

**RESOLUCION No. 17493**

**POR LA CUAL SE RESUELVE UNA SOLICITUD DE ASIGNACION DE ESTRATO LA ALCALDIA DISTRITAL DE BARRANQUILLA EN USO DE SUS FACULTADES LEGALES, EN ESPECIAL LAS CONFERIDAS EN EL ARTICULO 104 DE LA LEY 142 DE 1994, Y LA LEY 689 DE OCTUBRE 28 DE 2001.**

**CONSIDERANDO:**

Que mediante Decreto 1013 del 9 de noviembre de 1994, se adoptó la estratificación Socioeconómica del Distrito de Barranquilla, no quedando clasificado con **estrato asignado**, el **SECTOR 0102, SECCION 01, MANZANA 29, LADO C**, comprendido entre las **CALLES 76-75C** con **CARRERAS 41D-39**.

SECTOR	SECCION	MANZ.	LADOS	CALLES	KRAS.	ESTRATO ACTUAL
0102	1	29	A	98-99	71-65A	No asignado

Que **JOSÉ PAEZ GARCÍA**, identificado (a) con la (s) cédula (s) de ciudadanía (s) **No(s). 91.266.140**, como **GERENTE ADMINISTRATIVO** de la **URBANIZADORA MARÍN VALENCIA S.A.NIT. 830.012.053-3** residenciado (a) (s) en la **K 57 99A-65 TORRE SUR PISO 17-CENTRO EMPRESARIAL TORRES DEL ATLÁNTICO**, mediante escrito (s) con radicado (s) **No (s). EXT-QUILLA-22-067853 de abril 18 de 2022** entregado (s) en la secretaria Distrital de Planeación, ha solicitado asignación del estrato socioeconómico del proyecto de vivienda denominado **“CONJUNTO RESIDENCIAL RIVERSIDE**, con nomenclatura predial **K 71 98-55**, ubicado en **BUENAVISTA- SECTOR VILLA CAROLINA**, con fundamento en que se hace necesario, como requisito indispensable, para solicitar las instalaciones de acometidas ante las empresas de Servicios Públicos Domiciliarios.

Que, de conformidad con la metodología suministrada por el Departamento Nacional de Planeación, tal como lo prevé el artículo 102 de la Ley 142, modificado por el artículo 16 de la ley 689 del 2001, se procedió a realizar los estudios de campo necesarios, utilizando la misma metodología empleada para la elaboración de la estratificación adoptada por el Distrito mediante Decreto 1013 del 9 de noviembre de 1994.

Y que una vez adelantados los estudios de campo requeridos, la Alcaldía Distrital de Barranquilla, a través de un Comité Técnico, procedió a revisar y reasignar los estratos calculados para dicha zona.

Por todo lo anterior:

**RESUELVE:**

**ARTÍCULO PRIMERO:** Asignar la estratificación socioeconómica a los sectores, secciones, lados de manzanas y viviendas a los estratos respectivos, de conformidad con lo expuesto en la parte motiva de esta resolución de acuerdo las coordenadas que se detallan a continuación:



**RESOLUCION No. 17493**

**POR LA CUAL SE RESUELVE UNA SOLICITUD DE ASIGNACION DE ESTRATO LA ALCALDIA DISTRITAL DE BARRANQUILLA EN USO DE SUS FACULTADES LEGALES, EN ESPECIAL LAS CONFERIDAS EN EL ARTICULO 104 DE LA LEY 142 DE 1994, Y LA LEY 689 DE OCTUBRE 28 DE 2001.**

**PARTE RESOLUTIVA**

SECTOR	SECCION	MANZ.	LADO	CALLES	KRAS.	ESTRATO ASIGNADO
0102	1	29	A	98-99	71-65A	5

**ARTICULO SEGUNDO:** La administración Distrital se reserva el derecho de revisar y actualizar de manera oficiosa el estrato asignado a los lados de manzana antes relacionados, con fundamento en lo previsto en la ley 732 del 2002.

**ARTÍCULO TERCERO:** Comunicar la presente decisión a la SECRETARÍA DISTRITAL DE HACIENDA - GERENCIA DE GESTIÓN CATASTRAL, a las Empresas de Servicios Públicos Domiciliarios, como lo son: AIR-E S.A. E.S.P., VATIA S.A. E.S.P., TRIPLE A S.A. E.S.P., y GASES DEL CARIBE S.A. E.S.P., a efectos de dar cumplimiento a lo resuelto en el artículo primero de la presente Resolución.

**ARTICULO CUARTO:** La presente decisión rige a partir de la notificación. Contra la resolución proceden los recursos de reposición ante la secretaria de Planeación y el de apelación ante el Comité de Estratificación, presentado dentro de los **DIEZ (10)** días siguientes a la notificación personal, o de la des fijación del edicto.

**NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE**

Dada en Barranquilla a los **a los 20 días del mes de mayo de 2022**

Arq. **MARLON MERCADO MARQUEZ.**  
Jefe Oficina de Planeación Territorial  
Secretaria de Planeación Distrital de Barranquilla

Proyectó: Miguel Acosta Santodomingo.  
Profesional Universitario Oficina de Planeación Territorial

**NOTIFICACION**

En el día de hoy \_\_\_\_ del mes de \_\_\_\_\_ del año \_\_\_\_\_, notifiqué personalmente al señor (a) \_\_\_\_\_, identificado (a) con la cédula de ciudadanía número \_\_\_\_\_, expedida en \_\_\_\_\_, vivienda ubicada en la \_\_\_\_\_, sector \_\_\_\_\_, sección \_\_\_\_\_, manzana \_\_\_\_\_, lado \_\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_  
QUIEN SE NOTIFICA

C. C.

\_\_\_\_\_  
QUIEN NOTIFICA

C. C.