



POLIGONO 1								
USOS Y ACTIVIDADES PERMITIDAS	PROHIBICIONES	TIPO DE EDIFICACIÓN	ALTURA MAXIMA EN PISOS	Frente Mínimo en metros	Área mínima del lote en metros	RETIROS MINIMOS		OBSERVACIONES
						LATERAL EN MTS	FONDO EN MTS	
Industria 1, 2, 3 y 4	Vivienda	Industria 1	8,00	*	*	20,00	20,00	1- Para los usos diferentes a industria aplicarán las normas del corredor CAE Circunvalar de la Pieza Suroccidental 1
Comercio C1, C2, C3 y C4		Industria 2		*	*	15,00	15,00	
Servicios Mercantiles 1, 2 y 3.		Industria 3		*	*	10,00	10,00	2- Uso institucional 1 2 3 , únicamente en los globos identificados como areas de cesión para equipamientos públicos , cumpliendo con las normas minimas y de acuerdo a los requerimientos del Distrito de Barranquilla.
Uso Institucional 1,2,3		Industria 4		*	*	5,00	5,00	
Recreativo 1, 2 y 3								

* Según requerimiento del Proyecto

POLIGONO 2								
USOS Y ACTIVIDADES PERMITIDAS	PROHIBICIONES	TIPO DE EDIFICACIÓN	ALTURA MAXIMA EN PISOS	Frente Mínimo en metros	Área mínima del lote en metros	RETIROS MINIMOS		OBSERVACIONES
						LATERAL EN MTS	FONDO EN MTS	
Comercio C1, C2, C3 y C4	Vivienda	1	5,00	14,00	168,00	3,00	3,00	1 - Recreacional 1, 2 y 3 unicamente en los globos identificados como areas de cesión para espacio público, cumpliendo con las normas mínimas y de acuerdo a los requerimientos del Distrito de Barranquilla.
Servicios Mercantiles 1, 2 y 3								
Industria 4, 5 y 6		2	8,00	18,00	216,00	3,00	4,00	
Recreativo 1 y 2								