916000 916100 916200 916300 916400 916500 916400

1708700 1708600 1708500 1708400 1708300 1708200

HACIA PUERTO COLOMBIA

28 X=916441.296 Y=1708702.5946

29 X=916461.7927 Y=1708667.0855

30 X=916469.8655 Y=1708617.7482

VIA INTER-REGIONAL AVENIDA CIRCUNVALAR

Actividad Comercial
MZNA 8
Area = 18.093,50 m2

02-0435

27 X=916224.4378 Y=1708584.3892

26 X=916253.5855 Y=1708541.3750

02-0313

02-0314

02-0316

31 X=916270.8777 Y=1708514.6915

Actividad Comercial
MZNA 5
Area = 13.838,64 m2

Actividad Comercial
MZNA 4
Area = 15.999,34 m2

Actividad Comercial
MZNA 2
Área = 10.305,02 m2

Actividad Comercial
MZNA 3
Área = 8.334,52 m2

CESIÓN URBANÍSTICAS
MZNA 7
Área = 7.229,86 m2

EQUIPAMIENTO
30% DEL AREA DE CESIÓN
MZNA 6
Área = 3.098,51 m2

Area = 1.349,35 m2

Actividad Comercial
MZNA 1
Área =4.397,12 m2

28 X=916316.5709 Y=1708444.1791
0
1 X=916321.0044 Y=1708437.3374
2 X=916332.0179 Y=1708444.2106

3 X=916479.3046 Y=1708536.1279
4 X=916490.0419 Y=1708496.5100
5 X=916495.0724 Y=1708482.9587
6 X=916432.0749 Y=1708447.0063

7 X=916346.4181 Y=1708398.1223
8 X=916370.4286 Y=1708361.0705
9 X=916380.8930 Y=1708344.9231

10 X=916432.9891 Y=1708264.5292
11 X=916432.2031 Y=1708264.2209
12 X=916432.0731 Y=1708264.1699
13 X=916431.7515 Y=1708264.0432
14 X=916395.3863 Y=1708249.7404

15 X=916330.2095 Y=1708224.1055
16 X=916311.5100 Y=1708216.7511
17 X=916252.9131 Y=1708203.8306
18 X=916230.9662 Y=1708198.9914
19 X=916184.7781 Y=1708245.2288

20 X=916124.5262 Y=1708305.5458
21 X=916123.0631 Y=1708307.2310
22 X=916117.4019 Y=1708313.7504

23 X=916032.1101 Y=1708411.9714
24 X=916031.1313 Y=1708413.0979
25 X=916031.2701 Y=1708413.2002

02-0317

02-0439

02-0318

02-0322

02-0326

HACIA SOLEDAD

PLANO PLANTEAMIENTO URBANISTICO

REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL ATLÁNTICO

oceano azul
PLAN PARCIAL CENTRO EMPRESARIAL Y LOGISTICO OCEANO AZUAL

DISTRITO DE BARRANQUILLA

PLAN PARCIAL
CENTRO EMPRESARIAL Y LOGISTICO "OCÉANO AZUL"

EN SUELO DE EXPANSIÓN URBANA
PIEZA DE EXPANSIÓN N°. 4

DECRETO Nº._____ DE 2016

CONTIENE:

PLANOS DE USOS Y APROVECHAMIENTOS

EQUIPO TECNICO DEL PROCESO:

ARQ. EDGAR PÉREZ CONTRERAS
PROMOTOR Y DIRECTOR DEL PROCESO

ARQ. RAINIERO MEDINA BERRIO
COORDINADOR DEL PROCESO

COLABORADORES:

WILLIAM SAMPER
INGENIERO CIVIL

BORIS GOENAGA SILVERA
INGENIERO CIVIL

PIERRE ALEE PEREZ
ABOGADO

DIBUJO:

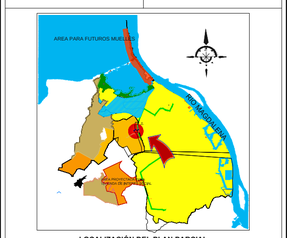
FERNANDO GUZMÁN C.
JULIO DE JESÚS ALANDETE Z.

CONVENCIONES:

- Límite de área de planificación
- Límite de predio
- Límite urbano
- 02-322 Código catastral
- Camino contiguo al área de planificación
- Arroyo
- Manzanas
- Curvas de nivel

ESCALA: 1_____1000

FECHA: Mayo de 2016



LOCALIZACIÓN DEL PLAN PARCIAL
"CENTRO EMPRESARIAL Y LOGÍSTICO OCÉANO AZUL"

PLANO Nº: 11 / 15