

GACETA DISTRITAL



ALCALDÍA DE
BARRANQUILLA

No. **960** • 30 de diciembre de 2022

Órgano Oficial de Publicación del Distrito Especial, Industrial y Portuario de Barranquilla



CONTENIDO

DECRETO N° 0462 (15 de diciembre de 2022).....	3
“POR EL CUAL SE LIQUIDA EL PRESUPUESTO GENERAL DE RENTAS Y GASTOS DEL DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA, PARA LA VIGENCIA FISCAL DE ENERO 1° A DICIEMBRE 31 DE 2023 Y SE DICTAN OTRAS DISPOSICIONES”.	
DECRETO N.º 0469 (22 de diciembre de 2022)	28
“POR EL CUAL SE AJUSTAN PARA EL AÑO 2023, LOS VALORES ABSOLUTOS DE LAS NORMAS TRIBUTARIAS APLICABLES EN EL DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA, EXPRESADOS EN EL ESTATUTO TRIBUTARIO DISTRITAL DECRETO N.º 0119 DE 2019”.	
RESOLUCION DSH N° 003 (20 de diciembre de 2022)	39
“POR LA CUAL SE FIJAN LOS PLAZOS Y DESCUENTOS PARA DECLARAR Y/O PAGAR LOS IMPUESTOS ADMINISTRADOS POR EL DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA DURANTE LA VIGENCIA 2023 Y SE DICTAN OTRAS DISPOSICIONES”.	
RESOLUCIÓN DSH N° 004 (20 de diciembre de 2022)	45
“POR LA CUAL SE ESTABLECE PARA EL AÑO 2023 EL VALOR ESTIMADO DE PRECIOS MÍNIMOS DE COSTOS POR METRO CUADRADO, POR DESTINO Y POR ESTRATO QUE DEBEN TENER EN CUENTA LOS CONTRIBUYENTES PARA ESTIMAR EL PRESUPUESTO DE OBRA QUE SIRVE DE BASE DE DETERMINACIÓN DEL ANTICIPO DEL IMPUESTO DE DELINEACIÓN URBANA QUE DEBEN PAGAR AL MOMENTO DE LA EXPEDICIÓN DE LA LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN”.	
RESOLUCIÓN N° GGCD-049-2022 (29 de diciembre de 2022)	47
“POR MEDIO DE LA CUAL SE APRUEBA LA ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS DE LAS ZONAS HOMOGÉNEAS FÍSICAS Y GEOECONÓMICAS Y EL VALOR DE LAS EDIFICACIONES RURALES DEL DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA, SE MODIFICA LA RESOLUCIÓN N° GGCD-16-2021, Y SE ORDENA LA LIQUIDACIÓN DE LOS AVALÚOS DE LOS PREDIOS OBJETO DEL PROCESO DE ACTUALIZACIÓN PARA LA VIGENCIA 2023”	
RESOLUCIÓN No. GGCD-050 DE 2022 (30 de diciembre de 2022)	100
“POR MEDIO DE LA CUAL SE ORDENA LA RENOVACIÓN DE LA INSCRIPCIÓN EN EL CATASTRO DE LOS PREDIOS ACTUALIZADOS EN LOS SECTORES URBANOS Y RURAL DEL DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA, Y SE DETERMINA LA ENTRADA EN VIGENCIA DE LOS AVALÚOS RESULTANTES”	

DECRETO DESPACHO DEL ALCALDE

DECRETO N° 0462
(Diciembre 15 de 2022)

“POR EL CUAL SE LIQUIDA EL PRESUPUESTO GENERAL DE RENTAS Y GASTOS DEL DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA, PARA LA VIGENCIA FISCAL DE ENERO 1° A DICIEMBRE 31 DE 2023 Y SE DICTAN OTRAS DISPOSICIONES”

El Alcalde Mayor del Distrito Especial Industrial y Portuario de Barranquilla, en uso de sus facultades constitucionales y legales, especialmente las conferidas por el Acuerdo No. 0012 de 2019 - Estatuto Orgánico de Presupuesto del Distrito Especial Industrial y Portuario de Barranquilla y el Acuerdo No. 027 de 2022.

CONSIDERANDO

Que el Art. 352° de la Constitución Política de Colombia estipuló que además de lo señalado en esta Constitución, la Ley Orgánica del Presupuesto regulará lo correspondiente a la programación, aprobación, modificación, ejecución de los presupuestos de la Nación, de las entidades territoriales y de los entes descentralizados de cualquier nivel administrativo, y su coordinación con el Plan Nacional de Desarrollo, así como también la capacidad de los organismos y entidades estatales para contratar.

Que el Decreto Nacional No. 111 de 1996 compiló la Ley 38 de 1989, la Ley 179 de 1994 y la Ley 225 de 1995, y conformó el Estatuto Orgánico del Presupuesto, y en su Art. 1° describe que la presente Ley constituye el Estatuto Orgánico del Presupuesto General de la Nación a que se refiere el Art. 352° de la Constitución Política, en consecuencia, todas las disposiciones en materia presupuestal deben ceñirse a las prescripciones contenidas en este estatuto que regula el Sistema Presupuestal.

Que el Art. 104° del Decreto 111 de 1996 estableció que, las entidades territoriales ajustarán las normas sobre programación, elaboración, aprobación, y ejecución de sus presupuestos a las normas previstas en la Ley Orgánica del Presupuesto.

Que el Art. 109° del Decreto 111 de 1996 estipuló que, las entidades territoriales al expedir las normas orgánicas de presupuesto deberán seguir las disposiciones de la ley orgánica del presupuesto, adaptándolas a la organización, normas constitucionales y condiciones de cada entidad territorial. Mientras se expiden estas normas, se aplicará la ley orgánica del presupuesto en lo que fuere pertinente.

Que el Núm. 5 del Art. 313° de la Constitución Política de Colombia le otorgó a los Concejos Municipales o Distritales la facultad de dictar normas orgánicas de presupuesto y expedir anualmente el presupuesto de rentas y gastos.

Que el Concejo Distrital de Barranquilla, mediante el Acuerdo No. 0012 de 2019 ajustó y adecuó el Estatuto Orgánico de Presupuesto del Distrito Especial, Industrial y Portuario de Barranquilla, en desarrollo de lo previsto en el Núm. 5 del Art. 313° de la Constitución Política y los Art. 104° y 109° del Decreto 111 de 1996, y serán las únicas de conformi-

dad al Art. 1° del EOP Distrital que regulan la programación, elaboración, presentación, aprobación, modificación, liquidación y ejecución del presupuesto del Distrito Especial, Industrial y Portuario de Barranquilla.

Que el Presupuesto de Rentas y Gastos del Distrito Especial, Industrial y Portuario de Barranquilla, para la vigencia fiscal comprendida entre 1° de Enero al 31° de diciembre de 2023, fue aprobado por el Concejo Distrital de Barranquilla mediante el Acuerdo No. 027 de 2022, sancionado por el alcalde de Barranquilla el día 5 de diciembre de 2022.

Que el Honorable Concejo Distrital aprobó el Presupuesto General de Rentas y de Gastos, para la vigencia fiscal comprendida entre 1° de enero al 31 de diciembre de 2023, en la suma de **Cuatro Billones Doscientos Cuarenta y Ocho Mil Doscientos Setenta y Siete Millones Doscientos Seis Mil Doscientos Pesos M.L. (\$4.248.277.206.200)**.

Que de acuerdo con lo establecido en el Art. 67° del Acuerdo No. 0012 de 2019 – Estatuto Orgánico de Presupuesto del Distrito Especial, Industrial y Portuario de Barranquilla, corresponde al Gobierno Distrital expedir el Decreto de Liquidación del Presupuesto General de Rentas y Gastos del Distrito Especial, Industrial y Portuario de Barranquilla, en los términos establecidos en el Estatuto Orgánico de Presupuesto.

Que de acuerdo con lo consignado en el Artículo 36° del Acuerdo No. 027 de 2022, el Gobierno Distrital en este acto clasifica los ingresos y define los gastos y así mismo, cuando las partidas se incorporen en numerales rentísticos, secciones, programas y subprogramas que no correspondan a su objeto o naturaleza, las ubicará en el sitio que corresponda.

Que en el párrafo del Artículo 36° del Acuerdo No. 027 de 2022, se estipula que de acuerdo con lo anterior y con base en el Catálogo de Clasificación Presupuestal para las Entidades Territoriales y sus Descentralización (CCPET), Catálogo Integrado de Clasificación Presupuestal (CICP) y del Régimen de Contabilidad Presupuestal (RCP), expedidos por el Ministerio de Hacienda y Crédito Público y la Contraloría General de la República, para la clasificación del presupuesto de ingresos y gastos de la vigencia fiscal 2023, se utilizarán las definiciones de los clasificadores por concepto de ingresos y por objeto de gastos establecidos en las resoluciones No. 3832 de 2019, la resolución orgánica No. 040 de 2020 y aquellas que las modifiquen (como el caso de la Resolución 2372 de 2022, por la cual actualizan los anexos de la Resolución No. 3832 de 2019), expedida por la DAF del Ministerio de Hacienda y Crédito Público y la Contraloría General de la República, respectivamente.

Que, con lo anterior, la Administración Distrital adoptará para reportar a la Contraloría General de la República el Catálogo Único de Información Presupuestal Ordinaria (CUI-PO), en lo referente a esta nueva herramienta de clasificación, captura y reporte de la información financiera presupuestal, el cual se desagregará en el anexo del decreto de liquidación del presupuesto de rentas y gastos del Distrito Especial, Industrial y Portuario de Barranquilla para la vigencia fiscal de 2023.

Que de acuerdo con lo establecido en el Artículo 37° del Acuerdo No. 027 de 2022, la Secretaría de Hacienda, de oficio a petición del órgano respectivo, hará por acto administrativo las aclaraciones y correcciones de leyendas necesarias para enmendar los errores de transcripción y aritméticos que figuren en el Presupuesto General del Distrito, para la vigencia fiscal de 2023.



Que dentro del Acuerdo 027 de 2022, por el cual se expide el presupuesto General de Rentas y Gastos del Distrito de Barranquilla correspondiente a la vigencia fiscal 2023, existe una actualización para el presupuesto de rentas, en la sección presupuestal Fondo Local de Salud, en el "Nombre de la cuenta" con el código 1.1.02.06.009.01 según lo expedido por el Ministerio de Hacienda y Crédito Público en el Anexo 1A versión 5 del Catálogo de Clasificación Presupuestal para Entidades Territoriales y Descentralizadas – CCPET, y considerando las facultades dadas por el Concejo Distrital a la Administración Central en el Artículo No. 37 del referido acuerdo, se procederá a realizar el ajuste en el "Nombre de la Cuenta" sin modificación la cuantía aprobada, así:

CÓDIGO	NOMBRE DE LA CUENTA	PRESUPUESTO 2023
1.1.02.06.009.01	Sistema General de Seguridad Social en Salud	488.178.148.203

Que, dentro de este acto administrativo, donde se liquida el Presupuesto de Rentas y Gastos del Distrito Especial, Industrial y Portuario de Barranquilla, se transcribe de forma textual los artículos de las disposiciones generales aprobados mediante el Acuerdo No. 027 de 2022, sancionado por el alcalde de Barranquilla el día 5 de diciembre de 2022.

Que, con fundamento en las anteriores consideraciones, el alcalde del Distrito Especial, Industrial y Portuario de Barranquilla,

DECRETA

PRIMERA PARTE

CAPÍTULO I

PRESUPUESTO DE RENTAS Y RECURSOS DE CAPITAL

ARTÍCULO 1°. PRESUPUESTO DE RENTAS Y RECURSOS DE CAPITAL. Fijense los cómputos del Presupuesto de Rentas y Recursos de Capital del Distrito Especial, Industrial y Portuario de Barranquilla para la vigencia fiscal de enero 1° a diciembre 31 de 2023, por valor de: **Cuatro Billones Doscientos Cuarenta y Ocho Mil Doscientos Setenta y Siete Millones Doscientos Seis Mil Doscientos Pesos M.L. (\$4.248.277.206.200)**, según el siguiente detalle:

NOMBRE	PRESUPUESTO 2023
INGRESOS TOTALES MÁS FONDOS Y ENTES PÚBLICOS DEL ORDEN DISTRITAL	4.248.277.206.200
Total, Ingresos Fondos Especiales	1.081.172.243.466
Total, Ingresos Establecimientos Públicos	68.455.327.908
Total, Ingresos Y Recursos De Capital Administración Central	3.098.649.634.826

I. INGRESOS DE LA ADMINISTRACIÓN CENTRAL

CÓDIGO	NOMBRE DE LA CUENTA	PRESUPUESTO 2023
1	INGRESOS ADMINISTRACIÓN CENTRAL	3.098.649.634.826
1.1	Ingresos Corrientes	2.675.443.177.124
1.1.01	Ingresos tributarios	1.521.659.577.467
1.1.01.01	Impuestos directos	536.374.761.887
1.1.01.01.014	Sobretasa ambiental - Corporaciones Autónomas Regionales	77.751.436.448
1.1.01.01.200	Impuesto Predial Unificado	458.465.366.639
1.1.01.01.203	Sobretasa por el alumbrado público	157.958.800
1.1.01.02	Impuestos indirectos	985.284.815.580



CÓDIGO	NOMBRE DE LA CUENTA	PRESUPUESTO 2023
1.1.01.02.109	Sobretasa a la gasolina	51.661.271.644
1.1.01.02.200	Impuesto de industria y comercio	653.954.469.329
1.1.01.02.201	Impuesto complementario de avisos y tableros	63.221.091.528
1.1.01.02.202	Impuesto a la publicidad exterior visual	1.958.315.189
1.1.01.02.204	Impuesto de delineación	21.300.704.625
1.1.01.02.205	Impuesto de espectáculos públicos nacional con destino al deporte	1.470.691.056
1.1.01.02.210	Impuesto sobre teléfonos	12.748.041.513
1.1.01.02.211	Impuesto de alumbrado público	98.476.765.754
1.1.01.02.212	Sobretasa bomberil	19.029.970.542
1.1.01.02.214	Impuesto de transporte por oleoductos y gasoductos	656.003.755
1.1.01.02.300	Estampillas	60.807.490.646
1.1.01.02.300.01	Estampilla para el bienestar del adulto mayor	30.549.314.637
1.1.01.02.300.55	Estampilla procultura	22.046.487.305
1.1.01.02.300.99	Bono al Deporte	8.211.688.704
1.1.02	Ingresos No Tributarios	1.153.783.599.656
1.1.02.01	Contribuciones	60.004.389.189
1.1.02.01.003	Contribuciones especiales	110.313.862
1.1.02.01.003.01	Cuota de fiscalización y auditaje	110.313.862
1.1.02.01.005	Contribuciones diversas	59.894.075.327
1.1.02.01.005.39	Contribución de Valorización	1.868.101.686
1.1.02.01.005.63	Participación en la plusvalía	32.901.380.074
1.1.02.01.005.65	Concurso Económico - Estratificación	124.593.567
1.1.02.01.005.72	Cargas u obligaciones urbanísticas compensadas en dinero	25.000.000.000
1.1.02.02	Tasas y derechos administrativos	71.959.700.995
1.1.02.03	Multas, sanciones e intereses de mora	72.142.139.117
1.1.02.05	Venta de bienes y servicios	109.133.286.846
1.1.02.06	Transferencias corrientes	840.544.083.509
1.1.02.06.001	Sistema General de Participaciones	729.502.491.664
1.1.02.06.001.01	Participación para educación	653.588.903.404
1.1.02.06.001.03	Participación para propósito general	46.718.453.469
1.1.02.06.001.04	Asignaciones especiales	4.116.254.266
1.1.02.06.001.05	Agua potable y saneamiento básico	25.078.880.525
1.1.02.06.003	Participaciones distintas del SGP	22.128.091.393
1.1.02.06.003.01	Participación en impuestos	19.689.779.906
1.1.02.06.003.02	Participación en contribuciones	2.438.311.487
1.1.02.06.006	Transferencias de otras entidades del gobierno general	88.913.500.452
1.1.02.06.006.01	Aportes Nación	88.913.500.452
1.2	Recursos de Capital	423.206.457.702
1.2.03	Dividendos y utilidades por otras inversiones de capital	16.965.000.000
1.2.05	Rendimientos financieros	1.491.528.395
1.2.06	Recursos del Crédito externo	396.774.000.000
1.2.10	Recursos del Balance	7.975.929.307

II. INGRESOS DE LOS FONDOS CUENTA ESPECIALES

CÓDIGO	NOMBRE DE LA CUENTA	PRESUPUESTO 2023
ESP	INGRESOS DE LOS FONDOS ESPECIALES	1.081.172.243.466



CÓDIGO	NOMBRE DE LA CUENTA	PRESUPUESTO 2023
FLS	FONDO LOCAL DE SALUD	853.398.333.248
1	Ingresos	853.398.333.248
1.1	Ingresos Corrientes	839.555.126.324
1.1.01	Ingresos tributarios	37.483.473.545
1.1.01.02	Impuestos indirectos	37.483.473.545
1.1.01.02.300	Estampillas	37.483.473.545
1.1.01.02.300.38	Estampilla pro-hospitales primer y segundo nivel del Atlántico	37.483.473.545
1.1.02	Ingresos no tributarios	802.071.652.779
1.1.02.05	Venta de bienes y servicios	66.536.495
1.1.02.06	Transferencias corrientes	801.855.855.080
1.1.02.06.001	Sistema General de Participaciones	311.894.159.408
1.1.02.06.001.02	Participación para salud	311.894.159.408
1.1.02.06.006	Transferencias de otras entidades del gobierno general	1.783.547.469
1.1.02.06.006.01	Aportes Nación	1.783.547.469
1.1.02.06.006.01.01	Aportes Ministerio de Salud	1.783.547.469
1.1.02.06.009.01	Sistema General de Seguridad Social en Salud	488.178.148.203
1.1.02.07	Participación y derechos por monopolio	149.261.204
1.2	Recursos de capital	13.843.206.924
1.2.03	Dividendos y utilidades por otras inversiones de capital	13.015.404.000
1.2.05	Rendimientos financieros	362.936.375
1.2.08	Transferencias de capital	464.866.549
FSDI	FONDO DE SOLIDARIDAD Y REDISTRIBUCIÓN DEL INGRESO	113.755.560.961
1	Ingresos	113.755.560.961
1.1	Ingresos Corrientes	113.755.560.961
1.1.01	Ingresos tributarios	85.155.712.725
1.1.01.02	Impuestos indirectos	85.155.712.725
1.1.01.02.217	Sobretasa de solidaridad servicios públicos acueducto, aseo y alcantarillado	85.155.712.725
1.1.02	Ingresos No Tributarios	28.599.848.236
1.1.02.05	Venta de bienes y servicios	24.174.163.437
1.1.02.06	Transferencias corrientes	4.425.684.799
1.1.02.06.001	Sistema General de Participaciones	4.425.684.799
1.1.02.06.001.05	Agua potable y saneamiento básico	4.425.684.799
FNP	FONDO TERRITORIAL DE PENSIONES	85.373.770.971
1	Ingresos	85.373.770.971
1.1	Ingresos Corrientes	24.171.898.235
1.1.01	Ingresos tributarios	23.936.267.929
1.1.01.02	Impuestos indirectos	23.936.267.929
1.1.01.02.210	Impuesto sobre teléfonos	1.416.449.057
1.1.01.02.300	Estampillas	22.519.818.872
1.1.01.02.300.01	Estampilla para el bienestar del adulto mayor	7.637.328.659
1.1.01.02.300.38	Estampilla pro-hospitales primer y segundo nivel del Atlántico	9.370.868.386
1.1.01.02.300.55	Estampilla pro cultura	5.511.621.826
1.1.02	Ingresos no tributarios	235.630.306
1.1.02.06	Transferencias corrientes	235.630.306
1.1.02.06.009.02	Sistema General de Pensiones	235.630.306
1.2	Recursos de capital	61.201.872.736



CÓDIGO	NOMBRE DE LA CUENTA	PRESUPUESTO 2023
1.2.10	Recursos de balance	50.000.000.000
1.2.12	Retiros FONPET	11.201.872.736
FSCC	FONDO DE SEGURIDAD Y CONVIVENCIA CIUDADANA	28.443.731.717
1	Ingresos	28.443.731.717
1.1	Ingresos Corrientes	28.443.731.717
1.1.02	Ingresos no tributarios	28.443.731.717
1.1.02.01	Contribuciones	28.443.731.717
1.1.02.01.005	Contribuciones diversas	28.443.731.717
1.1.02.01.005.59	Contribución especial sobre contratos de obras públicas	28.443.731.717
FDCA	FONDO PARA LA DESCONTAMINACIÓN DE LOS CUERPOS DE AGUAS RESIDUALES DE LOS SISTEMAS DE ALCANT. DE B/QUILLA Y SU ÁREA M/TANA	200.846.570
1	Ingresos	200.846.570
1.1	Ingresos Corrientes	196.073.926
1.1.02	Ingresos no tributarios	196.073.926
1.1.02.06	Transferencias corrientes	196.073.926
1.1.02.06.001	Sistema General de Participaciones	196.073.926
1.1.02.06.001.04	Asignaciones especiales	196.073.926
1.1.02.06.001.04.02	Municipios de la ribera del río Magdalena	196.073.926
1.2	Recursos de capital	4.772.645
1.2.05	Rendimientos financieros	4.772.645

III. INGRESOS DE LOS ESTABLECIMIENTOS PÚBLICOS

CÓDIGO	NOMBRE DE LA CUENTA	PRESUPUESTO 2023
ESTAPUB	INGRESOS DE LOS ESTABLECIMIENTOS PÚBLICOS	68.455.327.908
	AGENCIA DISTRITAL DE INFRAESTRUCTURA	33.544.352.505
1	Ingresos	33.544.352.505
1.2	Recursos de Capital	33.544.352.505
1.2.05	Rendimientos financieros	200.000.000
1.2.05.02	Depósitos	200.000.000
1.2.05.02.01	Rendimientos financieros de otros depósitos	200.000.000
1.2.05.02.01.01	Rendimientos financieros de Libre Destinación	200.000.000
1.2.08	Transferencias de Capital	33.344.352.505
1.2.08.06	De otras entidades del gobierno general	33.344.352.505
1.2.08.06.002	Condicionadas a la adquisición de un activo	33.344.352.505
1.2.08.06.002.14	Convenio de cofinanciación CRA 0031 de 2016	33.344.352.505
	DIRECCIÓN DISTRITAL DE LIQUIDACIONES	7.000
1	Ingresos	7.000
1.1	Ingresos Corrientes	2.000
1.1.02	Ingresos no tributarios	2.000
1.1.02.05	Venta de bienes y servicios	2.000
1.1.02.05.002	Ventas incidentales de establecimientos no de mercado	2.000
1.1.02.05.002.09	Servicios para la comunidad, sociales y personales	2.000
1.2	Recursos de Capital	5.000
1.2.01	Disposición de activos	1.000
1.2.01.02	Disposición de activos no financieros	1.000
1.2.01.02.001	Disposición de activos fijos	1.000



CÓDIGO	NOMBRE DE LA CUENTA	PRESUPUESTO 2023
1.2.01.02.001.02	Disposición de maquinaria y equipo	1.000
1.2.05	Rendimientos financieros	3.000
1.2.05.02	Depósitos	3.000
1.2.05.02.02	Depósitos	3.000
1.2.10	Recursos del Balance	1.000
1.2.10.02.02	Superávit fiscal	1.000
	INSTITUTO TECNOLÓGICO DE SOLEDAD ATLÁNTICO ITSA	26.706.613.215
1	INGRESOS TOTALES	26.706.613.215
1.1	INGRESOS CORRIENTES	26.706.608.215
1.1.01	TRIBUTARIOS	5.099.521.402
1.1.01.02	Impuestos indirectos	5.099.521.402
1.1.01.02.300	Estampillas	5.099.521.402
1.1.01.02.300.02	Estampilla ITSA	5.099.521.402
1.1.02	NO TRIBUTARIOS	21.607.086.813
1.1.02.05	Venta de bienes y servicios	15.174.013.553
1.1.02.05.10	Educación Formación Superior	11.854.220.420
1.1.02.05.10.01	Derechos Inscripciones y Matrículas	11.817.289.556
1.1.02.05.10.02	Otros Derechos Académicos	36.930.864
1.1.02.05.11	Extensión y Articulación	3.319.793.133
1.1.02.05.11.01	consultorías y Proyectos	3.319.792.133
1.1.02.05.11.02	Centro de Idiomas	1.000
1.1.02.06	Transferencias Corrientes	6.190.113.551
1.1.02.06.1	Transferencias para Funcionamiento	6.190.113.551
1.1.02.06.1.1	Del Nivel Nacional	6.190.113.551
1.1.02.08	Otros Ingresos No Tributarios	242.959.709
1.1.02.08.1	IVA pagado por adquisición de bienes y servicios gravados	242.959.709
1.2	Recursos de Capital	5.000
1.2.05	Rendimientos por operaciones financieras	1.000
1.2.07	Recursos del Crédito	1.000
1.2.08	Transferencias de Capital	1.000
1.2.08.01	Donaciones	1.000
BV 2	BARRANQUILLA VERDE	8.204.355.188
1	INGRESOS	8.204.355.188
1.1	Ingresos Corrientes	8.204.355.188
1.1.01	Ingresos tributarios	5.000.000
1.1.01.01	Impuestos directos	5.000.000
1.1.01.01.014	Sobretasa ambiental - Corporaciones Autónomas Regionales	5.000.000
1.1.01.01.014.03	Sobretasa ambiental - Corporaciones Autónomas Regionales -Urbano	5.000.000
1.1.02	Ingresos no tributarios	8.199.355.188
1.1.02.01	Contribuciones	1.488.644.766
1.1.02.01.005	contribuciones diversas	1.488.644.766
1.1.02.01.005.64	contribución sector eléctrico	1.488.644.766
1.1.02.01.005.64.01	contribución sector eléctrico- energía convencional	1.488.644.766
1.1.02.02	Tasas y derechos administrativos	6.310.710.422
1.1.02.02.86	Tasas contributivas por concepto de contaminación ambiental	5.619.882.017
1.1.02.02.104	Tasa retributiva	622.084.436
1.1.02.02.105	Tasa por Uso	68.743.968





CÓDIGO	NOMBRE DE LA CUENTA	PRESUPUESTO 2023
1.1.02.03	Multas, sanciones e intereses de mora	400.000.000
1.1.02.03.001	Multas y sanciones	385.000.000
1.1.02.03.001.22	Multas Ambientales	385.000.000
1.1.02.03.002	interés de mora	15.000.000

CAPÍTULO II PRESUPUESTO DE INGRESOS SISTEMA GENERAL DE REGALÍAS -SGR-

CÓDIGO	NOMBRE	PRESUPUESTO 2023
Sección 11	SISTEMA GENERAL DE REGALÍAS -SGR-	1.000
	TOTAL, INGRESOS Y RECURSOS DE CAPITAL S.G.R	1.000
	Recursos Para el Funcionamiento del Sistema (Fortalecimiento de las Secretarías de Planeación y Técnica del OCAD	1.000
	Sistema General de Regalías -SGR-	0

SEGUNDA PARTE CAPÍTULO I PRESUPUESTO DE GASTOS O APROPIACIONES

ARTÍCULO 2º. PRESUPUESTO DE GASTOS O APROPIACIONES. Aprópiese para atender los gastos de funcionamiento, servicio de la deuda pública e inversión del Presupuesto General del Distrito Especial, Industrial y Portuario de Barranquilla durante la vigencia fiscal del 1º de enero al 31 de diciembre de 2023, por valor de: **Cuatro Billones Doscientos Cuarenta y Ocho Mil Doscientos Setenta y Siete Millones Doscientos Seis Mil Doscientos Pesos M.L. (\$4.248.277.206.200)**, según el detalle que se encuentra a continuación:

SECTOR/EJE/ ESTRATEGIA/ PROGRAMA	PROYECTO	PRESUPUESTO 2023
	TOTAL GASTOS MÁS FONDOS Y ENTES PÚBLICOS DISTRITALES	4.248.277.206.200
	TOTAL GASTOS ENTES DE CONTROL	51.530.522.291
	TOTAL GASTOS ADMINISTRACION CENTRAL	2.809.743.225.258
	TOTAL GASTOS FONDOS ESPECIALES	1.318.548.130.743
	TOTAL GASTOS ESTABLECIMIENTOS PUBLICOS	68.455.327.908

GASTOS ENTES DE CONTROL

SECTOR/EJE/ ESTRATEGIA/ PROGRAMA	CÓDI- GO	PROYECTO	PRESUPUESTO 2023
	13	TOTAL GASTOS ENTES DE CONTROL	51.530.522.291
	131	TOTAL SECCIÓN CONCEJO DISTRITAL	21.907.328.457
	1311	TOTAL SECCIÓN CONCEJO DISTRITAL	21.907.328.457
	13111	Honorarios Concejales	2.266.014.531
	13112	Transferencia Gastos De Funcionamiento - Concejo	19.641.313.927
	132	TOTAL SECCIÓN PERSONERÍA DISTRITAL	20.950.734.855
	133	TOTAL SECCIÓN CONTRALORÍA DISTRITAL	8.672.458.979




GASTOS DE LA ADMINISTRACIÓN CENTRAL

SECTOR/EJE/ ESTRATEGIA/ PROGRAMA	CÓDIGO	PROYECTO	PRESUPUESTO 2023
	2	TOTAL, GASTOS ADMINISTRACION CENTRAL	2.809.743.225.258
	21	TOTAL, GASTOS DE FUNCIONAMIENTO ADM. CENTRAL	279.860.893.992
	211	GASTOS DE PERSONAL	183.852.934.256
	212	GASTOS GENERALES	82.532.418.148
	213	TRANSFERENCIAS CORRIENTES	13.323.723.480
	216	OTROS GASTOS DE FUNCIONAMIENTO	151.818.109
	3	SERVICIO DE LA DEUDA	498.230.801.495
	301	SERVICIO DE LA DEUDA	498.230.801.495
	3011	INTERESES	313.300.953.643
	3012	AMORTIZACIÓN	184.929.847.852
	4	INVERSIÓN	2.031.651.529.771
SECTOR	401	EDUCACIÓN	759.316.286.646
RETO	4011	SOY EQUITATIVA	759.316.286.646
POLÍTICA	40111	SOY EDUCACION DE VANGUARDIA	759.316.286.646
PROGRAMA	401111	PROGRAMA ESTUDIANTE DE VANGUARDIA	723.825.630.612
PROGRAMA	401112	PROGRAMA ESCUELA DE CALIDAD	24.726.936.427
PROGRAMA	401113	PROGRAMA PROYECTO DE VIDA	10.763.719.607
SECTOR	403	AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO	80.117.833.922
RETO	4031	SOY EQUITATIVA	286.821.110
POLÍTICA	40311	VIVIENDA DIGNA PARA TODOS	286.821.110
PROGRAMA	4031101	MEJORES SERVICIOS PÚBLICOS DOMICILIARIOS	286.821.110
RETO	4032	SOY BIODIVERCIUDAD	79.831.012.812
POLÍTICA	40321	CIUDAD SUSTENTABLE	68.890.363.006
PROGRAMA	4032101	CIUDAD DE AGUA	68.890.363.006
POLÍTICA	40322	CUIDADO DEL ENTORNO URBANO AMBIENTAL	10.940.649.806
PROGRAMA	4032201	MANEJO RESPONSABLE DE RESIDUOS SÓLIDOS	10.940.649.806
SECTOR	404	DEPORTE Y RECREACIÓN	53.116.475.229
RETO	4041	ATRACTIVA Y PRÓSPERA	51.063.553.052
POLÍTICA	40411	RECREACIÓN Y DEPORTES	51.063.553.052
PROGRAMA	4041101	DEPORTE AL BARRIO	8.788.876.979
PROGRAMA	4041102	BARRANQUILLA ACTIVA Y RECREATIVA	7.996.400.000
PROGRAMA	4041104	BARRANQUILLA PARA EL MUNDO	34.278.276.074
	4048	OTROS GASTOS EN DEPORTES	2.052.922.176
SECTOR	405	CULTURA	32.563.049.312
RETO	4051	ATRACTIVA Y PRÓSPERA	30.021.204.096
POLÍTICA	40511	POLÍTICA CIUDAD CULTURAL Y VIBRANTE	28.119.925.402
PROGRAMA	4051101	FORTALECIMIENTO DE LA INSTITUCIONALIDAD CULTURAL Y CIUDADANA	207.031.176
PROGRAMA	4051102	CULTURA DEMOCRÁTICA Y CIUDADANA	15.856.353.074
PROGRAMA	4051103	FOMENTO Y APOYO AL ACCESO DE BIENES Y SERVICIOS CULTURALES	8.668.148.664
PROGRAMA	4051104	INFRAESTRUCTURA CULTURAL DE LA CIUDAD	2.484.599.487
PROGRAMA	4051105	INDUSTRIAS CULTURALES Y CREATIVAS Y DE ECONOMÍA NARANJA	903.793.000





SECTOR/EJE/ ESTRATEGIA/ PROGRAMA	CÓDIGO	PROYECTO	PRESUPUESTO 2023
POLÍTICA	40512	PROTECCIÓN SALVAGUARDIA Y SOSTENIBILIDAD DEL PATRIMONIO CULTURA	1.901.278.695
PROGRAMA	4051201	CONOCIMIENTO, VALORACIÓN, FORMACIÓN Y DIVULGACIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL	101.514.000
PROGRAMA	4051202	CONSERVACIÓN, SALVAGUARDIA, PROTECCIÓN, RECUPERACIÓN Y SOSTENIBILIDAD DEL PATRIMONIO	1.799.764.695
	40599	OTROS GASTOS EN CULTURA	2.541.845.215
SECTOR	406	SERVICIOS PÚBLICOS DIFERENTES A ACUEDUCTO ALCANTARILLADO Y ASEO	68.467.150.007
RETO	4061	SOY EQUITATIVA	68.467.150.007
POLÍTICA	40611	VIVIENDA DIGNA PARA TODOS	68.467.150.007
PROGRAMA	4061101	MEJORES SERVICIOS PÚBLICOS DOMICILIARIOS	68.467.150.007
SECTOR	407	VIVIENDA	2.488.832.480
RETO	4071	SOY EQUITATIVA	2.488.832.480
POLÍTICA	40711	VIVIENDA DIGNA PARA TODOS	2.488.832.480
PROGRAMA	4071101	MÁS VIVIENDAS	223.024.000
PROGRAMA	4071102	MEJORES VIVIENDAS	2.265.808.480
SECTOR	409	TRANSPORTE	251.940.005.186
RETO	4091	SOY CONECTADA	210.634.697.509
POLÍTICA	40911	MOVILIDAD INTELIGENTE Y SEGURA	210.634.697.509
PROGRAMA	4091101	CONECTIVIDAD ÁGIL, EFICIENTE Y SEGURA	204.115.023.451
PROGRAMA	4091102	CONCIENCIA VIAL	5.712.274.877
PROGRAMA	4091103	CONEXIONES REGIONALES	307.399.181
PROGRAMA	4091104	TRÁNSITO Y MOVILIDAD MÁS EFICIENTE	500.000.000
	40912	OTROS GASTOS DE INVERSIÓN EN TRANSPORTE	35.329.795.263
	40912111	OTROS GASTOS DE INVERSIÓN EN TRANSPORTE	35.329.795.263
RETO	4092	SOY BIODIVERCIUDAD	5.975.512.414
POLÍTICA	40921	CIUDAD SUSTENTABLE	5.975.512.414
PROGRAMA	409211	CIUDAD VERDE	5.975.512.414
SECTOR	410	AMBIENTE	269.031.936.630
RETO	4101	SOY BIODIVERCIUDAD	269.031.936.630
POLÍTICA	41011	CIUDAD SUSTENTABLE	142.046.091.538
PROGRAMA	4101101	CIUDAD VERDE	142.046.091.538
POLÍTICA	41012	CUIDADO DEL ENTORNO URBANO AMBIENTAL	126.985.845.092
	4101201	FUENTES DE ENERGÍA RENOVABLE	11.645.566.592
PROGRAMA	4101202	CALIDAD DEL AIRE	24.486.083
PROGRAMA	4101203	FAUNA DOMÉSTICA Y SILVESTRE	6.070.040
PROGRAMA	4101204	PROTECCIÓN DEL MEDIO AMBIENTE Y DE LOS RECURSOS NATURALES RENOVABLES (ART. 44 LEY 99/93)	115.309.722.378
SECTOR	411	CENTROS DE RECLUSIÓN	11.430.129.052
RETO	4111	SOY EQUITATIVA	11.430.129.052
POLÍTICA	41111	CIUDAD SEGURA Y DE PROMOCIÓN DE LOS DERECHOS HUMANOS	11.430.129.052
PROGRAMA	4111101	DIGNIDAD CARCELARIA	11.430.129.052
SECTOR	412	PREVENCIÓN Y ATENCIÓN DE DESASTRES	19.029.970.542
RETO	4122	SOY EQUITATIVA	19.029.970.542



SECTOR/EJE/ ESTRATEGIA/ PROGRAMA	CÓDIGO	PROYECTO	PRESUPUESTO 2023
POLÍTICA	41220	CIUDAD SEGURA Y DE PROMOCIÓN DE LOS DERECHOS HUMANOS	19.029.970.542
PROGRAMA	4122001	EQUIPO PARA LA SEGURIDAD	19.029.970.542
SECTOR	413	PROMOCIÓN DEL DESARROLLO	6.548.786.923
RETO	4131	ATRACTIVA Y PRÓSPERA	6.548.786.923
POLÍTICA	41311	EMPREDEDORA Y TRABAJADORA	5.033.536.278
PROGRAMA	4131101	EMPLEO DE CALIDAD	4.193.469.544
PROGRAMA	4131102	NEGOCIOS PRÓSPEROS	840.066.734
POLÍTICA	41313	POLÍTICA CIUDAD GLOBAL	1.515.250.645
PROGRAMA	4131302	PROMOCIÓN DE CIUDAD	1.190.177.385
PROGRAMA	4131303	FOMENTO Y PROMOCIÓN AL TURISMO	325.073.260
SECTOR	414	GRUPOS VULNERABLES	145.277.346.369
RETO	4141	SOY EQUITATIVA	145.048.141.733
POLÍTICA	41411	PROMOCIÓN DE LA INCLUSIÓN SOCIAL	144.915.589.733
PROGRAMA	4141101	PRIMERA INFANCIA	101.796.844.986
PROGRAMA	4141102	NIÑOS, NIÑAS Y ADOLESCENTES	2.252.678.570
PROGRAMA	4141103	JUVENTUD CON OPORTUNIDADES	2.037.200.719
PROGRAMA	4141104	ADULTO MAYOR	30.320.111.052
PROGRAMA	4141105	HABITANTE DE CALLE	1.632.924.289
PROGRAMA	4141106	POLÍTICA PÚBLICA NACIONAL DE APOYO Y FORTALECIMIENTO A LAS FAMILIAS	746.920.000
PROGRAMA	4141107	CIUDAD QUE CUIDA LA VIDA DE LAS MUJERES Y POBLACIÓN LGBTI	3.958.976.000
PROGRAMA	4141109	POBLACIONES CON ALGUNA EN SITUACIÓN DE DISCAPACIDAD	1.104.600.000
PROGRAMA	4141110	INCLUSIÓN DE COMUNIDADES INDÍGENAS	113.616.000
PROGRAMA	4141111	INCLUSIÓN COMUNIDADES NEGRAS, AFROCOLOMBIANAS, RAIZALES Y PALENQUERAS	175.684.000
PROGRAMA	4141112	ATENCIÓN A MIGRANTES	754.362.916
PROGRAMA	4141113	REINCORPORACIÓN Y NORMALIZACIÓN	21.671.200
POLÍTICA	41412	VIVIENDA DIGNA PARA TODOS	132.552.000
PROGRAMA	4141201	MÁS VIVIENDAS	132.552.000
	4149	OTROS GASTOS GRUPOS VULNERABLES	229.204.637
SECTOR	415	EQUIPAMIENTO	205.570.528.682
RETO	4151	ATRACTIVA Y PRÓSPERA	164.928.908.319
POLÍTICA	41511	ESPACIOS PÚBLICOS VIBRANTES	164.928.908.319
PROGRAMA	4151101	ESPACIOS PÚBLICOS DE CALIDAD	79.290.359.931
PROGRAMA	4151102	RECUPERACIÓN DEL CENTRO HISTÓRICO Y MERCADO	85.638.548.388
	4152	SOY BIODIVERCIUDAD	31.273.518.678
	41521	CIUDAD SUSTENTABLE	31.273.518.678
	4152101	CIUDAD VERDE	31.273.518.678
	4158	OTROS GASTOS DE EQUIPAMIENTO	9.368.101.686
SECTOR	416	DESARROLLO COMUNITARIO	3.198.380.000
RETO	4161	SOY CONECTADA	3.198.380.000
POLÍTICA	41611	CIUDAD DE GENTE CONECTADA	3.198.380.000





SECTOR/EJE/ ESTRATEGIA/ PROGRAMA	CÓDIGO	PROYECTO	PRESUPUESTO 2023
PROGRAMA	4161101	PROMOCIÓN DE LA CIUDADANÍA PARTICIPATIVA Y CORRESPONSABLE	1.423.356.000
	4161102	CULTURA CIUDADANA	1.775.024.000
SECTOR	417	FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL	104.479.283.760
RETO	4171	SOY CONECTADA	33.232.886.535
POLÍTICA	41711	CIUDAD DE GENTE CONECTADA	33.232.886.535
PROGRAMA	4171101	GOBIERNO CONECTADO CON SUS CIUDADANOS	29.725.080.535
PROGRAMA	4171102	BARRANQUILLA DIGITAL	3.507.806.000
RETO	4172	SOY EQUITATIVA	1.426.233.167
POLÍTICA	41721	VIVIENDA DIGNA PARA TODOS	1.426.233.167
PROGRAMA	4172101	ORDENAMIENTO TERRITORIAL	1.426.233.167
RETO	4173	ATRACTIVA Y PRÓSPERA	69.820.164.058
POLÍTICA	41731	ADMINISTRACIÓN PÚBLICA EFICIENTE	69.820.164.058
PROGRAMA	4173101	MEJOR INVERSIÓN PÚBLICA.	37.479.816.377
PROGRAMA	4173102	FORTALECIMIENTO DEL DESEMPEÑO Y LA EFICIENCIA	32.340.347.681
SECTOR	418	JUSTICIA	19.075.535.031
RETO	4181	SOY EQUITATIVA	19.075.535.031
POLÍTICA	41811	CIUDAD SEGURA Y DE PROMOCIÓN DE LOS DERECHOS HUMANOS	19.075.535.031
PROGRAMA	4181101	MECANISMOS DE JUSTICIA Y CONCILIACIÓN MÁS EFICIENTE Y CERCANO AL CIUDADANO	3.239.634.000
PROGRAMA	4181103	OFICINA DE INSPECCIONES Y COMISARIAS	12.389.215.261
PROGRAMA	4181104	CONSTRUCCIÓN DE PAZ, ATENCIÓN A VÍCTIMAS Y RECONCILIACIÓN CON PERSPECTIVA DE DERECHOS	2.704.394.570
PROGRAMA	4181105	PROGRAMA BARRANQUILLA ENTORNO PROTECTOR DE LOS DERECHOS HUMANOS	499.700.000
PROGRAMA	4181106	QUILLA GOLES POR LA PAZ	242.591.200

GASTOS DE LOS FONDOS CUENTAS ESPECIALES

SECTOR/EJE/ ESTRATEGIA/ PROGRAMA	CÓDIGO	PROYECTO	PRESUPUESTO 2023
FONDOS	5	FONDOS CUENTAS ESPECIALES	1.318.548.130.743
FONDO	51	FONDO LOCAL DE SALUD	890.620.541.960
SECTOR	511	SALUD	890.620.541.960
RETO	5111	SOY EQUITATIVA	890.620.541.960
POLÍTICA	51111	CIUDAD SALUDABLE	890.620.541.960
PROGRAMA	5111101	ASEGURAMIENTO PARA TODOS CON CALIDAD	801.964.298.760
PROGRAMA	5111102	GESTIÓN INTEGRAL PARA LA INTERVENCIÓN DEL RIESGO EN SALUD	25.535.517.358
PROGRAMA	5111103	PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE SALUD PARA LA POBLACIÓN POBRE NO ASEGURADA	13.015.404.000
PROGRAMA	5111104	SALUD CON CALIDAD	50.105.321.843
FONDO	52	FONDO DE SOLIDARIDAD Y REDISTRIBUCIÓN DEL INGRESO, FSRI	113.755.560.961
RETO	5201	SOY EQUITATIVA	113.755.560.961
POLÍTICA	52011	VIVIENDA DIGNA PARA TODOS	113.755.560.961





SECTOR/EJE/ ESTRATEGIA/ PROGRAMA	CÓDIGO	PROYECTO	PRESUPUESTO 2023
PROGRAMA	5201101	MEJORES SERVICIOS PÚBLICOS DOMICILIARIOS	113.755.560.961
FONDO	53	FONDO DE PREVENCIÓN Y ATENCIÓN DE DESASTRES	5.028.370.150
RETO	5301	SOY BIODIVERCIUDAD	5.028.370.150
POLÍTICA	53011	RESILIENCIA Y SOSTENIBILIDAD ANTE EL RIESGO	5.028.370.150
PROGRAMA	530111	CONOCIMIENTO Y REDUCCIÓN DEL RIESGO	1.101.806.940
PROGRAMA	530112	PREPARACIÓN Y MANEJO DEL DESASTRE	3.926.563.210
FONDO	54	FONDO DE PENSIONES TERRITORIALES	102.116.553.233
RETO	5401	ATRACTIVA Y PRÓSPERA	102.116.553.233
POLÍTICA	54011	ADMINISTRACIÓN PÚBLICA EFICIENTE	102.116.553.233
PROGRAMA	540111	FINANZAS SANAS	102.116.553.233
FONDO	55	FONDO DE CONTINGENCIAS Y PASIVOS LABORALES	23.106.378.457
RETO	5501	ATRACTIVA Y PRÓSPERA	23.106.378.457
POLÍTICA	55011	ADMINISTRACIÓN PÚBLICA EFICIENTE	23.106.378.457
PROGRAMA	5501101	MEJOR INVERSIÓN PÚBLICA.	23.106.378.457
FONDO	56	FONDO DE SEGURIDAD Y CONVIVENCIA CIUDADANA	34.250.638.964
RETO	5601	SOY EQUITATIVA	20.794.744.078
POLÍTICA	56011	CIUDAD SEGURA Y DE PROMOCIÓN DE LOS DERECHOS HUMANOS	20.794.744.078
PROGRAMA	5601101	FORTALECIMIENTO DE LA GESTIÓN INSTITUCIONAL INTEGRADA Y ESPECIALIZADA EN SEGURIDAD Y CONVIVENCIA	6.829.802.768
PROGRAMA	5601102	SEGURIDAD, CONVIVENCIA CIUDADANA A LA CALLE CON LA COMUNIDAD.	12.791.930.288
PROGRAMA	5601103	COMUNICACIÓN E INFORMACIÓN PARA LA SEGURIDAD Y CONVIVENCIA	1.173.011.022
PROGRAMA	5601108	OTROS GASTOS FONDO DE SEGURIDAD Y CONVIVENCIA CIUDADANA	13.455.894.886
FONDO	57	FONDO PARA LA DESCONTAMINACIÓN DE LOS CUERPOS DE AGUA POR EFECTOS DE LAS AGUAS RESIDUALES DE LOS SISTEMAS DE ALCANTARILLADO DE BARRANQUILLA Y SU ÁREA METROPOLITANA	200.846.570
RETO	5701	SOY BIODIVERCIUDAD	200.846.570
POLÍTICA	57011	CUIDADO DEL ENTORNO URBANO AMBIENTAL	200.846.570
PROGRAMA	570111	CONVIENDO CON EL MEDIO AMBIENTE	200.846.570
FONDO	58	FONDO DE GARANTÍA Y RESERVA	149.469.240.449
RETO	5801	ATRACTIVA Y PRÓSPERA	149.469.240.449
POLÍTICA	58011	ADMINISTRACIÓN PÚBLICA EFICIENTE	149.469.240.449
PROGRAMA	580111	MEJOR INVERSIÓN PÚBLICA.	149.469.240.449

GASTOS DE LOS ESTABLECIMIENTOS PÚBLICOS

SECTOR/EJE/ ESTRATEGIA/ PROGRAMA	CÓDIGO	PROYECTO	PRESUPUESTO 2023
ESTAPUB	6	TOTAL, GASTOS ESTABLECIMIENTOS PUBLICOS	68.455.327.908
ESTAPUB	61	AGENCIA DISTRITAL DE INFRAESTRUCTURA	33.544.352.505
	2	Gastos	33.544.352.505
	2.2	Servicio de la deuda pública	33.344.352.505
	2.2.2	Servicio de la deuda pública interna	33.344.352.505



SECTOR/EJE/ ESTRATEGIA/ PRO- GRAMA	CÓDIGO	PROYECTO	PRESUPUESTO 2023
	2.2.2.01	Principal	15.506.012.247
	2.2.2.01.02	Préstamos	15.506.012.247
	2.2.2.01.02.002	Entidades financieras	15.506.012.247
	2.2.2.01.02.002.02	Banca Comercial	15.506.012.247
	2.2.2.01.02.002.02.03	Banca comercial	15.506.012.247
	2.2.2.01.02.002.02.03	Banca comercial	15.506.012.247
	2.2.2.02	Intereses	17.838.340.258
	2.2.2.02.02	Préstamos	17.838.340.258
	2.2.2.02.02.002	Entidades financieras	17.838.340.258
	2.2.2.02.02.002.02	Banca comercial	17.838.340.258
	2.2.2.02.02.002.02.03	Intereses	17.838.340.258
	2.3	Inversión	200.000.000
	2.3.2	Adquisición de bienes y servicios	200.000.000
	2.3.2.02	Adquisiciones diferentes de activos	200.000.000
ESTAPUB	62	DIRECCIÓN DISTRICTAL DE LIQUIDACIONES	7.000
	2	Gastos	7.000
	2.1	Funcionamiento	7.000
	2.1.3	Transferencias corrientes	4.000
	2.1.3.13	Sentencias y conciliaciones	4.000
	2.1.3.13.01	Fallos nacionales	4.000
	2.1.3.13.01.001	Sentencias (Con situación de Fondo)	2.000
	2.1.3.13.01.002	Conciliaciones (Sin situación de Fondo)	1.000
	2.1.3.13.01.002	Conciliaciones (Con situación de Fondo)	1.000
	2.1.7	Disminución de pasivos	1.000
	2.1.7.01	Cesantías	1.000
	2.1.7.01.01	Cesantías definitivas	1.000
	2.1.8	Gastos por tributos, tasas, contribuciones, multas, sanciones e intereses de mora	2.000
	2.1.8.04	Contribuciones	1.000
	2.1.8.04.01	Cuota de fiscalización y auditaje	1.000
	2.1.8.05	Multas, sanciones e intereses de mora	1.000
	2.1.8.05.02	Intereses de mora	1.000
ESTAPUB	63	INSTITUTO TECNOLÓGICO UNIVERSITARIO DE SOLEDAD – ITSA	26.706.613.215
	2	TOTAL, GASTOS	26.706.613.215
	2.1	GASTOS DE FUNCIONAMIENTO	7.533.100.974
	2.1.1	Gastos De Personal	4.950.093.766
	2.1.2	Adquisición De Bienes Y Servicios	1.589.274.748
	2.1.3	Transferencias Corrientes	8.409.467
	2.1.5	Gastos De Comercialización Y Producción	695.820.564
	2.1.8	Gastos Por Tributos, Tasas, Contribuciones, Multas, Sanciones E Intereses De Mora	289.502.429
	2.2	SERVICIO A LA DEUDA PÚBLICA	1.000
	2.2.2	Servicio De La Deuda Pública Interna	1.000
	2.3	GASTOS DE INVERSIÓN SECTOR EDUCACIÓN	19.173.511.241
	2.3.1	Gastos De Personal	13.096.432.180

SECTOR/EJE/ ESTRATEGIA/ PRO- GRAMA	CÓDIGO	PROYECTO	PRESUPUESTO 2023
	2.3.2	Adquisición De Bienes Y Servicios	5.955.258.289
	2.3.3	Transferencias Corrientes	0
	2.3.5	Gastos De Comercialización Y Producción	121.820.772
ESTAPUB	64	BARRANQUILLA VERDE	8.204.355.188
	2	Gastos	8.204.355.188
	2.1	Funcionamiento	3.866.773.933
	2.1.1	Gastos de personal	3.258.728.158
	2.1.1.01	Planta de personal permanente	3.258.728.158
	2.1.1.01.01	Factores constitutivos de salario	2.311.531.187
	2.1.1.01.02	Contribuciones inherentes a la nómina	825.220.897
	2.1.1.01.03	Remuneración no constitutiva de factor salarial	121.976.074
	2.1.2	Adquisición de bienes y servicios	608.045.775
	2.1.2.01	Adquisición de activos no financieros	3.500.000
	2.1.2.01.01	Activos fijos	3.500.000
	2.1.2.01.01.003	Maquinaria y equipo	1.500.000
	2.1.2.01.01.004	Activos fijo no clasificados como maquinaria y equipos	1.000.000
	2.1.2.01.01.005	Otros activos fijos	1.000.000
	2.1.2.02	Adquisiciones diferentes de activos	604.545.775
	2.1.2.02.01	Materiales y suministros	42.000.000
	2.1.2.02.02	Adquisición de servicios	547.545.775
	2.1.2.02.02.005	Servicio a la construcción	500.000
	2.1.2.02.02.006	Servicios de alojamiento; servicio de suministro de comidas y bebidas; servicios de transporte; y servicios de distribución de electricidad, gas y agua	88.640.000
	2.1.2.02.02.007	Servicios financieros y servicios conexos, servicios inmobiliarios y servicios de leasing	257.086.400
	2.1.2.02.02.008	Servicios Prestados a las empresas y servicios de producción	201.319.375
	2.1.2.02.03	GASTOS IMPREVISTOS	15.000.000
	2.3	Inversión	4.337.581.255
	2.3.2	Adquisición de bienes y servicios	4.337.581.255

SERVICIO DE LA DEUDA

SECTOR/EJE/ ESTRATEGIA/ PROGRAMA	CÓDIGO	PROYECTO	PRESUPUESTO 2023
	3	SERVICIO DE LA DEUDA	498.230.801.495
	301	Intereses	313.300.953.643
	302	Amortización	184.929.847.852

CAPÍTULO II PRESUPUESTO DE GASTOS SISTEMA GENERAL DE REGALÍAS

SECTOR/EJE/ POLÍTICA/ PRO- GRAMA	DESCRIPCIÓN DEL CAPITULO/ARTÍCULO	PRESUPUESTO 2023
S.G.R	SISTEMA GENERAL DE REGALÍAS - SGR-	1.000
EJE	GASTOS OPERATIVOS DE INVERSIÓN (FORTALECIMIENTO DE LAS SECRETARÍAS DE PLANEACIÓN Y TÉCNICA DEL OCAD)	1.000
Programa	Gastos Operativos de Inversión (Fortalecimiento Secretaría de Planeación y Técnica del OCAD)	1.000

TERCERA PARTE DISPOSICIONES GENERALES

CAPÍTULO I CAMPO DE APLICACIÓN

Artículo 3. Las disposiciones generales del presente acuerdo son complementarias del Estatuto Orgánico del Presupuesto del Distrito de Barranquilla, Acuerdo N°0012 de 2019; del Estatuto Orgánico del Presupuesto Nacional, compilado del Decreto 111 de 1996, Ley 819 de 2003, Ley 617 del 2000, Ley 1473 de 2011, Ley 1483 de 2011, Ley 1508 de 2012 y las demás leyes orgánicas del presupuesto aplicables al distrito, disposiciones que deben aplicarse en armonía con el propósito de asegurar y facilitar la correcta ejecución del presupuesto distrital, para la vigencia fiscal 2023.

Las disposiciones generales, rigen para la ejecución del presupuesto de los órganos que conforman el Presupuesto General del Distrito Especial Industrial y Portuario de Barranquilla del nivel central, del presupuesto de los Establecimientos Públicos Distritales y de los demás órganos y secciones que hacen parte del Presupuesto Distrital.

Para estos efectos, el Concejo, la Personería y la Contraloría Distrital, hacen parte del Presupuesto Distrital.

Los fondos sin personería jurídica, creados por ley o por autorización expresa, estarán sujetos a las normas y procedimientos establecidos en la Constitución Nacional, la ley, los acuerdos y las demás normas que reglamentan las dependencias a las cuales pertenecen.

CAPÍTULO II DE LAS RENTAS Y LOS RECURSOS DE CAPITAL

Artículo 4. La totalidad de los ingresos corrientes, los recursos de capital y cualquier otra renta o recurso que reciba el Distrito, deberán ser incluidos en el Presupuesto General del Distrito, conforme a las normas y disposiciones vigentes, acorde con las mismas se procederá a su tratamiento y distribución final.

Parágrafo. Los ingresos corrientes del Distrito, las contribuciones y demás recursos distritales, deberán ser consignados en las cuentas que disponga la Tesorería Distrital y la Secretaría de Hacienda Distrital, para lo cual ésta, podrá hacer convenios con entidades financieras para su recaudo de conformidad con las normas legales vigentes.

Artículo 5. Los criterios técnicos para el manejo de los excedentes de liquidez del Tesoro Distrital serán sujetos a las disposiciones legales aplicables, en los términos del Decreto

1068 de 2015 y las normas que lo modifiquen o sustituyan.

Artículo 6. Los Ingresos corrientes del Distrito, Las Contribuciones y demás recursos distritales, que según normas legales o en los contratos no se hayan cedido a terceros, deberán ser consignados en la Tesorería Distrital por quienes estén encargados de su recaudo en los términos estipulados en el Estatuto Orgánico de Presupuesto del Distrito de Barranquilla y las normas que lo reglamenten.

Artículo 7. Los recursos que la Tesorería Distrital transfiera a las cuentas de cada órgano cuando a ello haya lugar no tendrán por objeto proveer de fondos a entidades financieras sino atender compromisos y obligaciones presupuestales asumidas por ellos frente a su personal y terceros.

Artículo 8. Los rendimientos financieros originados con recursos del Distrito e incluidos los generados en desarrollo de negocios fiduciarios deben consignarse en el Tesoro Distrital en el mes siguiente a su recaudo con independencia de la fecha de su causación.

Artículo 9. Salvo lo dispuesto por normas superiores y específicamente, La Ley 819 de 2003 y las leyes de su creación, no habrá destinación específica de los ingresos corrientes y rentas compensadas. Por lo tanto, sobre la ejecución de estos ingresos se formará un acervo común para atender los gastos autorizados en el presupuesto, observando las disposiciones de la Ley 617 de 2000, el principio de unidad de caja del Estatuto Orgánico de Presupuesto de Barranquilla y las normas que lo reglamenten.

Artículo 10. Los recursos correspondientes al Sistema General de Participaciones, aportes del Ministerio de Salud y Protección Social, Fosyga (ADRES), otras transferencias efectuadas por la Nación y los correspondientes a las demás rentas percibidas o presupuestadas y no ejecutadas durante la vigencia fiscal de 2022, se incorporarán al presupuesto de la vigencia fiscal 2023 mediante acto administrativo expedido por el Alcalde Distrital, destinándolos a los mismos sectores en que estaban presupuestados en la vigencia en que fueron incorporados.

Parágrafo: Igualmente, se podrán incorporar al presupuesto del Distrito de la vigencia 2023, por acto administrativo expedido por el Alcalde Distrital, el mayor valor que se perciba por concepto de dichos ingresos respecto a las estimaciones inicialmente efectuadas, así como las apropiaciones financiadas con dichos recursos, según lo señala la Ley 1176 de 2007 y la Ley 715 de 2001.

Artículo 11. En cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 91 de la Ley 715 de 2001, los rendimientos financieros de los recursos del Sistema General de Participaciones que se perciban en las cuentas del Distrito o en las de la sociedad fiduciaria que se contrate para su administración, se invertirán en el mismo sector para el cual fueron recibidos. En el caso de la participación para educación se invertirán en mejoramiento de la calidad.

Parágrafo: Los rendimientos financieros generados por las asignaciones del Sistema General de Regalías se sujetarán a las disposiciones que lo regulen.

Artículo 12. El cómputo de las rentas que deben incluirse en el proyecto de presupuesto tendrá como base el recaudo de cada renglón rentístico de acuerdo con la metodología establecida, sin tomar en consideración los costos de su recaudo.

Artículo 13. En cumplimiento de lo dispuesto por el Estatuto Orgánico de Presupuesto del Distrito, los recursos del crédito interno y externo con vencimiento mayor a un año se incorporarán al Presupuesto General del Distrito.

Artículo 14. Los recursos que haya recibido el Tesoro Distrital como cofinanciación de proyectos provenientes de las entidades nacionales, departamentales y entidades de cooperación internacional serán incorporados al Presupuesto General del Distrito, mediante acto administrativo expedido por el Alcalde Distrital, según lo señalado en el literal g) del Artículo 91 de la ley 136 de 1994, modificado por el Artículo 29 de la Ley 1551 de 2012.

CAPÍTULO III DE LOS GASTOS

Artículo 15. Las afectaciones al presupuesto se harán teniendo en cuenta la prestación principal originada en los compromisos que se adquieran y con cargo a este rubro se cubrirán los demás costos inherentes.

Artículo 16. Cuando exista apropiación presupuestal disponible en el servicio de la deuda pública podrán efectuarse anticipos en el pago de operaciones de crédito público y, además, podrán atenderse con cargo a la vigencia en curso las obligaciones del servicio de la deuda pública prevista para enero de 2023.

Artículo 17. Prohíbese tramitar actos administrativos o contratos que afecten el presupuesto de gastos cuando no reúnan los requisitos legales o se configuren como hechos cumplidos o no cuenten con disponibilidad presupuestal previa

Artículo 18. Queda absolutamente prohibido en todos los órganos de la Administración Distrital y en general a todos los que forman parte del Presupuesto General del Distrito proferir resolución u otro acto de reconocimiento para legalizar obligaciones contraídas por fuera del presupuesto o sobre el valor de las apropiaciones y efectuar resoluciones de autorización sin asignación de partida presupuestal con el mismo objeto.

Parágrafo: El Distrito no será responsable de los compromisos que se adquieran sin el Certificado de Disponibilidad Presupuestal y el respectivo Registro Presupuestal, expedido por el jefe de la Oficina de Presupuesto, en los términos que señala la ley, o sin la autorización para comprometer vigencias futuras expedida por el Concejo Distrital.

Artículo 19. Para proveer empleos vacantes se requerirá del certificado de disponibilidad presupuestal por la vigencia fiscal de 2023 y por medio de este el Jefe de Presupuesto o quien haga sus veces garantizará la existencia de los recursos en el periodo comprendido entre el 1° de enero y 31 de diciembre de 2023 y lo contabilizará en el concepto presupuestal de gastos de personal.

Artículo 20. Los recursos destinados a programas de capacitación y bienestar social no pueden tener por objeto crear o incrementar salarios, bonificaciones, sobresueldos, primas, prestaciones sociales, remuneraciones extralegales o estímulos pecuniarios ocasionales que la ley no haya establecido para los servidores públicos, ni servir para otorgar beneficios directos en dinero o en especie.

Artículo 21. El ordenador del gasto será el competente para expedir la resolución que

regirá la constitución y funcionamiento de las cajas menores en los órganos que conforman el Presupuesto General del Distrito, con observancia de lo dispuesto en el Estatuto Orgánico de Presupuesto de Barranquilla y las normas que lo reglamenten.

Artículo 22. La adquisición de los bienes que necesiten las secciones que hacen parte del Presupuesto General del Distrito para su funcionamiento y organización requiere de un plan de compras o adquisiciones. Este plan deberá elaborarse por cada órgano acorde con las apropiaciones autorizadas en el Presupuesto General del Distrito y se modificará cuando las apropiaciones que lo respaldan sean modificadas.

Artículo 23. Para la suscripción de convenios de cofinanciación con entidades públicas de cualquier nivel, en los que el ejecutor forme parte del Presupuesto General del Distrito, para acreditar el aporte o contrapartida del Distrito, el Jefe de Presupuesto dará constancia de la disponibilidad de recursos libres de afectación para tal fin, sin que para ello se genere un certificado de disponibilidad presupuestal.

Artículo 24. Cuando el Distrito celebre contratos o convenios con establecimientos públicos de orden distrital, cualquier órgano o sección que haga parte del Presupuesto del Distrito que afecten sus presupuestos, con excepción de los de crédito, harán los ajustes mediante resoluciones del jefe del órgano respectivo. En el caso de los establecimientos públicos del orden distrital, dichos ajustes deben realizarse por acto administrativo de las juntas o consejos directivos o el representante legal del órgano, conforme a lo establecido en las Leyes 80 de 1993, 1150 de 2007 y demás normas concordantes.

Los actos administrativos a que se refiere el inciso anterior deberán ser remitidos a la Secretaría de Hacienda Distrital, acompañados del respectivo certificado de disponibilidad presupuestal y su justificación económica, para la aprobación de las operaciones presupuestales en ellos contenidas, requisito sin el cual no podrán ser ejecutados. Tratándose de gastos de inversión, requerirán el concepto previo favorable de la Secretaría de Planeación Distrital.

Los jefes de los órganos responderán por la legalidad de los actos en mención.

Artículo 25. Autorícese al Alcalde del Distrito Especial, Industrial y Portuario de Barranquilla, desde el 1° de enero y hasta el 31 de diciembre de 2023, para incorporar por decreto en el Presupuesto de Rentas y Gastos de la vigencia 2023, recursos adicionales correspondientes a los Ingresos Corrientes, entre estos las transferencias de orden nacional, tales como: SGP, Coljuegos, Fosyga (Adres) y aquellas otras que realiza el Ministerio de Salud, así como recursos de capital, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 313 Numerales 3, 4, y 5 de la Constitución Política Nacional y la Ley 1551 de 2012. Igualmente, el alcalde queda facultado desde el 1° de enero y hasta el 31 de diciembre de 2023 para realizar por acto administrativo los traslados presupuestales (Créditos y contracréditos) y las adiciones y recortes que se requieran para la correcta ejecución del presupuesto distrital.

Artículo 26. Los gastos que sean necesarios para la administración, consecución y servicio de las operaciones de crédito público, las asimiladas a ellas, las propias del manejo de la deuda, las operaciones conexas y las demás relacionadas con los recursos del crédito serán atendidos con cargo a las apropiaciones del servicio de la deuda pública.

Artículo 27. La ejecución del Presupuesto General del Distrito se hará a través del Plan



Anual Mensualizado de Caja - PAC-, el cual será aprobado por el Consejo Distrital de Política Fiscal – CODFIS- con fundamento en las metas máximas de pago establecidas en el Plan Financiero, especificando los flujos con ingresos corrientes de libre destinación y cada renta de destinación específica. (Art. 84 EOP Barranquilla)

Artículo 28. En cumplimiento de lo dispuesto en el literal j) del artículo 41 del Estatuto Orgánico de Presupuesto Distrital, Acuerdo 012 de 2019, el Concejo Superior de Política Fiscal emitirá el concepto de impacto fiscal respecto a las operaciones de crédito público y asimiladas, así como sobre las de manejo de deuda pública, de forma previa a su celebración, buscando garantizar que el gasto en intereses, comisiones y gastos de deuda que estas generan, se encuentran ajustados al Marco Fiscal de Mediano Plazo y los indicadores legales aplicables.

Parágrafo: De acuerdo con lo dispuesto por el artículo 81 del Estatuto Orgánico del Presupuesto distrital, Acuerdo 012 de 2019, y por el artículo 2.2.1.1.2. del Decreto único Reglamentario 1068 de 2015, las operaciones propias del manejo de la deuda pública no incrementan el endeudamiento neto de la entidad estatal, contribuyen a mejorar el perfil de la deuda pública y en la medida en que no constituyen financiamiento nuevo o adicional, no afecta el cupo de endeudamiento autorizado.

El alcalde Mayor se encuentra autorizado para la negociación y celebración de operaciones propias del manejo de la deuda pública. Dentro de estas operaciones se encuentran comprendidas entre otras la emisión, suscripción y colocación de títulos de deuda pública (bonos y demás títulos valores de contenido crediticio) interna o externa, en moneda legal colombiana o extranjera en mercados de capitales nacionales o extranjeros; operaciones que podrán tener como objetivos, entre otros, la refinanciación, reestructuración, renegociación, reordenamiento, conversión, intercambio, sustitución, reducción y/o mejora del perfil de la deuda pública.

Artículo 29. Prelación del gasto. En la elaboración y ejecución del presupuesto y del Programa Anual Mensualizado de Caja, las secciones que conforman el Presupuesto General del Distrito atenderán prioritaria y oportunamente los pagos para servicio de la deuda pública, servicios públicos domiciliarios, los servicios personales, las pensiones, cesantías, las transferencias asociadas a la nómina, gastos generales, la inversión y otras transferencias.

Artículo 30. Las transferencias del Distrito sólo se podrán realizar a las entidades encargadas de ejecutarlas directamente y deberán rendir cuentas a través de sus funcionarios debidamente afianzados.

Artículo 31. Las disponibilidades, los ingresos del Distrito para abrir los créditos adicionales del presupuesto, serán certificadas por el Gerente de la Oficina de Gestión de Ingresos o por la Tesorería Distrital de la Secretaría Distrital de Hacienda. En el caso de los ingresos de los establecimientos públicos la disponibilidad será certificada por el tesorero o quien haga sus veces en el respectivo establecimiento público. La disponibilidad de los saldos de apropiaciones para efectuar los traslados presupuestales será certificada por el jefe de presupuesto del órgano respectivo.



CAPÍTULO IV DE LAS RESERVAS PRESUPUESTALES Y LAS CUENTAS POR PAGAR

Artículo 32. Las reservas presupuestales y las cuentas por pagar de los órganos que conforman el Presupuesto General del Distrito, correspondientes al año 2022 deberán constituirse a más tardar el 30 de enero de 2023 por parte de la Secretaría Distrital de Hacienda, de acuerdo con los saldos registrados así: a) Las reservas presupuestales por la diferencia entre los compromisos y las obligaciones b) Las cuentas por pagar por la diferencia entre las obligaciones y los pagos. Las primeras serán constituidas por el ordenador del gasto y el Jefe de la Oficina de Presupuesto o quien haga sus veces y las segundas por el ordenador del gasto y el Jefe de la Oficina de Tesorería o quien haga sus veces.

DE LAS VIGENCIAS FUTURAS

Artículo 33. Los cupos anuales autorizados para asumir compromisos de vigencias futuras no utilizados a 31 de diciembre del año en que se concede la autorización caducan, salvo en los casos previstos en el inciso 2° del artículo 8° de la Ley 819 de 2003, para lo cual el alcalde Mayor se encuentra autorizado para realizar los ajustes presupuestales a los que se refiere la norma.

Cuando no fuere posible adelantar en la vigencia fiscal correspondiente los ajustes presupuestales a que se refiere el inciso 2° del artículo 8° de la Ley 819 de 2003, se requerirá de la reprogramación de los cupos anuales autorizados por parte de la autoridad que expidió la autorización inicial, con el fin de dar continuidad al proceso de selección del contratista.

Artículo 34. Los órganos ejecutores deberán respetar en todo momento las condiciones en las cuales se otorgaron las autorizaciones por el Concejo Distrital para la asunción de obligaciones que afecten presupuestos de vigencias futuras.

Artículo 35. Las solicitudes para comprometer recursos del Distrito, que afecten vigencias fiscales futuras de los establecimientos públicos, deben tramitarse a través de los órganos que conforman el Presupuesto General del Distrito a los cuales estén vinculados, en cumplimiento de lo dispuesto en el Estatuto Orgánico de Presupuesto de Barranquilla y las normas que lo reglamenten.

OTRAS DISPOSICIONES

Artículo 36. El Gobierno Distrital en el decreto de liquidación clasificará los ingresos y gastos y definirá estos últimos.

Así mismo, cuando las partidas se incorporen en numerales rentísticos, secciones, programas y subprogramas que no correspondan a su objeto o naturaleza, las ubicará en el sitio que corresponda.

La Secretaría Distrital de Hacienda hará mediante acto administrativo, las operaciones que en igual sentido se requieran durante el transcurso de la vigencia.

Parágrafo. De acuerdo con lo anterior y con base en el Catálogo de Clasificación Presupuestal para las Entidades Territoriales y sus Descentralización (CCPET), Catálogo Integrado de Clasificación Presupuestal (CICP) y del Régimen de Contabilidad Presupuestal (RCP), expedidos por el Ministerio de Hacienda y Crédito Público y la Contraloría General de la República, para la clasificación del presupuesto de ingresos y gastos de la vigencia fiscal 2023 se utilizarán las definiciones de los clasificadores por concepto de ingresos y por objeto de gastos establecidos en las resoluciones No. 3832 de 2019, la resolución orgánica No. 040 de 2020 y aquellas que las modifiquen (como el caso de la Resolución 2372 de 2022, por la cual actualizan los anexos de la Resolución No. 3832 de 2019), expedida por la DAF del Ministerio de Hacienda y Crédito Público y la Contraloría General de la República, respectivamente.

Con lo anterior la Administración Distrital adoptará para reportar a la Contraloría General de la República el Catálogo Único de Información Presupuestal Ordinaria (CUIPO), en lo referente a esta nueva herramienta de clasificación, captura y reporte de la información financiera presupuestal, el cual se desagregará en el anexo del decreto de liquidación del presupuesto de rentas y gastos del Distrito Especial, Industrial y Portuario de Barranquilla para la vigencia fiscal de 2023.

Artículo 37. La Secretaría Distrital de Hacienda, de oficio o a petición del jefe del órgano respectivo, hará por acto administrativo las aclaraciones y correcciones de leyenda necesarias para enmendar los errores de transcripción y aritméticos que figuren en el Presupuesto General del Distrito para la vigencia fiscal de 2023.

Artículo 38. Los órganos y secciones que hacen parte del Presupuesto del Distrito de Barranquilla podrán pagar los fallos de tutela con cargo al rubro que corresponda a la naturaleza del negocio fallado, igualmente, los contratos de transacción se imputarán con cargo al rubro afectado inicialmente con el respectivo compromiso.

Artículo 39. Autorízase al Distrito para efectuar cruces de cuentas, compensación de obligaciones entre sí o con la Nación y sus entes descentralizados sobre las obligaciones que recíprocamente tengan causadas. Para estos efectos se requerirá acuerdo previo entre las partes. Estas operaciones deben reflejarse en el presupuesto conservando únicamente la destinación para la cual fueron programadas las apropiaciones respectivas.

Artículo 40. El Gobierno Distrital podrá abrir créditos al presupuesto, siempre y cuando en el decreto respectivo se establezca de manera clara y precisa el recurso que ha de servir de base para su apertura y con el cual se incrementa el Presupuesto de Rentas y Recursos de Capital, a menos que se trate de créditos abiertos mediante contracréditos al interior del presupuesto de gastos de funcionamiento, servicio de la deuda o inversión.

Artículo 41. Las obligaciones por concepto de servicios médico-asistenciales, servicios públicos domiciliarios, gastos de operación aduanera, comunicaciones, transporte, contribuciones inherentes a la nómina causados en el último trimestre de 2022, se pueden pagar con cargo a las apropiaciones de la vigencia fiscal de 2023.

De igual forma también se pueden pagar los siguientes conceptos de gastos: las vacaciones, la prima de vacaciones, la indemnización a las mismas, las cesantías, las pensiones, gastos de inhumación, los impuestos y la tarifa de control fiscal, se pueden pagar con cargo al presupuesto vigente cualquiera que sea el año de su causación.

Artículo 42. Los órganos que hacen parte del Presupuesto General del Distrito sólo podrán solicitar la situación de los recursos aprobados en el Programa Anual de Caja a la Secretaría Distrital de Hacienda cuando hayan recibido los bienes y/o servicios o se tengan cumplidos los requisitos que hagan exigible su pago. En ningún caso las entidades podrán solicitar giro de recursos para transferir a Fiducias o Encargos Fiduciarios o a las entidades con las que celebre convenios o contratos interadministrativos, sin que se haya cumplido el objeto del gasto.

Artículo 43. Autorizar al Alcalde Mayor del Distrito de Barranquilla para celebrar los convenios donde se desarrollen planes de desempeño, con el propósito de realizar ajuste fiscal, financiero y administrativo tendientes a restablecer la solidez económica y financiera de la Contraloría, Concejo y Personería Distrital.

Artículo 44. No podrá cargarse a gastos varios e imprevistos ninguna erogación que corresponda a alguno de los conceptos de servicios personales y gastos generales por el sólo hecho de que el programa carezca de partida o la apropiación sea insuficiente. Tampoco podrán pagarse por este rubro erogaciones periódicas regulares, ni gastos suntuarios.

Artículo 45. Toda disposición que se dicte en uso de facultades especiales o permanentes y que en cualquier forma modifique la planta de cargos o implique erogaciones mayores en conceptos relacionados con la nómina deberá ir respaldada con la firma del Secretario Distrital de Hacienda, funcionario que se abstendrá de hacerlo cuando se produzca desequilibrio en la apropiación respectiva, igual procedimiento se seguirá en los nombramientos de servidores públicos y vinculaciones de trabajadores oficiales con el fin de establecer el respaldo presupuestal correspondiente. Lo anterior aplica en el nivel central y en los Establecimientos Públicos.

Parágrafo: En todo caso, todo acto administrativo que afecte apropiaciones presupuestales deberá estar precedidos de una disponibilidad presupuestal, en los términos del Artículo 74 del Estatuto Orgánico del Presupuesto Distrital, Acuerdo 012 de 2019.

Artículo 46. En el presupuesto del nivel central de cada vigencia fiscal del Distrito de Barranquilla se asignarán los aportes destinados a los establecimientos públicos y éstos constituyen la autorización máxima de gastos de la administración central en dichas entidades descentralizadas y sólo existirá obligación económica con tales entidades hasta las partidas apropiadas en el presupuesto anual destinadas a ejecutarse como transferencias.

Artículo 47. La ejecución de los gastos de inversión financiados con recursos provenientes de la emisión de Bonos, Venta de Acciones, Titularización de activos, sólo podrá hacerse cuando la partida correspondiente haya ingresado a la Tesorería Distrital, al PAC de Ingresos y Gastos, previa certificación del Contador General del Distrito y /o Tesorería General del Distrito.

Artículo 48. Devoluciones y/o Compensaciones. Cuando se generen pagos de mayores valores por cualquier concepto y una vez surtido el respectivo proceso para su devolución, independientemente de la vigencia en la cual se haya recaudado la renta, las devoluciones y/o compensaciones de los saldos a favor que se reconozcan, originados en declaraciones tributarias, pagos en exceso o de lo no debido, se registrarán como un menor valor del recaudo en el período en que se pague o abone en cuenta.



Artículo 49. Será responsabilidad de la Tesorería del Distrito en la elaboración del PAC, seguimiento y ejecución, de las Cuentas por pagar de la vigencia fiscal respectiva, con la participación de todos los ejecutores del Presupuesto General del Distrito. El seguimiento a la ejecución de las reservas presupuestales será responsabilidad de la Oficina de Presupuesto.

Artículo 50. El Alcalde del Distrito queda autorizado para realizar los traslados y apropiaciones presupuestales que demanda el cumplimiento del Acto Administrativo que determina el incremento salarial para cada vigencia fiscal y serán incorporados al presupuesto de la respectiva vigencia, lo que podrá hacerse en el Decreto de liquidación de presupuesto o en Decreto separado, teniendo en cuenta la viabilidad financiera

Artículo 51. Las órdenes de pago generadas por la Secretaria General del Distrito deben ser autorizadas únicamente por los funcionarios delegados para ello por el Alcalde Distrital, autorizados mediante acto administrativo.

Artículo 52. Toda solicitud de disponibilidad presupuestal - que afecte programas de Inversión, deberá estar amparada en un proyecto de inversión debidamente inscrito en el Banco de Programas y Proyectos del Distrito.

Artículo 53. El seguimiento al pleno cumplimiento de los requisitos presupuestales en la ejecución de los contratos será ejercido por los supervisores, interventores o quienes hagan sus veces como una función principal que hace parte del control y vigilancia integral de los contratos y convenios dirigida a proteger al Distrito en su patrimonio.

Es función de los supervisores, interventores o quienes hagan sus veces, constatar que el gasto se efectúe de manera ajustada a la destinación, condiciones y montos previstos en el contrato y con el pleno cumplimiento de los requisitos presupuestales. Igualmente ejercerán un estricto control sobre el manejo e inversión que el contratista dé a los dineros entregados a título de anticipo.

Artículo 54. Los Jefes de Presupuesto de los Órganos que son una sección en el Presupuesto General del Distrito o quien haga sus veces, para el cierre presupuestal, deberán elaborar un documento que contenga un balance de la ejecución presupuestal de ingresos y gastos, el estado de ejecución de las autorizaciones de vigencias futuras, el estado de las reservas y las cuentas por pagar que quedaron de la vigencia anterior a la vigencia fiscal que se cierra, el estado del déficit de vigencias anteriores que fue incorporado en el presupuesto en cierre, las medidas de racionalización del gasto y en general, toda la información relacionada con la gestión presupuestal de la vigencia, precisando los hechos relevantes y los efectos para la siguiente vigencia.

Artículo 55. Las partidas presupuestales destinadas al gasto público social incluidas en el Presupuesto General del Distrito son las apropiaciones de los gastos de funcionamiento e inversión que están destinados a la administración integral de los servicios de Salud, Educación, Saneamiento Ambiental, Agua potable y Saneamiento Básico, Vivienda y los tendientes al bienestar general y mejoramiento de la calidad de vida de la población.

Artículo 56. El Distrito Especial, Industrial y Portuario de Barranquilla podrá asumir, con cargo a las apropiaciones de gastos de funcionamiento programadas en las secciones presupuestales correspondientes al Despacho de la Alcaldía y sus Secretarías, el pago de las condenas derivadas de providencias judiciales y mecanismos alternativos de so-



lución de conflictos de la Contraloría Distrital que versen sobre obligaciones derivadas de sus relaciones laborales.

Parágrafo 1. Será requisito previo a la realización de la operación de que trata este artículo que la Contraloría Distrital, con el objetivo de mejorar su manejo presupuestal y su gestión administrativa, incluya en el Plan Estratégico de Talento Humano de que trata el artículo 15 del Decreto 409 de 2020 un capítulo donde se especifiquen las acciones conducentes a la adopción de buenas prácticas para la atención oportuna de peticiones que versen sobre sus relaciones labores y, adicionalmente, la adopción de prácticas de gerencia pública por parte de los directivos de la entidad que permitan cumplir con los indicadores de gestión de que trata el artículo 30 del Decreto 403 de 2020.

Parágrafo 2. El pago de las condenas derivadas de providencias judiciales y mecanismos alternativos de solución de conflictos de la Contraloría Distrital que versen sobre obligaciones derivadas de sus relaciones laborales de que trata este artículo se considerará un gasto de funcionamiento del distrito y éste no podrá superar, anualmente, como proporción de sus ingresos corrientes de libre destinación, el límite de que trata el artículo 6 de la Ley 617 de 2000.

Parágrafo 3. Los rubros con cargo a los cuales se realicen los pagos de que trata el presente artículo deberán guardar coherencia con las normas de clasificación presupuestal que resulten aplicables al distrito, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 36 de las presentes disposiciones generales.

Artículo 57. Facultar al Alcalde Distrital de Barranquilla para que en la liquidación del Presupuesto ajuste los salarios de los funcionarios del Nivel Central y Entes de Control al IPC o al límite que establezca el gobierno nacional acumulado al año 2022, con la finalidad que no se pierda el salario real.

Artículo 58. El presente Acuerdo rige a partir de la fecha de su publicación y surte efectos fiscales a partir del 1º de enero del año 2023.

PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE

Dado en Barranquilla D. E. I. P, a los quince (15) días del mes de diciembre de 2022.

JAIME PUMAREJO HEINS
Alcalde Mayor de Barranquilla.

DECRETO DESPACHO DEL ALCALDE**DECRETO N.º 0469 de 2022**
(diciembre 22 de 2022)

“POR EL CUAL SE AJUSTAN PARA EL AÑO 2023, LOS VALORES ABSOLUTOS DE LAS NORMAS TRIBUTARIAS APLICABLES EN EL DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA, EXPRESADOS EN EL ESTATUTO TRIBUTARIO DISTRITAL DECRETO N.º 0119 DE 2019”

El Alcalde Mayor del Distrito Especial, Industrial y Portuario de Barranquilla en ejercicio de sus facultades constitucionales y legales y en especial las conferidas por los artículos 287, 314 y 315 de la Constitución de 1991; Artículo 91 literal a), numeral 6 de la Ley 136 de 1994 y el Artículo 460 del Decreto Distrital N.º 0119 de 2019, la Resolución 001264 de noviembre 18 de 2022 de la Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales DIAN y

CONSIDERANDO:

Que la Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales DIAN mediante Resolución 001264 de noviembre 18 de 2022 fijó el monto de la Unidad de Valor Tributario – UVT– aplicable para el año 2023 en cuarenta y dos mil cuatrocientos doce pesos (\$ 42.412).

Que el Artículo 868 del Estatuto Tributario Nacional establece la Unidad de Valor Tributario –UVT– como la medida de valor que permite ajustar los valores contenidos en las disposiciones relativas a los impuestos y obligaciones administrados por la Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales - DIAN, la cual se reajustará anualmente en la variación del índice de precios al consumidor (IPC) para ingresos medios, certificada por el Departamento Administrativo Nacional de Estadística - DANE, en el periodo comprendido entre el primero (1º) de octubre del año anterior al gravable y la misma fecha del año inmediatamente anterior a este.

Que el Artículo 460 del Estatuto Tributario Distrital – Decreto N.º 0119 de 2019 – establece: “**Ajuste de valores absolutos en moneda nacional.** Para efectos del ajuste de los valores absolutos contemplados en este Decreto se tomarán las cifras ajustadas que para cada una de las normas nacionales concordantes expida el Gobierno Nacional.

De la misma forma el Gobierno Distrital podrá expedir anualmente el Decreto que adopte las mencionadas cifras.”

Que el Artículo 3 de la Ley 242 de 1995, señala que las administraciones municipales, al expedir normas que dispongan la actualización de valores sujetos a su determinación por disposición legal, tendrán en cuenta la meta de inflación como estimativo del comportamiento de los precios del año en que se aplican dichos valores, razón por la cual valores como el señalado en el párrafo primero del Artículo 54 del Decreto N.º 0119 de 2019, que proviene de la Ley 14 de 1983, se ajustará por la meta de inflación esperada, la cual según informe del Banco de la República para efectos legales será del 3%.

Que el Artículo 11 del Acuerdo 009 de 2020 dispone que a partir del año 2021 las tarifas establecidas en el Estatuto Tributario Distrital Decreto 0119 de 2019 se deben expresar en Unidades de Valor Tributario (UVT).

De acuerdo con las anteriores consideraciones, el alcalde del Distrito, Especial, Industrial y Portuario de Barranquilla

DECRETA

ARTÍCULO 1. Los valores absolutos expresados en moneda nacional que regirán para el año 2023, en las normas contenidas en el inciso 2 del Artículo 234 y en los Artículos 243, 289, 295, 390, 428, 453 del Decreto N.º 0119 de 2019, serán los establecidos en el decreto y/o resolución que para efectos tributarios nacionales dicte el gobierno nacional para el año 2023.

ARTÍCULO 2. Los valores absolutos expresados en moneda Nacional que regirán para el año 2023, determinados en las siguientes normas sustantivas tributarias distritales, se reajustan de acuerdo con la metodología legal vigente así:

Estatuto Tributario Distrital – Decreto N.º 0119 de 2019 –

...

Artículo 22. Tarifas del impuesto predial unificado. Las tarifas del impuesto predial unificado a partir del año 2009 serán las siguientes:

DESTINO Y ESTRATO	TARIFA POR MIL
Urbanizables no urbanizados y Edificables no Edificados de base gravable superior a 454 UVT (\$19.255.000, valor ajustado año 2023)	33
Urbanizables no Urbanizados, y edificables no edificados base gravable inferior a 454 UVT. (\$19.255.000, valor ajustado año 2023)	12

Artículo 49. Impuesto a contribuyentes del régimen simplificado preferencial de industria y comercio.

.....

6. Que en el año anterior los ingresos brutos totales provenientes de la actividad sean inferiores a 2.176 UVT – Noventa y dos millones doscientos ochenta y nueve mil pesos (\$92.289.000).

7. Que no hayan celebrado en el año inmediatamente anterior ni en el año en curso contratos de venta de bienes o prestación de servicios gravados por valor individual y superior a 2.176 UVT – Noventa y dos millones doscientos ochenta y nueve mil pesos (\$92.289.000).

8. Que el monto de sus consignaciones bancarias, depósitos o inversiones financieras durante el año anterior o durante el respectivo año no supere la suma 2.176 UVT – Noventa y dos

millones doscientos ochenta y nueve mil pesos (\$92.289.000).

.....

“PARAGRAFO 1. A partir del año 2010 los contribuyentes del régimen simplificado preferencial no tendrán que presentar declaración del Impuesto de Industria y Comercio y su impuesto será igual a las sumas retenidas por tal concepto y a las autorretenciones pagadas bimestralmente en las siguientes cuantías:

Monto de ingresos brutos provenientes de actividad año anterior	Cuantía a pagar por auto retención bimestral	Valor año 2023, en pesos
De 0 a 1.088 UVT – De \$0 a \$ 46.144.000	2 UVT	\$ 85.000
De 1.089 a 2.176 UVT – De \$ 46.144.000 a \$ 92.289.000	4 UVT	\$ 170.000

Artículo 105. Tarifas de alumbrado público. La tarifa del Impuesto de Alumbrado Público consistirá en un valor que se cobrará a cada sujeto pasivo de acuerdo con el sector de la siguiente manera:

Num.1.- El impuesto al servicio de alumbrado público se determina según el estrato socio económico para el sector residencial y de acuerdo con el rango de consumo para los otros sectores. La tarifa consistirá en un valor mensual, que se cobrará a cada sujeto pasivo de acuerdo con la siguiente tabla:

Sector y estrato tarifario domiciliario	UVT	Valor año 2023, en pesos
Residencial		
Estrato 1 (Bajo Bajo)	0.04	\$ 1.700
Estrato 2 (Bajo)	0.05	\$2.100
Estrato 3 (Medio Bajo)	0.26	\$11.000
Estrato 4 (Medio)	0.63	\$27.000
Estrato 5 (Medio Alto)	0.95	\$40.000
Estrato 6 (Alto)	1.58	\$67.000
Comercial y Oficial		
0 –2000	1.12	\$48.000
2001-3500	3.19	\$135.000
3501-5000	10.99	\$466.000
5001-10000	21.99	\$933.000
10001-50000	32.98	\$1.399.000
50001-100000	43.98	\$1.865.000
100001 en adelante	54.97	\$2.331.000
Industrial		

0-5000	3.47	\$147.000
5001-50000	14.10	\$598.000
50001-100000	29.70	\$1.260.000
100001-500000	53.40	\$2.265.000
500001-1000000	77.10	\$3.270.000
1000001 en adelante	101.17	\$4.291.000

.....

Num.2.- El impuesto al servicio de alumbrado público se determina por cada subestación eléctrica de potencia instalada en la jurisdicción del Distrito de Barranquilla, para aquellas personas naturales o jurídicas propietarios, tenedores o usufructuarios a cualquier título de los bienes inmuebles dotados de conexiones, plantas o subestaciones y/o línea de transmisión de energía eléctrica que generen, transmitan, transformen y distribuyan energía, de acuerdo con la siguiente tabla:

Subestación capacidad Instalada en kva	UVT	Valor año 2023, en pe- sos
0 – 5.000	101.17	\$ 4.291.000
5.001 – 50.000	129.19	\$ 5.479.000
50.001 – 100.000	163.43	\$ 6.931.000
100.001 en adelante	264.59	\$ 11.222.000

Num.3.- El impuesto al servicio de alumbrado público se determina de acuerdo con la capacidad nominal de las máquinas de generación instaladas, para las personas naturales o jurídicas que autogeneren y/o cogeneren energía para satisfacer sus necesidades de consumo de energía eléctrica, de acuerdo con la siguiente tabla:

Capacidad de generación Instalada en kva	UVT	Valor año 2023, en pe- sos
0 – 5.000	101.17	\$ 4.291.000
5.001 – 50.000	129.19	\$ 5.479.000
50.001 – 100.000	163.43	\$ 6.931.000
100.001 – EN ADELANTE	264.59	\$11.222.000

.....

Artículo 295. Sanción mínima. Respecto del Impuesto de Industria y Comercio, Avisos y Tableros, Impuesto de Delineación Urbana e Impuesto de Espectáculos Públicos, el valor mínimo de cualquier sanción, incluidas las sanciones reducidas, que deban ser liquidadas por el contribuyente o declarante, o por la Gerencia de Gestión de Ingresos, será equivalente a 5.6 UVT. (\$ 238.000, valor año 2023).

Respecto del impuesto predial unificado el valor mínimo de cualquier sanción, incluidas las sanciones reducidas, que deban ser liquidadas por el

contribuyente o declarante o por la Gerencia de Gestión de Ingresos, será de acuerdo con la siguiente tabla:

Uso	Unidades de valor tributario (UVT) expresadas en pesos. Año 2023
Residencial	4.2 UVT: \$ 178.000
Diferente a residencial	5.6 UVT: \$ 238.000

ARTÍCULO 3. Fijar el valor absoluto anual para el año gravable 2023, que trata el párrafo primero del Artículo 54 del Decreto N° 0119 de 2019, por cada unidad comercial adicional de los establecimientos de crédito, instituciones financieras y compañías de seguros y reaseguros en la suma de seiscientos noventa y nueve mil pesos (\$ 699.000) M./Cte.)

Parágrafo Primero. - El valor a liquidar y pagar por cada unidad comercial adicional del sector financiero, es cincuenta y seis mil pesos (\$56.000) M. /Cte., cifra que se aplicará en cada declaración mensual de retención en la fuente del año 2023 de los contribuyentes catalogados como grandes contribuyentes.

Parágrafo Segundo. - El valor a liquidar y pagar por cada unidad comercial adicional del sector financiero, es ciento quince mil pesos (\$ 115.000) M. /Cte., cifra que se aplicará en cada declaración bimestral de retención en la fuente del año 2023 de los contribuyentes no catalogados como grandes contribuyentes.

ARTÍCULO 4. APLICACIÓN DE BASE GRAVABLE Y TARIFAS RESPECTO AL IMPUESTO AL SERVICIO DE TELEFONIA. Para efectos de la liquidación del impuesto, las empresas prestadoras de los servicios telefónicos responsables de la declaración y pago, aplicaran las bases gravables y tarifas previstas en el Artículo 113 del Estatuto Tributario Distrital – Decreto 0119 de 2019 –, para lo cual tendrán en cuenta, que se aplican para la telefonía domiciliaria un valor fijo en UVT según estrato y uso del domicilio por cada línea o número telefónico, y para la telefonía móvil o no domiciliaria y la telefonía prepago se aplicarán los siguientes porcentajes sobre el valor facturado, así:

TELEFONÍA DOMICILIARIA O FIJA

DESTINO	TARIFA (EN UVT)	TARIFA VALORES AÑO 2023, en pesos
ESTRATO 1:	0,017	\$ 700
ESTRATO 2:	0,034	\$1.400
ESTRATO 3:	0,050	\$2.100
ESTRATO 4:	0,101	\$4.300
ESTRATO 5:	0,235	\$10.000
ESTRATO 6:	0,336	\$14.000
NO RESIDENCIAL:	0,403	\$17.000

TELEFONÍA NO DOMICILIARIA O MÓVIL

RANGOS VALOR CONSUMO SERVICIO TELEFÓNICO	TARIFA (%) Sobre valor facturado
Menos de \$ 60.000	3%
\$60.001 - \$100.000	4%
Más de \$ 100.000	5%

TELEFONÍA PREPAGO

	TARIFA (%) Sobre valor factu- rado
Todos	1%

Parágrafo Primero. Los valores a liquidar serán ajustados al múltiplo de mil y/o centena más cercana de conformidad a la metodología establecida en el Artículo 868 del Estatuto Tributario Nacional, en el momento de la liquidación por las empresas prestadoras del servicio, responsables del recaudo en los términos del Artículo 114 del Estatuto Tributario Distrital – Decreto 0119 de 2019 –.

Parágrafo Segundo. Las empresas prestadoras del servicio telefónico deberán incluir en las facturas el renglón Impuesto al servicio de telefonía y causarán el impuesto conforme al Artículo 113 del Estatuto Tributario Distrital – Decreto 0119 de 2019 –.

Parágrafo Tercero. Los distribuidores o comercializadores del servicio telefónico pre-pago que vendan con destino a la ciudad de Barranquilla, deberán informar cuando realizan la orden de pedido a la empresa de servicio telefónico los valores de tarjetas y/o recargas que se destinaran a la venta en la ciudad de Barranquilla, con el fin que estas realicen el descuento y/o liquidación del respectivo impuesto al momento del pago de lo facturado en venta para la ciudad de Barranquilla. De no discriminarse esta información a la empresa prestadora del servicio, se deberá efectuar la liquidación y/o descuento del impuesto por el valor total de la venta.

ARTÍCULO 5. De conformidad a lo establecido en el Artículo 11 del Acuerdo 009 de 2020, en cumplimiento con lo dispuesto en el Artículo 49 de la Ley 1955 de 2019 a partir del año 2021 las tarifas establecidas en los Artículos 79, 100, 123, 124, 132, 147, 203, 212, 276, 289, 309, 310, 311, 312, 349 y 459 del Estatuto Tributario Distrital, Decreto 0119 de 2019, se expresarán en Unidades de Valor Tributario UVT. En lo que respecta a los conceptos y las tarifas por trámites, servicios y la tasa por derecho de tránsito que cobra la Secretaría Distrital de Tránsito y Seguridad Vial, y los Derechos por Servicios Prestados por la Secretaría de Control Urbano y Espacio Público en el Distrito Especial, Industrial y Portuario de Barranquilla, establézcanse así:

....Decreto N° 0119 de 2019, Artículo 203.

“ARTÍCULO 203. Conceptos y Tarifas. Los siguientes son los conceptos y las

tarifas por trámites, servicios y la tasa por derecho de tránsito que cobra la Secretaria Distrital de Tránsito y Seguridad Vial en el Distrito Especial, Industrial y Portuario de Barranquilla:

ITEM	Trámites	Tarifa en SML-DV	TARIFA EN UVT	VALOR ABSOLUTO EN PESOS (\$)
Registro Nacional Automotor RNA				
1	MATRICULA	-		
1,1	Matricula Vehículo Automotor Particular	3	2,44	103.000
1,2	Matricula de Motos	1,5	1,22	52.000
1,3	Matricula Vehículo Automotor Servicio Publico	5	4,07	173.000
1,4	Matricula Vehículo Automotor Oficial	2	1,63	69.000
1,5	Matricula de Motocarros	1,5	1,22	52.000
2	TRASPASO	-		
2,1	Traspaso de Propiedad	3	2,44	103.000
2,2	Traspaso Persona Indeterminada	3,5	2,85	121.000
2,3	Traspaso de indeterminado a poseedor RNA		2,85	121.000
3	TRASLADO DE CUENTA	0		
4	RADICACIÓN	-		
4,1	Radicación de la Matrícula Automóviles	0		
4,2	Radicación de la Matrícula Motos	0		
4,3	Radicación de la Matrícula Motocarros	0		
5	CAMBIO DE CARACTERÍSTICAS	-		
5,1	Cambio de Carrocería	3,5	2,85	121.000
5,2	Conversión a Gas Natural	2	1,63	69.000
5,3	Repotenciación de Vehículos de Servicio Público de Carga	3,5	2,85	121.000
5,4	Cambio Color	3	2,44	103.000
5,5	Cambio Motor	3	2,44	103.000
5,6	Blindaje	3,5	2,85	121.000
5,7	Desmontaje de Blindaje	3,5	2,85	121.000
5,8	Regrabación Motor	3,5	2,85	121.000
5,9	Regrabación Chasis o Serial	3,5	2,85	121.000
5,1	Regrabación VIN	3,5	2,85	121.000
5,11	Registro Polarizado	1	0,81	34.000
6	RE MATRICULA	--		
6,1	Re matricula Particular	3	2,44	103.000
6,2	Re matricula Motocicleta	1,5	1,22	52.000
6,3	Re matricula Publico	7	5,70	242.000
6,4	Re matricula Oficial	2	1,63	69.000
6,5	Re matricula Motocarros	1,5	1,22	52.000
7	CANCELACIÓN DE MATRICULA	-		
7,1	Cancelación Matriculas Particulares	3	2,44	103.000
7,2	Cancelación Matriculas Motos	1,5	1,22	52.000
7,3	Cancelación Matriculas Públicos	7	5,70	242.000



7,4	Cancelación Matriculas Oficiales	2	1,63	69.000
7,5	Cancelación Matriculas Motocarros	1,5	1,22	52.000
8	CAMBIO PLACAS	3	2,44	103.000
9	CAMBIO DE SERVICIO	50	40,72	1.727.000
10	DUPLICADO LICENCIA DE TRANSITO	3,5	2,85	121.000
11	DUPLICADO PLACAS	4	3,26	138.000
12	ALERTAS	-		
12,1	Inscripción de Limitación o Gravamen a la Propiedad	1	0,81	34.000
12,2	Levantamiento de Limitación o Gravamen a la Propiedad	1	0,81	34.000
12,3	Cambio de Acreedor Prendario (Acreedor)	1	0,81	34.000
12,4	Cambio de Acreedor Prendario (Propietario)	1	0,81	34.000
13	CERTIFICACIÓN DE LIBERTAD Y TRADICIÓN	2	1,63	69.000
<u>DEL REGISTRO NACIONAL DE CONDUCTORES (RNC)</u>				
14	LICENCIAS DE CONDUCCIÓN	-		
14,1	Renovación Licencia de Conducción	1	0,81	34.000
14,2	Duplicado de Licencia de Conducción	1	0,81	34.000
14,3	Re Categorización de Licencia de Conducción	1	0,81	34.000
14,4	Expedición de Licencia de Conducción	1	0,81	34.000
14,5	Cambio de Licencia de Conducción por Mayoría de Edad	1	0,81	34.000
<u>DEL REGISTRO NACIONAL DE REMOLQUES Y SEMIREMOLQUES</u>				
15	MATRÍCULA	2	1,63	69.000
16	TRASPASO	-		
16,1	Traspaso de Propiedad	2	1,63	69.000
16,2	Traspaso Persona Indeterminada	2	1,63	69.000
16,3	Traspaso de indeterminado a poseedor RNRYS		2,85	121.000
17	TRASLADO DE MATRICULA	0		
18	RADICACIÓN DE LA MATRICULA	0		
19	RE MATRÍCULA	2	1,63	69.000
20	CANCELACIÓN DE LA MATRÍCULA	2	1,63	69.000
21	DUPLICADO DE TARJETA DE REGISTRO	2	1,63	69.000
22	DUPLICADO DE PLACA	2	1,63	69.000
23	CERTIFICADO DE LIBERTAD Y TRADICIÓN	0		
24	ALERTAS	-		
24,1	Inscripción de Limitación o Gravamen a la Propiedad	2	1,63	69.000
24,2	Levantamiento de Limitación o Gravamen a la Propiedad	2	1,63	69.000
24,3	Modificación de Acreedor Prendario (Acreedor)	2	1,63	69.000
24,4	Modificación de Acreedor Prendario (Propietario)	2	1,63	69.000
25	CAMBIO DE CARACTERÍSTICAS			
25,1	Regrabación de Serial o Chasis	2	1,63	69.000
25,2	Regrabación de VIN	2	1,63	69.000
25,3	Transformación por Adición o Retiro de Ejes	2	1,63	69.000
<u>DEL REGISTRO NACIONAL DE MAQUINARIA AGRICOLA, INDUSTRIAL Y DE CONSTRUCCION AUTOPROPULSADA</u>				





26	REGISTRO	-		
26,1	Registro Inicial	4	3,26	138.000
26,2	Registro Inicial Temporal Corto Plazo	4	3,26	138.000
26,3	Registro Inicial Temporal Largo Plazo	4	3,26	138.000
27	TRASPASO			
27,1	Cambio de Propietario	3,5	2,85	121.000
27,2	Traspaso de Propiedad a Persona Indeterminada	3,5	2,85	121.000
27,3	Traspaso a Persona Indeterminada Temporal	3,5	2,85	121.000
27,4	Traspaso por Sustitución del Importador Temporal	3,5	2,85	121.000
27,5	Traspaso de indeterminado a poseedor RNMA		2,85	121.000
28	TRASLADO DE MATRÍCULA	0		
29	RADICADO DE LA MATRÍCULA	0		
30	REGISTRO POR RECUPERACIÓN EN CASO DE HURTO O PÉRDIDA DEFINITIVA	4	3,26	138.000
31	CANCELACIÓN DEL REGISTRO	4	3,26	138.000
32	DUPLICADO DE TARJETA	-		
32,1	Duplicado de Tarjeta de Registro	3	2,44	103.000
32,2	Duplicado Tarjeta de Registro de Importación Temporal	3	2,44	103.000
33	RENOVACIÓN TARJETA DE REGISTRO DE IMPORTACIÓN TEMPORAL	3	2,44	103.000
34	CERTIFICADO DE LIBERTAD Y TRADICIÓN	2	1,63	69.000
35	ALERTAS			
36,1	Inscripción de Limitación o gravamen a la Propiedad	2,5	2,04	87.000
36,2	Levantamiento de Limitación o Gravamen a la Propiedad	2,5	2,04	87.000
36,3	Modificación de Acreedor Prendario (Acreedor)	2,5	2,04	87.000
36,4	Modificación de Acreedor Prendario (Propietario)	2,5	2,04	87.000
37	CAMBIO DE CARACTERÍSTICAS			
37,1	Regrabación de Motor	3,5	2,85	121.000
37,2	Regrabación de Número de Identificación	3,5	2,85	121.000
37,3	Transformación	3,5	2,85	121.000
37,4	Cambio de Motor	3,5	2,85	121.000
PERMISOS				
45	PERMISO DE CARGA SOBREDIMENSIONADA POR 1 DÍA	1	0,81	34.000
46	PERMISO DE CARGA SOBREDIMENSIONADA POR 1 MES	15	12,22	518.000
47	PERMISO DE CARGA SOBREDIMENSIONADA POR 1 SEMESTRE	73	59,45	2.521.000
48	PERMISO DE CARGUE Y DESCARGUE POR 1 DÍA	1	0,81	34.000
49	PERMISO DE CARGUE Y DESCARGUE POR 1 MES	15	12,22	518.000
50	PERMISO DE CARGUE Y DESCARGUE POR 1 SEMESTRE	73	59,45	2.521.000
51	PERMISO DE CIRCULACIÓN PARA TRACTOMULAS Y CARGA PESADA 1 DÍA	0,5	0,41	17.000
52	PERMISO DE CIRCULACIÓN PARA TRACTOMULAS Y CARGA PESADA 1 MES	10,5	8,55	363.000
53	PERMISO DE CIRCULACIÓN PARA TRACTOMULAS Y CARGA PESADA 1 SEMESTRE	49,5	40,32	1.710.000
54	CIERRE DE VÍA POR OBRA Y/O EVENTO	3	2,44	103.000
OTROS SERVICIOS Y/O CONCEPTOS				
55	INSCRIPCIÓN DE LIMITACIONES	2	1,63	69.000



57	LEVANTAMIENTO DE LIMITACIONES	2	1,63	69.000
58	PERÍTAZGO	2	1,63	69.000
59	FOTOCOPIA DE HOJA DE VIDA DE VEHÍCULO	2	1,63	69.000
60	CERTIFICACIONES Y CONSTANCIAS	1	0,81	34.000
61	SISTEMATIZACIÓN DE TRAMITES	1	0,81	34.000
62	DERECHOS DE TRÁNSITO	7	5,70	242.000
63	Inscripción de personas naturales y jurídicas al RUNT		0,17	7.000
ENTREGABLES				
63	PLACAS			
63,1	Vehículo	1,5	1,22	52.000
63,2	Moto	1	0,81	34.000
63,3	Remolque y Semirremolque	1,5	1,22	52.000
63,4	Motocarro	1	0,81	34.000
64	Sustratos			
64,1	Licencia de Transito	0,5	0,41	17.000
64,2	Licencia de Conducción	0,5	0,41	17.000
64,3	Tarjeta de Registro RNRYS	0,5	0,41	17.000
64,4	Tarjeta de Registró RNMA	0,5	0,41	17.000
64,5	Tarjeta de Operación	0,5	0,41	17.000

.....Decreto N° 0119 de 2019, Artículo 212.

Artículo 212. Derechos por Servicios Prestados por la Secretaría de Control Urbano y Espacio Público. Fíjense las siguientes tasas para el cobro del Instituto Distrital de Control Urbano y Espacio Público o la entidad que haga sus veces, por los mismos:

	CONCEPTO	TARIFA EN UVT	VALOR ABSOLUTO AÑO 2023, EN PESOS (\$)
1	Registro de publicidad exterior visual de 40 a 48 metros cuadrados.	24.65	1.045.000
2	Registro de publicidad exterior visual de 8 a 39 metros cuadrados	12.22	518.000
3	Registro de publicidad exterior visual de 4 a 8 metros cuadrados	6.57	279.000
4	Registro de publicidad exterior visual de 2 a 4 metros cuadrados	3.26	138.000
5	Registro de publicidad exterior visual de menos de 2 metros cuadrados	1.63	69.000
6	Intervenciones y ocupación temporal del espacio público	24.65	1.045.000
7	Rotura de vías, plazas y el espacio público.	10% del presupuesto de la Obra	-

8	Registro de Publicidad exterior visual pantalla tipo LED – publicidad en movimiento.	246.52	10.455.000
---	--	--------	------------

ARTÍCULO 6. Establézcanse los valores absolutos expresados en salarios mínimos diarios vigentes en el Estatuto Tributario Distrital Decreto N° 0119 de 2019 de acuerdo con la siguiente tabla de equivalencia en Unidades de Valor Tributario UTV, así:

SALARIOS MINIMOS DIARIOS VIGENTES	TARIFA EN UVT	VALOR ABSOLUTO AÑO 2023, EN PESOS (\$)
0.5	0.41	17.000
1	0.81	34.000
1.5	1.22	52.000
5	4.07	173.000
10	8.22	349.000
30	24.65	1.045.000
100	82.18	3.485.000

ARTÍCULO 7. Establézcanse los valores absolutos expresados en salarios mínimos mensuales vigentes en el Estatuto Tributario Distrital Decreto N° 0119 de 2019, de acuerdo con la siguiente tabla de equivalencia en Unidades de Valor Tributario UTV así:

SALARIOS MINIMOS MENSUALES VIGENTES	TARIFA EN UVT	VALOR ABSOLUTO AÑO 2023 EN PESOS (\$)
5	123.25	5.227.000
10	246.52	10.455.000
30	739.58	31.367.000
70	1725.68	73.190.000
100	2465.25	104.556.000
250	6163.15	261.392.000
400	9861.00	418.225.000
1000	24652.55	1.045.564.000

ARTICULO 8. El presente Decreto rige a partir de la fecha de su Publicación.

Dado en el D. E. I. P. de Barranquilla, a los veintidós (22) días del mes de diciembre de 2022.

PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE.

JAIME ALBERTO PUMAREJO HEINS
Alcalde Mayor del D. E. I. P. de Barranquilla

RESOLUCIÓN SECRETARÍA DISTRITAL DE HACIENDA

RESOLUCION DSH N° 003 DE 2022 (20 de Diciembre de 2022)

“Por la cual se fijan los plazos y descuentos para declarar y/o pagar los impuestos administrados por el Distrito Especial, Industrial y Portuario de Barranquilla durante la vigencia 2023 y se dictan otras disposiciones.”

LA SECRETARIA DISTRITAL DE HACIENDA (E)

En uso de sus facultades legales y en especial las que le confiere los Artículos 32, 114 y 237 del Estatuto Tributario Distrital Decreto N° 0119 de 2019

RESUELVE:

ARTICULO 1. PRESENTACION Y PAGO DE LAS LIQUIDACIONES Y DECLARACIONES TRIBUTARIAS EN BANCOS. La presentación y pago de las liquidaciones-factura del Impuesto Predial Unificado, Contribución de Valorización por Beneficio General, declaración privada del Impuesto Predial Unificado, la declaración anual y las declaraciones y pago mensuales y bimestrales de retenciones y autoretenciones del Impuesto de Industria y Comercio y Complementarios, la Sobretasa a la Gasolina Motor, declaración del Impuesto de Espectáculos Públicos, formulario de pago del anticipo del Impuesto de Delineación Urbana, declaración del Impuesto de Delineación Urbana, declaración de los sujetos pasivos del Impuesto de Alumbrado Público a que se refiere los numerales 2 y 3 del Artículo 105 del Estatuto Tributario Distrital - Decreto N° 0119 de 2019 – y de los responsables del recaudo del impuesto sobre el servicio de telefonía establecidos en el Artículo 7 del Acuerdo Distrital N° 019 de 2015 – Artículo 114 del Decreto 0119 de 2019, deberá efectuarse en los bancos, entidades financieras y demás entidades autorizadas para el efecto por el Distrito de Barranquilla.

Las declaraciones de los responsables del recaudo del impuesto al servicio de alumbrado público a que se refiere el numeral 1 del Artículo 105 y el Artículo 106 del Estatuto Tributario Distrital, Decreto N° 0119 de 2019, deben presentarse en las oficinas de la Gerencia de Gestión de Ingresos de la Secretaría Distrital de Hacienda.

El pago de los impuestos, retenciones, anticipos, sanciones e intereses deberá efectuarse en los correspondientes bancos, entidades financieras y demás entidades autorizadas para tal efecto.

Parágrafo Primero: Será de obligatorio cumplimiento por parte de los contribuyentes del impuesto de Industria y Comercio, la utilización de los formatos electrónicos para la declaración y pago de retenciones y autoretenciones y del Impuesto de Industria y Comercio su complementario de Avisos y Tableros y Sobretasa Bomberil, dispuestos en la página web de la Alcaldía Distrital de Barranquilla www.barranquilla.gov.co, en los términos del Decreto N° 0794 de 2010.

Parágrafo Segundo: Los contribuyentes, agentes retenedores y responsables del impuesto de Industria y Comercio y complementarios en el Distrito Especial, Industrial y Portuario de Barranquilla podrán realizar la presentación de sus declaraciones tributarias mensuales y bimestrales de retenciones y autoretenciones, y declaraciones anuales del impuesto de Industria y Comercio y complementarios a través de la página web de la alcaldía distrital de Barranquilla www.barranquilla.gov.co, y el pago del impuesto tanto de las declaraciones como de los recibos oficiales a través de pagos seguros electrónicos (PSE) y/o sistemas de Tarjetas de Crédito.

Cuando se encuentre habilitada en la página Web de la Alcaldía Distrital la aplicación sistematizada para realizar pagos electrónicos, los contribuyentes que así lo prefieran podrán declarar y pagar los demás impuestos autorizados por la Gerencia de Gestión de Ingresos, mediante el uso de los medios electrónicos autorizados para el efecto.

Sin embargo, los contribuyentes de los Impuestos Predial Unificado e Industria y Comercio y Complementarios que opten por uno u otro mecanismo de tributación, deberán en todo caso respetar las fechas límites establecidas en la presente Resolución para cada uno de los impuestos.

ARTICULO 2. FORMULARIO Y CONTENIDO DE LAS DECLARACIONES. Las declaraciones y/o pagos de los Impuestos Predial Unificado, Industria y Comercio y Complementarios, retenciones y autoretenciones de Industria y Comercio y Complementarios, Impuesto de Espectáculos Públicos, pago de anticipo y declaración de Delineación Urbana, declaración de responsables y sujetos pasivos del Impuesto de Alumbrado Público, y responsables del recaudo del impuesto sobre el servicio de telefonía, deberán presentarse en los formularios que para tal efecto haya prescrito o prescriba la Gerencia de Gestión de Ingresos.

Parágrafo. La declaración de sobretasa a la gasolina motor, se presentará en los formularios que para el efecto, diseñe u homologue el Ministerio de Hacienda y Crédito Público, a través de la Dirección de Apoyo Fiscal y en ella, se deberá distinguir el monto de la sobretasa, según el tipo de combustible que corresponda a cada uno de los entes territoriales, a la Nación y al Fondo de Compensación.

PLAZOS PARA DECLARAR Y PAGAR EL IMPUESTO DE INDUSTRIA Y COMERCIO

ARTICULO 3. FECHAS DE PRESENTACION Y PAGO REGIMEN COMUN. Los plazos para presentar la declaración anual y pago del Impuesto de Industria y Comercio y complementarios, así como las declaraciones mensuales y bimestrales y pagos de las retenciones y autoretenciones por cada uno de los períodos de la vigencia fiscal 2023, se declararán y pagarán en las fechas que se indican a continuación, teniendo en cuenta el ultimo dígito del NIT o Número de Identificación Tributaria:

- **Declaración Anual:**

ULTIMO DIGITO	FECHA DE PRESENTACIÓN
0	16 Feb 2024
9	19 Feb 2024
8	20 Feb 2024
7	21 Feb 2024
6	22 Feb 2024
5	23 Feb 2024
4	26 Feb 2024
3	27 Feb 2024
2	28 Feb 2024
1	29 Feb 2024

- **Declaración mensual y pago de retenciones y autoretenciones Grandes Contribuyentes:**



MES/ ULT DIG	ENE	FEB	MAR	ABR	MAY	JUN	JUL	AGO	SEPT	OCT	NOV	DIC
0	10 Feb 2023	17 Mar 2023	17 Abr 2023	17 May 2023	16 Jun 2023	17 Jul 2023	17 Ago 2023	18 Sep 2023	13 Oct 2023	17 Nov 2023	14 Dic 2023	18 Ene 2024
9	13 Feb 2023	21 Mar 2023	18 Abr 2023	18 May 2023	20 Jun 2023	18 Jul 2023	18 Ago 2023	19 Sep 2023	17 Oct 2023	20 Nov 2023	15 Dic 2023	19 Ene 2024
8	14 Feb 2023	22 Mar 2023	19 Abr 2023	19 May 2023	21 Jun 2023	19 Jul 2023	22 Ago 2023	20 Sep 2023	18 Oct 2023	21 Nov 2023	18 Dic 2023	22 Ene 2024
7	15 Feb 2023	23 Mar 2023	20 Abr 2023	23 May 2023	22 Jun 2023	21 Jul 2023	23 Ago 2023	21 Sep 2023	19 Oct 2023	22 Nov 2023	19 Dic 2023	23 Ene 2024
6	16 Feb 2023	24 Mar 2023	21 Abr 2023	24 May 2023	23 Jun 2023	24 Jul 2023	24 Ago 2023	22 Sep 2023	20 Oct 2023	23 Nov 2023	20 Dic 2023	24 Ene 2024
5	17 Feb 2023	27 Mar 2023	24 Abr 2023	25 May 2023	26 Jun 2023	25 Jul 2023	25 Ago 2023	25 Sep 2023	23 Oct 2023	24 Nov 2023	21 Dic 2023	25 Ene 2024
4	23 Feb 2023	28 Mar 2023	25 Abr 2023	26 May 2023	27 Jun 2023	26 Jul 2023	28 Ago 2023	26 Sep 2023	24 Oct 2023	27 Nov 2023	22 Dic 2023	26 Ene 2024
3	24 Feb 2023	29 Mar 2023	26 Abr 2023	29 May 2023	28 Jun 2023	27 Jul 2023	29 Ago 2023	27 Sep 2023	25 Oct 2023	28 Nov 2023	26 Dic 2023	29 Ene 2024
2	27 Feb 2023	30 Mar 2023	27 Abr 2023	30 May 2023	29 Jun 2023	28 Jul 2023	30 Ago 2023	28 Sep 2023	26 Oct 2023	29 Nov 2023	27 Dic 2023	30 Ene 2024
1	28 Feb 2023	31 Mar 2023	28 Abr 2023	31 May 2023	30 Jun 2023	31 Jul 2023	31 Ago 2023	29 Sep 2023	27 Oct 2023	30 Nov 2023	28 Dic 2023	31 Ene 2024

- **Declaración y pago bimestral de retenciones y autoretenciones contribuyentes del régimen común.**

MES/ULT DIG	ENE FEB	MAR ABRIL	MAY JUNIO	JULIO AGOSTO	SEPT OCT	NOV DIC
0	17 Mar 2023	17 May 2023	17 Jul 2023	18 Sep 2023	17 Nov 2023	18 Ene 2024
9	21 Mar 2023	18 May 2023	18 Jul 2023	19 Sep 2023	20 Nov 2023	19 Ene 2024
8	22 Mar 2023	19 May 2023	19 Jul 2023	20 Sep 2023	21 Nov 2023	22 Ene 2024
7	23 Mar 2023	23 May 2023	21 Jul 2023	21 Sep 2023	22 Nov 2023	23 Ene 2024
6	24 Mar 2023	24 May 2023	24 Jul 2023	22 Sep 2023	23 Nov 2023	24 Ene 2024
5	27 Mar 2023	25 May 2023	25 Jul 2023	25 Sep 2023	24 Nov 2023	25 Ene 2024
4	28 Mar 2023	26 May 2023	26 Jul 2023	26 Sep 2023	27 Nov 2023	26 Ene 2024
3	29 Mar 2023	29 May 2023	27 Jul 2023	27 Sep 2023	28 Nov 2023	29 Ene 2024
2	30 Mar 2023	30 May 2023	28 Jul 2023	28 Sep 2023	29 Nov 2023	30 Ene 2024
1	31 Mar 2023	31 May 2023	31 Jul 2023	29 Sep 2023	30 Nov 2023	31 Ene 2024

Parágrafo Primero. Los contribuyentes del impuesto de Avisos y Tableros y la Sobretasa Bomberil, declararán y pagarán estos tributos en los mismos períodos y formularios de Declaración Anual y de Autoretenciones del Impuesto de Industria y Comercio.

Parágrafo Segundo. Los contribuyentes del sector financiero, las empresas de servicios públicos domiciliarios, la Empresa Colombiana de Petróleos ECOPELROL y las empresas de transporte de pasajeros por vía aérea, deberán declarar y pagar las retenciones y autoretenciones del Impuesto de Industria y Comercio a más tardar el último día hábil del mes siguiente al correspondiente periodo gravable mensual o bimestral según corresponda, independientemente del último dígito del NIT o Número de Identificación Tributaria.

ARTICULO 4. FECHAS DE PAGO BIMESTRAL DE AUTORETENCION RÉGIMEN SIMPLIFICADO PREFERENCIAL DEL IMPUESTO DE INDUSTRIA Y COMERCIO. Los contribuyentes del régimen simplificado preferencial del Impuesto de Industria y Comercio, y Complementarios que cumplan su obligación tributaria mediante el pago de autoretenciones practicadas por cada uno de los bimestres de la vigencia fiscal 2023, pagarán la autoretención en las fechas que se indican a continuación:





BIMESTRE	REGIMEN SIMPLIFICADO HASTA EL DIA
Enero - Febrero	Marzo 31 de 2023
Marzo - Abril	Mayo 31 de 2023
Mayo - Junio	Julio 31 de 2023
Julio - Agosto	Septiembre 29 de 2023
Septiembre - Octubre	Noviembre 30 de 2023
Noviembre - Diciembre	Enero 31 de 2024

PLAZOS PARA DECLARAR Y/ O PAGAR EL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO

ARTICULO 5. PLAZOS PARA PAGAR Y/O DECLARAR. Los contribuyentes del Impuesto Predial Unificado que opten por pagar la liquidación factura y/o autoavaluar, de acuerdo con lo establecido por el Estatuto Tributario Distrital, deberán presentar la declaración y/o pagar el impuesto por cada predio, por el año gravable 2023, a más tardar el 30 de Junio de dicho año.

Parágrafo Primero. Los contribuyentes del Impuesto Predial Unificado, que declaren y/o paguen la totalidad del impuesto liquidado por el año gravable 2023 a más tardar el 31 de marzo del mismo año, tendrán derecho a un descuento del 10% del impuesto a cargo.

Parágrafo Segundo. Los contribuyentes del Impuesto Predial Unificado, que declaren y/o paguen la totalidad del impuesto liquidado por el año gravable 2023 a más tardar el 31 de mayo del mismo año, tendrán derecho a un descuento del 5% del impuesto a cargo.

Los intereses moratorios se cobrarán a partir del 1 de julio del mismo año.

Parágrafo Tercero. Los contribuyentes del Impuesto Predial Unificado que domicilien el pago del impuesto en los términos del Parágrafo Primero del Artículo 32 del Decreto N° 0119 de 2019, tendrán derecho a un descuento del dos por ciento (2%) del impuesto a cargo.

PLAZOS PARA DECLARAR Y PAGAR LA SOBRETASA A LA GASOLINA

ARTICULO 6. FECHAS DE PRESENTACION Y PAGO. Los responsables del recaudo de la Sobretasa a la Gasolina Motor, cumplirán mensualmente con la obligación de declarar y pagar la sobretasa, en las entidades financieras autorizadas para tal fin, dentro de los dieciocho (18) primeros días calendario del mes siguiente al de causación. Además de la declaración y pago, los responsables de la sobretasa informarán mensualmente al Ministerio de Hacienda y Crédito Público – Dirección de Apoyo Fiscal, la discriminación de las ventas por tipo de combustible y cantidad del mismo por cada entidad territorial.

Los responsables deberán cumplir con la obligación de declarar en el Distrito Especial Industrial y Portuario de Barranquilla siempre que tenga operaciones en el Distrito, aun cuando dentro del periodo gravable no se hayan realizado operaciones gravadas.



PLAZOS PARA DECLARAR Y PAGAR EL IMPUESTO DE ESPECTÁCULOS PÚBLICOS

ARTICULO 7. PLAZO DE DECLARACIÓN Y PAGO. Los contribuyentes del Impuesto de Espectáculos Públicos presentarán una declaración con su respectivo pago. Para los espectáculos ocasionales la presentación de la declaración y el pago del impuesto se efectuará dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes a la realización del espectáculo. Para los espectáculos permanentes, el periodo gravable es mensual y la presentación de la declaración y el pago del impuesto, se efectuará dentro de los diez (10) días hábiles siguientes al vencimiento del periodo gravable.

PLAZOS PARA DECLARAR Y PAGAR EL ANTICIPO Y EL IMPUESTO DE DELINEACIÓN URBANA

ARTICULO 8. PLAZO DE DECLARACION Y PAGO. Dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes a la terminación de la obra o al vencimiento de la licencia, el contribuyente deberá liquidar y pagar el impuesto, presentando una declaración con liquidación privada que contenga el ciento por ciento (100%) del impuesto a cargo, e imputando el pago del anticipo realizado en la declaración respectiva.

Se entenderá terminada la obra con el respectivo recibido de la misma por parte de la Secretaría de Control Urbano y Espacio Público o quien haga sus veces, requisito exigible para que las empresas de servicios públicos puedan realizar las acometidas definitivas.

Parágrafo. Plazo para pago de anticipo. Al momento de expedición de la licencia respectiva, cuando lo solicite el curador urbano, se deberá demostrar el pago del anticipo en el formulario que establezca la Administración Tributaria Distrital.

IMPUESTO DE ALUMBRADO PÚBLICO

ARTICULO 9. PLAZO PARA PRESENTAR DECLARACIÓN DE LOS RESPONSABLES Y SUJETOS PASIVOS DEL IMPUESTO DE ALUMBRADO PÚBLICO. Los responsables del recaudo del Impuesto al Servicio de Alumbrado Público establecidos en el Artículo 106 del Estatuto Tributario Distrital Decreto N° 0119 de 2019, deberán presentar a la Gerencia de Gestión de Ingresos de la Secretaría Distrital de Hacienda una declaración mensual de los recaudos practicados por este concepto, a más tardar dentro de los cuarenta y cinco (45) días siguientes del respectivo período mensual. Así mismo, deberán consignar dentro del mismo término señalado los valores recaudados en las cuentas bancarias establecidas para el efecto.

Los sujetos pasivos determinados en los numerales 2 y 3 del Artículo 105 del Estatuto Tributario Distrital Decreto N° 0119 de 2019, declararán y pagarán mensualmente el Impuesto al Servicio de Alumbrado Público, a más tardar el último día hábil del mes siguiente al respectivo período mensual.

Parágrafo. Los sujetos pasivos de la Sobretasa del Impuesto Predial Unificado con destino al Alumbrado Público de que trata el Artículo 36 del Decreto N° 0119 de 2019 deberán cancelarla a más tardar el 30 de Junio de 2023.

IMPUESTO A LOS SERVICIOS DE TELEFONÍA

ARTICULO 10. PLAZO PARA PRESENTAR DECLARACIÓN DE LOS RESPONSABLES DEL RECAUDO DEL IMPUESTO SOBRE EL SERVICIO DE TELEFONIA. Las empresas que prestan el servicio telefónico en el Distrito de Barranquilla, en su calidad de responsables del recaudo de conformidad a lo establecido en el Artículo 114 del Decreto N° 0119 de 2019, deberán presentar y pagar ante las entidades bancarias autorizadas para el efecto la declaración mensual del recaudo del impuesto realizado a través de su facturación mensual ordinaria en el Distrito de Barranquilla, a más tardar el último día hábil del mes siguiente al respectivo período mensual.

ARTICULO 11. PLAZO PARA EL PAGO DE LA ESTAMPILLA PRO CULTURA Y ESTAMPILLA PARA EL BIENESTAR DEL ADULTO MAYOR. Para efectos del pago de las estampillas referidas en los numerales 1 de los Artículos 122 y 133 del Estatuto Tributario Distrital Decreto N° 0119 de 2019, se tendrá como plazo máximo para pagarlas dentro de los 10 días hábiles siguientes a la fecha de suscripción del contrato o adición.

ARTICULO 12. HORARIO DE PRESENTACION DE LAS DECLARACIONES TRIBUTARIAS. La presentación de las declaraciones tributarias y pago de los impuestos, retenciones, auto retenciones, intereses y sanciones que deban realizarse en bancos y demás entidades autorizadas, se efectuará dentro de los horarios ordinarios de atención al público señalados por la Superintendencia Financiera. Cuando los bancos tengan autorizados horarios adicionales, especiales o extendidos, se podrá hacer dentro de dichos horarios.

ARTICULO 13. FORMA DE PRESENTACIÓN DE LAS DECLARACIONES TRIBUTARIAS. Los bancos y demás entidades autorizadas para recaudar recibirán el pago de los impuestos, retenciones, autoretenciones, anticipos, intereses y sanciones en efectivo, tarjeta de crédito que administre la entidad financiera receptora, o cualquier otro medio de pago como transferencias electrónicas o abonos en cuenta bajo su responsabilidad y conforme a lo establecido por la Gerencia de Gestión de Ingresos al respecto.

Los contribuyentes, agentes retenedores y/o responsables que opten por la presentación de declaraciones tributarias a través de medios virtuales, deberán realizar el respectivo pago total del impuesto liquidado en la declaración y/o en los recibos oficiales de pago a través de la plataforma de pagos seguros electrónicos (PSE) y/o sistemas de Tarjetas de Crédito, dispuesto en la página web institucional www.barranquilla.gov.co, en la ruta impuestos distritales/ Industria y Comercio / Pago de declaraciones y recibos.

Los contribuyentes para realizar la presentación y pago electrónico de las declaraciones tributarias de retenciones, autoretenciones y/o del impuesto de Industria y Comercio y complementarios deberán realizar previamente el diligenciamiento, descarga o impresión de los respectivos formularios de la declaración a presentar y pagar.

ARTICULO 14. VIGENCIA. La presente resolución rige a partir del primero (1°) de Enero del año 2023 y deroga las normas que le sean contrarias.

PUBLIQUESE Y CUMPLASE

Dado en el D. E. I. P. de Barranquilla, a los veinte (20) días de diciembre de 2022.

LANNY QUINTERO JARABA

Secretaria Distrital de Hacienda (E)

**RESOLUCIÓN SECRETARÍA DISTRITAL DE HACIENDA****RESOLUCIÓN DSH N° 004 DE 2022
(20 de Diciembre de 2022)**

“Por la cual se establece para el año 2023 el valor estimado de precios mínimos de costos por metro cuadrado, por destino y por estrato que deben tener en cuenta los contribuyentes para estimar el presupuesto de obra que sirve de base de determinación del anticipo del impuesto de delineación urbana que deben pagar al momento de la expedición de la licencia de construcción”

LA SECRETARIA DISTRITAL DE HACIENDA (E)

En uso de sus facultades legales y en especial las que le confieren los Artículos 95 y 96 del Estatuto Tributario Distrital Decreto N° 0119 de 2019 y

CONSIDERANDO:

Que el Artículo 96 del Estatuto Tributario Distrital Decreto N° 0119 de 2019, señala que previo a la expedición de la licencia de construcción los sujetos pasivos del impuesto de Delineación Urbana deben pagar un anticipo del impuesto, sobre el presupuesto de obra y deben tener en cuenta como base de determinación los precios mínimos de costos por metro cuadrado, por destino y por estrato que publique anualmente la Secretaría Distrital de Hacienda.

Así mismo, el Artículo 97 del Estatuto Tributario Distrital Decreto N° 0119 de 2019 estableció que la tarifa del impuesto de delineación urbana es del tres por ciento (3%) del valor final de la obra o construcción, y se liquidará al dos coma cinco por ciento (2,5%) como anticipo sobre el presupuesto de la obra o construcción al momento de expedición de la licencia y del tres por ciento (3%) sobre la diferencia entre el valor final de la obra o construcción y el valor base para el cálculo del anticipo cancelado.

Que los Artículos 95 y 96 del Estatuto Tributario Decreto N° 0119 de 2019 otorgan a la Secretaría de Hacienda del Distrito de Barranquilla la competencia para publicar anualmente los precios mínimos de presupuesto de obra por destino y por estrato que deben tener en cuenta los contribuyentes del impuesto de delineación urbana para declarar y pagar el anticipo.

Que la Gerencia de Gestión Catastral de la Secretaría Distrital de Hacienda realizó un estudio de costos mínimos de construcción por metro cuadrado para fijar los precios mínimos de los presupuestos de obras atendiendo la dinámica de la ciudad y teniendo en cuenta las siguientes variables según tipología y estrato: Listado de materiales, alquiler de equipos, mano de obra, transporte, Análisis de Precios Unitarios APU, presupuesto de obra y valores mínimos por metro cuadrado para la construcción de Edificaciones.

De acuerdo con las anteriores consideraciones,

RESUELVE:

Artículo 1. Fijar para el año 2023 los precios mínimos de presupuesto de obra o construcción por metro cuadrado que deben tener en cuenta los contribuyentes del impuesto de Delineación Urbana para liquidar y pagar el anticipo del impuesto de Delineación Urbana:



USO RESIDENCIAL

Estrato	Unifamiliar- bifamiliar (Precio por M ²)	Multifamiliar Hasta 6 pisos (Precio por M ²)	Multifamiliar Más de 6 pisos (Precio por M ²)
1	\$531.850	\$446.918	\$703.598
2	\$611.564	\$527.975	\$810.934
3	\$723.947	\$754.671	\$897.556
4	\$898.202	\$876.349	\$962.367
5	\$1.151.420	\$1.441.770	\$1.116.205
6	\$1.753.075	\$1.498.348	\$2.220.676

OTROS USOS

Uso de la construcción	Precio por M²
Comercial	\$1.061.076
Industrial	\$669.182
Institucional	\$ 836.420
Espacio público y recreativo	\$210.470
Estacionamiento Publico	\$ 289.136
Cerramiento	\$248.218
Demolición	\$ 13.083

Artículo 2. VIGENCIA. La presente resolución rige a partir del primero (1°) de Enero del año 2023 y deroga las normas que le sean contrarias.

PUBLIQUESE Y CUMPLASE

Dado en el D. E. I. P. de Barranquilla, a los veinte (20) días de diciembre de 2022.

LANNY QUINTERO JARABA
Secretaria Distrital de Hacienda (E)

RESOLUCIÓN GERENCIA DE GESTIÓN CATASTRAL

RESOLUCIÓN N° GGCD-049-2022
(29 de diciembre de 2022)

“Por medio de la cual se aprueba la elaboración de los estudios de las zonas homogéneas físicas y geoeconómicas y el valor de las edificaciones rurales del Distrito Especial, Industrial y Portuario de Barranquilla, se modifica la Resolución N° GGCD-16-2021, y se ordena la liquidación de los avalúos de los predios objeto del proceso de actualización para la vigencia 2023”

El Gerente de la Gerencia de Gestión Catastral del Distrito de Barranquilla, en uso de sus facultades legales, y en especial las que le confiere la Ley 14 de 1983, la Resolución No. 1149 de 2021, Ley 1955 de 2019 y Decreto No. 148 de 2020, y

CONSIDERANDO:

Que el artículo 79 de La Ley 1955 de 2019 “Por la cual se expide el plan nacional de desarrollo 2018-2022. Pacto por Colombia, pacto por la equidad”, define la gestión catastral como un servicio público que comprende un conjunto de operaciones técnicas y administrativas orientadas a la adecuada formación, actualización, conservación y difusión de la información catastral, así como los procedimientos del enfoque catastral multipropósito. En su parágrafo 1°, indica que conservarán su condición de gestor catastral aquellas entidades que, a la promulgación de la presente Ley, sean titulares de catastros descentralizados o mediante delegación ejerzan la gestión sin necesidad de trámite adicional alguno. De acuerdo con esta disposición la Gerencia de Gestión Catastral conserva su condición de gestor catastral, lo que implica que se encuentran a su cargo el desarrollo de la actividad misional, tendiente a la adecuada formación, actualización, conservación y difusión de la información catastral.

Que el artículo 2.2.2.2. del Decreto 148 de 2020 establece que, el proceso de actualización catastral es el conjunto de actividades destinadas a identificar, incorporar o rectificar los cambios o inconsistencias en la información catastral durante un período determinado. Para la actualización catastral podrán emplearse mecanismos diferenciados de intervención en el territorio, tales como métodos directos, indirectos, declarativos y colaborativos, así como el uso e integración de diferentes fuentes de información que den cuenta de los cambios entre la base catastral y la realidad de los inmuebles. En ningún caso, para actualizar la información de un área geográfica, será obligatorio adelantar el levantamiento catastral en la totalidad de inmuebles.

Que en el artículo 2.2.2.6.2 del Decreto Nacional 148 de 2020 se indica que la determinación del valor catastral de los inmuebles será realizada a través de avalúos puntuales o masivos por los Gestores Catastrales o por el Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC).

Que según lo señalado en el artículo 7 de la Resolución No 1149 de 2021, los valores comerciales de los predios objeto del proceso de formación y/o actualización catastral deben ser determinados de manera puntual o masiva conforme a lo dispuesto en el artículo 2.2.2.6.3. del Decreto 148 de 2020, o aquella norma que lo modifique, adicione o derogue y serán aprobados por el gestor catastral mediante acto administrativo en el cual adicionalmente se indicará el porcentaje sobre el valor comercial adoptado por la administración municipal para la determinación del avalúo catastral. Este acto administrativo es de carácter general, y debe ser publicado en los términos de la Ley 1437 de 2011 o en la norma que la modifique, adicione o derogue.

Que la Gerencia de Gestión Catastral expidió la Resolución GGCD-002-2022 ordenando la actualización de la formación del catastral en el Distrito de Barranquilla.

Que en la gestión y producción de la información económica, el objetivo es actualizar de forma masiva la información valuatoria de los predios del Distrito, motivo por el cual la Gerencia de Gestión Catastral realizó el estudio de zonas físicas y geoeconómicas y el valor de las edificaciones de todos los sectores catastrales

rurales del Distrito, así mismo se modificó el estudio de zonas homogéneas físicas y geoeconómicas y el valor de las edificaciones de los sectores catastrales urbanos aprobado mediante Resolución No. GGCD-16 de 2021, producto de los cambios de uso del suelo de predios que pasaron de rural a urbanos, en atención a lo establecido en el Decreto N° 1783 del 2021 del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio de Colombia, así como las variaciones económicas identificadas en zonas geoeconómicas de polígonos urbanos y las tablas de construcción debido al incremento en los costos de los insumos.

Que mediante Acta 003 del 07 de diciembre de 2022, el comité técnico de avalúos del Distrito de Barranquilla emitió concepto favorable para la aprobación del estudio de zonas homogéneas físicas y geoeconómicas, el valor de las edificaciones, los avalúos de los predios con características especiales, de los sectores catastrales rurales del Distrito Especial, Industrial y Portuario de Barranquilla, así como la modificación del estudio aprobado mediante Resolución No. GGCD-16 de 2021, teniendo en cuenta los argumentos señalados en el párrafo anterior.

Que luego de haber sido examinado los resultados provenientes de los procesos de reconocimiento predial, estudio de zonas homogéneas físicas y geoeconómicas, el valor de los usos de la construcción y los avalúos de los predios con características especiales se concluyó que, estos se encuentran ajustados a las normas legales y reglamentarias vigentes y la investigación económica está acorde con la actualidad inmobiliaria del Distrito Especial, Industrial y Portuario de Barranquilla.

En mérito a lo expuesto se,

RESUELVE:

ARTÍCULO 1. APROBAR el estudio de zonas homogéneas físicas y geoeconómicas correspondientes a los sectores catastrales rurales de la Unidad Orgánica del Distrito de Barranquilla, el cual fue llevado a cabo conforme a lo previsto por las disposiciones técnicas y jurídicas presentes en la Ley 14 de 1983, la ley 1955 de 2019, el Decreto Reglamentario 1170 del 28 de mayo de 2015 “Por medio del cual se expide el Decreto Reglamentario Único del Sector Administrativo de Información Estadística”, modificado por el Decreto 148 de 2020, la Resolución 1149 de 2021, la Resolución 388 de 2020 modificada por la Resolución 509 de 2020 y demás normas concordantes correspondiente.

Parágrafo. Las zonas homogéneas físicas y geoeconómicas mencionadas anteriormente para la ZONA RURAL del Distrito de Barranquilla, se encuentran debidamente relacionadas en el Anexo Técnico 1 del presente acto administrativo.

ARTÍCULO 2. APROBAR las tablas de valor de construcción utilizados en la determinación de los valores según el uso de la construcción y edificaciones no convencionales (anexos) de los predios ubicados en la zona rural del Distrito de Barranquilla.

Parágrafo. Las tablas de valor de construcción mencionados anteriormente están debidamente relacionadas en el Anexo Técnico 2 del presente acto administrativo.

ARTÍCULO 3. MODIFICAR parcialmente el Artículo 1° de la Resolución GGCD-16-2021 en cuanto a los valores de las tablas de construcción para la liquidación del metro (m²) de construcción y edificaciones no convencionales (anexos) para los sectores catastrales urbanos. Los valores de ZHG M2 se incrementarán de acuerdo a lo estipulado en el decreto nacional.

Parágrafo. Las nuevas tablas de construcción para la liquidación del m² de construcción y edificaciones no convencionales (anexos) para los sectores catastrales urbanos y el corregimiento de Juan Mina están debidamente relacionados en el Anexo Técnico 3 del presente acto administrativo.

ARTÍCULO 4. Con base en los valores de terreno de las Zonas Homogéneas Geoeconómicas y el valor unitario de los diferentes tipos de edificaciones o construcciones indicados en los artículos anteriores, ordenarse la liquidación de los nuevos avalúos catastrales, para vigencia 01-01-2023



ARTÍCULO 5. Contra el presente Acto Administrativo no procede recurso alguno, de conformidad con el artículo 75 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo (Ley 1437 de 2011).

ARTÍCULO 6. La presente Resolución rige a partir de la fecha de su expedición.

PUBLÍQUESE y CÚMPLASE

Dado en Barranquilla a los 29 días del mes de diciembre de 2022.

MAURO ALFREDO ROCHA HEREDIA
GERENTE GESTIÓN CATASTRAL (E)
SECRETARIA DISTRITAL DE HACIENDA





ANEXO TÉCNICO 1. Valor ZHG M2 sectores catastrales rurales del Distrito de Barranquilla. SC-CFR-10309

Zona Geoconómica Rural	Valor Hectarea / \$
01	\$ 5.200.000.000
02	\$ 3.900.000.000
03	\$ 3.250.000.000
04	\$ 2.925.000.000
05	\$ 2.600.000.000
06	\$ 2.275.000.000
07	\$ 1.950.000.000
08	\$ 1.820.000.000
09	\$ 1.625.000.000
10	\$ 1.430.000.000
11	\$ 1.365.000.000
12	\$ 1.300.000.000
13	\$ 1.235.000.000
14	\$ 1.209.000.000
15	\$ 1.170.000.000
16	\$ 1.105.000.000
17	\$ 1.072.500.000
18	\$ 1.040.000.000
19	\$ 975.000.000
20	\$ 949.000.000
21	\$ 877.500.000
22	\$ 780.000.000
23	\$ 734.500.000
24	\$ 650.000.000
25	\$ 624.000.000
26	\$ 585.000.000
27	\$ 520.000.000
28	\$ 455.000.000
29	\$ 429.000.000
30	\$ 390.000.000
31	\$ 364.000.000
32	\$ 325.000.000
33	\$ 312.000.000
34	\$ 260.000.000
35	\$ 227.500.000
36	\$ 221.000.000
37	\$ 182.000.000
38	\$ 162.500.000
39	\$ 145.600.000
40	\$ 130.000.000
41	\$ 123.500.000
42	\$ 117.000.000
43	\$ 84.500.000
44	\$ 78.000.000





45	\$ 65.000.000
46	\$ 45.500.000
47	\$ 36.400.000
48	\$ 32.500.000
49	\$ 29.250.000
50	\$ 26.000.000
51	\$ 13.000.000
52	\$ 6.500.000
53	\$ 806.000





ANEXO TÉCNICO 2.

a. Tablas para la liquidación del M2 de construcción para los sectores catastrales rurales:

PUNTOS		VALOR		PUNTOS		VALOR	
1	5.855	34	459.317	67	1.063.044		
2	13.802	35	476.087	68	1.082.707		
3	22.792	36	492.971	69	1.102.438		
4	32.535	37	509.967	70	1.122.237		
5	42.878	38	527.071	71	1.142.104		
6	53.726	39	544.283	72	1.162.036		
7	65.014	40	561.600	73	1.182.035		
8	76.691	41	579.020	74	1.202.098		
9	88.721	42	596.541	75	1.222.226		
10	101.072	43	614.161	76	1.242.418		
11	113.720	44	631.878	77	1.262.673		
12	126.644	45	649.691	78	1.282.990		
13	139.826	46	667.598	79	1.303.369		
14	153.251	47	685.598	80	1.323.809		
15	166.905	48	703.689	81	1.344.310		
16	180.777	49	721.869	82	1.364.871		
17	194.856	50	740.138	83	1.385.492		
18	209.133	51	758.493	84	1.406.171		
19	223.600	52	776.934	85	1.426.909		
20	238.248	53	795.459	86	1.447.705		
21	253.071	54	814.068	87	1.468.559		
22	268.062	55	832.758	88	1.489.469		
23	283.215	56	851.529	89	1.510.436		
24	298.526	57	870.379	90	1.531.458		
25	313.989	58	889.308	91	1.552.536		
26	329.599	59	908.315	92	1.573.669		
27	345.352	60	927.398	93	1.594.857		
28	361.244	61	946.557	94	1.616.099		
29	377.272	62	965.790	95	1.637.394		
30	393.430	63	985.097	96	1.658.742		
31	409.717	64	1.004.477	97	1.680.144		
32	426.130	65	1.023.929	98	1.701.597		
33	442.664	66	1.043.451	99	1.723.103		
Códigos							
a	01, 27, 44, 46, 63						
liquidar							
	1,237080303						
Ecuación	Y = (	9.008,17713	X	)	0,65		
Tipos de Avalúo	00						





		DELEGACIÓN BARRANQUILLA				SC-CER1030
		DEPARTAMENTO: ATLANTICO				
		MUNICIPIO: BARRANQUILLA				
TABLA PARA AVALÚOS CATASTRALES DE EDIFICACIONES : BODEGAS Y OTROS CATASTRAL						
AREA: RURAL, SECTORES 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 9, 10,11,12 Y 13			Vigencia: 01-01-2023			
PUNTOS	VALOR	PUNTOS	VALOR	PUNTOS	VALOR	
1	17.956	34	449.414	67	834.927	
2	33.814	35	461.468	68	846.298	
3	48.965	36	473.493	69	857.655	
4	63.676	37	485.488	70	868.998	
5	78.066	38	497.456	71	880.327	
6	92.208	39	509.396	72	891.642	
7	106.144	40	521.309	73	902.943	
8	119.909	41	533.197	74	914.231	
9	133.524	42	545.060	75	925.505	
10	147.008	43	556.898	76	936.767	
11	160.376	44	568.712	77	948.015	
12	173.638	45	580.502	78	959.251	
13	186.804	46	592.270	79	970.475	
14	199.882	47	604.016	80	981.686	
15	212.880	48	615.740	81	992.885	
16	225.802	49	627.443	82	1.004.072	
17	238.654	50	639.126	83	1.015.247	
18	251.441	51	650.787	84	1.026.410	
19	264.166	52	662.430	85	1.037.562	
20	276.833	53	674.052	86	1.048.702	
21	289.446	54	685.656	87	1.059.832	
22	302.006	55	697.241	88	1.070.950	
23	314.516	56	708.807	89	1.082.057	
24	326.980	57	720.356	90	1.093.153	
25	339.398	58	731.887	91	1.104.239	
26	351.773	59	743.401	92	1.115.314	
27	364.107	60	754.898	93	1.126.378	
28	376.401	61	766.378	94	1.137.432	
29	388.658	62	777.842	95	1.148.476	
30	400.877	63	789.290	96	1.159.510	
31	413.061	64	800.722	97	1.170.534	
32	425.211	65	812.139	98	1.181.548	
33	437.329	66	823.540	99	1.192.553	
Códigos	06-07-12-13-29-40-41-42-43-45-49-51-52-73-80-86-87					
a						
liquidar						
			0,983339738			
Ecuación	Y = (	27.625,28291	X	)	0,65
Tipos de Avalúo	00					



<p>ALCALDÍA DE BARRANQUILLA Distrito Especial, Industrial y Portuario</p>		DELEGACIÓN BARRANQUILLA			
		DEPARTAMENTO: ATLANTICO			
		MUNICIPIO: BARRANQUILLA			
<p>TABLA PARA AVALÚOS CATASTRALES DE EDIFICACIONES : GARAJES CUBIERTOS Y OTROS - CATASTRAL</p>					
AREA: RURAL, SECTORES 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 9, 10,11,12 Y 13			Vigencia: 01-01-2023		
PUNTOS	VALOR	PUNTOS	VALOR	PUNTOS	VALOR
1	10.323	34	388.363	67	780.355
2	21.060	35	400.118	68	792.339
3	31.960	36	411.883	69	804.328
4	42.967	37	423.658	70	816.322
5	54.054	38	435.441	71	828.321
6	65.205	39	447.233	72	840.325
7	76.410	40	459.035	73	852.334
8	87.661	41	470.844	74	864.347
9	98.953	42	482.662	75	876.365
10	110.280	43	494.488	76	888.388
11	121.641	44	506.322	77	900.415
12	133.031	45	518.163	78	912.447
13	144.449	46	530.012	79	924.483
14	155.892	47	541.869	80	936.524
15	167.358	48	553.733	81	948.568
16	178.846	49	565.604	82	960.618
17	190.355	50	577.481	83	972.671
18	201.883	51	589.366	84	984.728
19	213.430	52	601.257	85	996.790
20	224.995	53	613.155	86	1.008.856
21	236.575	54	625.060	87	1.020.925
22	248.172	55	636.970	88	1.032.999
23	259.784	56	648.887	89	1.045.077
24	271.411	57	660.810	90	1.057.158
25	283.051	58	672.739	91	1.069.244
26	294.705	59	684.674	92	1.081.333
27	306.371	60	696.615	93	1.093.426
28	318.050	61	708.561	94	1.105.522
29	329.741	62	720.513	95	1.117.623
30	341.444	63	732.471	96	1.129.727
31	353.158	64	744.434	97	1.141.835
32	364.882	65	756.402	98	1.153.946
33	376.618	66	768.376	99	1.166.061
Códigos	14, 39, 78, 79				
a					
liquidar					
			1,042931256		
Ecuación	Y = (	15.880,81530	X	)	0,65
Tipos de Avalúo	00				





ALCALDÍA DE BARRANQUILLA Distrito Especial, Industrial y Portuario		DELEGACIÓN BARRANQUILLA			
		DEPARTAMENTO: ATLANTICO			
		MUNICIPIO: BARRANQUILLA			
TABLA PARA AVALÚOS CATASTRALES DE EDIFICACIONES : BODEGAS COMERCIALES Y OTRO-CATASTRAL					
AREA: RURAL, SECTORES 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7,8, 9, 10,11,12 Y 13			Vigencia: 01-01-2023		
PUNTOS	VALOR	PUNTOS	VALOR	PUNTOS	VALOR
1	8.907	34	541.474	67	1.193.203
2	19.970	35	560.068	68	1.213.972
3	32.025	36	578.750	69	1.234.791
4	44.773	37	597.518	70	1.255.660
5	58.062	38	616.370	71	1.276.578
6	71.800	39	635.303	72	1.297.545
7	85.921	40	654.317	73	1.318.560
8	100.380	41	673.409	74	1.339.622
9	115.141	42	692.578	75	1.360.731
10	130.175	43	711.823	76	1.381.887
11	145.458	44	731.141	77	1.403.089
12	160.973	45	750.532	78	1.424.336
13	176.703	46	769.994	79	1.445.628
14	192.634	47	789.526	80	1.466.964
15	208.753	48	809.126	81	1.488.344
16	225.050	49	828.794	82	1.509.768
17	241.516	50	848.528	83	1.531.235
18	258.143	51	868.328	84	1.552.745
19	274.922	52	888.191	85	1.574.297
20	291.848	53	908.117	86	1.595.891
21	308.914	54	928.106	87	1.617.526
22	326.115	55	948.155	88	1.639.202
23	343.444	56	968.265	89	1.660.919
24	360.899	57	988.434	90	1.682.676
25	378.473	58	1.008.661	91	1.704.473
26	396.164	59	1.028.946	92	1.726.309
27	413.967	60	1.049.287	93	1.748.185
28	431.880	61	1.069.685	94	1.770.099
29	449.898	62	1.090.137	95	1.792.052
30	468.019	63	1.110.644	96	1.814.043
31	486.239	64	1.131.205	97	1.836.071
32	504.557	65	1.151.819	98	1.858.137
33	522.969	66	1.172.485	99	1.880.241
Códigos					
a	16,74				
liquidar					
			1,164771384		
Ecuación	Y = (	13.703,80985	X	)	0,65
Tipos de Avalúo	00				





<p>ALCALDÍA DE BARRANQUILLA Distrito Especial, Industrial y Portuario</p>		DELEGACIÓN BARRANQUILLA			
		DEPARTAMENTO: ATLANTICO			
		MUNICIPIO: BARRANQUILLA			
TABLA PARA AVALÚOS CATASTRALES DE EDIFICACIONES : HOSPITALES Y OTROS_ CATASTRAL					
AREA: RURAL, SECTORES 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 9, 10,11,12 Y 13			Vigencia: 01-01-2023		
PUNTOS	VALOR	PUNTOS	VALOR	PUNTOS	VALOR
1	1.018	34	391.276	67	1.229.296
2	3.280	35	410.894	68	1.260.419
3	6.503	36	430.901	69	1.291.858
4	10.567	37	451.293	70	1.323.612
5	15.399	38	472.068	71	1.355.680
6	20.948	39	493.223	72	1.388.060
7	27.172	40	514.754	73	1.420.750
8	34.040	41	536.658	74	1.453.750
9	41.525	42	558.932	75	1.487.058
10	49.606	43	581.575	76	1.520.673
11	58.263	44	604.582	77	1.554.593
12	67.479	45	627.952	78	1.588.818
13	77.238	46	651.682	79	1.623.346
14	87.528	47	675.769	80	1.658.175
15	98.337	48	700.211	81	1.693.306
16	109.653	49	725.006	82	1.728.735
17	121.465	50	750.151	83	1.764.463
18	133.766	51	775.645	84	1.800.489
19	146.546	52	801.484	85	1.836.810
20	159.797	53	827.668	86	1.873.427
21	173.511	54	854.193	87	1.910.337
22	187.683	55	881.059	88	1.947.541
23	202.304	56	908.262	89	1.985.036
24	217.369	57	935.802	90	2.022.822
25	232.872	58	963.676	91	2.060.898
26	248.808	59	991.882	92	2.099.262
27	265.170	60	1.020.419	93	2.137.915
28	281.955	61	1.049.285	94	2.176.854
29	299.157	62	1.078.478	95	2.216.079
30	316.772	63	1.107.997	96	2.255.590
31	334.796	64	1.137.839	97	2.295.384
32	353.224	65	1.168.004	98	2.335.461
33	372.052	66	1.198.490	99	2.375.821
Códigos					
a	19,25,31,33,36,37,38,88				
liquidar					
			1,68764285		
Ecuación	Y = (	1.566,68207	X	)	0,65
Tipos de Avalúo	00				



ALCALDÍA DE BARRANQUILLA Distrito Especial, Industrial y Portuario		DELEGACIÓN BARRANQUILLA DEPARTAMENTO: ATLANTICO MUNICIPIO: BARRANQUILLA			
TABLA PARA AVALÚOS CATASTRALES DE EDIFICACIONES : COMERCIO CATASTRAL					
AREA: RURAL, SECTORES 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10,11,12 Y 13				Vigencia: 01-01-2023	
PUNTOS	VALOR	PUNTOS	VALOR	PUNTOS	VALOR
1	21.401	34	661.948	67	1.280.897
2	42.014	35	680.887	68	1.299.498
3	62.339	36	699.812	69	1.318.091
4	82.480	37	718.722	70	1.336.678
5	102.484	38	737.619	71	1.355.257
6	122.381	39	756.503	72	1.373.830
7	142.188	40	775.373	73	1.392.395
8	161.919	41	794.231	74	1.410.954
9	181.584	42	813.077	75	1.429.506
10	201.191	43	831.910	76	1.448.051
11	220.744	44	850.732	77	1.466.590
12	240.250	45	869.542	78	1.485.122
13	259.713	46	888.341	79	1.503.648
14	279.135	47	907.129	80	1.522.168
15	298.520	48	925.907	81	1.540.681
16	317.870	49	944.674	82	1.559.188
17	337.188	50	963.430	83	1.577.690
18	356.475	51	982.177	84	1.596.185
19	375.734	52	1.000.913	85	1.614.674
20	394.966	53	1.019.640	86	1.633.158
21	414.171	54	1.038.358	87	1.651.635
22	433.352	55	1.057.066	88	1.670.107
23	452.510	56	1.075.765	89	1.688.574
24	471.645	57	1.094.455	90	1.707.035
25	490.759	58	1.113.137	91	1.725.490
26	509.853	59	1.131.809	92	1.743.940
27	528.927	60	1.150.473	93	1.762.384
28	547.981	61	1.169.129	94	1.780.823
29	567.018	62	1.187.777	95	1.799.257
30	586.037	63	1.206.416	96	1.817.686
31	605.039	64	1.225.048	97	1.836.110
32	624.024	65	1.243.672	98	1.854.528
33	642.994	66	1.262.288	99	1.872.941
Códigos					
a	28				
liquidar					
Ecuación	Y = (	32.925,30703	X	)	0,65
Tipos de Avalúo	00				





PUNTOS		VALOR		PUNTOS		VALOR	
1	4.896	34	473.456	67	1.140.754		
2	12.026	35	491.587	68	1.162.875		
3	20.343	36	509.872	69	1.185.093		
4	29.538	37	528.308	70	1.207.407		
5	39.448	38	546.892	71	1.229.815		
6	49.966	39	565.622	72	1.252.317		
7	61.018	40	584.495	73	1.274.912		
8	72.550	41	603.508	74	1.297.599		
9	84.519	42	622.659	75	1.320.377		
10	96.889	43	641.946	76	1.343.245		
11	109.631	44	661.366	77	1.366.202		
12	122.722	45	680.917	78	1.389.248		
13	136.141	46	700.598	79	1.412.381		
14	149.870	47	720.406	80	1.435.602		
15	163.892	48	740.339	81	1.458.909		
16	178.194	49	760.396	82	1.482.301		
17	192.764	50	780.574	83	1.505.778		
18	207.591	51	800.873	84	1.529.339		
19	222.663	52	821.289	85	1.552.983		
20	237.973	53	841.823	86	1.576.710		
21	253.511	54	862.471	87	1.600.519		
22	269.270	55	883.233	88	1.624.409		
23	285.243	56	904.108	89	1.648.379		
24	301.424	57	925.093	90	1.672.430		
25	317.805	58	946.187	91	1.696.560		
26	334.382	59	967.390	92	1.720.768		
27	351.149	60	988.699	93	1.745.055		
28	368.101	61	1.010.114	94	1.769.419		
29	385.233	62	1.031.634	95	1.793.860		
30	402.542	63	1.053.256	96	1.818.378		
31	420.022	64	1.074.980	97	1.842.971		
32	437.670	65	1.096.806	98	1.867.640		
33	455.483	66	1.118.731	99	1.892.383		
Códigos							
a	34, 77						
liquidar							
Ecuación	Y = (	7.532,97845	x	)	0,65		
1,296393765							
Tipos de Avalúo							
00							



 ALCALDÍA DE BARRANQUILLA Distrito Especial, Industrial y Portuario		DELEGACIÓN BARRANQUILLA			
		DEPARTAMENTO: ATLANTICO			
		MUNICIPIO: BARRANQUILLA			
TABLA PARA AVALÚOS CATASTRALES DE EDIFICACIONES: APARTAMENTO Y OTRO CATASTRAL					
AREA: RURAL, SECTORES 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12 Y 13				Vigencia: 01-01-2023	
PUNTOS	VALOR	PUNTOS	VALOR	PUNTOS	VALOR
1	7.474	34	592.741	67	1.374.742
2	17.655	35	614.438	68	1.400.235
3	29.192	36	636.284	69	1.425.817
4	41.707	37	658.277	70	1.451.489
5	55.004	38	680.413	71	1.477.249
6	68.959	39	702.689	72	1.503.096
7	83.487	40	725.102	73	1.529.030
8	98.524	41	747.651	74	1.555.049
9	114.020	42	770.332	75	1.581.153
10	129.936	43	793.144	76	1.607.341
11	146.239	44	816.083	77	1.633.611
12	162.903	45	839.148	78	1.659.964
13	179.904	46	862.336	79	1.686.398
14	197.222	47	885.646	80	1.712.912
15	214.840	48	909.075	81	1.739.506
16	232.743	49	932.621	82	1.766.179
17	250.917	50	956.283	83	1.792.930
18	269.349	51	980.060	84	1.819.759
19	288.029	52	1.003.948	85	1.846.665
20	306.947	53	1.027.947	86	1.873.646
21	326.094	54	1.052.055	87	1.900.704
22	345.461	55	1.076.271	88	1.927.836
23	365.040	56	1.100.592	89	1.955.042
24	384.825	57	1.125.019	90	1.982.321
25	404.810	58	1.149.548	91	2.009.674
26	424.987	59	1.174.179	92	2.037.099
27	445.351	60	1.198.910	93	2.064.596
28	465.898	61	1.223.741	94	2.092.163
29	486.622	62	1.248.670	95	2.119.802
30	507.518	63	1.273.695	96	2.147.510
31	528.582	64	1.298.816	97	2.175.287
32	549.809	65	1.324.032	98	2.203.134
33	571.197	66	1.349.341	99	2.231.049
Códigos	35-71				
a					
liquidar					
Ecuación	Y = (	11.497,95169	X	)	0,65
Tipos de Avalúo	00				





SC-GER 0301



DELEGACIÓN BARRANQUILLA
DEPARTAMENTO: ATLANTICO
MUNICIPIO: BARRANQUILLA

TABLA PARA AVALÚOS CATASTRALES DE EDIFICACIONES : VIVIENDA 3P EN PH Y OTRO
CATASTRAL

AREA: RURAL, SECTORES 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12 Y 13

Vigencia: 01-01-2023

PUNTOS	VALOR	PUNTOS	VALOR	PUNTOS	VALOR
1	6.112	34	520.538	67	1.223.932
2	14.642	35	539.908	68	1.247.001
3	24.409	36	559.422	69	1.270.159
4	35.077	37	579.079	70	1.293.404
5	46.470	38	598.874	71	1.316.735
6	58.475	39	618.805	72	1.340.152
7	71.014	40	638.869	73	1.363.655
8	84.031	41	659.065	74	1.387.241
9	97.479	42	679.389	75	1.410.910
10	111.323	43	699.840	76	1.434.662
11	125.532	44	720.415	77	1.458.495
12	140.082	45	741.112	78	1.482.409
13	154.952	46	761.930	79	1.506.402
14	170.122	47	782.865	80	1.530.475
15	185.578	48	803.917	81	1.554.627
16	201.305	49	825.083	82	1.578.856
17	217.289	50	846.362	83	1.603.163
18	233.521	51	867.752	84	1.627.545
19	249.989	52	889.252	85	1.652.004
20	266.684	53	910.859	86	1.676.537
21	283.599	54	932.573	87	1.701.145
22	300.724	55	954.392	88	1.725.827
23	318.054	56	976.315	89	1.750.581
24	335.581	57	998.340	90	1.775.409
25	353.299	58	1.020.465	91	1.800.308
26	371.202	59	1.042.690	92	1.825.278
27	389.286	60	1.065.014	93	1.850.320
28	407.545	61	1.087.434	94	1.875.431
29	425.975	62	1.109.951	95	1.900.613
30	444.571	63	1.132.562	96	1.925.863
31	463.329	64	1.155.267	97	1.951.182
32	482.245	65	1.178.064	98	1.976.569
33	501.316	66	1.200.953	99	2.002.023
Códigos					
a	70, 72				
liquidar					
			1,260387069		
Ecuación	Y = (	9.403,35818	X	)	0,65
Tipos de Avalúo	00				





ALCALDÍA DE BARRANQUILLA Distrito Especial, Industrial y Portuario		DELEGACIÓN BARRANQUILLA DEPARTAMENTO: ATLANTICO MUNICIPIO: BARRANQUILLA			
TABLA PARA AVALÚOS CATASTRALES DE EDIFICACIONES : COMERCIO EN PH _ CATASTRAL					
AREA: RURAL, SECTORES 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12 Y 13			Vigencia: 01-01-2023		
PUNTOS	VALOR	PUNTOS	VALOR	PUNTOS	VALOR
1	6.941	34	835.310	67	2.099.106
2	17.798	35	868.858	68	2.141.779
3	30.873	36	902.752	69	2.184.677
4	45.635	37	936.985	70	2.227.799
5	61.794	38	971.552	71	2.271.143
6	79.160	39	1.006.446	72	2.314.705
7	97.600	40	1.041.662	73	2.358.485
8	117.011	41	1.077.195	74	2.402.481
9	137.314	42	1.113.040	75	2.446.690
10	158.443	43	1.149.193	76	2.491.111
11	180.344	44	1.185.648	77	2.535.742
12	202.971	45	1.222.401	78	2.580.581
13	226.285	46	1.259.448	79	2.625.626
14	250.252	47	1.296.785	80	2.670.877
15	274.840	48	1.334.408	81	2.716.331
16	300.023	49	1.372.313	82	2.761.986
17	325.777	50	1.410.496	83	2.807.841
18	352.080	51	1.448.954	84	2.853.895
19	378.912	52	1.487.683	85	2.900.145
20	406.256	53	1.526.680	86	2.946.592
21	434.094	54	1.565.942	87	2.993.232
22	462.411	55	1.605.465	88	3.040.064
23	491.194	56	1.645.246	89	3.087.088
24	520.429	57	1.685.283	90	3.134.302
25	550.104	58	1.725.573	91	3.181.704
26	580.207	59	1.766.112	92	3.229.293
27	610.729	60	1.806.899	93	3.277.067
28	641.658	61	1.847.929	94	3.325.027
29	672.986	62	1.889.202	95	3.373.169
30	704.704	63	1.930.714	96	3.421.494
31	736.803	64	1.972.462	97	3.469.999
32	769.275	65	2.014.446	98	3.518.684
33	802.113	66	2.056.661	99	3.567.547
Códigos					
a	75				
liquidar					
			1,358426413		
Ecuación	Y = (	10.679,05438	X	)	0,65
Tipos de Avalúo	00				





<p>ALCALDÍA DE BARRANQUILLA Distrito Especial, Industrial y Portuario</p>		DELEGACIÓN BARRANQUILLA			
		DEPARTAMENTO: ATLANTICO			
		MUNICIPIO: BARRANQUILLA			
TABLA PARA AVALÚOS CATASTRALES DE EDIFICACIONES : CENTROS COMERCIALES					
CATASTRAL					
AREA: RURAL, SECTORES 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 9, 10, 11, 12 Y 13			Vigencia: 01-01-2023		
PUNTOS	VALOR	PUNTOS	VALOR	PUNTOS	VALOR
1	293	34	762.292	67	3.458.955
2	1.376	35	813.186	68	3.575.117
3	3.399	36	865.899	69	3.693.399
4	6.455	37	920.445	70	3.813.807
5	10.616	38	976.833	71	3.936.349
6	15.941	39	1.035.076	72	4.061.031
7	22.479	40	1.095.184	73	4.187.861
8	30.275	41	1.157.169	74	4.316.846
9	39.367	42	1.221.041	75	4.447.991
10	49.791	43	1.286.811	76	4.581.305
11	61.580	44	1.354.488	77	4.716.793
12	74.764	45	1.424.084	78	4.854.461
13	89.371	46	1.495.607	79	4.994.317
14	105.427	47	1.569.068	80	5.136.367
15	122.958	48	1.644.477	81	5.280.617
16	141.988	49	1.721.842	82	5.427.074
17	162.537	50	1.801.173	83	5.575.743
18	184.628	51	1.882.479	84	5.726.631
19	208.282	52	1.965.769	85	5.879.744
20	233.517	53	2.051.052	86	6.035.088
21	260.352	54	2.138.337	87	6.192.669
22	288.806	55	2.227.632	88	6.352.492
23	318.896	56	2.318.946	89	6.514.565
24	350.638	57	2.412.287	90	6.678.892
25	384.049	58	2.507.663	91	6.845.480
26	419.144	59	2.605.083	92	7.014.334
27	455.940	60	2.704.555	93	7.185.460
28	494.449	61	2.806.086	94	7.358.863
29	534.688	62	2.909.685	95	7.534.550
30	576.670	63	3.015.359	96	7.712.525
31	620.408	64	3.123.115	97	7.892.794
32	665.915	65	3.232.962	98	8.075.363
33	713.206	66	3.344.906	99	8.260.237
Códigos	58-76				
a					
liquidar					
			1,0839281		
Ecuación	Y = (	124.988,59075	X	)	0,65
Tipos de Avalúo	00				



b. Tablas para liquidación de avalúos de construcciones no convencionales de los sectores rurales: SC-CER103099

DESTINO: Enramadas_Cobertizos_Caneyes		
PUNTOS	VR/M2 CATASTRAL	
40	\$	111.132
60	\$	201.494
80	\$	362.510
90	\$	478.672

DESTINO: Galpones_Gallineros (03)		
PUNTOS	VR/M2 CATASTRAL	
20	\$	108.797
40	\$	216.765
60	\$	406.869
80	\$	637.129

DESTINO: Establos_Pesebreras (04)		
PUNTOS	VR/M2 CATASTRAL	
20	\$	45.533
40	\$	82.532
60	\$	168.153
80	\$	262.460

DESTINO: Cocheras_Marraneras_Porquerizas		
PUNTOS	VR/M2 CATASTRAL	
20	\$	52.264
40	\$	87.599
60	\$	189.114
80	\$	309.433

DESTINO: Silos (08)		
PUNTOS	VR/M2 CATASTRAL	
60	\$	342.416
80	\$	496.842

DESTINO: Piscinas (09)		
PUNTOS	VR/M2 CATASTRAL	
40	\$	693.031
50	\$	771.943
60	\$	878.778
80	\$	1.359.603

DESTINO: Tanques (10)		
PUNTOS	VR/M2 CATASTRAL	
20	\$	85.915
40	\$	132.610
60	\$	428.239
80	\$	609.653

DESTINO: Pozos (20)		
PUNTOS	VR/M2 CATASTRAL	
40	\$	249.274
60	\$	324.920
80	\$	502.106
90	\$	686.398

DESTINO: Kioskos_ (21)		
PUNTOS	VR/M2 CATASTRAL	
20	\$	165.393
40	\$	401.345
60	\$	562.330
80	\$	837.421

DESTINO: Albercas_Baniaderas (23)		
PUNTOS	VR/M2 CATASTRAL	
40	\$	88.693
60	\$	148.184
80	\$	214.893

DESTINO: Corrales (26)		
PUNTOS	VR/M2 CATASTRAL	
20	\$	40.302
40	\$	70.528
60	\$	131.919
80	\$	174.244

DESTINO: Torres_de_enfriamiento (47)		
PUNTOS	VR/M2 CATASTRAL	
20	\$	465.225

DESTINO: Muelles (48)		
PUNTOS	VR/M2 CATASTRAL	
40	\$	922.496
60	\$	1.493.064
80	\$	2.346.228

DESTINO: Estadios_Coliseos_ (50)		
PUNTOS	VR/M2 CATASTRAL	
40	\$	320.489
60	\$	642.362
80	\$	1.461.866

DESTINO: Via_Ferrea (84)		
PUNTOS	VR/M2 CATASTRAL	
60	\$	2.852.006
80	\$	4.288.008

DESTINO: CanchasTenis (60)		
PUNTOS	VR/M2 CATASTRAL	
10	\$	139.160
20	\$	194.342

DESTINO: Lagunas_de_Oxidacion (83)		
PUNTOS	VR/M2 CATASTRAL	
20	\$	49.425

DESTINO: Marquesinas (82)		
PUNTOS	VR/M2 CATASTRAL	
20	\$	90.912
40	\$	97.753
60	\$	103.789
80	\$	149.622

DESTINO: AVANCE DE OBRA (99)		
PUNTOS	V/R M2	
20	\$	53.468
40	\$	115.533
60	\$	129.440
80	\$	223.361

Estaciones_Bomba de Servicios (15)		
CODIGO	V/R M2	
60	\$	836.578
80	\$	1.132.646

DESTINO: TOBOGANES (62)		
PUNTOS	V/R M2	
20	\$	271.955
40	\$	453.249
60	\$	1.050.474
80	\$	1.343.758

DESTINO: CARRETERA (85)		
PUNTOS	V/R M2	
40	\$	3.137.207
60	\$	4.716.809

ANEXO TÉCNICO 3. Tablas para liquidación de construcciones en los sectores urbanos del Distrito de Barranquilla:



a. Para la liquidación del M2 de construcción y edificaciones no convencionales (anexos) para los sectores catastrales urbanos 01, 02, 03: SC-CER103099

		DELEGACIÓN BARRANQUILLA			
		DEPARTAMENTO: ATLANTICO			
		MUNICIPIO: BARRANQUILLA			
TABLA PARA AVALÚOS CATASTRALES DE EDIFICACIONES : VIVIENDA Y OTROS CATASTRAL					
AREA: URBANO, SECTORES 1, 2 Y 3			Vigencia: 01-01-2023		
PUNTOS	VALOR	PUNTOS	VALOR	PUNTOS	VALOR
1	6.760	34	503.582	67	1.153.957
2	15.774	35	521.746	68	1.175.046
3	25.894	36	540.027	69	1.196.203
4	36.807	37	558.420	70	1.217.430
5	48.350	38	576.924	71	1.238.723
6	60.421	39	595.537	72	1.260.084
7	72.950	40	614.257	73	1.281.511
8	85.885	41	633.080	74	1.303.003
9	99.185	42	652.007	75	1.324.559
10	112.819	43	671.033	76	1.346.180
11	126.759	44	690.159	77	1.367.864
12	140.985	45	709.381	78	1.389.611
13	155.477	46	728.699	79	1.411.420
14	170.220	47	748.110	80	1.433.291
15	185.199	48	767.613	81	1.455.222
16	200.401	49	787.207	82	1.477.214
17	215.817	50	806.890	83	1.499.265
18	231.436	51	826.661	84	1.521.376
19	247.249	52	846.518	85	1.543.545
20	263.248	53	866.460	86	1.565.772
21	279.427	54	886.487	87	1.588.057
22	295.777	55	906.595	88	1.610.399
23	312.294	56	926.786	89	1.632.797
24	328.971	57	947.056	90	1.655.252
25	345.804	58	967.406	91	1.677.762
26	362.787	59	987.835	92	1.700.327
27	379.916	60	1.008.340	93	1.722.947
28	397.187	61	1.028.921	94	1.745.620
29	414.595	62	1.049.578	95	1.768.348
30	432.138	63	1.070.309	96	1.791.129
31	449.811	64	1.091.113	97	1.813.963
32	467.612	65	1.111.990	98	1.836.849
33	485.536	66	1.132.938	99	1.859.787
Códigos	01, 27, 44, 46, 63				
a					
liquidar					
Ecuación	Y = (	9.454,90491	X	)	0,65
Tipos de Avalúo	01				



		DELEGACIÓN BARRANQUILLA			
		DEPARTAMENTO: ATLANTICO			
		MUNICIPIO: BARRANQUILLA			
TABLA PARA AVALÚOS CATASTRALES DE EDIFICACIONES : BODEGAS Y OTROS CATASTRAL					
AREA: URBANO, SECTORES 1, 2 Y 3			Vigencia: 01-01-2023		
PUNTOS	VALOR	PUNTOS	VALOR	PUNTOS	VALOR
1	16.418	34	526.366	67	1.025.594
2	32.459	35	541.586	68	1.040.645
3	48.361	36	556.798	69	1.055.692
4	64.173	37	572.004	70	1.070.735
5	79.919	38	587.202	71	1.085.775
6	95.612	39	602.394	72	1.100.811
7	111.261	40	617.580	73	1.115.843
8	126.873	41	632.759	74	1.130.872
9	142.452	42	647.932	75	1.145.898
10	158.002	43	663.099	76	1.160.921
11	173.527	44	678.260	77	1.175.940
12	189.028	45	693.415	78	1.190.956
13	204.507	46	708.565	79	1.205.968
14	219.967	47	723.709	80	1.220.978
15	235.408	48	738.848	81	1.235.984
16	250.832	49	753.982	82	1.250.987
17	266.240	50	769.110	83	1.265.988
18	281.633	51	784.233	84	1.280.985
19	297.011	52	799.352	85	1.295.979
20	312.376	53	814.466	86	1.310.971
21	327.729	54	829.574	87	1.325.959
22	343.069	55	844.679	88	1.340.945
23	358.397	56	859.778	89	1.355.927
24	373.715	57	874.874	90	1.370.907
25	389.022	58	889.964	91	1.385.884
26	404.318	59	905.051	92	1.400.859
27	419.605	60	920.133	93	1.415.830
28	434.882	61	935.211	94	1.430.799
29	450.151	62	950.285	95	1.445.766
30	465.410	63	965.354	96	1.460.730
31	480.661	64	980.420	97	1.475.691
32	495.904	65	995.482	98	1.490.649
33	511.139	66	1.010.540	99	1.505.605
Códigos	06-07-12-13-29-40-41-42-43-45-49-51-52-73-80-86-87				
a					
liquidar					
			0,983339738		
Ecuación	Y = (	22.962,42256	x	)	0,65
Tipos de Avalúo	01				



<p>ALCALDÍA DE BARRANQUILLA Distrito Especial, Industrial y Portuario</p>		DELEGACIÓN BARRANQUILLA			
		DEPARTAMENTO: ATLANTICO			
		MUNICIPIO: BARRANQUILLA			
TABLA PARA AVALÚOS CATASTRALES DE EDIFICACIONES : GARAJES CUBIERTOS Y OTROS - CATASTRAL					
AREA: URBANO, SECTORES 1,2,3 Vigencia: 01-01-2023					
PUNTOS	VALOR	PUNTOS	VALOR	PUNTOS	VALOR
1	10.934	34	432.529	67	877.524
2	22.529	35	445.805	68	891.188
3	34.387	36	459.098	69	904.861
4	46.419	37	472.406	70	918.542
5	58.582	38	485.729	71	932.231
6	70.851	39	499.068	72	945.929
7	83.208	40	512.421	73	959.635
8	95.642	41	525.789	74	973.349
9	108.143	42	539.170	75	987.071
10	120.703	43	552.566	76	1.000.801
11	133.318	44	565.974	77	1.014.539
12	145.982	45	579.396	78	1.028.284
13	158.692	46	592.831	79	1.042.037
14	171.444	47	606.278	80	1.055.797
15	184.234	48	619.737	81	1.069.565
16	197.062	49	633.209	82	1.083.340
17	209.924	50	646.692	83	1.097.122
18	222.819	51	660.187	84	1.110.912
19	235.744	52	673.693	85	1.124.708
20	248.699	53	687.210	86	1.138.511
21	261.681	54	700.739	87	1.152.322
22	274.690	55	714.278	88	1.166.139
23	287.725	56	727.827	89	1.179.963
24	300.783	57	741.387	90	1.193.793
25	313.866	58	754.958	91	1.207.630
26	326.970	59	768.538	92	1.221.474
27	340.097	60	782.128	93	1.235.324
28	353.244	61	795.728	94	1.249.180
29	366.411	62	809.338	95	1.263.043
30	379.598	63	822.957	96	1.276.912
31	392.804	64	836.585	97	1.290.788
32	406.028	65	850.222	98	1.304.669
33	419.270	66	863.869	99	1.318.557
Códigos	14, 39, 78, 79				
a					
liquidar					
			1,042931256		
Ecuación	Y = (	15.292,63838	X	)	0,65
Tipos de Avalúo	01				





PUNTOS		VALOR		PUNTOS		VALOR	
1	8.264	34	600.737	67	1.370.118		
2	19.191	35	622.281	68	1.395.013		
3	31.415	36	643.957	69	1.419.988		
4	44.566	37	665.764	70	1.445.041		
5	58.451	38	687.698	71	1.470.171		
6	72.952	39	709.756	72	1.495.377		
7	87.985	40	731.937	73	1.520.659		
8	103.489	41	754.238	74	1.546.016		
9	119.418	42	776.656	75	1.571.446		
10	135.733	43	799.190	76	1.596.950		
11	152.405	44	821.837	77	1.622.526		
12	169.406	45	844.595	78	1.648.174		
13	186.716	46	867.462	79	1.673.893		
14	204.315	47	890.437	80	1.699.682		
15	222.188	48	913.517	81	1.725.541		
16	240.319	49	936.701	82	1.751.468		
17	258.697	50	959.987	83	1.777.464		
18	277.308	51	983.374	84	1.803.528		
19	296.145	52	1.006.860	85	1.829.658		
20	315.196	53	1.030.443	86	1.855.854		
21	334.453	54	1.054.123	87	1.882.117		
22	353.909	55	1.077.897	88	1.908.444		
23	373.557	56	1.101.764	89	1.934.836		
24	393.389	57	1.125.723	90	1.961.292		
25	413.401	58	1.149.774	91	1.987.811		
26	433.586	59	1.173.913	92	2.014.394		
27	453.939	60	1.198.141	93	2.041.038		
28	474.455	61	1.222.457	94	2.067.745		
29	495.129	62	1.246.858	95	2.094.512		
30	515.958	63	1.271.344	96	2.121.341		
31	536.937	64	1.295.914	97	2.148.229		
32	558.062	65	1.320.567	98	2.175.178		
33	579.330	66	1.345.302	99	2.202.186		
Códigos							
a	16,74						
liquidar							
				1,215473043			
Ecuación	Y = (	11.558,65042	X	)	0,65		
Tipos de	01						
Avalúo							





PUNTOS		VALOR		PUNTOS		VALOR	
1	1.131	34	440.122	67	1.386.241		
2	3.651	35	462.238	68	1.421.416		
3	7.249	36	484.795	69	1.456.950		
4	11.792	37	507.790	70	1.492.842		
5	17.199	38	531.219	71	1.529.090		
6	23.412	39	555.077	72	1.565.693		
7	30.385	40	579.363	73	1.602.649		
8	38.084	41	604.072	74	1.639.957		
9	46.480	42	629.201	75	1.677.615		
10	55.546	43	654.747	76	1.715.621		
11	65.263	44	680.707	77	1.753.975		
12	75.610	45	707.078	78	1.792.675		
13	86.571	46	733.858	79	1.831.720		
14	98.132	47	761.043	80	1.871.107		
15	110.277	48	788.631	81	1.910.837		
16	122.997	49	816.620	82	1.950.907		
17	136.278	50	845.006	83	1.991.316		
18	150.110	51	873.787	84	2.032.064		
19	164.485	52	902.961	85	2.073.148		
20	179.392	53	932.526	86	2.114.567		
21	194.823	54	962.479	87	2.156.321		
22	210.772	55	992.817	88	2.198.408		
23	227.229	56	1.023.540	89	2.240.827		
24	244.189	57	1.054.644	90	2.283.577		
25	261.644	58	1.086.128	91	2.326.657		
26	279.590	59	1.117.989	92	2.370.065		
27	298.018	60	1.150.226	93	2.413.800		
28	316.925	61	1.182.836	94	2.457.862		
29	336.305	62	1.215.819	95	2.502.249		
30	356.152	63	1.249.171	96	2.546.960		
31	376.462	64	1.282.891	97	2.591.995		
32	397.229	65	1.316.977	98	2.637.351		
33	418.451	66	1.351.428	99	2.683.029		
Códigos a liquidar	19,25,31,33,36,37,38,88						
Ecuación	Y = (	1.581,22892	X	)	0,65		
Tipos de Avalúo: 01							





 ALCALDÍA DE BARRANQUILLA Distrito Especial, Industrial y Portuario		DELEGACIÓN BARRANQUILLA				SC-CER11
		DEPARTAMENTO: ATLANTICO				
		MUNICIPIO: BARRANQUILLA				
TABLA PARA AVALÚOS CATASTRALES DE EDIFICACIONES : COMERCIO CATASTRAL						
AREA: URBANO, SECTORES 1, 2 Y 3			Vigencia: 01-01-2023			
PUNTOS	VALOR	PUNTOS	VALOR	PUNTOS	VALOR	
1	17.639	34	722.882	67	1.503.926	
2	33.900	35	745.870	68	1.528.183	
3	52.526	36	768.912	69	1.552.468	
4	71.665	37	792.004	70	1.576.781	
5	91.195	38	815.146	71	1.601.122	
6	111.041	39	838.338	72	1.625.490	
7	131.155	40	861.576	73	1.649.886	
8	151.501	41	884.862	74	1.674.308	
9	172.052	42	908.193	75	1.698.757	
10	192.787	43	931.568	76	1.723.232	
11	213.689	44	954.987	77	1.747.732	
12	234.743	45	978.448	78	1.772.258	
13	255.938	46	1.001.951	79	1.796.809	
14	277.264	47	1.025.495	80	1.821.385	
15	298.713	48	1.049.079	81	1.845.986	
16	320.276	49	1.072.703	82	1.870.611	
17	341.947	50	1.096.365	83	1.895.260	
18	363.721	51	1.120.065	84	1.919.933	
19	385.592	52	1.143.802	85	1.944.629	
20	407.555	53	1.167.576	86	1.969.348	
21	429.606	54	1.191.386	87	1.994.091	
22	451.741	55	1.215.231	88	2.018.856	
23	473.957	56	1.239.110	89	2.043.644	
24	496.250	57	1.263.024	90	2.068.454	
25	518.617	58	1.286.971	91	2.093.286	
26	541.057	59	1.310.952	92	2.118.140	
27	563.565	60	1.334.965	93	2.143.015	
28	586.141	61	1.359.010	94	2.167.912	
29	608.781	62	1.383.086	95	2.192.831	
30	631.483	63	1.407.194	96	2.217.770	
31	654.246	64	1.431.332	97	2.242.730	
32	677.068	65	1.455.501	98	2.267.710	
33	699.947	66	1.479.699	99	2.292.711	
Códigos	28					
a						
liquidar						
Ecuación	Y = (	22.427,76827	X	)	0,65
Tipos de Avalúo	01					



<p>ALCALDÍA DE BARRANQUILLA Distrito Especial, Industrial y Portuario</p>		DELEGACIÓN BARRANQUILLA SC-CER103			
		DEPARTAMENTO: ATLANTICO			
		MUNICIPIO: BARRANQUILLA			
TABLA PARA AVALÚOS CATASTRALES DE EDIFICACIONES : CENTRO COMERCIAL					
CATASTRAL					
AREA: URBANO, SECTORES 1,2,3 Vigencia: 01-01-2023					
PUNTOS	VALOR	PUNTOS	VALOR	PUNTOS	VALOR
1	499	34	1.295.157	67	5.876.866
2	2.339	35	1.381.627	68	6.074.228
3	5.775	36	1.471.188	69	6.275.192
4	10.968	37	1.563.862	70	6.479.769
5	18.038	38	1.659.668	71	6.687.971
6	27.085	39	1.758.624	72	6.899.810
7	38.193	40	1.860.750	73	7.115.298
8	51.438	41	1.966.064	74	7.334.447
9	66.885	42	2.074.585	75	7.557.267
10	84.596	43	2.186.329	76	7.783.770
11	104.626	44	2.301.315	77	8.013.968
12	127.025	45	2.419.560	78	8.247.871
13	151.843	46	2.541.080	79	8.485.491
14	179.124	47	2.665.893	80	8.726.838
15	208.910	48	2.794.014	81	8.971.923
16	241.241	49	2.925.459	82	9.220.757
17	276.155	50	3.060.245	83	9.473.350
18	313.689	51	3.198.386	84	9.729.713
19	353.877	52	3.339.898	85	9.989.856
20	396.752	53	3.484.797	86	10.253.790
21	442.346	54	3.633.096	87	10.521.524
22	490.690	55	3.784.811	88	10.793.070
23	541.813	56	3.939.956	89	11.068.436
24	595.744	57	4.098.546	90	11.347.633
25	652.510	58	4.260.593	91	11.630.670
26	712.138	59	4.426.113	92	11.917.558
27	774.655	60	4.595.118	93	12.208.305
28	840.084	61	4.767.622	94	12.502.923
29	908.450	62	4.943.639	95	12.801.419
30	979.778	63	5.123.182	96	13.103.804
31	1.054.091	64	5.306.263	97	13.410.087
32	1.131.410	65	5.492.896	98	13.720.277
33	1.211.758	66	5.683.093	99	14.034.384
Códigos	58				
a					
liquidar					
			2,229574644		
Ecuación	Y = (	734,99888	X	)	0,65
Tipos de Avalúo	01				





<p>ALCALDÍA DE BARRANQUILLA Distrito Especial, Industrial y Portuario</p>		DELEGACIÓN BARRANQUILLA SC-G^R			
		DEPARTAMENTO: ATLANTICO			
		MUNICIPIO: BARRANQUILLA			
TABLA PARA AVALÚOS CATASTRALES DE EDIFICACIONES : OFICINA Y OTRO CATASTRAL					
AREA: URBANO, SECTORES 1,2,3 Vigencia: 01-01-2023					
PUNTOS	VALOR	PUNTOS	VALOR	PUNTOS	VALOR
1	6.043	34	558.018	67	1.332.634
2	14.709	35	579.167	68	1.358.213
3	24.749	36	600.489	69	1.383.899
4	35.801	37	621.979	70	1.409.691
5	47.672	38	643.634	71	1.435.587
6	60.240	39	665.451	72	1.461.587
7	73.417	40	687.427	73	1.487.690
8	87.140	41	709.560	74	1.513.893
9	101.360	42	731.846	75	1.540.198
10	116.034	43	754.282	76	1.566.602
11	131.132	44	776.868	77	1.593.104
12	146.623	45	799.599	78	1.619.705
13	162.485	46	822.473	79	1.646.402
14	178.697	47	845.489	80	1.673.195
15	195.240	48	868.645	81	1.700.083
16	212.100	49	891.937	82	1.727.065
17	229.260	50	915.364	83	1.754.141
18	246.709	51	938.925	84	1.781.309
19	264.435	52	962.616	85	1.808.569
20	282.427	53	986.438	86	1.835.920
21	300.677	54	1.010.386	87	1.863.362
22	319.174	55	1.034.461	88	1.890.893
23	337.911	56	1.058.661	89	1.918.512
24	356.880	57	1.082.982	90	1.946.220
25	376.075	58	1.107.426	91	1.974.015
26	395.488	59	1.131.988	92	2.001.897
27	415.114	60	1.156.670	93	2.029.865
28	434.948	61	1.181.468	94	2.057.918
29	454.983	62	1.206.381	95	2.086.055
30	475.214	63	1.231.408	96	2.114.277
31	495.638	64	1.256.549	97	2.142.582
32	516.249	65	1.281.801	98	2.170.971
33	537.044	66	1.307.163	99	2.199.441
Códigos					
a					
liquidar					
Ecuación	Y = (	8.451,89911	X	)	0,65
Tipos de Avalúo	01				



<p>ALCALDÍA DE BARRANQUILLA Distrito Especial, Industrial y Portuario</p>		DELEGACIÓN BARRANQUILLA			
		DEPARTAMENTO: ATLANTICO			
		MUNICIPIO: BARRANQUILLA			
<p>TABLA PARA AVALÚOS CATASTRALES DE EDIFICACIONES: APARTAMENTO Y OTRO CATASTRAL</p>					
AREA: URBANO, SECTORES 1, 2 Y 3			Vigencia: 01-01-2023		
PUNTOS	VALOR	PUNTOS	VALOR	PUNTOS	VALOR
1	5.045	34	670.229	67	1.716.650
2	13.189	35	697.715	68	1.752.277
3	23.139	36	725.507	69	1.788.106
4	34.481	37	753.598	70	1.824.137
5	46.984	38	781.984	71	1.860.368
6	60.497	39	810.661	72	1.896.796
7	74.912	40	839.623	73	1.933.420
8	90.149	41	868.867	74	1.970.239
9	106.141	42	898.387	75	2.007.251
10	122.836	43	928.180	76	2.044.454
11	140.190	44	958.243	77	2.081.846
12	158.165	45	988.570	78	2.119.427
13	176.729	46	1.019.160	79	2.157.194
14	195.854	47	1.050.007	80	2.195.147
15	215.515	48	1.081.109	81	2.233.283
16	235.689	49	1.112.463	82	2.271.602
17	256.356	50	1.144.064	83	2.310.102
18	277.500	51	1.175.912	84	2.348.781
19	299.102	52	1.208.001	85	2.387.639
20	321.148	53	1.240.330	86	2.426.674
21	343.625	54	1.272.895	87	2.465.885
22	366.519	55	1.305.695	88	2.505.271
23	389.819	56	1.338.725	89	2.544.830
24	413.514	57	1.371.985	90	2.584.561
25	437.594	58	1.405.470	91	2.624.463
26	462.049	59	1.439.180	92	2.664.534
27	486.870	60	1.473.111	93	2.704.775
28	512.050	61	1.507.262	94	2.745.183
29	537.579	62	1.541.629	95	2.785.758
30	563.451	63	1.576.212	96	2.826.498
31	589.659	64	1.611.007	97	2.867.402
32	616.195	65	1.646.013	98	2.908.470
33	643.054	66	1.681.228	99	2.949.700
Códigos	35-71				
a					
liquidar					
			1,3865036		
Ecuación	Y = (	7.055,31496	X	)	0,65
Tipos de Avalúo	01				





		DELEGACIÓN BARRANQUILLA SC-07R			
		DEPARTAMENTO: ATLANTICO			
		MUNICIPIO: BARRANQUILLA			
TABLA PARA AVALÚOS CATASTRALES DE EDIFICACIONES : VIVIENDA 3P EN PH Y OTRO CATASTRAL					
AREA: URBANO, SECTORES 1,2,3 Vigencia: 01-01-2023					
PUNTOS	VALOR	PUNTOS	VALOR	PUNTOS	VALOR
1	6.988	34	622.129	67	1.475.355
2	16.886	35	645.515	68	1.503.444
3	28.294	36	669.084	69	1.531.645
4	40.808	37	692.833	70	1.559.958
5	54.214	38	716.757	71	1.588.382
6	68.376	39	740.854	72	1.616.915
7	83.201	40	765.120	73	1.645.557
8	98.617	41	789.552	74	1.674.306
9	114.569	42	814.147	75	1.703.161
10	131.014	43	838.903	76	1.732.121
11	147.914	44	863.817	77	1.761.186
12	165.239	45	888.885	78	1.790.354
13	182.964	46	914.106	79	1.819.624
14	201.064	47	939.478	80	1.848.995
15	219.522	48	964.997	81	1.878.467
16	238.319	49	990.661	82	1.908.038
17	257.439	50	1.016.469	83	1.937.708
18	276.869	51	1.042.419	84	1.967.476
19	296.596	52	1.068.507	85	1.997.340
20	316.609	53	1.094.733	86	2.027.301
21	336.896	54	1.121.094	87	2.057.357
22	357.450	55	1.147.589	88	2.087.507
23	378.260	56	1.174.216	89	2.117.751
24	399.318	57	1.200.973	90	2.148.088
25	420.618	58	1.227.858	91	2.178.517
26	442.151	59	1.254.870	92	2.209.038
27	463.912	60	1.282.008	93	2.239.649
28	485.894	61	1.309.269	94	2.270.350
29	508.091	62	1.336.653	95	2.301.141
30	530.499	63	1.364.157	96	2.332.020
31	553.111	64	1.391.781	97	2.362.987
32	575.923	65	1.419.523	98	2.394.041
33	598.931	66	1.447.381	99	2.425.182
Códigos	70, 72				
a					
liquidar					
Ecuación	Y = (	9.772,95804	X	)	0,65
Tipos de Avalúo	01				



<p>ALCALDÍA DE BARRANQUILLA Distrito Especial, Industrial y Portuario</p>		DELEGACIÓN BARRANQUILLA			
		DEPARTAMENTO: ATLANTICO			
		MUNICIPIO: BARRANQUILLA			
<p>TABLA PARA AVALÚOS CATASTRALES DE EDIFICACIONES : COMERCIO EN PH _ CATASTRAL</p>					
<p>AREA: URBANO, SECTORES 1,2,3 Vigencia: 01-01-2023</p>					
PUNTOS	VALOR	PUNTOS	VALOR	PUNTOS	VALOR
1	7.784	34	936.682	67	2.353.852
2	19.958	35	974.302	68	2.401.704
3	34.620	36	1.012.310	69	2.449.808
4	51.173	37	1.050.697	70	2.498.163
5	69.293	38	1.089.458	71	2.546.767
6	88.767	39	1.128.587	72	2.595.616
7	109.445	40	1.168.077	73	2.644.709
8	131.212	41	1.207.923	74	2.694.044
9	153.978	42	1.248.118	75	2.743.618
10	177.671	43	1.288.658	76	2.793.430
11	202.230	44	1.329.537	77	2.843.477
12	227.604	45	1.370.751	78	2.893.758
13	253.747	46	1.412.294	79	2.944.270
14	280.622	47	1.454.162	80	2.995.012
15	308.194	48	1.496.351	81	3.045.982
16	336.434	49	1.538.856	82	3.097.178
17	365.313	50	1.581.673	83	3.148.598
18	394.808	51	1.624.798	84	3.200.241
19	424.897	52	1.668.227	85	3.252.105
20	455.559	53	1.711.957	86	3.304.188
21	486.775	54	1.755.983	87	3.356.488
22	518.529	55	1.800.303	88	3.409.004
23	550.805	56	1.844.912	89	3.461.735
24	583.588	57	1.889.808	90	3.514.678
25	616.864	58	1.934.987	91	3.567.833
26	650.621	59	1.980.446	92	3.621.197
27	684.847	60	2.026.182	93	3.674.770
28	719.530	61	2.072.193	94	3.728.549
29	754.659	62	2.118.474	95	3.782.534
30	790.226	63	2.165.024	96	3.836.724
31	826.221	64	2.211.839	97	3.891.115
32	862.634	65	2.258.917	98	3.945.709
33	899.457	66	2.306.256	99	4.000.502
Códigos	75				
a					
liquidar					
			1,358426413		
Ecuación	Y = (	10.886,41466	X	)	0,65
Tipos de					
Avalúo	01				





PUNTOS		VALOR		PUNTOS		VALOR	
1	86.961	34	3.975.009	67	8.291.992		
2	184.340	35	4.101.888	68	8.426.224		
3	286.082	36	4.229.072	69	8.560.622		
4	390.764	37	4.356.553	70	8.695.183		
5	497.689	38	4.484.323	71	8.829.905		
6	606.436	39	4.612.376	72	8.964.787		
7	716.722	40	4.740.705	73	9.099.826		
8	828.342	41	4.869.303	74	9.235.021		
9	941.142	42	4.998.165	75	9.370.369		
10	1.055.002	43	5.127.285	76	9.505.869		
11	1.169.822	44	5.256.657	77	9.641.518		
12	1.285.523	45	5.386.276	78	9.777.315		
13	1.402.037	46	5.516.137	79	9.913.258		
14	1.519.307	47	5.646.235	80	10.049.346		
15	1.637.282	48	5.776.566	81	10.185.577		
16	1.755.919	49	5.907.125	82	10.321.949		
17	1.875.181	50	6.037.907	83	10.458.461		
18	1.995.034	51	6.168.909	84	10.595.111		
19	2.115.447	52	6.300.128	85	10.731.897		
20	2.236.393	53	6.431.558	86	10.868.818		
21	2.357.848	54	6.563.196	87	11.005.874		
22	2.479.789	55	6.695.039	88	11.143.061		
23	2.602.197	56	6.827.084	89	11.280.379		
24	2.725.052	57	6.959.326	90	11.417.827		
25	2.848.338	58	7.091.764	91	11.555.403		
26	2.972.039	59	7.224.393	92	11.693.107		
27	3.096.139	60	7.357.211	93	11.830.935		
28	3.220.626	61	7.490.215	94	11.968.889		
29	3.345.487	62	7.623.402	95	12.106.965		
30	3.470.710	63	7.756.769	96	12.245.164		
31	3.596.284	64	7.890.315	97	12.383.483		
32	3.722.198	65	8.024.035	98	12.521.922		
33	3.848.443	66	8.157.929	99	12.660.480		
Códigos	76						
a							
liquidar							
			1,0839281				
Ecuación	Y = (	127.415,55368	X	)		0.65	
Tipos de Avalúo	01						



Tablas para liquidación de avalúos de construcciones no convencionales de los sectores ^{SG-CER103099} catastrales urbanos 1, 2 y 3:

DESTINO: ENRAMADAS (02)		
PUNTOS	VR/M2 CATASTRAL	
40	\$	110.374
60	\$	216.466
80	\$	465.653
90	\$	660.301

DESTINO: SILOS (08)		
PUNTOS	VR/M2 CATASTRAL	
60	\$	579.244
80	\$	867.807

DESTINO: PISCINAS (09)		
PUNTOS	VR/M2 CATASTRAL	
40	\$	682.499
50	\$	1.234.786
60	\$	1.435.913
80	\$	2.102.274

DESTINO: TANQUES (10)		
PUNTOS	VR/M2 CATASTRAL	
20	\$	156.079
40	\$	218.237
60	\$	881.980
80	\$	1.133.228

DESTINO: POZOS (20)		
PUNTOS	VR/M2 CATASTRAL	
40	\$	202.976
60	\$	655.866
80	\$	836.836
90	\$	1.158.672

DESTINO: KIOSCOS (21)		
PUNTOS	VR/M2 CATASTRAL	
20	\$	187.922
40	\$	431.984
60	\$	766.783
80	\$	1.155.248

DESTINO: ALBERCAS (23)		
PUNTOS	VR/M2 CATASTRAL	
40	\$	193.915
60	\$	403.656
80	\$	436.175

DESTINO: MUELLES (48)		
PUNTOS	VR/M2 CATASTRAL	
40	\$	1.628.367
60	\$	2.635.519
80	\$	4.141.502

DESTINO: ESTADIOS (50)		
PUNTOS	VR/M2 CATASTRAL	
40	\$	517.713
60	\$	1.037.663
80	\$	2.361.478

DESTINO: CANCHA DE TENIS (60)		
PUNTOS	VR/M2 CATASTRAL	
10	\$	136.363
20	\$	265.041

DESTINO: MARQUESINAS (82)		
PUNTOS	VR/M2 CATASTRAL	
20	\$	94.112
40	\$	122.358
60	\$	141.196
80	\$	188.253

Estaciones_Bomba de Servicios (15)		
PUNTOS	VR/M2 CATASTRAL	
60	\$	836.578
80	\$	1.132.646

DESTINO: AVANCE DE OBRA (99)		
PUNTOS	V/R M2	
20	\$	53.468
40	\$	115.533
60	\$	129.440
80	\$	223.361

DESTINO: Galpones gallineros (03)		
PUNTOS	V/R M2	
20	\$	108.797
40	\$	216.765
60	\$	406.869
80	\$	637.129

DESTINO: ESTABLOS PESEBRERAS (04)		
PUNTOS	V/R M2	
20	\$	45.533
40	\$	82.532
60	\$	168.153
80	\$	262.460

DESTINO: COCHERAS, MARRANERAS,		
PUNTOS	V/R M2	
20	\$	52.264
40	\$	87.599
60	\$	189.114
80	\$	309.433

DESTINO: CORRALES (26)		
PUNTOS	V/R M2	
40	\$	213.306
60	\$	444.022
80	\$	479.793

DESTINO: TOBOGANES (62)		
PUNTOS	V/R M2	
20	\$	299.150
40	\$	498.573
60	\$	1.155.521
80	\$	1.478.134

DESTINO: Lagunas Oxidación (83)		
PUNTOS	V/R M2	
40	\$	54.368
60	\$	126.899
80	\$	346.115

DESTINO: CARRETERA (85)		
PUNTOS	V/R M2	
40	\$	2.923.213
60	\$	3.450.927
80	\$	5.188.490

DESTINO: Torres_de_enfriamiento (47)		
PUNTOS	VR/M2 CATASTRAL	
20	\$	465.225

DESTINO: Via_Ferrea (84)		
PUNTOS	VR/M2 CATASTRAL	
60	\$	2.852.006
80	\$	4.288.008



b. Para la liquidación del M2 de construcción para el resto de sectores catastrales urbanos del Distrito de Barranquilla:

ALCALDÍA DE BARRANQUILLA Distrito Especial, Industrial y Portuario		DELEGACIÓN BARRANQUILLA DEPARTAMENTO: ATLANTICO MUNICIPIO: BARRANQUILLA			
TABLA PARA AVALÚOS CATASTRALES DE EDIFICACIONES : VIVIENDA Y OTROS CATASTRAL					-
AREA: URBANO, SECTORES 4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,16,17,26 Y 27.					Vigencia: 01-01-2023
PUNTOS	VALOR	PUNTOS	VALOR	PUNTOS	VALOR
1	6.039	34	468.328	67	1.081.528
2	14.202	35	485.382	68	1.101.480
3	23.422	36	502.550	69	1.121.501
4	33.403	37	519.829	70	1.141.589
5	43.990	38	537.219	71	1.161.745
6	55.088	39	554.715	72	1.181.967
7	66.628	40	572.317	73	1.202.255
8	78.562	41	590.022	74	1.222.608
9	90.850	42	607.829	75	1.243.025
10	103.463	43	625.735	76	1.263.507
11	116.374	44	643.738	77	1.284.051
12	129.563	45	661.838	78	1.304.658
13	143.012	46	680.031	79	1.325.326
14	156.706	47	698.318	80	1.346.056
15	170.630	48	716.696	81	1.366.847
16	184.773	49	735.163	82	1.387.698
17	199.124	50	753.719	83	1.408.608
18	213.674	51	772.362	84	1.429.578
19	228.415	52	791.090	85	1.450.605
20	243.338	53	809.903	86	1.471.691
21	258.437	54	828.799	87	1.492.834
22	273.705	55	847.778	88	1.514.034
23	289.136	56	866.837	89	1.535.291
24	304.725	57	885.975	90	1.556.603
25	320.467	58	905.193	91	1.577.971
26	336.356	59	924.488	92	1.599.394
27	352.389	60	943.860	93	1.620.871
28	368.562	61	963.307	94	1.642.403
29	384.870	62	982.829	95	1.663.988
30	401.311	63	1.002.425	96	1.685.626
31	417.880	64	1.022.094	97	1.707.317
32	434.574	65	1.041.834	98	1.729.060
33	451.391	66	1.061.646	99	1.750.856
Códigos	01, 27, 44, 46, 63				
a					
liquidar					
			1,233851964		
Ecuación	Y = (	8.445,51081	X	)	0,65
Tipos de Avalúo	01				





<p>ALCALDÍA DE BARRANQUILLA Distrito Especial, Industrial y Portuario</p>		DELEGACIÓN BARRANQUILLA			
		DEPARTAMENTO: ATLANTICO			
		MUNICIPIO: BARRANQUILLA			
TABLA PARA AVALÚOS CATASTRALES DE EDIFICACIONES : BODEGA Y OTROS					
CATASTRAL					
AREA: URBANO, SECTORES 4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-16-17-26-27 Vigencia: 01-01-2023					
PUNTOS	VALOR	PUNTOS	VALOR	PUNTOS	VALOR
1	18.812	34	470.815	67	874.685
2	35.424	35	483.443	68	886.598
3	51.297	36	496.040	69	898.496
4	66.708	37	508.607	70	910.379
5	81.784	38	521.144	71	922.247
6	96.598	39	533.653	72	934.101
7	111.199	40	546.134	73	945.940
8	125.619	41	558.587	74	957.766
9	139.882	42	571.015	75	969.577
10	154.009	43	583.416	76	981.375
11	168.012	44	595.793	77	993.159
12	181.906	45	608.145	78	1.004.930
13	195.699	46	620.474	79	1.016.688
14	209.400	47	632.779	80	1.028.433
15	223.017	48	645.061	81	1.040.165
16	236.555	49	657.322	82	1.051.885
17	250.019	50	669.560	83	1.063.592
18	263.415	51	681.777	84	1.075.287
19	276.746	52	693.974	85	1.086.970
20	290.016	53	706.150	86	1.098.641
21	303.229	54	718.306	87	1.110.300
22	316.387	55	730.443	88	1.121.947
23	329.493	56	742.560	89	1.133.583
24	342.550	57	754.659	90	1.145.208
25	355.560	58	766.739	91	1.156.822
26	368.524	59	778.801	92	1.168.424
27	381.446	60	790.846	93	1.180.015
28	394.325	61	802.873	94	1.191.596
29	407.165	62	814.882	95	1.203.166
30	419.967	63	826.875	96	1.214.725
31	432.731	64	838.852	97	1.226.274
32	445.460	65	850.812	98	1.237.813
33	458.154	66	862.756	99	1.249.341
Códigos					
a	06, 07, 13, 29, 40, 41, 42, 43, 45, 49, 51, 52, 73, 80, 86, 87				
liquidar					
			0,91312153		
Ecuación	Y = (	26.309,79324	X	)	0,65
Tipos de Avalúo	01				





ALCALDÍA DE BARRANQUILLA Distrito Especial, Industrial y Portuario		DELEGACIÓN BARRANQUILLA DEPARTAMENTO: ATLANTICO MUNICIPIO: BARRANQUILLA			
TABLA PARA AVALÚOS CATASTRALES DE EDIFICACIONES : GARAJE CUBIERTOS Y OTROS					
CATASTRAL					
AREA: URBANO, SECTORES 4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-16-17-26-27			Vigencia: 01-01-2023		
PUNTOS	VALOR	PUNTOS	VALOR	PUNTOS	VALOR
1	11.024	34	414.757	67	833.389
2	22.491	35	427.311	68	846.187
3	34.132	36	439.875	69	858.991
4	45.887	37	452.450	70	871.801
5	57.727	38	465.034	71	884.615
6	69.636	39	477.628	72	897.435
7	81.603	40	490.231	73	910.260
8	93.618	41	502.843	74	923.089
9	105.678	42	515.464	75	935.924
10	117.775	43	528.094	76	948.764
11	129.908	44	540.732	77	961.609
12	142.072	45	553.378	78	974.458
13	154.266	46	566.033	79	987.312
14	166.486	47	578.695	80	1.000.171
15	178.732	48	591.365	81	1.013.034
16	191.001	49	604.043	82	1.025.902
17	203.292	50	616.728	83	1.038.775
18	215.604	51	629.420	84	1.051.652
19	227.935	52	642.119	85	1.064.533
20	240.285	53	654.826	86	1.077.419
21	252.653	54	667.539	87	1.090.309
22	265.038	55	680.259	88	1.103.203
23	277.439	56	692.986	89	1.116.101
24	289.856	57	705.720	90	1.129.004
25	302.287	58	718.459	91	1.141.911
26	314.733	59	731.205	92	1.154.821
27	327.193	60	743.958	93	1.167.736
28	339.665	61	756.716	94	1.180.655
29	352.151	62	769.480	95	1.193.578
30	364.649	63	782.250	96	1.206.504
31	377.159	64	795.027	97	1.219.435
32	389.680	65	807.808	98	1.232.369
33	402.213	66	820.596	99	1.245.308
Códigos					
a	14, 39 78, 79				
liquidar					
			1,02871256		
Ecuación	Y = (	14.533,19567	X	)	0,65
Tipos de Avalúo	01				





<p>ALCALDÍA DE BARRANQUILLA Distrito Especial, Industrial y Portuario</p>		DELEGACIÓN BARRANQUILLA			
		DEPARTAMENTO: ATLANTICO			
		MUNICIPIO: BARRANQUILLA			
TABLA PARA AVALÚOS CATASTRALES DE EDIFICACIONES : BODEGA COMERCIAL Y OTRO					
AREA: URBANA, SECTORES 4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,16,17,26 Y 27 Vigencia: 01-01-2023					
PUNTOS	VALOR	PUNTOS	VALOR	PUNTOS	VALOR
1	9.513	34	578.273	67	1.274.295
2	21.328	35	598.131	68	1.296.475
3	34.202	36	618.083	69	1.318.709
4	47.816	37	638.126	70	1.340.996
5	62.008	38	658.259	71	1.363.336
6	76.679	39	678.479	72	1.385.728
7	91.761	40	698.785	73	1.408.171
8	107.202	41	719.175	74	1.430.664
9	122.966	42	739.647	75	1.453.208
10	139.021	43	760.199	76	1.475.802
11	155.344	44	780.831	77	1.498.444
12	171.913	45	801.539	78	1.521.135
13	188.712	46	822.324	79	1.543.874
14	205.725	47	843.183	80	1.566.661
15	222.940	48	864.116	81	1.589.494
16	240.345	49	885.120	82	1.612.374
17	257.930	50	906.195	83	1.635.300
18	275.687	51	927.340	84	1.658.271
19	293.607	52	948.553	85	1.681.288
20	311.683	53	969.834	86	1.704.349
21	329.908	54	991.181	87	1.727.455
22	348.278	55	1.012.593	88	1.750.604
23	366.785	56	1.034.069	89	1.773.797
24	385.426	57	1.055.609	90	1.797.032
25	404.195	58	1.077.211	91	1.820.311
26	423.088	59	1.098.874	92	1.843.631
27	442.101	60	1.120.598	93	1.866.993
28	461.231	61	1.142.382	94	1.890.397
29	480.474	62	1.164.224	95	1.913.842
30	499.826	63	1.186.125	96	1.937.327
31	519.285	64	1.208.083	97	1.960.853
32	538.847	65	1.230.098	98	1.984.419
33	558.511	66	1.252.169	99	2.008.024
Códigos					
a	16,74				
liquidar					
			1,164771384		
Ecuación	Y = (	13.304,66975	X	)	0,65
Tipos de Avalúo	01				





ALCALDÍA DE BARRANQUILLA Distrito Especial, Industrial y Portuario		DELEGACIÓN BARRANQUILLA			
		DEPARTAMENTO: ATLANTICO			
		MUNICIPIO: BARRANQUILLA			
CATASTRAL					
AREA: URBANO, SECTORES 4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,16,17,26,27 Vigencia: 01-01-2023					
PUNTOS	VALOR	PUNTOS	VALOR	PUNTOS	VALOR
1	1.120	34	430.404	67	1.352.225
2	3.608	35	451.983	68	1.386.460
3	7.153	36	473.991	69	1.421.044
4	11.624	37	496.422	70	1.455.973
5	16.939	38	519.275	71	1.491.248
6	23.042	39	542.545	72	1.526.866
7	29.889	40	566.229	73	1.562.825
8	37.444	41	590.323	74	1.599.125
9	45.678	42	614.826	75	1.635.764
10	54.567	43	639.732	76	1.672.740
11	64.089	44	665.040	77	1.710.053
12	74.227	45	690.747	78	1.747.700
13	84.962	46	716.850	79	1.785.680
14	96.281	47	743.346	80	1.823.993
15	108.171	48	770.232	81	1.862.636
16	120.618	49	797.507	82	1.901.609
17	133.612	50	825.166	83	1.940.910
18	147.143	51	853.209	84	1.980.538
19	161.200	52	881.633	85	2.020.491
20	175.777	53	910.435	86	2.060.769
21	190.863	54	939.613	87	2.101.371
22	206.451	55	969.165	88	2.142.295
23	222.534	56	999.088	89	2.183.539
24	239.106	57	1.029.382	90	2.225.104
25	256.159	58	1.060.043	91	2.266.987
26	273.689	59	1.091.070	92	2.309.189
27	291.687	60	1.122.461	93	2.351.706
28	310.151	61	1.154.213	94	2.394.540
29	329.073	62	1.186.326	95	2.437.687
30	348.450	63	1.218.796	96	2.481.149
31	368.275	64	1.251.623	97	2.524.922
32	388.546	65	1.284.805	98	2.569.007
33	409.257	66	1.318.339	99	2.613.403
Códigos	19,25,31,33,36,37,38,88				
a					
liquidar					
			1,68764285		
Ecuación	Y = (	1.566,68207	X	)	0,65
Tipos de	01				
Avalúo					



<p>ALCALDÍA DE BARRANQUILLA Distrito Especial, Industrial y Portuario</p>			DELEGACIÓN BARRANQUILLA DEPARTAMENTO: ATLANTICO MUNICIPIO: BARRANQUILLA		
TABLA PARA AVALÚOS CATASTRALES DE EDIFICACIONES : COMERCIO - CATASTRAL					
AREA: URBANO, SECTORES 4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,16,17,26 y 27 Vigencia: 01-01-2023					
PUNTOS	VALOR	PUNTOS	VALOR	PUNTOS	VALOR
1	22.856	34	706.935	67	1.367.948
2	44.869	35	727.161	68	1.387.813
3	66.576	36	747.372	69	1.407.671
4	88.085	37	767.568	70	1.427.520
5	109.449	38	787.749	71	1.447.362
6	130.698	39	807.916	72	1.467.197
7	151.851	40	828.069	73	1.487.024
8	172.923	41	848.208	74	1.506.844
9	193.925	42	868.334	75	1.526.657
10	214.864	43	888.448	76	1.546.462
11	235.746	44	908.549	77	1.566.261
12	256.578	45	928.637	78	1.586.053
13	277.363	46	948.714	79	1.605.838
14	298.105	47	968.779	80	1.625.616
15	318.808	48	988.832	81	1.645.388
16	339.473	49	1.008.875	82	1.665.153
17	360.104	50	1.028.906	83	1.684.911
18	380.702	51	1.048.926	84	1.704.663
19	401.269	52	1.068.937	85	1.724.409
20	421.808	53	1.088.936	86	1.744.149
21	442.319	54	1.108.926	87	1.763.882
22	462.803	55	1.128.905	88	1.783.610
23	483.263	56	1.148.875	89	1.803.331
24	503.699	57	1.168.836	90	1.823.047
25	524.112	58	1.188.787	91	1.842.756
26	544.503	59	1.208.728	92	1.862.460
27	564.873	60	1.228.661	93	1.882.158
28	585.223	61	1.248.585	94	1.901.850
29	605.553	62	1.268.500	95	1.921.537
30	625.865	63	1.288.406	96	1.941.218
31	646.158	64	1.308.304	97	1.960.894
32	666.434	65	1.328.193	98	1.980.564
33	686.692	66	1.348.075	99	2.000.229
Códigos					
a					
liquidar					
			0,973164342		
Ecuación	Y = (	31.966,31751	X	)	0,65
Tipos de Avalúo	01				





ALCALDÍA DE BARRANQUILLA Distrito Especial, Industrial y Portuario		DELEGACIÓN BARRANQUILLA			
		DEPARTAMENTO: ATLANTICO			
		MUNICIPIO: BARRANQUILLA			
TABLA PARA AVALÚOS CATASTRALES DE EDIFICACIONES : OFICINAS Y OTRO					
CATASTRAL					
AREA: URBANO, SECTORES 4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-16-17-26-27				Vigencia: 01-01-2023	
PUNTOS	VALOR	PUNTOS	VALOR	PUNTOS	VALOR
1	8.130	34	562.494	67	1.270.776
2	18.696	35	582.430	68	1.293.598
3	30.432	36	602.481	69	1.316.489
4	42.997	37	622.644	70	1.339.446
5	56.218	38	642.917	71	1.362.469
6	69.986	39	663.298	72	1.385.557
7	84.226	40	683.785	73	1.408.711
8	98.883	41	704.375	74	1.431.928
9	113.915	42	725.067	75	1.455.209
10	129.288	43	745.858	76	1.478.552
11	144.974	44	766.747	77	1.501.957
12	160.950	45	787.732	78	1.525.424
13	177.197	46	808.811	79	1.548.951
14	193.699	47	829.982	80	1.572.538
15	210.439	48	851.245	81	1.596.185
16	227.406	49	872.597	82	1.619.891
17	244.589	50	894.036	83	1.643.655
18	261.976	51	915.563	84	1.667.477
19	279.559	52	937.174	85	1.691.356
20	297.330	53	958.870	86	1.715.291
21	315.280	54	980.648	87	1.739.283
22	333.404	55	1.002.508	88	1.763.330
23	351.694	56	1.024.447	89	1.787.433
24	370.146	57	1.046.466	90	1.811.590
25	388.753	58	1.068.563	91	1.835.802
26	407.511	59	1.090.737	92	1.860.067
27	426.414	60	1.112.986	93	1.884.385
28	445.459	61	1.135.311	94	1.908.756
29	464.642	62	1.157.709	95	1.933.179
30	483.959	63	1.180.180	96	1.957.654
31	503.405	64	1.202.723	97	1.982.180
32	522.979	65	1.225.338	98	2.006.758
33	542.676	66	1.248.022	99	2.031.386
Códigos	34, 77				
a					
liquidar					
			1,20147998		
Ecuación	Y = (	10.717,56749	X	)	0,65
Tipos de Avalúo	01				



<p>ALCALDÍA DE BARRANQUILLA Distrito Especial, Industrial y Portuario</p>		DELEGACIÓN BARRANQUILLA			
		DEPARTAMENTO: ATLANTICO			
		MUNICIPIO: BARRANQUILLA			
TABLA PARA AVALÚOS CATASTRALES DE EDIFICACIONES : CENTRO COMERCIAL					
CATASTRAL					
AREA: URBANO, SECTORES 4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,16,17,26 Y 27				Vigencia: 01-01-2023	
PUNTOS	VALOR	PUNTOS	VALOR	PUNTOS	VALOR
1	293	34	762.292	67	3.458.955
2	1.376	35	813.186	68	3.575.117
3	3.399	36	865.899	69	3.693.399
4	6.455	37	920.445	70	3.813.807
5	10.616	38	976.833	71	3.936.349
6	15.941	39	1.035.076	72	4.061.031
7	22.479	40	1.095.184	73	4.187.861
8	30.275	41	1.157.169	74	4.316.846
9	39.367	42	1.221.041	75	4.447.991
10	49.791	43	1.286.811	76	4.581.305
11	61.580	44	1.354.488	77	4.716.793
12	74.764	45	1.424.084	78	4.854.461
13	89.371	46	1.495.607	79	4.994.317
14	105.427	47	1.569.068	80	5.136.367
15	122.958	48	1.644.477	81	5.280.617
16	141.988	49	1.721.842	82	5.427.074
17	162.537	50	1.801.173	83	5.575.743
18	184.628	51	1.882.479	84	5.726.631
19	208.282	52	1.965.769	85	5.879.744
20	233.517	53	2.051.052	86	6.035.088
21	260.352	54	2.138.337	87	6.192.669
22	288.806	55	2.227.632	88	6.352.492
23	318.896	56	2.318.946	89	6.514.565
24	350.638	57	2.412.287	90	6.678.892
25	384.049	58	2.507.663	91	6.845.480
26	419.144	59	2.605.083	92	7.014.334
27	455.940	60	2.704.555	93	7.185.460
28	494.449	61	2.806.086	94	7.358.863
29	534.688	62	2.909.685	95	7.534.550
30	576.670	63	3.015.359	96	7.712.525
31	620.408	64	3.123.115	97	7.892.794
32	665.915	65	3.232.962	98	8.075.363
33	713.206	66	3.344.906	99	8.260.237
Códigos	58-76				
a					
liquidar					
Ecuación	Y = (	720,99890	X	)	0.65
Tipos de Avalúo	01				





<p>ALCALDÍA DE BARRANQUILLA Distrito Especial, Industrial y Portuario</p>		DELEGACIÓN BARRANQUILLA			
		DEPARTAMENTO: ATLANTICO			
		MUNICIPIO: BARRANQUILLA			
TABLA PARA AVALÚOS CATASTRALES DE EDIFICACIONES : VIV. HASTA TRES PISOS EN PH Y OTRO					
CATASTRAL					
AREA: URBANO, SECTORES 4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-16-17-26-27				Vigencia: 01-01-2023	
PUNTOS	VALOR	PUNTOS	VALOR	PUNTOS	VALOR
1	6.528	34	555.915	67	1.307.112
2	15.637	35	576.601	68	1.331.749
3	26.068	36	597.441	69	1.356.480
4	37.461	37	618.433	70	1.381.305
5	49.628	38	639.574	71	1.406.222
6	62.449	39	660.859	72	1.431.231
7	75.841	40	682.288	73	1.456.330
8	89.742	41	703.856	74	1.481.519
9	104.104	42	725.561	75	1.506.797
10	118.888	43	747.402	76	1.532.163
11	134.063	44	769.375	77	1.557.616
12	149.602	45	791.479	78	1.583.155
13	165.482	46	813.711	79	1.608.779
14	181.684	47	836.069	80	1.634.488
15	198.190	48	858.552	81	1.660.281
16	214.985	49	881.157	82	1.686.157
17	232.056	50	903.882	83	1.712.115
18	249.391	51	926.726	84	1.738.155
19	266.979	52	949.686	85	1.764.276
20	284.809	53	972.762	86	1.790.477
21	302.873	54	995.952	87	1.816.757
22	321.162	55	1.019.254	88	1.843.116
23	339.669	56	1.042.666	89	1.869.553
24	358.387	57	1.066.188	90	1.896.067
25	377.309	58	1.089.817	91	1.922.659
26	396.429	59	1.113.553	92	1.949.326
27	415.742	60	1.137.393	93	1.976.070
28	435.242	61	1.161.337	94	2.002.888
29	454.924	62	1.185.384	95	2.029.780
30	474.784	63	1.209.532	96	2.056.747
31	494.817	64	1.233.780	97	2.083.786
32	515.019	65	1.258.127	98	2.110.899
33	535.386	66	1.282.571	99	2.138.083
Códigos	70, 72				
a					
liquidar					
			1,26038707		
Ecuación	Y = (	9.129,47396	X	)	0,65
Tipos de Avalúo	01				





 ALCALDÍA DE BARRANQUILLA Distrito Especial, Industrial y Portuario		DELEGACIÓN BARRANQUILLA DEPARTAMENTO: ATLANTICO MUNICIPIO: BARRANQUILLA			
TABLA PARA AVALÚOS CATASTRALES DE EDIFICACIONES : COMERCIO EN PH - CATASTRAL					
AREA: URBANO, SECTORES 4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,16,17,26 Y 27				Vigencia: 01-01-2023	
PUNTOS	VALOR	PUNTOS	VALOR	PUNTOS	VALOR
1	7.636	34	918.841	67	2.309.017
2	19.578	35	955.744	68	2.355.957
3	33.960	36	993.027	69	2.403.145
4	50.199	37	1.030.684	70	2.450.579
5	67.973	38	1.068.707	71	2.498.257
6	87.076	39	1.107.090	72	2.546.176
7	107.360	40	1.145.828	73	2.594.334
8	128.712	41	1.184.915	74	2.642.729
9	151.045	42	1.224.344	75	2.691.359
10	174.287	43	1.264.112	76	2.740.222
11	198.378	44	1.304.213	77	2.789.316
12	223.268	45	1.344.641	78	2.838.639
13	248.914	46	1.385.393	79	2.888.189
14	275.277	47	1.426.464	80	2.937.965
15	302.324	48	1.467.849	81	2.987.964
16	330.025	49	1.509.544	82	3.038.184
17	358.355	50	1.551.546	83	3.088.625
18	387.288	51	1.593.849	84	3.139.284
19	416.804	52	1.636.451	85	3.190.160
20	446.881	53	1.679.348	86	3.241.251
21	477.503	54	1.722.536	87	3.292.555
22	508.653	55	1.766.011	88	3.344.071
23	540.314	56	1.809.771	89	3.395.797
24	572.472	57	1.853.812	90	3.447.732
25	605.114	58	1.898.130	91	3.499.874
26	638.228	59	1.942.723	92	3.552.222
27	671.802	60	1.987.588	93	3.604.774
28	705.824	61	2.032.722	94	3.657.529
29	740.285	62	2.078.122	95	3.710.486
30	775.174	63	2.123.785	96	3.763.643
31	810.483	64	2.169.709	97	3.816.999
32	846.203	65	2.215.890	98	3.870.552
33	882.324	66	2.262.327	99	3.924.302
Códigos	75				
a					
liquidar					
			1,358426413		
Ecuación	Y = (	10.679,05438	X	)	0,65
Tipos de	01				
Avalúo					





c. Para la liquidación del M2 de construcción para el corregimiento de Juan Mina del Distrito de Barranquilla:

PUNTOS		VALOR		PUNTOS		VALOR	
1	6,039	34	468,328	67	1,081,528		
2	14,202	35	485,382	68	1,101,480		
3	23,422	36	502,550	69	1,121,501		
4	33,403	37	519,829	70	1,141,589		
5	43,990	38	537,219	71	1,161,745		
6	55,088	39	554,715	72	1,181,967		
7	66,628	40	572,317	73	1,202,255		
8	78,562	41	590,022	74	1,222,608		
9	90,850	42	607,829	75	1,243,025		
10	103,463	43	625,735	76	1,263,507		
11	116,374	44	643,738	77	1,284,051		
12	129,563	45	661,838	78	1,304,658		
13	143,012	46	680,031	79	1,325,326		
14	156,706	47	698,318	80	1,346,056		
15	170,630	48	716,696	81	1,366,847		
16	184,773	49	735,163	82	1,387,698		
17	199,124	50	753,719	83	1,408,608		
18	213,674	51	772,362	84	1,429,578		
19	228,415	52	791,090	85	1,450,605		
20	243,338	53	809,903	86	1,471,691		
21	258,437	54	828,799	87	1,492,834		
22	273,705	55	847,778	88	1,514,034		
23	289,136	56	866,837	89	1,535,291		
24	304,725	57	885,975	90	1,556,603		
25	320,467	58	905,193	91	1,577,971		
26	336,356	59	924,488	92	1,599,394		
27	352,389	60	943,860	93	1,620,871		
28	368,562	61	963,307	94	1,642,403		
29	384,870	62	982,829	95	1,663,988		
30	401,311	63	1,002,425	96	1,685,626		
31	417,880	64	1,022,094	97	1,707,317		
32	434,574	65	1,041,834	98	1,729,060		
33	451,391	66	1,061,646	99	1,750,856		
Códigos							
a liquidar	01, 27, 44, 46, 63						
Ecuación	Y = (	8,445.51081	X	)	0.65		
Tipos de Avalúo 03							



 ALCALDÍA DE BARRANQUILLA Distrito Especial, Industrial y Portuario		DELEGACIÓN BARRANQUILLA DEPARTAMENTO: ATLANTICO MUNICIPIO: BARRANQUILLA			
TABLA PARA AVALÚOS CATASTRALES DE EDIFICACIONES : BODEGA Y OTROS					
CATASTRAL					
AREA: URBANO, SECTORES 00			Vigencia: 01-01-2023		
PUNTOS	VALOR	PUNTOS	VALOR	PUNTOS	VALOR
1	18,812	34	470,815	67	874,685
2	35,424	35	483,443	68	886,598
3	51,297	36	496,040	69	898,496
4	66,708	37	508,607	70	910,379
5	81,784	38	521,144	71	922,247
6	96,598	39	533,653	72	934,101
7	111,199	40	546,134	73	945,940
8	125,619	41	558,587	74	957,766
9	139,882	42	571,015	75	969,577
10	154,009	43	583,416	76	981,375
11	168,012	44	595,793	77	993,159
12	181,906	45	608,145	78	1,004,930
13	195,699	46	620,474	79	1,016,688
14	209,400	47	632,779	80	1,028,433
15	223,017	48	645,061	81	1,040,165
16	236,555	49	657,322	82	1,051,885
17	250,019	50	669,560	83	1,063,592
18	263,415	51	681,777	84	1,075,287
19	276,746	52	693,974	85	1,086,970
20	290,016	53	706,150	86	1,098,641
21	303,229	54	718,306	87	1,110,300
22	316,387	55	730,443	88	1,121,947
23	329,493	56	742,560	89	1,133,583
24	342,550	57	754,659	90	1,145,208
25	355,560	58	766,739	91	1,156,822
26	368,524	59	778,801	92	1,168,424
27	381,446	60	790,846	93	1,180,015
28	394,325	61	802,873	94	1,191,596
29	407,165	62	814,882	95	1,203,166
30	419,967	63	826,875	96	1,214,725
31	432,731	64	838,852	97	1,226,274
32	445,460	65	850,812	98	1,237,813
33	458,154	66	862,756	99	1,249,341
Códigos	06, 07, 13, 29, 40, 41, 42, 43, 45, 49, 51, 52, 73, 80, 86, 87				
a					
liquidar					
Ecuación	Y = (	26,309.79324	x	)	0.65
Tipos de Avalúo	03				





PUNTOS		VALOR		PUNTOS		VALOR	
1	11,024	34	414,757	67	833,389		
2	22,491	35	427,311	68	846,187		
3	34,132	36	439,875	69	858,991		
4	45,887	37	452,450	70	871,801		
5	57,727	38	465,034	71	884,615		
6	69,636	39	477,628	72	897,435		
7	81,603	40	490,231	73	910,260		
8	93,618	41	502,843	74	923,089		
9	105,678	42	515,464	75	935,924		
10	117,775	43	528,094	76	948,764		
11	129,908	44	540,732	77	961,609		
12	142,072	45	553,378	78	974,458		
13	154,266	46	566,033	79	987,312		
14	166,486	47	578,695	80	1,000,171		
15	178,732	48	591,365	81	1,013,034		
16	191,001	49	604,043	82	1,025,902		
17	203,292	50	616,728	83	1,038,775		
18	215,604	51	629,420	84	1,051,652		
19	227,935	52	642,119	85	1,064,533		
20	240,285	53	654,826	86	1,077,419		
21	252,653	54	667,539	87	1,090,309		
22	265,038	55	680,259	88	1,103,203		
23	277,439	56	692,986	89	1,116,101		
24	289,856	57	705,720	90	1,129,004		
25	302,287	58	718,459	91	1,141,911		
26	314,733	59	731,205	92	1,154,821		
27	327,193	60	743,958	93	1,167,736		
28	339,665	61	756,716	94	1,180,655		
29	352,151	62	769,480	95	1,193,578		
30	364,649	63	782,250	96	1,206,504		
31	377,159	64	795,027	97	1,219,435		
32	389,680	65	807,808	98	1,232,369		
33	402,213	66	820,596	99	1,245,308		
Códigos							
a	14, 39 78, 79						
liquidar							
Ecuación	Y = (	14,533.19567	x	)	0.65		
Tipos de Avalúo							
03							





		DELEGACIÓN BARRANQUILLA <small>SG-CER.11</small>			
		DEPARTAMENTO: ATLANTICO			
		MUNICIPIO: BARRANQUILLA			
TABLA PARA AVALÚOS CATASTRALES DE EDIFICACIONES : BODEGA COMERCIAL Y OTRO					
AREA: URBANO, SECTORES 00 Vigencia: 01-01-2023					
PUNTOS	VALOR	PUNTOS	VALOR	PUNTOS	VALOR
1	9,513	34	578,273	67	1,274,295
2	21,328	35	598,131	68	1,296,475
3	34,202	36	618,083	69	1,318,709
4	47,816	37	638,126	70	1,340,996
5	62,008	38	658,259	71	1,363,336
6	76,679	39	678,479	72	1,385,728
7	91,761	40	698,785	73	1,408,171
8	107,202	41	719,175	74	1,430,664
9	122,966	42	739,647	75	1,453,208
10	139,021	43	760,199	76	1,475,802
11	155,344	44	780,831	77	1,498,444
12	171,913	45	801,539	78	1,521,135
13	188,712	46	822,324	79	1,543,874
14	205,725	47	843,183	80	1,566,661
15	222,940	48	864,116	81	1,589,494
16	240,345	49	885,120	82	1,612,374
17	257,930	50	906,195	83	1,635,300
18	275,687	51	927,340	84	1,658,271
19	293,607	52	948,553	85	1,681,288
20	311,683	53	969,834	86	1,704,349
21	329,908	54	991,181	87	1,727,455
22	348,278	55	1,012,593	88	1,750,604
23	366,785	56	1,034,069	89	1,773,797
24	385,426	57	1,055,609	90	1,797,032
25	404,195	58	1,077,211	91	1,820,311
26	423,088	59	1,098,874	92	1,843,631
27	442,101	60	1,120,598	93	1,866,993
28	461,231	61	1,142,382	94	1,890,397
29	480,474	62	1,164,224	95	1,913,842
30	499,826	63	1,186,125	96	1,937,327
31	519,285	64	1,208,083	97	1,960,853
32	538,847	65	1,230,098	98	1,984,419
33	558,511	66	1,252,169	99	2,008,024
Códigos	16,74				
a					
liquidar					
			1.164771384		
Ecuación	Y = (	13,304.66975	X	)	0.65
Tipos de Avalúo	03				





<p>ALCALDÍA DE BARRANQUILLA Distrito Especial, Industrial y Portuario</p>		DELEGACIÓN BARRANQUILLA				SC-CERT10 01
		DEPARTAMENTO: ATLANTICO				
		MUNICIPIO: BARRANQUILLA				
CATASTRAL						
AREA: URBANO, SECTORES 00			Vigencia: 01-01-2023			
PUNTOS	VALOR	PUNTOS	VALOR	PUNTOS	VALOR	
1	1,120	34	430,404	67	1,352,225	
2	3,608	35	451,983	68	1,386,460	
3	7,153	36	473,991	69	1,421,044	
4	11,624	37	496,422	70	1,455,973	
5	16,939	38	519,275	71	1,491,248	
6	23,042	39	542,545	72	1,526,866	
7	29,889	40	566,229	73	1,562,825	
8	37,444	41	590,323	74	1,599,125	
9	45,678	42	614,826	75	1,635,764	
10	54,567	43	639,732	76	1,672,740	
11	64,089	44	665,040	77	1,710,053	
12	74,227	45	690,747	78	1,747,700	
13	84,962	46	716,850	79	1,785,680	
14	96,281	47	743,346	80	1,823,993	
15	108,171	48	770,232	81	1,862,636	
16	120,618	49	797,507	82	1,901,609	
17	133,612	50	825,166	83	1,940,910	
18	147,143	51	853,209	84	1,980,538	
19	161,200	52	881,633	85	2,020,491	
20	175,777	53	910,435	86	2,060,769	
21	190,863	54	939,613	87	2,101,371	
22	206,451	55	969,165	88	2,142,295	
23	222,534	56	999,088	89	2,183,539	
24	239,106	57	1,029,382	90	2,225,104	
25	256,159	58	1,060,043	91	2,266,987	
26	273,689	59	1,091,070	92	2,309,189	
27	291,687	60	1,122,461	93	2,351,706	
28	310,151	61	1,154,213	94	2,394,540	
29	329,073	62	1,186,326	95	2,437,687	
30	348,450	63	1,218,796	96	2,481,149	
31	368,275	64	1,251,623	97	2,524,922	
32	388,546	65	1,284,805	98	2,569,007	
33	409,257	66	1,318,339	99	2,613,403	
Códigos	19,25,31,33,36,37,38,88					
a						
liquidar						
			1.68764285			
Ecuación	Y = (	1,566.68207	X	)	0.65
Tipos de	03					
Avalúo						





PUNTOS		VALOR		PUNTOS		VALOR	
1	22,856	34	706,935	67	1,367,948		
2	44,869	35	727,161	68	1,387,813		
3	66,576	36	747,372	69	1,407,671		
4	88,085	37	767,568	70	1,427,520		
5	109,449	38	787,749	71	1,447,362		
6	130,698	39	807,916	72	1,467,197		
7	151,851	40	828,069	73	1,487,024		
8	172,923	41	848,208	74	1,506,844		
9	193,925	42	868,334	75	1,526,657		
10	214,864	43	888,448	76	1,546,462		
11	235,746	44	908,549	77	1,566,261		
12	256,578	45	928,637	78	1,586,053		
13	277,363	46	948,714	79	1,605,838		
14	298,105	47	968,779	80	1,625,616		
15	318,808	48	988,832	81	1,645,388		
16	339,473	49	1,008,875	82	1,665,153		
17	360,104	50	1,028,906	83	1,684,911		
18	380,702	51	1,048,926	84	1,704,663		
19	401,269	52	1,068,937	85	1,724,409		
20	421,808	53	1,088,936	86	1,744,149		
21	442,319	54	1,108,926	87	1,763,882		
22	462,803	55	1,128,905	88	1,783,610		
23	483,263	56	1,148,875	89	1,803,331		
24	503,699	57	1,168,836	90	1,823,047		
25	524,112	58	1,188,787	91	1,842,756		
26	544,503	59	1,208,728	92	1,862,460		
27	564,873	60	1,228,661	93	1,882,158		
28	585,223	61	1,248,585	94	1,901,850		
29	605,553	62	1,268,500	95	1,921,537		
30	625,865	63	1,288,406	96	1,941,218		
31	646,158	64	1,308,304	97	1,960,894		
32	666,434	65	1,328,193	98	1,980,564		
33	686,692	66	1,348,075	99	2,000,229		
Códigos							
a	28						
liquidar							
Ecuación	Y = (	31,966.31751	X	)	0.65		
Tipos de Avalúo	03						





<p>ALCALDÍA DE BARRANQUILLA Distrito Especial, Industrial y Portuario</p>		DELEGACIÓN BARRANQUILLA SC-CERT00			
		DEPARTAMENTO: ATLANTICO			
		MUNICIPIO: BARRANQUILLA			
TABLA PARA AVALÚOS CATASTRALES DE EDIFICACIONES : OFICINAS Y OTRO					
CATASTRAL					
AREA: URBANO, SECTORES 00			Vigencia: 01-01-2023		
PUNTOS	VALOR	PUNTOS	VALOR	PUNTOS	VALOR
1	8,130	34	562,494	67	1,270,776
2	18,696	35	582,430	68	1,293,598
3	30,432	36	602,481	69	1,316,489
4	42,997	37	622,644	70	1,339,446
5	56,218	38	642,917	71	1,362,469
6	69,986	39	663,298	72	1,385,557
7	84,226	40	683,785	73	1,408,711
8	98,883	41	704,375	74	1,431,928
9	113,915	42	725,067	75	1,455,209
10	129,288	43	745,858	76	1,478,552
11	144,974	44	766,747	77	1,501,957
12	160,950	45	787,732	78	1,525,424
13	177,197	46	808,811	79	1,548,951
14	193,699	47	829,982	80	1,572,538
15	210,439	48	851,245	81	1,596,185
16	227,406	49	872,597	82	1,619,891
17	244,589	50	894,036	83	1,643,655
18	261,976	51	915,563	84	1,667,477
19	279,559	52	937,174	85	1,691,356
20	297,330	53	958,870	86	1,715,291
21	315,280	54	980,648	87	1,739,283
22	333,404	55	1,002,508	88	1,763,330
23	351,694	56	1,024,447	89	1,787,433
24	370,146	57	1,046,466	90	1,811,590
25	388,753	58	1,068,563	91	1,835,802
26	407,511	59	1,090,737	92	1,860,067
27	426,414	60	1,112,986	93	1,884,385
28	445,459	61	1,135,311	94	1,908,756
29	464,642	62	1,157,709	95	1,933,179
30	483,959	63	1,180,180	96	1,957,654
31	503,405	64	1,202,723	97	1,982,180
32	522,979	65	1,225,338	98	2,006,758
33	542,676	66	1,248,022	99	2,031,386
Códigos	34, 77				
a					
liquidar					
			1.20147998		
Ecuación	Y = (	10,717.56749	X	)	0.65
Tipos de Avalúo	03				





PUNTOS		VALOR		PUNTOS		VALOR	
1	7,999	34	633,141	67	1,467,892		
2	18,888	35	656,306	68	1,495,100		
3	31,223	36	679,630	69	1,522,403		
4	44,602	37	703,110	70	1,549,802		
5	58,815	38	726,743	71	1,577,294		
6	73,730	39	750,525	72	1,604,880		
7	89,255	40	774,454	73	1,632,557		
8	105,323	41	798,527	74	1,660,326		
9	121,880	42	822,740	75	1,688,185		
10	138,885	43	847,093	76	1,716,132		
11	156,303	44	871,581	77	1,744,168		
12	174,105	45	896,203	78	1,772,292		
13	192,267	46	920,957	79	1,800,502		
14	210,767	47	945,840	80	1,828,797		
15	229,586	48	970,850	81	1,857,178		
16	248,709	49	995,985	82	1,885,642		
17	268,121	50	1,021,244	83	1,914,190		
18	287,808	51	1,046,624	84	1,942,821		
19	307,759	52	1,072,123	85	1,971,533		
20	327,964	53	1,097,741	86	2,000,326		
21	348,412	54	1,123,474	87	2,029,200		
22	369,095	55	1,149,322	88	2,058,153		
23	390,004	56	1,175,283	89	2,087,186		
24	411,133	57	1,201,355	90	2,116,296		
25	432,474	58	1,227,537	91	2,145,484		
26	454,020	59	1,253,827	92	2,174,749		
27	475,766	60	1,280,224	93	2,204,091		
28	497,706	61	1,306,727	94	2,233,508		
29	519,834	62	1,333,334	95	2,263,000		
30	542,146	63	1,360,045	96	2,292,567		
31	564,637	64	1,386,857	97	2,322,208		
32	587,302	65	1,413,770	98	2,351,922		
33	610,138	66	1,440,782	99	2,381,708		
Códigos							
a	35,71						
liquidar							
Ecuación	Y = (	11,186.81407	x	)	0.65		
Tipos de Avalúo	03						





ALCALDÍA DE BARRANQUILLA Distrito Especial, Industrial y Portuario		DELEGACIÓN BARRANQUILLA DEPARTAMENTO: ATLANTICO MUNICIPIO: BARRANQUILLA			
TABLA PARA AVALÚOS CATASTRALES DE EDIFICACIONES : VIV. HASTA TRES PISOS EN PH Y OTRO					
CATASTRAL					
AREA: URBANO, SECTORES 00			Vigencia: 01-01-2023		
PUNTOS	VALOR	PUNTOS	VALOR	PUNTOS	VALOR
1	6,528	34	555,915	67	1,307,112
2	15,637	35	576,601	68	1,331,749
3	26,068	36	597,441	69	1,356,480
4	37,461	37	618,433	70	1,381,305
5	49,628	38	639,574	71	1,406,222
6	62,449	39	660,859	72	1,431,231
7	75,841	40	682,288	73	1,456,330
8	89,742	41	703,856	74	1,481,519
9	104,104	42	725,561	75	1,506,797
10	118,888	43	747,402	76	1,532,163
11	134,063	44	769,375	77	1,557,616
12	149,602	45	791,479	78	1,583,155
13	165,482	46	813,711	79	1,608,779
14	181,684	47	836,069	80	1,634,488
15	198,190	48	858,552	81	1,660,281
16	214,985	49	881,157	82	1,686,157
17	232,056	50	903,882	83	1,712,115
18	249,391	51	926,726	84	1,738,155
19	266,979	52	949,686	85	1,764,276
20	284,809	53	972,762	86	1,790,477
21	302,873	54	995,952	87	1,816,757
22	321,162	55	1,019,254	88	1,843,116
23	339,669	56	1,042,666	89	1,869,553
24	358,387	57	1,066,188	90	1,896,067
25	377,309	58	1,089,817	91	1,922,659
26	396,429	59	1,113,553	92	1,949,326
27	415,742	60	1,137,393	93	1,976,070
28	435,242	61	1,161,337	94	2,002,888
29	454,924	62	1,185,384	95	2,029,780
30	474,784	63	1,209,532	96	2,056,747
31	494,817	64	1,233,780	97	2,083,786
32	515,019	65	1,258,127	98	2,110,899
33	535,386	66	1,282,571	99	2,138,083
Códigos	70, 72				
a					
liquidar					
			1.26038707		
Ecuación	Y = (	9,129.47396	X	)	0.65
Tipos de	03				
Avalúo					





PUNTOS		VALOR		PUNTOS		VALOR	
1	293	34	762.292	67	3.458.955		
2	1.376	35	813.186	68	3.575.117		
3	3.399	36	865.899	69	3.693.399		
4	6.455	37	920.445	70	3.813.807		
5	10.616	38	976.833	71	3.936.349		
6	15.941	39	1.035.076	72	4.061.031		
7	22.479	40	1.095.184	73	4.187.861		
8	30.275	41	1.157.169	74	4.316.846		
9	39.367	42	1.221.041	75	4.447.991		
10	49.791	43	1.286.811	76	4.581.305		
11	61.580	44	1.354.488	77	4.716.793		
12	74.764	45	1.424.084	78	4.854.461		
13	89.371	46	1.495.607	79	4.994.317		
14	105.427	47	1.569.068	80	5.136.367		
15	122.958	48	1.644.477	81	5.280.617		
16	141.988	49	1.721.842	82	5.427.074		
17	162.537	50	1.801.173	83	5.575.743		
18	184.628	51	1.882.479	84	5.726.631		
19	208.282	52	1.965.769	85	5.879.744		
20	233.517	53	2.051.052	86	6.035.088		
21	260.352	54	2.138.337	87	6.192.669		
22	288.806	55	2.227.632	88	6.352.492		
23	318.896	56	2.318.946	89	6.514.565		
24	350.638	57	2.412.287	90	6.678.892		
25	384.049	58	2.507.663	91	6.845.480		
26	419.144	59	2.605.083	92	7.014.334		
27	455.940	60	2.704.555	93	7.185.460		
28	494.449	61	2.806.086	94	7.358.863		
29	534.688	62	2.909.685	95	7.534.550		
30	576.670	63	3.015.359	96	7.712.525		
31	620.408	64	3.123.115	97	7.892.794		
32	665.915	65	3.232.962	98	8.075.363		
33	713.206	66	3.344.906	99	8.260.237		
Códigos							
a	58-76						
liquidar							
			2,229574644				
Ecuación	Y = (	720,99890	X	)			0.65
Tipos de	03						
Avalúo							





<p>ALCALDÍA DE BARRANQUILLA Distrito Especial, Industrial y Portuario</p>		DELEGACIÓN BARRANQUILLA SC-CER10			
		DEPARTAMENTO: ATLANTICO			
		MUNICIPIO: BARRANQUILLA			
TABLA PARA AVALÚOS CATASTRALES DE EDIFICACIONES : COMERCIO EN PH - CATASTRAL					
AREA: URBANO, SECTORES 00			Vigencia: 01-01-2023		
PUNTOS	VALOR	PUNTOS	VALOR	PUNTOS	VALOR
1	7,636	34	918,841	67	2,309,017
2	19,578	35	955,744	68	2,355,957
3	33,960	36	993,027	69	2,403,145
4	50,199	37	1,030,684	70	2,450,579
5	67,973	38	1,068,707	71	2,498,257
6	87,076	39	1,107,090	72	2,546,176
7	107,360	40	1,145,828	73	2,594,334
8	128,712	41	1,184,915	74	2,642,729
9	151,045	42	1,224,344	75	2,691,359
10	174,287	43	1,264,112	76	2,740,222
11	198,378	44	1,304,213	77	2,789,316
12	223,268	45	1,344,641	78	2,838,639
13	248,914	46	1,385,393	79	2,888,189
14	275,277	47	1,426,464	80	2,937,965
15	302,324	48	1,467,849	81	2,987,964
16	330,025	49	1,509,544	82	3,038,184
17	358,355	50	1,551,546	83	3,088,625
18	387,288	51	1,593,849	84	3,139,284
19	416,804	52	1,636,451	85	3,190,160
20	446,881	53	1,679,348	86	3,241,251
21	477,503	54	1,722,536	87	3,292,555
22	508,653	55	1,766,011	88	3,344,071
23	540,314	56	1,809,771	89	3,395,797
24	572,472	57	1,853,812	90	3,447,732
25	605,114	58	1,898,130	91	3,499,874
26	638,228	59	1,942,723	92	3,552,222
27	671,802	60	1,987,588	93	3,604,774
28	705,824	61	2,032,722	94	3,657,529
29	740,285	62	2,078,122	95	3,710,486
30	775,174	63	2,123,785	96	3,763,643
31	810,483	64	2,169,709	97	3,816,999
32	846,203	65	2,215,890	98	3,870,552
33	882,324	66	2,262,327	99	3,924,302
Códigos	75				
a					
liquidar					
	1.358426413				
Ecuación	Y = (	10,679.05438	X	)	0.65
Tipos de Avalúo	03				





Tablas para liquidación de los avalúos de construcciones no convencionales para el resto de los sectores catastrales urbanos incluido el corregimiento de Juan Mina: SC-CEI103999

DESTINO: Enramadas_Cobertizos_Caneyes		
PUNTOS	VR/M2 CATASTRAL	
40	\$	111.132
60	\$	201.494
80	\$	362.510
90	\$	478.672

DESTINO: Galpones_Gallineros (03)		
PUNTOS	VR/M2 CATASTRAL	
20	\$	108.797
40	\$	216.765
60	\$	406.869
80	\$	637.129

DESTINO: Establos_Pesebreras (04)		
PUNTOS	VR/M2 CATASTRAL	
20	\$	45.533
40	\$	82.532
60	\$	168.153
80	\$	262.460

DESTINO: Cocheras_Marraneras_Porquerizas		
PUNTOS	VR/M2 CATASTRAL	
20	\$	52.264
40	\$	87.599
60	\$	189.114
80	\$	309.433

DESTINO: Silos (08)		
PUNTOS	VR/M2 CATASTRAL	
60	\$	342.416
80	\$	496.842

DESTINO: Piscinas (09)		
PUNTOS	VR/M2 CATASTRAL	
40	\$	693.031
50	\$	771.943
60	\$	878.778
80	\$	1.359.603

DESTINO: Tanques (10)		
PUNTOS	VR/M2 CATASTRAL	
20	\$	85.915
40	\$	132.610
60	\$	428.239
80	\$	609.653

DESTINO: Pozos (20)		
PUNTOS	VR/M2 CATASTRAL	
40	\$	249.274
60	\$	324.920
80	\$	502.106
90	\$	686.398

DESTINO: Kioskos_ (21)		
PUNTOS	VR/M2 CATASTRAL	
20	\$	165.393
40	\$	401.345
60	\$	562.330
80	\$	837.421

DESTINO: Albercas_Baniaderas (23)		
PUNTOS	VR/M2 CATASTRAL	
40	\$	88.693
60	\$	148.184
80	\$	214.893

DESTINO: Corrales (26)		
PUNTOS	VR/M2 CATASTRAL	
20	\$	40.302
40	\$	70.528
60	\$	131.919
80	\$	174.244

DESTINO: Torres_de_enfriamiento (47)		
PUNTOS	VR/M2 CATASTRAL	
20	\$	465.225

DESTINO: Muelles (48)		
PUNTOS	VR/M2 CATASTRAL	
40	\$	922.496
60	\$	1.493.064
80	\$	2.346.228

DESTINO: Estadios_Coliseos_ (50)		
PUNTOS	VR/M2 CATASTRAL	
40	\$	320.489
60	\$	642.362
80	\$	1.461.866

DESTINO: Via_Ferrea (84)		
PUNTOS	VR/M2 CATASTRAL	
60	\$	2.852.006
80	\$	4.288.008

DESTINO: CanchasTenis (60)		
PUNTOS	VR/M2 CATASTRAL	
10	\$	139.160
20	\$	194.342

DESTINO: Lagunas_de_Oxidacion (83)		
PUNTOS	VR/M2 CATASTRAL	
20	\$	49.425

DESTINO: Marquesinas (82)		
PUNTOS	VR/M2 CATASTRAL	
20	\$	90.912
40	\$	97.753
60	\$	103.789
80	\$	149.622

DESTINO: AVANCE DE OBRA (99)		
PUNTOS	V/R M2	
20	\$	53.468
40	\$	115.533
60	\$	129.440
80	\$	223.361

Estaciones_Bomba de Servicios (15)		
CODIGO	V/R M2	
60	\$	836.578
80	\$	1.132.646

DESTINO: TOBOGANES (62)		
PUNTOS	V/R M2	
20	\$	271.955
40	\$	453.249
60	\$	1.050.474
80	\$	1.343.758

DESTINO: CARRETERA (85)		
PUNTOS	V/R M2	
40	\$	3.137.207
60	\$	4.716.809



RESOLUCIÓN GERENCIA DE GESTIÓN CATASTRAL**RESOLUCIÓN No. GGCD-050 DE 2022**
(30 de diciembre de 2022)

“Por medio de la cual se ordena la renovación de la inscripción en el catastro de los predios actualizados en los sectores urbanos y rural del Distrito Especial, Industrial y Portuario de Barranquilla, y se determina la entrada en vigencia de los avalúos resultantes”

El gerente de gestión catastral del distrito especial, industrial y portuario de Barranquilla, en uso de sus facultades legales, en especial de las conferidas por la Ley 14 de 1983, Ley 1955 de 2019, Decreto Nacional 148 de 2020, la Ley 1437 de 2011, el Decreto Distrital 0713 de 2016, el Decreto Acordal 0801 de 2020, la Resolución No 1149 de 2021, expedida por el Instituto Geográfico Agustín Codazzi y,

CONSIDERANDO:

Que el artículo 79 de La Ley 1955 de 2019 “Por la cual se expide el Plan Nacional de Desarrollo 2018-2022. Pacto por Colombia, Pacto por la Equidad”, define la gestión catastral como un servicio público que comprende un conjunto de operaciones técnicas y administrativas orientadas a la adecuada formación, actualización, conservación y difusión de la información catastral, así como los procedimientos del enfoque catastral multipropósito. En su párrafo 1º, indica que conservarán su condición de gestor catastral aquellas entidades que, a la promulgación de la presente Ley, sean titulares de catastros descentralizados o mediante delegación ejerzan la gestión sin necesidad de trámite adicional alguno. De acuerdo con esta disposición la Gerencia de Gestión Catastral conserva su condición de gestor catastral, lo que implica que se encuentran a su cargo el desarrollo de la actividad misional, tendiente a la adecuada formación, actualización, conservación y difusión de la información catastral.

Que el artículo 2.2.2.2.2. del Decreto No 148 de 2020 establece que, el proceso de actualización catastral es el conjunto de actividades destinadas a identificar, incorporar o rectificar los cambios o inconsistencias en la información catastral durante un período determinado. Para la actualización catastral podrán emplearse mecanismos diferenciados de intervención en el territorio, tales como métodos directos, indirectos, declarativos y colaborativos, así como el uso e integración de diferentes fuentes de información que den cuenta de los cambios entre la base catastral y la realidad de los inmuebles. En ningún caso, para actualizar la información de un área geográfica, será obligatorio adelantar el levantamiento catastral en la totalidad de inmuebles.

Que en el artículo 2.2.2.6.2 del Decreto Nacional 148 de 2020 se indica que la determinación del valor catastral de los inmuebles será realizada a través de avalúos puntuales o masivos por los Gestores Catastrales o por el Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC).

Que la Gerencia de Gestión Catastral expidió la Resolución GGCD-002 de 2022, de fecha 02 de febrero de 2022, ordenando iniciar el proceso de la actualización de la formación del catastral con enfoque multipropósito del Distrito Especial, Industrial y Portuario de Barranquilla.

Que en virtud de lo anterior, la gestión y producción de la información económica, el objetivo es actualizar de forma masiva la información valuatoria de los predios del Distrito, motivo por el cual la Gerencia de Gestión Catastral realizó el estudio de zonas físicas y geoeconómicas y el valor de las edificaciones de todos los sectores catastrales rurales del Distrito, así mismo se modificó el estudio de zonas homogéneas físicas y geoeconómicas y el valor de las edificaciones de los sectores

catastrales urbanos aprobado mediante Resolución No. GGCD-049 de 2022, producto de los cambios de uso del suelo de predios que pasaron de rural a urbanos, en atención a lo establecido en el Decreto N° 1783 del 2021 del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio de Colombia, así como las variaciones económicas identificadas en zonas geoeconómicas de polígonos urbanos y las tablas de construcción debido al incremento en los costos de los insumos.

Que la Gerencia de Gestión Catastral ha venido adelantando las actividades correspondientes a la actualización de la formación del catastro de los sectores urbanos y rural del Distrito Especial Industrial y Portuario de Barranquilla, en cumplimiento de lo dispuesto por la Ley 14 de 1983, el Decreto Nacional No 148 de 2020 y lo establecido en el artículo 5° de la Resolución 1149 de 2021, expedida por el Instituto Geográfico Agustín Codazzi.

Que el Decreto Nacional 1170 de 2015 Por medio del cual se expide el Decreto Reglamentario Único del Sector Administrativo de Información Estadística, adicionado por el Decreto Nacional 1983 de 2019, establece en el inciso quinto de su artículo 2.2.2.5.5., que los gestores catastrales son competentes para la expedición de los actos administrativos necesarios para el cumplimiento de las actividades propias de la gestión catastral, los cuales surtirán efectos en el ámbito territorial de competencias del lugar en donde se está prestando el servicio, así como en el de las entidades territoriales que los contraten, según corresponda.

Que de acuerdo a lo establecido en el artículo artículo 9 Resolución No 1149 de 2021, dispone la clausura de la formación y/o actualización, en la que señala que “el proceso de formación y/o actualización termina con la expedición de la resolución por medio de la cual el gestor catastral, a partir de la fecha de dicha providencia, ordena la inscripción en el catastro de los predios que han sido formados y/o la renovación de la inscripción en el catastro de los predios que han sido actualizados, y determina que la vigencia fiscal de los avalúos resultantes es el 1° de enero del año siguiente a aquel en que fueron ejecutados, según lo determina el artículo 8° de la Ley 14 de 1983. (Sic.)”

Que la Gerencia de Gestión Catastral, de conformidad con las disposiciones legales vigentes, en especial lo concerniente a los artículos efectuó los estudios y ejecutó las labores correspondientes a la actualización de la formación catastral del Distrito Especial y Portuario de Barranquilla de los sectores urbanos 6, 7 y 10; y, del sector rural al modelo LADM COL.

Que de acuerdo a los trabajos proyectados del proceso de actualización que buscaban ajustar a la realidad física, jurídica y económica la información predial con procedimientos graduales del enfoque multipropósito, brindando una mayor seguridad jurídica a la información predial, como insumo fundamental en la formulación de diversas políticas públicas en el Distrito Especial Industrial y Portuario de Barranquilla, las labores de reconocimiento predial realizadas en los sectores urbanos y rural de la unidad orgánica del Distrito de Barranquilla, dentro del proceso de actualización catastral fueron concluidas.

Que la Gerencia de Gestión Catastral durante el proceso de actualización de la formación catastral de la unidad orgánica, implementó los procedimientos de enfoque multipropósito establecidos en el artículo 2.2.2.2.4 del Decreto No 148 de 2020, reflejando la realidad de los predios y cumpliendo las especificaciones técnicas de los productos definidos por el Instituto Geográfico Agustín Codazzi.

Que mediante la Resolución GGCD- 049 del 29 de diciembre de 2022, la Gerencia de aprobó el Estudio de las Zonas Homogéneas Físicas y Geoeconómicas, el valor de los diferentes tipos de construcciones y edificaciones de la ciudad y se ordenó de conformidad a ello, la liquidación de los nuevos avalúos de los predios ubicados en el sector urbano y rural del Distrito de Barranquilla.

Que los avalúos catastrales resultantes de la actualización de la formación catastral de los predios correspondientes a los sectores señalados en la parte resolutive de este proveído entraran en vigencia a partir del 1° de enero de 2023, de conformidad con las disposiciones legales.

Que, en mérito de lo anteriormente expuesto,



RESUELVE

ARTÍCULO 1. ORDENAR la Renovación de la inscripción en el catastro de los predios actualizados todos los sectores urbanos y rural del Distrito de Barranquilla, actualizados de conformidad con la normatividad jurídica y técnica referida en la parte motiva de esta providencia.

ARTÍCULO 2. DECLARAR vigentes los avalúos resultantes del proceso de la actualización de la formación catastral de todos los sectores urbanos del Distrito de Barranquilla a partir del 1° de enero de 2023, de conformidad con las disposiciones legales vigentes.

ARTÍCULO 3. REMITIR copia de la presente resolución a la Alcaldía Distrital de Barranquilla, Gerencia de Gestión de Ingresos, con el listado de predios que contiene los avalúos vigentes provenientes del proceso de actualización de la formación catastral de todos los sectores urbanos de la ciudad para los fines legales pertinentes.

PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE

Dado en Barranquilla a los 30 días del mes de diciembre de 2022

MAURO ROCHA HEREDIA
GERENTE GESTIÓN CATASTRAL
SECRETARIA DISTRITAL DE HACIENDA



Página en blanco





ALCALDÍA DE
BARRANQUILLA

