

RESOLUCION No. 17502

POR LA CUAL SE RESUELVE UNA SOLICITUD DE ASIGNACION DE ESTRATO LA ALCALDIA DISTRITAL DE BARRANQUILLA EN USO DE SUS FACULTADES LEGALES, EN ESPECIAL LAS CONFERIDAS EN EL ARTICULO 104 DE LA LEY 142 DE 1994, Y LA LEY 689 DE OCTUBRE 28 DE 2001.

CONSIDERANDO:

Que mediante Decreto 1013 del 9 de noviembre de 1994, se adoptó la estratificación Socioeconómica del Distrito de Barranquilla, quedando clasificado en **estrato 5**, el **SECTOR 0404**, **SECCION 03**, **MANZANA 03**, **LADO A**, comprendido entre las **CALLES 82-80** con **CARRERAS 42F1-42F**.

SECTOR	SECCION	MANZ.	LADOS	CALLES	KRAS.	ESTRATO ACTUAL
404	3	3	A	82-80	42F1-42F	5

Que, **ROBERTO SAIEH SUZ -GERENTE GENERAL CONSTRUCTORA RIVER PARK**, identificado (as) con la (s) cédula (s) de ciudadanía (s) No(s). **N.I.**, mediante escrito (s) con radicado (s) No (s). **EXT-QUILLA-22-080729 de mayo 9 de 2022**, entregado (s) en la Secretaria Distrital de Planeación, ha solicitado asignación del estrato socioeconómico del proyecto de vivienda denominado **“CONJUNTO RESIDENCIAL RIVER PARK**, con nomenclatura predial **K 42F1 80-95-135**, ubicado en el Barrio **CIUDAD JARDÍN**, con fundamento en que se hace necesario, como requisito indispensable, para solicitar las instalaciones de acometidas ante las empresas de Servicios Públicos Domiciliarios.

Que, de conformidad con la metodología suministrada por el Departamento Nacional de Planeación, tal como lo prevé el artículo 102 de la Ley 142, modificado por el artículo 16 de la ley 689 del 2001, se procedió a realizar los estudios de campo necesarios, utilizando la misma metodología empleada para la elaboración de la estratificación adoptada por el Distrito mediante Decreto 1013 del 9 de noviembre de 1994.

Que una vez adelantados los estudios de campo requeridos, la Alcaldía Distrital de Barranquilla, a través de un Comité Técnico, y teniendo en cuenta que no existiendo actualmente en el **Lado A** de la manzana ninguna de las viviendas que fueron observadas y calificadas en el año 1994, procedió a asignar el estrato real calculado para dicho Lado en comento.

Por todo lo anterior:

RESUELVE:

ARTÍCULO PRIMERO: Asignar la estratificación socioeconómica a los sectores, secciones, lados de manzanas y viviendas a los estratos respectivos, de conformidad con lo expuesto en la parte motiva de esta resolución de acuerdo las coordenadas que se detallan a continuación:



RESOLUCION No. 17502

POR LA CUAL SE RESUELVE UNA SOLICITUD DE ASIGNACION DE ESTRATO LA ALCALDIA DISTRITAL DE BARRANQUILLA EN USO DE SUS FACULTADES LEGALES, EN ESPECIAL LAS CONFERIDAS EN EL ARTICULO 104 DE LA LEY 142 DE 1994, Y LA LEY 689 DE OCTUBRE 28 DE 2001.

PARTE RESOLUTIVA

SECTOR	SECCION	MANZ.	LADO	CALLES	KRAS.	ESTRATO ASIGNADO
404	3	3	A	82-80	42F1-42F	4

ARTICULO SEGUNDO: La administración Distrital se reserva el derecho de revisar y actualizar de manera oficiosa el estrato asignado a los lados de manzana antes relacionados, con fundamento en lo previsto en la ley 732 del 2002.

ARTÍCULO TERCERO: Comunicar la presente decisión a la SECRETARÍA DISTRITAL DE HACIENDA - GERENCIA DE GESTIÓN CATASTRAL, a las Empresas de Servicios Públicos Domiciliarios, como lo son: AIR-E S.A. E.S.P., VATIA S.A. E.S.P., TRIPLE A S.A. E.S.P., y GASES DEL CARIBE S.A. E.S.P., a efectos de dar cumplimiento a lo resuelto en el artículo primero de la presente Resolución.

ARTICULO CUARTO: La presente decisión rige a partir de la notificación. Contra la resolución proceden los recursos de reposición ante la Secretaría de Planeación y el de apelación ante el Comité de Estratificación, presentado dentro de los **DIEZ (10)** días siguientes a la notificación personal, o de la des fijación del edicto.

NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE

Dada en Barranquilla a los **8 días del mes de junio de 2022**

Arq. MARLON MURCADO MARQUEZ.
Jefe Oficina de Planeación Territorial
Secretaría de Planeación Distrital de Barranquilla

Proyectó: Miguel Acosta Santodomingo.
Profesional Universitario Oficina de Planeación Territorial

NOTIFICACION

En el día de hoy _____ del mes de _____ del año _____, notifiqué personalmente al señor (a) _____, identificado (a) con la cédula de ciudadanía número _____, expedida en _____, vivienda ubicada en la _____, sector _____, sección _____, manzana _____, lado _____.

QUIEN SE NOTIFICA

C. C.

QUIEN NOTIFICA

C. C.