

RESOLUCIÓN No. 0758**POR MEDIO DE LA CUAL SE ASIGNAN SESENTA Y NUEVE (69)
SUBSIDIOS DISTRITALES DE VIVIENDA FAMILIAR “MI TECHO PROPIO”
EN LA MODALIDAD NO CONCURRENTES**

El Alcalde Mayor del Distrito Especial, Industrial y Portuario de Barranquilla, en ejercicio de sus atribuciones constitucionales, legales y reglamentarias, en especial las conferidas por los artículos 51, 209, 314 y 315 de la Constitución Política; la Ley 3° de 1991, Ley 388 de 1997 y la Ley 1537 de 2012; el Decreto único Reglamentario 1077 de 2015, el Decreto 739 de 2021, Decreto 490 de 2023 y en particular, por el Acuerdo 003 de 2024 y el Decreto 0103 de 2025 y

CONSIDERANDO

Que el artículo 51 de la Constitución Política de Colombia establece que todos los colombianos tienen derecho a una vivienda digna y que el Estado fijará las condiciones necesarias para hacer efectivo este derecho, mediante la promoción de planes de vivienda de interés social, sistemas adecuados de financiación a largo plazo y formas asociativas de ejecución de los proyectos.

Que los artículos 314 y 315 de la Constitución Política de 1991 disponen, respectivamente, que en cada municipio habrá un Alcalde como jefe de la administración local y representante legal del municipio, y que corresponde a este, entre otras atribuciones: “1. Cumplir y hacer cumplir la Constitución, la ley, los decretos del Gobierno, las ordenanzas y los acuerdos del Concejo”, así como “3. Dirigir la acción administrativa del municipio; asegurar el cumplimiento de las funciones y la prestación de los servicios a su cargo”.

Que mediante Acuerdo 0003 del 22 de febrero de 2024, el Concejo Distrital de Barranquilla autorizó al alcalde del Distrito Especial, Industrial y Portuario de Barranquilla facultades para promover el desarrollo urbano, facilitar la formalización de la propiedad, y mejorar las condiciones de vida de los ciudadanos, incluyendo el acceso a una vivienda digna, autorizándole otorgar subsidios en dinero para compra de vivienda durante las vigencias 2024-2027.

Que conforme con la autorización del Concejo de Barranquilla se expidió el Decreto 0811 del 18 de septiembre de 2024, *“Por Medio del cual se Actualiza el Reglamento Operativo para la Postulación, Asignación, Pago y Legalización del Subsidio Distrital de Vivienda Familiar, “Mi Techo Propio”*, dirigido a la cofinanciación de Viviendas de Interés Prioritario (VIP) (90 SMMLV) o Viviendas de Interés Social (VIS) (150 SMMLV) o cuyo valor no supere el monto establecido para estos tipos de vivienda al momento de la asignación del subsidio, de conformidad con lo definido por las normas que rigen la materia.

Que posteriormente, el Decreto 0103 del 24 de febrero de 2025, realizó una nueva actualización del Reglamento Operativo para la Postulación, Asignación, Pago y Legalización del Subsidio Distrital de Vivienda Familiar *“Mi Techo Propio”*, constituyéndose en el acto normativo vigente en la actualidad.

Que los Decretos 0811 de 2024 y 0103 de 2025 fueron tomados de referencia para la verificación de los requisitos y condiciones de los hogares, cuya asignación se ordena a través del presente acto administrativo, aplicándose aquel que corresponda según la vigencia en que se haya realizado la postulación.

RESOLUCIÓN No. 0758

POR MEDIO DE LA CUAL SE ASIGNAN SESENTA Y NUEVE (69) SUBSIDIOS DISTRITALES DE VIVIENDA FAMILIAR “MI TECHO PROPIO” EN LA MODALIDAD NO CONCURRENTE

Que el Decreto 0103 de 2025, define el Subsidio Distrital de Vivienda No Concurrente, como el apoyo financiero otorgado por el Distrito de Barranquilla al hogar beneficiario, para facilitar el acceso a una solución de vivienda que no concurre, ni se suma a otro subsidio otorgado por otra entidad participe del Sistema Nacional de Vivienda de Interés Social.

Que, a su turno, el Artículo 9 del citado decreto señala las modalidades y los montos del Subsidio Distrital de Vivienda Familiar “Mi Techo Propio”, estableciendo para el subsidio no concurrente lo siguiente:

“ ...

SUBSIDIO NO CONCURRENTE.

Para compra de viviendas Tipo VIP o VIS:

- Vivienda tipo VIP: Hogares que tengan ingresos mensuales de hasta 4 SMMLV, les será otorgado un subsidio de 30 SMMLV.
- Vivienda tipo VIS:
 - Hogares que tengan ingresos mensuales de hasta 2 SMMLV, les será otorgado un subsidio de 25 SMMLV.
 - Hogares que tengan ingresos mensuales de 2 a 4 SMMLV, les será otorgado un subsidio de 20 SMMLV.

Ingresos del Hogar	Tipo de vivienda	Subsidio en SMMLV
0-4 SMMLV	VIP	30
0-2 SMMLV	VIS	25
2-4 SMMLV		20

...”

Que, en el marco del Subsidio Distrital de Vivienda Familiar “Mi Techo Propio”, se abrió convocatoria en página web, para que las constructoras de proyectos de vivienda VIS y VIP, ubicados en la ciudad de Barranquilla, se inscriban con su oferta de proyectos, cuyo proceso de inscripción se encuentra abierto.

Que en los términos señalados en el Decreto 0103 de 2025 y sus anexos, las constructoras debidamente aprobadas y registradas, realizaron el proceso de postulación de los hogares interesados, previa su autorización, diligenciando el formulario de “inscripción para postulantes”.

Que, para efectos de la asignación del Subsidio Distrital de Vivienda Familiar “Mi Techo Propio”, se hizo la verificación de los requisitos exigidos en el marco del Decreto Reglamentario, y en virtud a ello, la oficina de Hábitat de la Secretaría de Planeación, mediante Acta No. 37 de 2025, autorizó la asignación del Subsidio Distrital “Mi Techo Propio” en la modalidad no concurrente, a sesenta y nueve (69) hogares que a corte 04 de noviembre de 2025, registraban en el aplicativo “En Asignación”, por un valor total de DOS MIL SETECIENTOS NOVENTA Y SIETE MILLONES CIENTO SETENTA Y

RESOLUCIÓN No. 0758

POR MEDIO DE LA CUAL SE ASIGNAN SESENTA Y NUEVE (69)
SUBSIDIOS DISTRITALES DE VIVIENDA FAMILIAR “MI TECHO PROPIO”
EN LA MODALIDAD NO CONCURRENTE

SIETE MIL QUINIENTOS PESOS M/CTE (\$ 2.797.177.500). Los beneficiarios se individualizan en el presente acto administrativo.

Que para amparar esta obligación la Alcaldía Distrital de Barranquilla, cuenta con recursos en el Presupuesto de Rentas, Gastos e Inversión de la Entidad, vigencia fiscal del año 2025, “Artículo 2.3.2.02.02.008”, según certificado de disponibilidad presupuestal No. 202503272 del 24 de octubre de 2025.

Que el artículo 19 del Decreto Distrital 0103 de 2025, establece que la vigencia del subsidio distrital será de doce (12) meses contados a partir del día siguiente a la fecha de su asignación y que dicho plazo no será prorrogable; por lo tanto, la constructora deberá realizar el cobro del subsidio antes del vencimiento del plazo señalado anteriormente, acreditando el cumplimiento de los requisitos para el pago de dichos subsidios contemplados en el Decreto Distrital 0103 de 2025.

Que conforme lo señalado en los Artículos 25 y 26 del Decreto Distrital 0103 de 2025 y sus anexos, el pago del Subsidio Distrital de Vivienda Familiar “Mi Techo Propio”, se ordenará a través de un acto administrativo independiente, a favor de la constructora, de acuerdo a la autorización expresa otorgada por el beneficiario y previa verificación del cumplimiento de los requisitos señalados para el pago, siendo indispensable que la Constructora cargue en la plataforma de “Mi Techo Propio”, los documentos requeridos dentro del plazo señalado.

Que, en mérito de lo expuesto el Alcalde del Distrito Especial Industrial y Portuario de Barranquilla,

RESUELVE

Artículo 1. Beneficiarios y asignación. Asignar sesenta y nueve (69) Subsidios Distritales de Vivienda Familiar “Mi Techo Propio”, en la modalidad no concurrente, por un valor total de DOS MIL SETECIENTOS NOVENTA Y SIETE MILLONES CIENTO SETENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS PESOS M/CTE (\$ 2.797.177.500), a los siguientes hogares, conforme se detalla a continuación:

NO.	ID HOGAR	CÉDULA	NOMBRES Y APELLIDOS	CONSTRUCTORA	PROYECTO	TIPO DE VIVIENDA	INGRESO HOGAR	SMLMV	VALOR SUBSIDIO
1	4799	1143269229	LIBNNY YISSELL NOBLE JIMENEZ	PRODESA Y CIA SA	CR BRISAS DE SAN PABLO	VIP	0 a 2	30	42705000
2	5109	1001821325	JAMEL MIGUEL FLEREZ RAMIREZ	PRODESA Y CIA SA	CR BRISAS DE SAN PABLO	VIP	0 a 2	30	42705000
3	5751	1082371652	MARIO ANDRES OLIVERO DAVILA	PRODESA Y CIA SA	CR BRISAS DE SAN PABLO	VIP	2 a 4	30	42705000
4	5898	1140821434	XAVIER RIYADH GAMARRA BENITEZ	CONSTRUCTORA BOLIVAR	BONAVENTO	VIP	0 a 2	30	42705000
5	6368	1001914249	JEAN CARLOS YANEZ CERVANTES	CONSTRUCCIONES MARVAL SAS	PUERTA DORADA CRISTALINA	VIS	2 a 4	20	28470000
		1045667340	CINDY PAOLA CARVAJAL MEJIA						
6	6396	1007174037	TANIA CRISTINA ANGULO ORTEGA	PRODESA Y CIA SA	CR BRISAS DE SAN PABLO	VIP	0 a 2	30	42705000
7	6483	1041890295	DENERITH BONETT PABOLA	PRODESA Y CIA SA	CR BRISAS DE SAN PABLO	VIP	0 a 2	30	42705000
8	6921	1072528325	GLEIDIS YOJANA GOMEZ VALDIRIS	PRODESA Y CIA SA	CR BRISAS DE SAN PABLO	VIP	0 a 2	30	42705000
9	7486	1052945712	ALVARO JOSE JIMENEZ CASTRO	CONSTRUCTORA BOLIVAR	BONAVENTO	VIP	0 a 2	30	42705000
10	7555	37254642	MARIA BELEN GELVES AREVALO	PRODESA Y CIA SA	CR BRISAS DE SAN PABLO	VIP	0 a 2	30	42705000
11	4140	1001829165	ROGER RAMIRO RACHATH MARTELO	CONSTRUCCIONES MARVAL SAS	PUERTA DORADA CRISTALINA	VIS	2 a 4	20	28470000
12	5189	1006887191	ANDREA PAOLA OROZCO PEÑALOZA	CONSTRUCTORA BOLIVAR	BONAVENTO	VIP	0 a 2	30	42705000

RESOLUCIÓN No. 0758

POR MEDIO DE LA CUAL SE ASIGNAN SESENTA Y NUEVE (69)
SUBSIDIOS DISTRITALES DE VIVIENDA FAMILIAR “MI TECHO PROPIO”
EN LA MODALIDAD NO CONCURRENTE

NO.	ID HOGAR	CÉDULA	NOMBRES Y APELLIDOS	CONSTRUCTORA	PROYECTO	TIPO DE VIVIENDA	INGRESO HOGAR	SMLMV	VALOR SUBSIDIO
13	5636	1045709867	ORIANA DEL CARMEN VILLALOBOS VELILLA	PRODESA Y CIA SA	CR BRISAS DE SAN PABLO	VIP	0 a 2	30	42705000
		1044218702	ANDRES FELIPE NIETO PERNA						
14	5788	1007372953	WILLIAM JOSE MARIOTIS PALENCIA	PRODESA Y CIA SA	CR BRISAS DE SAN PABLO	VIP	0 a 2	30	42705000
		1002159039	YULIETH ANDREA PALOMINO ITURRIAGO						
15	6261	32784722	AURA ESTHER DOMINGUEZ GUERRERO	CONSTRUCTORA BOLIVAR	BONAVENTO	VIP	0 a 2	30	42705000
16	6481	1143271078	ANA MARIA RODRIGUEZ MEZA	CONSTRUCTORA BOLIVAR	BONAVENTO	VIP	0 a 2	30	42705000
17	6495	1234093535	MANUEL ALEJANDRO RODRIGUEZ DIAZ	CONSTRUCTORA BOLIVAR	BÚHO	VIS	2 a 4	20	28470000
18	7497	1143169687	MIGUEL ALEJANDRO SUAREZ FERNANDEZ	PRODESA Y CIA SA	CR BRISAS DE SAN PABLO	VIP	0 a 2	30	42705000
19	7939	1002027252	DANIELA ESTEFANY CORCHO CORTES	PRODESA Y CIA SA	CR BRISAS DE SAN PABLO	VIP	2 a 4	30	42705000
20	4968	1063947666	JOSE BERNARDO SANCHEZ PACHECO	CONSTRUCTORA BOLIVAR	BÚHO	VIS	0 a 2	25	35587500
21	5819	1050039784	JOSE GUILLERMO HERRERA CARO	PRODESA Y CIA SA	CR BRISAS DE SAN PABLO	VIP	2 a 4	30	42705000
22	5853	1140818999	JOSE ANGEL VIAÑA CATALAN	PRODESA Y CIA SA	CR BRISAS DE SAN PABLO	VIP	0 a 2	30	42705000
		1193478742	NANCY DEL CARMEN CANTILLO ALMANZA						
23	5912	1126238001	JOHNY ENRIQUE SERNA HERNANDEZ	CONSTRUCTORA AMARILO SAS	AMATISTA	VIS	0 a 2	25	35587500
24	5926	1002129112	YESID ANDRES FIGUEROA ESTEVEZ	PRODESA Y CIA SA	CR BRISAS DE SAN PABLO	VIP	0 a 2	30	42705000
25	6338	1007127189	KELCHIE YERALDINE CABALLERO REALES	CONSTRUCTORA BOLIVAR	BONAVENTO	VIP	0 a 2	30	42705000
26	6391	1149451661	ASTRID PAOLA THOMAS CUETO	PRODESA Y CIA SA	CR BRISAS DE SAN PABLO	VIP	0 a 2	30	42705000
27	6553	1042999207	RONALD DAVID SARMIENTO CABARCAS	PRODESA Y CIA SA	CR BRISAS DE SAN PABLO	VIP	0 a 2	30	42705000
		1043003772	LAURA VANNESSA MORA VILLAFANE						
28	6759	1044615357	MANUEL DE JESUS REDONDO DOMINGUEZ	CONSTRUCTORA BOLIVAR	BONAVENTO	VIP	0 a 2	30	42705000
29	7537	1044431561	GISELLA PATRICIA ORTEGA SEGRERA	PRODESA Y CIA SA	CR BRISAS DE SAN PABLO	VIP	0 a 2	30	42705000
30	7538	1006003941	LAURA VICTORIA MONROY PRECIADO	CONSTRUCCIONES MARVAL SAS	PUERTA DORADA ARRECIFE	VIS	0 a 2	25	35587500
31	5387	1045725799	EDGARD JOSE JIMENEZ POLO	CONSTRUCTORA BOLIVAR	CASAS DE PORTOBELO	VIS	0 a 2	25	35587500
32	5649	1102574101	YASSIRA YULIETH BORJA CORTES	PRODESA Y CIA SA	CR BRISAS DE SAN PABLO	VIP	0 a 2	30	42705000
33	5778	1140827646	LESLIE MARIA MONTENEGRO CAMARGO	PRODESA Y CIA SA	CR BRISAS DE SAN PABLO	VIP	0 a 2	30	42705000
		1143250082	EDUARDO LUIS JIMENEZ PAYARES						
34	6155	1129540288	ROMAN ANTONIO GAMARRA BOHORQUEZ	PRODESA Y CIA SA	CR BRISAS DE SAN PABLO	VIP	0 a 2	30	42705000
35	6302	1151478916	SHERWING DANIEL QUIROZ PARRA	PRODESA Y CIA SA	CR BRISAS DE SAN PABLO	VIP	0 a 2	30	42705000
36	6374	1129511908	ENA MATILDE DE LA OSSA FRAGOZO	TERRAPIN S.A.S.	ALMERIA	VIP	0 a 2	30	42705000
37	5088	1129539971	ELIZABETH ORTIZ EPALZA	CONSTRUCCIONES MARVAL SAS	PUERTA DORADA MARISMA	VIS	2 a 4	20	28470000
38	5696	72215024	JAVIER HUMBERTO ALVAREZ ARZUAGA	PRODESA Y CIA SA	CR BRISAS DE SAN PABLO	VIP	0 a 2	30	42705000
		22738912	MAIRYN ZARIDIS RESTREPO VILLA						
39	5790	1043605085	ANDRES RAFAEL VERGARA MARTINEZ	PRODESA Y CIA SA	CR BRISAS DE SAN PABLO	VIP	2 a 4	30	42705000
40	6218	1045702262	CRISTIAN JESUS VARGAS MORELO	PRODESA Y CIA SA	CR BRISAS DE SAN PABLO	VIP	0 a 2	30	42705000
41	6256	1143266172	DEINER ELIAS CASTRO LOPEZ	CONSTRUCTORA BOLIVAR	BONAVENTO	VIP	0 a 2	30	42705000
42	6326	1001947070	LIZZY STEPHANY CARRILLO HERNANDEZ	PRODESA Y CIA SA	CR BRISAS DE SAN PABLO	VIP	0 a 2	30	42705000
43	6383	1193419597	DANIELA ANDREA TORRENEGRA ARAUJO	PRODESA Y CIA SA	CR BRISAS DE SAN PABLO	VIP	0 a 2	30	42705000
44	6524	1143461528	LAURA MARCELA JIMENEZ DE LA CRUZ	CONINSA SAS	NUVOLI 53 ETAPA 2	VIS	2 a 4	20	28470000
45	7575	64563796	EDENIS MARGOTH REALES HERNANDEZ	PRODESA Y CIA SA	CR BRISAS DE SAN PABLO	VIP	0 a 2	30	42705000

RESOLUCIÓN No. 0758

POR MEDIO DE LA CUAL SE ASIGNAN SESENTA Y NUEVE (69)
SUBSIDIOS DISTRITALES DE VIVIENDA FAMILIAR “MI TECHO PROPIO”
EN LA MODALIDAD NO CONCURRENTE

NO.	ID HOGAR	CÉDULA	NOMBRES Y APELLIDOS	CONSTRUCTORA	PROYECTO	TIPO DE VIVIENDA	INGRESO HOGAR	SMLMV	VALOR SUBSIDIO
46	6042	1002029126	MERLY DANEPSSA ROBLES BECERRA	CONSTRUCTORA AMARILO SAS	AMATISTA	VIS	2 a 4	20	28470000
47	6225	1140898244	ALFREDO DE JESUS VARGAS BARRIOSNUEVO	TERRAPIN S.A.S.	ALMERIA	VIS	0 a 2	25	35587500
48	7480	1129500943	OSNAIDER DE JESUS GOMEZ MOLINARES	PRODESA Y CIA SA	CR BRISAS DE SAN PABLO	VIP	2 a 4	30	42705000
49	7539	32732346	SANDRA CECILIA REYES GOMEZ	PRODESA Y CIA SA	CR BRISAS DE SAN PABLO	VIP	0 a 2	30	42705000
50	7663	1129506414	JEFRY EDUARDO VELASQUEZ CARRILLO	CONSTRUCTORA BOLIVAR	BONAVENTO	VIP	0 a 2	30	42705000
51	3845	1001782160	ERNESTO SAMUEL FORERO CANTILLO	CONSTRUCTORA BOLIVAR	SOTAVENTO VIBRATTO	VIP	0 a 2	30	42705000
52	4135	8759285	GUALBERTO ANTONIO GOMEZ BERDUGO	PRODESA Y CIA SA	CR BRISAS DE SAN PABLO	VIP	0 a 2	30	42705000
53	5755	1002033495	ADAN YESID FUENTES BUSTILLO	CONSTRUCTORA BOLIVAR	BONAVENTO	VIP	0 a 2	30	42705000
54	6021	72257976	WALBERTO PEREZ GONZALEZ	PRODESA Y CIA SA	CR BRISAS DE SAN PABLO	VIP	0 a 2	30	42705000
55	6030	1041690338	LUIS ALFREDO SIERRA CAICEDO	PRODESA Y CIA SA	CR BRISAS DE SAN PABLO	VIP	2 a 4	30	42705000
		1045742405	LORENA PATRICIA TABORDA RODELO						
56	6222	1143257049	YAJAIRA AVILA ARROYO	PRODESA Y CIA SA	CR BRISAS DE SAN PABLO	VIP	0 a 2	30	42705000
57	6431	1001971566	BAYRON HERRERA ARIZA	CONSTRUCTORA BOLIVAR	BONAVENTO	VIP	0 a 2	30	42705000
58	6863	1143250868	FERNEL ANTONIO SAMPAYO CASTRO	CONALTURA CONSTRUCCION Y VIVIENDA SAS	BAVARO 3	VIS	0 a 2	25	35587500
59	6974	72220937	MIGUEL ANTONIO MENDEZ RANGEL	PRODESA Y CIA SA	CR BRISAS DE SAN PABLO	VIP	0 a 2	30	42705000
60	7268	1082045856	LUIS FERNANDO ANGULO RODRIGUEZ	CONSTRUCTORA BOLIVAR	BONAVENTO	VIP	0 a 2	30	42705000
61	5531	7642912	ARLEY ENRIQUE MOSQUERA VILLAMIZAR	CONSTRUCTORA BOLIVAR	CASAS DE PORTOBELO	VIS	0 a 2	25	35587500
		45533338	María Claudia Cruz del Risco						
62	5660	1140883021	YARITZA ISABEL TRILLOS VISBAL	CONSTRUCTORA AMARILO SAS	AMATISTA	VIS	2 a 4	20	28470000
63	6041	72268567	MIGUEL ANTONIO JIMENEZ SUAREZ	CONSTRUCTORA BOLIVAR	BONAVENTO	VIP	0 a 2	30	42705000
64	6300	55300331	YUDIS MARIA CONTRERAS CONTRERAS	PRODESA Y CIA SA	CR BRISAS DE SAN PABLO	VIP	0 a 2	30	42705000
65	6666	1143237915	ASTRID CAROLINA HERNANDEZ MEZA	CONSTRUCTORA ACF SAS	WAKAYA	VIP	2 a 4	30	42705000
		72286922	DAVID ENRIQUE PACHECO OJITO						
66	6683	57309292	YENIS JHOANA MONTENEGRO FONTALVO	PRODESA Y CIA SA	CR BRISAS DE SAN PABLO	VIP	0 a 2	30	42705000
67	6706	1043021431	YASMIN DE JESUS AHUMADA CERVANTES	CONSTRUCTORA BOLIVAR	BONAVENTO	VIP	0 a 2	30	42705000
68	7013	1143155698	BRAYAN MANUEL GRANADOS OSPINO	PRODESA Y CIA SA	CR BRISAS DE SAN PABLO	VIP	0 a 2	30	42705000
69	8099	1143124998	LEOTHANY PAOLA VALENCIA AMADOR	PRODESA Y CIA SA	CR BRISAS DE SAN PABLO	VIP	2 a 4	30	42705000
		1100549339	DANIEL JOSE CALDERA RICO						
Total:									\$ 2.797.177.500

Parágrafo 1. Vigencia del subsidio. La vigencia del Subsidio Distrital de Vivienda Familiar “Mi Techo Propio”, es de doce (12) meses contados a partir del día siguiente a la fecha de su asignación, plazo dentro del cual se deberán acreditar por parte de la constructora los requisitos para el pago o desembolso de estos.

Artículo 2. Desembolso. El desembolso de los subsidios distritales asignados a los hogares relacionados en la presente resolución se realizará a favor de la constructora, según corresponda, condicionado al cumplimiento de los requisitos contemplados en el artículo 25 del Decreto 0103 de 2025.

Artículo 3. Restitución del subsidio: El Distrito Especial, Industrial y Portuario de Barranquilla, podrá hacer uso de la facultad contenida en el artículo 24 del Decreto 0103

RESOLUCIÓN No. 0758

**POR MEDIO DE LA CUAL SE ASIGNAN SESENTA Y NUEVE (69)
SUBSIDIOS DISTRITALES DE VIVIENDA FAMILIAR “MI TECHO PROPIO”
EN LA MODALIDAD NO CONCURRENTE**

de 2025, “Restitución del subsidio distrital”, y para ello, podrá revisar en cualquier momento la consistencia y veracidad de la información suministrada por los hogares beneficiarios.

Artículo 4. Comunicaciones y notificaciones. Notificar el contenido de la presente resolución a los constructores solicitantes de la asignación del subsidio y a los hogares beneficiarios, relacionados en el artículo 1° del presente acto administrativo, de conformidad con lo establecido en el artículo 66 y siguientes de la ley 1437 de 2011.

Comunicar el contenido de la presente resolución al Director Ejecutivo del Fondo Nacional de Vivienda — FONVIVIENDA.

Artículo 5. Recursos. Contra el presente acto administrativo procede el recurso de reposición, de conformidad con el artículo 76 de la Ley 1437 de 2011, dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a su notificación.

Artículo 6. Vigencia. La presente resolución rige a partir de la fecha de su notificación.

NOTIFÍQUESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE

Dado en Barranquilla, el día 14 de noviembre de 2025

ALEJANDRO CHAR CHALJUB
Alcalde Distrital de Barranquilla

Proyectó: Omar De La Cruz - Contratista
Liliana Vargas - Contratista
Revisó: Wilson Borja – Contratista
Revisó: Orlenys Díaz - Jefe oficina Hábitat
Revisó Términos: Carmiña Navarro – Asesora Secretaría de Planeación
Aprobó: Diana Mantilla – Secretaria de Planeación
Revisó: Guillermo Acosta – Asesor Jurídico
Aprobó: Margine Cedeño – secretaria Jurídica