

RESOLUCIÓN No. 17257

POR LA CUAL SE RESUELVE UNAS SOLICITUDES DE REVISIÓN DE ESTRATO LA ALCALDÍA DISTRITAL DE BARRANQUILLA EN USO DE SUS FACULTADES LEGALES, EN ESPECIAL LAS CONFERIDAS EN EL ARTÍCULO 104 DE LA LEY 142 DE 1994, Y LA LEY 689 DE AGOSTO 28 DE 2001.

CONSIDERANDO:

Que mediante Decreto 1013 del 9 de noviembre de 1994, se adoptó la estratificación Socioeconómica del Distrito de Barranquilla, quedando clasificado el SECTOR 1601, SECCION 3, MANZANA 4, LADO B, comprendida entre las CALLES 60-59 con CARRERAS 25-24, con estrato 4.

Que, según Resoluciones Nos. 099; 0423 y 0401 de marzo 18 de 2009, octubre 12 de 2012 y mayo 18 de 2018, confirmaron el Lado B en estrato 4 y concedieron atipicidad negativa en estrato 3 a las viviendas con nomenclaturas C 59 24-07-105-101, respectivamente.

Que, ELIZABETH PERTUZ RETAMOZO, identificado (a) con la (s) cédula (s) de ciudadanía (s) No(s). 32635486, vecino (a) (s) del Barrio LOS ANDES, residenciado (a) (s) en la C 59 24-95 CASA 2 y C 59 24-99 CASA 1, mediante escrito (s) con radicado (s) No (s).EXT-QUILLA-21-102431 de mayo 12 de 2021, entregado (s) en la Secretaría Distrital de Planeación, solicitó la revisión del estrato asignado al LADO B de la manzana anteriormente detallada, asignada en el estrato 4, y en el cual se encuentran ubicadas las viviendas objeto de esta petición, con fundamento en que no están de acuerdo con el estrato actual asignado a las mismas.

Que, de conformidad con la metodología suministrada por el Departamento Nacional de Planeación, tal como lo prevé el artículo 102 de la Ley 142, modificado por el artículo 16 de la ley 689 del 2001, se procedió a realizar los estudios de campo necesarios, utilizando la misma metodología empleada para la elaboración de la estratificación adoptada por el Distrito mediante Decreto 1013 del 9 de noviembre de 1994.

Que adelantados los estudios de campo requeridos, la Alcaldía Distrital de Barranquilla a través de la Secretaría Técnica de Planeación, y en cumplimiento de lo señalado en la Ley 689 de agosto 28 de 2001 analizó el resultado de dichos estudios, con la finalidad de verificar las eventuales inconsistencias indicadas por el solicitante, llegando a la conclusión de que las variables utilizadas por el Departamento de Planeación coinciden con las variables encontradas por la mencionada Secretaría técnica. En mérito de lo expuesto.

RESUELVE:

ARTÍCULO PRIMERO: No acceder a la pretensión de modificar el estrato asignado al inmueble de la referencia y confirmar la estratificación asignada al LADO B de la manzana comprendida entre las CALLES 60-59 con CARRERAS 25-24, del SECTOR 1601, SECCION 3, MANZANA 4, clasificándole en el estrato 4, de conformidad con lo expuesto en la parte motiva de esta resolución.

ARTÍCULO SEGUNDO: Comunicar la presente decisión a la SECRETARÍA DISTRITAL DE HACIENDA - GERENCIA DE GESTIÓN CATASTRAL-OFCINA DE SERVICIOS PÚBLICOS DISTRITALES, y, a las Empresas de Servicios Públicos Domiciliarios, como lo son: AIR-E S.A. E.S.P., VATIA S.A. E.S.P., TRIPLE A S.A. E.S.P., y GASES DEL CARIBE S.A. E.S.P., a efectos de dar cumplimiento a lo resuelto en el artículo primero de la presente Resolución.

ARTICULO TERCERO: La presente decisión rige a partir de la notificación. Contra la resolución procede el recurso de apelación ante el Comité Permanente de Estratificación, según el art. 6º de la Ley 732 de enero 25 de 2002, presentado dentro de los DIEZ (10) días siguientes a la notificación personal o de la notificación por aviso.

NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE

Dada en Barranquilla., a los 28 días del mes de mayo de 2021

[Handwritten signature of Marlon Mercado Marquez]

MARLON MERCADO MARQUEZ
Jefe Oficina de Planeación Territorial
Secretaría de Planeación Distrital de Barranquilla

Proyectó: Miguel Acosta Santodomingo.
Profesional Universitario Oficina de Planeación Territorial

NOTIFICACION

En el día de hoy ___ del mes de ___ del año ___, notifiqué personalmente al señor (a) ___
identificado (a) con la cédula de ciudadanía número ___, expedida en
___, vivienda ubicada en la ___, sector ___, sección ___,
manzana ___, lado ___.

QUIEN SE NOTIFICA
C. C.

QUIEN NOTIFICA
C. C.