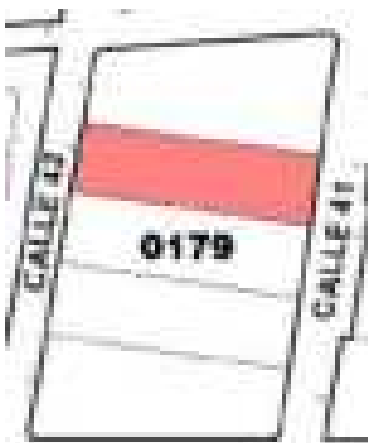
LOCALIZACIÓN



FOTOGRAFIA GENERAL



UBICACIÓN CATASTRAL



VISTA AEREA



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	15
ESTETICO	Constitución del Bien	10
	Forma	10
	Estado de Conservación	0
SIMBOLICO	Contexto Ambiental	0
	Contexto Urbano	10
	Contexto Fisico	0
	Representatividad.	20
TOTAL		75

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N 08001010200000179000500000
DEPARTAMENTO	0000
MUNICIPIO	ATLANTICO
SECTOR	BARRANQUILLA
MANZANA	080010102
PREDIO	0179
CONDICIÓN PROPIEDAD	0005
DIRECCIÓN	MALO
	C 42 51 60

NIVEL 1	
NIVEL 2	X
NIVEL 3	
NIVEL 4	

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL

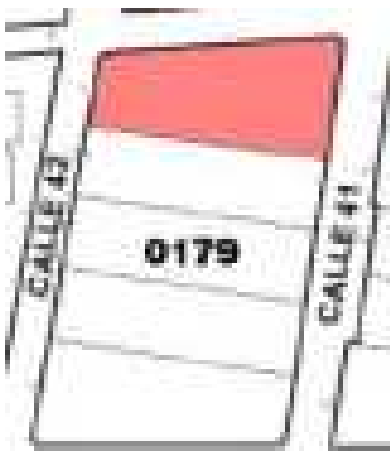
LOCALIZACIÓN



FOTOGRAFIA GENERAL



UBICACIÓN CATASTRAL



VISTA AEREA



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	15
ESTETICO	Constitución del Bien	10
	Forma	10
	Estado de Conservación	0
SIMBOLICO	Contexto Ambiental	0
	Contexto Urbano	10
	Contexto Fisico	0
	Representatividad.	20
TOTAL		75

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N 08001010200000179000300000
DEPARTAMENTO	0000
MUNICIPIO	ATLANTICO
SECTOR	BARRANQUILLA
MANZANA	080010102
PREDIO	0179
CONDICIÓN PROPIEDAD	0003
DIRECCIÓN	BUENA
	C 42 51 70

NIVEL 1	
NIVEL 2	X
NIVEL 3	
NIVEL 4	

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL

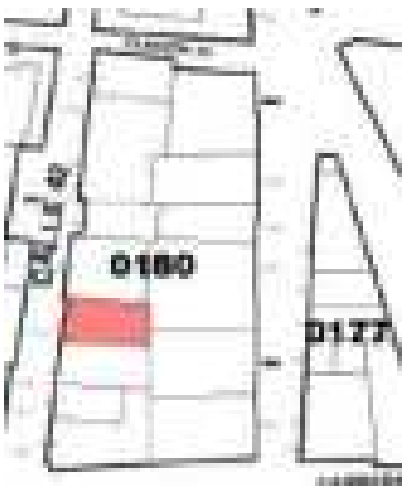
LOCALIZACIÓN



FOTOGRAFIA GENERAL



UBICACIÓN CATASTRAL



VISTA AEREA



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	0
ESTETICO	Constitución del Bien	10
	Forma	10
	Estado de Conservación	5
SIMBOLICO	Contexto Ambiental	0
	Contexto Urbano	10
	Contexto Fisico	0
	Representatividad.	20
TOTAL		65

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N 08001010200000180000600000
DEPARTAMENTO	0000 ATLANTICO
MUNICIPIO	BARRANQUILLA
SECTOR	080010102
MANZANA	0180
PREDIO	0006
CONDICIÓN PROPIEDAD	BUENO
DIRECCIÓN	C 42 52 40

NIVEL 1	
NIVEL 2	X
NIVEL 3	
NIVEL 4	

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia



FICHA TECNICA DE VALORACION PATRIMONIAL

LOCALIZACIÓN



FOTOGRAFIA GENERAL



UBICACIÓN CATASTRAL



VISTA AEREA



	CRITERIOS	PONDERACIÓN
HISTORICO	Antigüedad	10
	Autoria	0
	Auntenticidad	15
ESTETICO	Const itución del Bien	10
	Form a	10
	E stado de Conservac ión	0
SIMBOLICO	C ontexto Am biental	0
	C ontexto Urbano	10
	C ontexto Fis ic o	0
	R epresentatividad.	20
TOTAL	75	

IDENTIFICACIÓN GENERAL	N 08001010200000181000100000
DEPARTAMENTO	0000
MUNICIPIO	ATLANTICO
SECTOR	BARRANQUILLA
MANZANA	080010102
PREDIO	0181
CONDICIÓN PROPIEDAD	0001
DIRECCIÓN	MALO
	C 41 53 05

NIVEL 1	X
NIVEL 2	
NIVEL 3	
NIVEL 4	

Plan Especial de Manejo y
Protección de Barrio Abajo del
Rio y Zona de Influencia

