



RESOLUCIÓN No. 17475

**POR LA CUAL SE RESUELVE UNAS SOLICITUDES DE REVISIÓN DE ESTRATO
LA ALCALDÍA DISTRITAL DE BARRANQUILLA EN USO
DE SUS FACULTADES LEGALES, EN ESPECIAL LAS CONFERIDAS EN EL ARTÍCULO 104 DE LA LEY 142 DE 1994, Y
LA LEY 689 DE AGOSTO 28 DE 2001.**

CONSIDERANDO:

Que mediante Decreto 1013 del 9 de noviembre de 1994, se adoptó la estratificación Socioeconómica del Distrito de Barranquilla, quedando clasificado el **SECTOR 405, SECCION 1, MANZANA 10, LADO C**, comprendida entre las **CALLES 86-84 con CARRERAS 42A2-42A1**, con **estrato 5**.

Que, según **Resolución No. 0598** de diciembre 20 de 2.006, se modificó el **Lado C**, en **estrato 4** y concedió atipicidad negativa en **estrato 3**, a la vivienda con nomenclatura **K 42A1 84-200-228**.

Que, **ORLANDO SEGUNDO TETE CONRADO**, identificado (as) con la (s) cédula (s) de ciudadanía (s) **No(s). 8675072**, mediante escrito (s) con radicado (s) No (s). **EXT-QUILLA-22-061050 de abril 1 de 2022**, entregado (s) en la Secretaría Distrital de Planeación, solicitó la revisión del estrato asignado a la(s) vivienda(s) con nomenclatura (s) **K 42A1 84-200-228 APTO 202 PISO 2**, del Barrio **NUEVO HORIZONTE**, correspondiente (s) al **LADO C** de la manzana anteriormente detallada, asignada en el **estrato 4**, y en el cual se encuentra (n) ubicada (s) la (s) vivienda (s) objeto de esta petición, con fundamento en que no está (n) de acuerdo con el estrato actual asignado a la (s) misma (s).

Que, de conformidad con la metodología suministrada por el Departamento Nacional de Planeación, tal como lo prevé el artículo 102 de la Ley 142, modificado por el artículo 16 de la ley 689 del 2001, se procedió a realizar los estudios de campo necesarios, utilizando la misma metodología empleada para la elaboración de la estratificación adoptada por el Distrito mediante Decreto 1013 del 9 de noviembre de 1994.

Que adelantados los estudios de campo requeridos, la Alcaldía Distrital de Barranquilla a través de la Secretaría Técnica de Planeación, y en cumplimiento de lo señalado en la Ley 689 de agosto 28 de 2001 analizó el resultado de dichos estudios, con la finalidad de verificar las eventuales inconsistencias indicadas por el solicitante, llegando a la conclusión de que las variables utilizadas por el Departamento de Planeación coinciden con las variables encontradas por la mencionada Secretaría técnica.

En mérito de lo expuesto.

RESUELVE:

ARTÍCULO PRIMERO: Confirmar en **estrato 3** al inmueble con nomenclatura **K 42A1 84-200-228** y no acceder a la modificación de la estratificación asignada al **LADO C** de la manzana comprendida entre las **CALLES 86-84 con CARRERAS 42A2-42A1** del **SECTOR 405, SECCION 1, MANZANA 10**, clasificándole en el **estrato 4**, de conformidad con lo expuesto en la parte motiva de esta resolución.

ARTÍCULO SEGUNDO: Comunicar la presente decisión a la SECRETARÍA DISTRITAL DE HACIENDA - GERENCIA DE GESTIÓN CATASTRAL-OFCINA DE SERVICIOS PÚBLICOS DISTRITALES, y a las Empresas de Servicios Públicos Domiciliarios, como lo son: AIR-E S.A. E.S.P., VATIA S.A. E.S.P., TRIPLE A S.A. E.S.P., y GASES DEL CARIBE S.A. E.S.P., a efectos de dar cumplimiento a lo resuelto en el artículo primero de la presente Resolución.

ARTICULO TERCERO: La presente decisión rige a partir de la notificación. Contra la resolución procede el recurso de apelación ante el Comité Permanente de Estratificación, según el art. 6º de la Ley 732 de enero 25 de 2002, presentado dentro de los DIEZ (10) días siguientes a la notificación personal o de la notificación por aviso.

NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE

Dada en Barranquilla., a los **16 días del mes de mayo de 2022**

MARLON MERCADO MARQUEZ
Jefe Oficina de Planeación Territorial
Secretaría de Planeación Distrital de Barranquilla

Proyectó: Miguel Acosta Santodomingo.
Profesional Universitario Oficina de Planeación Territorial

NOTIFICACION

En el día de hoy _____ del mes de _____ del año _____, notifiqué personalmente al señor (a) _____
_____, identificado (a) con la cédula de ciudadanía número _____, expedida en
_____, vivienda ubicada en la _____, sector _____, sección _____,
manzana _____, lado _____.

QUIEN SE NOTIFICA
C. C.

QUIEN NOTIFICA
C. C.