



ALCALDÍA DE  
**BARRANQUILLA** / Soy **BARRANQUILLA**

NIT 890.102.018-1



QUILLA-22-039304

Barranquilla, 25 de febrero de 2022

SR  
**HERNANDO OROZCO CORREA**  
CL 14 16 195  
BARRANQUILLA

**Asunto:** COMUNICAR RESOLUCIÓN NRO: SCI-000230-2022 FECHA 31/01/2022

Cordial saludo.

Mediante la presente comunicación me permito notificar la Resolución SCI-000230-2022 Fecha 31/01/2022, por medio del cual se le realiza trámite de Cancelación de inscripciones Catastrales por Orden Judicial según del radicado No. 08001-2021-R07432 del sistema de gestión catastral del Distrito de Barranquilla.

Para tales efectos se adjunta copia íntegra y auténtica del acto administrativo del asunto, informándole que contra la misma proceden los recursos de reposición ante el asesor responsable de la Conservación de la Gerencia de Gestión Catastral de la Secretaría de Hacienda Distrital y el recurso de apelación ante el despacho de la Gerencia de Gestión Catastral, los cuales deberán interponerse dentro de los diez (10) días siguientes al recibo de la presente notificación a través del correo electrónico [tramitesgc@barranquilla.gov.co](mailto:tramitesgc@barranquilla.gov.co) de conformidad con las medidas señaladas en el artículo 6 del Decreto 409 de 2020 para garantizar la continuidad de los servicios y funciones esenciales de la Alcaldía Distrital de Barranquilla hasta tanto permanezca vigente la Emergencia Sanitaria declarada por el Ministerio de Salud y Protección Social en el marco del brote del coronavirus - Covid 19.

Cordialmente,

**ANDRES FELIPE MEDINA FLOREZ**

Asesor de despacho  
Gerencia de Gestión Catastral  
Secretaría de Hacienda

Proyecto: smartinez  
Anexo: Dos (2) folios

metroenvios

metroenvios

METROPOLITANA DE ENVIOS METROENVIOS LTDA

Nº: 802607653-0

Lic: 003458 de 26 Ago 2013

Dirección: Cra 44B No 52B 19 Tel: 3703040

Código Postal: 080002

Barranquilla - Atlántico

Web: www.metroenvios.com



Orden

AB0187

Guía

GD08791

Lic. 003458 de 26 Ago 2013

Guía No.

GD08791

Fecha:

01-03-2022

Remitente:

ALCALDIA DE BARRANQUILLA

Destinatario:

HERNANDO OROZCO CORREA

CL 14 16 195

BARRANQUILLA

DESTINATARIO

Formato ME-F-02-V4

Fecha Aprob: 2014-05-16

Admisión

Fecha: 01-03-2022 Hora: 4:30 PM

Remitente

NIT: 890.1012.018-1

Razón Social: ALCALDIA DE

Dirección: CALLE 34 # 43-31

Código Postal: 080001

BARRANQUILLA

Destinatario

Nombre: HERNANDO OROZCO CORREA

QUILLA-23-039304

Dirección: CL 14 16 195

Destino: BARRANQUILLA

Código Postal: 080005

- Causales de Devoluciones
1. Desconocido
  2. Rehusado
  3. No Reside
  4. No Reclamado
  5. Dirección Errada
  6. Otro - Especificar

Descripción del Envío

DOCUMENTO 3 FOLIOS

Datos de Mensajero

Nombre del mensajero e identificación

Firma del mensajero

Datos de entrega

Fecha: 03/24 Hora: 8:11

Nombre legible e identificación:

Firma quien recibe:

Valor

Observación

Total : \$1.500

Asegurado : 0

Peso (GMS): 1

Intentos de Entrega

1. Fecha Hora:

2. Fecha Hora:

Formato: ME-F-02-V4  
Fecha Aprob: 2014-05-16

Javier Yanez  
C.C. 72151655



NT 890.102.018-1

**RESOLUCIÓN NRO: SCI-000230-2022 FECHA 31/01/2022**

**POR LA CUAL SE ORDENA LA CANCELACIÓN DE LA INSCRIPCIÓN DE ALGUNOS PREDIOS EN LOS REGISTROS CATASTRALES DEL DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA**

EL ASESOR DE CONSERVACIÓN DE LA GERENCIA DE GESTIÓN CATASTRAL DEL DISTRITO BARRANQUILLA EN USO DE SUS FACULTADES LEGALES, EN ESPECIAL LAS QUE LE CONFIERE LA LEY No. 14 DE 1983, EL DECRETO REGLAMENTARIO No. 3496 DE 1983, EL DECRETO REGLAMENTARIO No. 1170 DE 2015, LA RESOLUCIÓN No. 070 DE 2011 EXPEDIDA POR EL INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI Y

**CONSIDERANDO**

Que el *Asesor de Conservación* de la Gerencia de Gestión Catastral de la Secretaría Distrital de Hacienda de manera oficiosa solicitó radicar trámite catastral No. **08001-2021-R07432** de fecha **17/12/2021**, de cancelación de la inscripción catastral al haber encontrado que la mejora ubicada en la **C 14 16 195**, identificado con referencia catastral No. **080010116000001030011500000005**, no corresponde al predio con referencia catastral No. **080010116000001030011000000000**.

Que mediante visita técnica realizada el día **20/10/2021** se determinó que la mejora identificada con referencia catastral No. **080010116000001030011500000005** y ubicada en la **C 14 16 195**, no corresponde al predio con referencia catastral No. **080010116000001030011000000000**, dicha mejora corresponde al predio identificado con referencia catastral No. **080010116000001030028000000000**, razón por la cual se hace necesario su cancelación de los registros catastrales debido a que está ubicada en el espacio geográfico equivocado.

Que de acuerdo con la información evidenciada, procede el trámite de cancelación de predio en los registros catastrales de la unidad orgánica catastral del Distrito Especial, Industrial y Portuario de Barranquilla, conforme lo indica el artículo 119 de la Resolución No. 070 de 2011 modificado por el artículo 13 de la Resolución No. 1055 de 2012 de la Dirección General del Instituto Geográfico Agustín Codazzi.

En mérito de lo anteriormente expuesto,

**RESUELVE**

**ARTÍCULO PRIMERO:** Ordenar la cancelación del(los) predio(s) en los registros catastrales del Distrito Especial, Industrial y Portuario de Barranquilla, indicado(s) a continuación:

C	CANCELACIÓN CATASTRAL	DESTINO	A-T M2	A-C M2	AVALUO CATASTRAL	VIGENCIA AVALUO	
	REFERENCIA CATASTRAL	080010116000001030011500000005	A	0,00	74,00	25.891.000,00	01/01/2022
	DIRECCIÓN	C 14 16 195					
	MATRÍCULA INMOBILIARIA						





**ALCALDÍA DE BARRANQUILLA** / Soy **BARRANQUILLA**

NIT 890.102.018-1



**RESOLUCIÓN NRO: SCI-000230-2022 FECHA 31/01/2022**  
**POR LA CUAL SE ORDENA LA CANCELACIÓN DE LA INSCRIPCIÓN DE ALGUNOS PREDIOS EN**  
**LOS REGISTROS CATASTRALES DEL DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE**  
**BARRANQUILLA**

PROPIETARIO(S) Y/O POSEEDOR(ES)	T-D	DOCUMENTO	C-V
HERNANDO OROZCO CORREA	C	5554684	

FECHA DE CANCELACIÓN CATASTRAL:	20/10/2021
---------------------------------	------------

**ARTÍCULO SEGUNDO:** Comuníquese el contenido de la presente resolución al titular del derecho de dominio, dentro de los cinco (5) días siguientes a la correspondiente anotación en los registros catastrales de acuerdo con lo ordenado en el artículo 70 de la Ley No. 1437 de 2011 (Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo) - CPACA.

**ARTÍCULO TERCERA:** Contra el presente acto administrativo procede el recurso de reposición que podrá interponerse ante el asesor de conservación de la Gerencia de Gestión Catastral del Distrito de Barranquilla dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la fecha de la presente resolución, de conformidad a lo ordenado en el artículo 149 de la Resolución No. 070 de 2011 modificado por el artículo 19 de la Resolución No. 1055 de 2012 expedidas por el Instituto Geográfico Agustín Codazzi.

Dado en el Distrito Especial, Industrial y Portuario de Barranquilla a los **31** días del mes de **1** de **2022**.

**COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE**

**ALVARO JIMENEZ RODRIGUEZ**  
**ASESOR DE CONSERVACIÓN**  
**GERENCIA GESTIÓN CATASTRAL**

Elaboró: **VANESSA ACOSTA AYOLA**  
 Ejecutor área conservación catastral

Revisó: **MONICA RODRIGUEZ MARTINEZ**  
 Coordinador área conservación catastral

Revisó: **CLARA FRAGOZO PINTO**  
 Jurídico área conservación catastral



ALCALDÍA DE  
**BARRANQUILLA** / Soy **BARRANQUILLA**

NIT 890.102.018-1



**RESOLUCIÓN NRO: SCI-000230-2022 FECHA 31/01/2022**  
POR LA CUAL SE ORDENA LA CANCELACIÓN DE LA INSCRIPCIÓN DE ALGUNOS PREDIOS EN  
LOS REGISTROS CATASTRALES DEL DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE  
BARRANQUILLA