



**RESOLUCIÓN No. 17486**

**POR LA CUAL SE RESUELVE UNAS SOLICITUDES DE REVISIÓN DE ESTRATO LA ALCALDÍA DISTRITAL DE BARRANQUILLA EN USO DE SUS FACULTADES LEGALES, EN ESPECIAL LAS CONFERIDAS EN EL ARTÍCULO 104 DE LA LEY 142 DE 1994, Y LA LEY 689 DE AGOSTO 28 DE 2001.**

**CONSIDERANDO:**

Que mediante Decreto 1013 del 9 de noviembre de 1994, se adoptó la estratificación Socioeconómica del Distrito de Barranquilla, quedando clasificado el **SECTOR 1208, SECCION 9, MANZANA 30, LADO B**, comprendida entre las **CALLES 132-130 con CARRERAS 9G-9**, con **estrato no asignado**.

Que, según **Resolucion No. 16710** del 20 de mayo de 2019, se asignó el **Lado B**, en **estrato 2**.

Que, **OSCAR NAVARRO BARRAGAN** Representante legal de la copropiedad **MULTIFAMILIAR ABIERTO PALMERAS DEL CARIBE I**, identificado (as) con la (s) cédula (s) de ciudadanía (s) **No(s). 72214161**, mediante escrito (s) con radicado (s) No (s). **EXT-QUILLA-22-073887 y 066615 de abril 26 y 28 de 2022**, entregado (s) en la Secretaría Distrital de Planeación, solicitó la revisión del estrato asignado a la(s) vivienda(s) con nomenclatura (s) **C 130 9-87 TORRE 31 APTO 501**, del Barrio **VILLAS DE SAN PABLO-CONJUNTO PALMERAS DEL CARIBE I**, correspondiente (s) al **LADO B** de la manzana anteriormente detallada, asignada en el **estrato 2**, y en el cual se encuentra (n) ubicada (s) la (s) vivienda (s) objeto de esta petición, con fundamento en que no está (n) de acuerdo con el estrato actual asignado a la (s) misma (s).

Que, de conformidad con la metodología suministrada por el Departamento Nacional de Planeación, tal como lo prevé el artículo 102 de la Ley 142, modificado por el artículo 16 de la ley 689 del 2001, se procedió a realizar los estudios de campo necesarios, utilizando la misma metodología empleada para la elaboración de la estratificación adoptada por el Distrito mediante Decreto 1013 del 9 de noviembre de 1994.

Que adelantados los estudios de campo requeridos, la Alcaldía Distrital de Barranquilla a través de la Secretaría Técnica de Planeación, y en cumplimiento de lo señalado en la Ley 689 de agosto 28 de 2001 analizó el resultado de dichos estudios, con la finalidad de verificar las eventuales inconsistencias indicadas por el solicitante, llegando a la conclusión de que las variables utilizadas por el Departamento de Planeación coinciden con las variables encontradas por la mencionada Secretaría técnica.

En mérito de lo expuesto.

**RESUELVE:**

**ARTÍCULO PRIMERO:** No acceder a la pretensión de modificar el estrato asignado al inmueble de la referencia y confirmar la estratificación asignada al **LADO B** de la manzana comprendida entre las **CALLES 132-130 con CARRERAS 9G-9** del **SECTOR 1208, SECCION 9, MANZANA 30**, clasificándole en el **estrato 2**, de conformidad con lo expuesto en la parte motiva de esta resolución.

**ARTÍCULO SEGUNDO:** Comunicar la presente decisión a la SECRETARÍA DISTRITAL DE HACIENDA - GERENCIA DE GESTIÓN CATASTRAL-OFICINA DE SERVICIOS PÚBLICOS DISTRITALES, y, a las Empresas de Servicios Públicos Domiciliarios, como lo son: AIR-E S.A. E.S.P., VATIA S.A. E.S.P., TRIPLE A S.A. E.S.P., y GASES DEL CARIBE S.A. E.S.P., a efectos de dar cumplimiento a lo resuelto en el artículo primero de la presente Resolución.

**ARTICULO TERCERO:** La presente decisión rige a partir de la notificación. Contra la resolución procede el recurso de apelación ante el Comité Permanente de Estratificación, según el art. 6º de la Ley 732 de enero 25 de 2002, presentado dentro de los DIEZ (10) días siguientes a la notificación personal o de la notificación por aviso.

**NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE**

Dada en Barranquilla., a los **16 días del mes de mayo de 2022**

**MARLON MERCADO MARQUEZ**  
Jefe Oficina de Planeación Territorial  
Secretaría de Planeación Distrital de Barranquilla

Proyectó: Miguel Acosta Santodomingo.  
Profesional Universitario Oficina de Planeación Territorial

**NOTIFICACION**

En el día de hoy \_\_\_\_\_ del mes de \_\_\_\_\_ del año \_\_\_\_\_, notifiqué personalmente al señor (a) \_\_\_\_\_, identificado (a) con la cédula de ciudadanía número \_\_\_\_\_, expedida en \_\_\_\_\_, vivienda ubicada en la \_\_\_\_\_, sector \_\_\_\_\_, sección \_\_\_\_\_, manzana \_\_\_\_\_, lado \_\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_  
**QUIEN SE NOTIFICA**  
C. C.

\_\_\_\_\_  
**QUIEN NOTIFICA**  
C. C.