

QUILLA-19-017609

0198

Barranquilla, enero 31 de 2019

Señor

JOSE LUIS MANJARRES TERAN

Calle 79B No. 26C1-75

BARRANQUILLA

Asunto: Notificación personal de la Resolución No. 0284 de 2018.

Cordial saludo.

De conformidad con lo dispuesto en el **Artículo 291 Numeral 3 de la Ley 1564 de 2012** sírvase comparecer con su documento de identificación y si es del caso, allegar el certificado expedido por la Cámara de Comercio donde acredite la Representación Legal del establecimiento comercial objeto de notificación a la Secretaría Jurídica de la Alcaldía del Distrito de Barranquilla, ubicada en la calle 34 N° 43-31 Piso 8, con la finalidad de notificarle de la decisión contenida en la Resolución N° 0284 de 2018, por medio de la cual se resuelve recurso de apelación dentro del Expediente Radicado N°IU25-0213-2018.

Para llevar a cabo dicha diligencia se le concede un término de cinco (5) días hábiles contados a partir del día siguiente al recibo de la presente citación para comparecer a notificarse. Vencido el término precedente, sin que se hubiese podido realizar la **NOTIFICACION PERSONAL**, se procederá a efectuar la notificación por AVISO de conformidad con lo establecido en el **Artículo 292 de la Ley 1564 de 2012**.

En consecuencia sírvase proceder de conformidad.

Atentamente,


JORGE PADILLA SUNDHEIN
Secretario Jurídico Distrital

Proyectó: Natalia Sierra Borja. Contratista
Revisó: Guillermo Costa-Asesor Jurídico.
Revisó: Yesica Guerrero- Asesora Jurídica- Externa

Falta 1 copia
de la Resolución



Entregando lo mejor de los colombianos



Certificación de entrega

Servicios Postales Nacionales S.A.

Certifica:

Que el envío descrito en la guía cumplida abajo relacionada, fue entregado efectivamente en la dirección señalada.

SERVICIOS POSTALES NACIONALES S.A NIT 900.062.917-9		 YG217321319CO																															
POSTEXPRESS Centro Operativo: PO BARRANQUILLA Fecha Pre-Admisión: 04/02/2019 10:33:31 Orden de servicio: 11275267		B																															
\$3330 1000	Nombre/ Razón Social: ALCALDIA DE BARRANQUILLA - ALCALDIA BARRANQUILLA - DISTRITO ESPECIAL INDUSTRIAL Y PORTUARIO Dirección: CALLE 34 # 43 - 31 PISO 6. NIT/C.C.T: 880102018 Referencia: QUILLA-19-017809 Teléfono: 3005421525 Código Postal: 080003298 Ciudad: BARRANQUILLA Depto: ATLANTICO Código Operativo: 8888485		Causa Devoluciones: <table border="1"> <tr> <td>RE</td> <td>Rehusado</td> <td>CI</td> <td>C2</td> <td>Cerrado</td> </tr> <tr> <td>NE</td> <td>No existe</td> <td>NI</td> <td>N2</td> <td>No contactado</td> </tr> <tr> <td>NR</td> <td>No reside</td> <td>FA</td> <td></td> <td>Faltante</td> </tr> <tr> <td>NR</td> <td>No reclamo</td> <td>AC</td> <td></td> <td>Apartado Clausurado</td> </tr> <tr> <td>DE</td> <td>Desconocido</td> <td>RM</td> <td></td> <td>Fuerza Mayor</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Dirección errada</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>	RE	Rehusado	CI	C2	Cerrado	NE	No existe	NI	N2	No contactado	NR	No reside	FA		Faltante	NR	No reclamo	AC		Apartado Clausurado	DE	Desconocido	RM		Fuerza Mayor		Dirección errada			
	RE	Rehusado	CI	C2	Cerrado																												
	NE	No existe	NI	N2	No contactado																												
NR	No reside	FA		Faltante																													
NR	No reclamo	AC		Apartado Clausurado																													
DE	Desconocido	RM		Fuerza Mayor																													
	Dirección errada																																
Nombre/ Razón Social: JOSE LUIS MANJARRES TERAN Dirección: Calle 79B No. 26C1-75 Tel: Código Postal: Código Operativo: 8888000 Ciudad: BARRANQUILLA Depto: ATLANTICO		Firma nombre y/o sello de quien recibe: C.C. Tel: Hora: 1:58																															
Peso Fisico(grams): 200 Dico Contener: 1 FOLIO Peso Volumetrico(grams): 0 Peso Facturado(grams): 200 Valor Declarado: \$0 Valor Flete: \$2.600 Costo de manejo: \$0 Valor Total: \$2.600		Fecha de entrega: 03/02/2019 Distribuidor: G.C. <i>Quilla</i> Gestión de entrega: <input checked="" type="checkbox"/> 1er. <i>Administración</i> <input type="checkbox"/> 2do. <i>Administración</i>																															
 8888465888000YG217321319CO																																	

Principales Bogotá D.C. Colombia Depo. 25 G # 95 A 55 Bogotá / www.472.com.co Línea Nacional 01 8000 111 210 / Tel. contacto (57) 4722005. Min. Transporte Lic. de carga 000000 del 20 de mayo de 2014 Min. IC Ries. Humanos C. curso 00087 de 9 septiembre de 2011. El usuario de esta empresa garantiza que las condiciones del contenido que encuentra utilizado en la página web 472 Internet son de sus personales para probar la entrega del envío. Para ejercer algún reclamo, comunicarse al 472.com.co Para consultar la Política de Privacidad www.472.com.co

La información aquí contenida es auténtica e inmodificable.

➤ Código Postal: 110911
 Diag. 25G # 95A - 55, Bogotá D.C.
 Línea Bogotá: (57-1) 472 2005
 Línea Nacional: 01 8000 111 210
 www.472.com.co

QUILLA-19-033295

0394 17

Barranquilla, febrero 18 de 2019

Señor

JOSE LUIS MANJARRES TERAN

Calle 79B No. 26C1-75.

BARRANQUILLA

Asunto: Notificación por Aviso de la Resolución N° 0284 de 2018.

Cordial saludo.

Mediante la presente y con fundamento en el **Artículo 69 de la Ley 1437 de 2011** se **NOTIFICA POR AVISO** la Resolución No. 0284 del 10 de diciembre de 2018, "POR MEDIO DEL CUAL SE DECLARA DESIERTO EL RECURSO DE APELACIÓN INTERPUESTO CONTRA LA ORDEN DE POLICIA DEL DIEZ (10) DE OCTUBRE DE 2018, PROFERIDA POR LA INSPECCIÓN VEINTICINCO (25) DE POLICIA URBANA DE BARRANQUILLA, DENTRO DEL EXPEDIENTE CON RADICADO No. IU25-0213-2018", emitida en razón al factor de competencia por la Secretaría Jurídica Distrital de Barranquilla. Se adjunta a la presente copia íntegra y autentica de la Resolución No. 0284 del 10 de diciembre de 2018, y de igual forma se le hace saber que contra la misma no procede recurso alguno.

El acto administrativo antes señalado se entenderá notificado al finalizar el día siguiente del recibo del presente escrito.

Lo anterior en razón a que no fue posible surtir la notificación personal establecida en el artículo 67 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo (CPACA).

En caso de requerir información adicional, favor dirigirse a la Secretaria Jurídica del Distrito Especial, Industrial y Portuario de Barranquilla, ubicada en la calle 34 No 43-31. Piso 8° en el horario de 7:00 a.m. a 12P.M y 1:00 p.m. a 5:00 p.m. de lunes a viernes.

Atentamente,


JORGE PADILLA SUNDHEIN
Secretario Jurídico Distrital

Se anexa a la presente ocho (08) folios legibles, útiles y en buen estado.

Proyectó: Natalia Sierra Borja. Contratista
Revisó: Guillermo Acosta Corcho. Asesor



Entregando lo mejor de los colombianos



Certificación de entrega

Servicios Postales Nacionales S.A.

Certifica:

Que el envío descrito en la guía cumplida abajo relacionada, fue entregado efectivamente en la dirección señalada.

		SERVICIOS POSTALES NACIONALES S.A NIT 900.062.917-9 POSTEXPRESS			YG218954286CO																														
		Centro Operativo: PO BARRANQUILLA Orden de servicio: 11369405	Fecha Pre-Admisión: 18/02/2019 10:49:03																																
8888 000	Remitente: Nombre/Razón Social: ALCALDIA DE BARRANQUILLA - ALCALDIA BARRANQUILLA - DISTRITO ESPECIAL INDUSTRIAL Y PORTUARIO Dirección: CALLE 34 # 43 - 31 PISO 6. Referencia: QUILLA-19-033295 Ciudad: BARRANQUILLA	NIT/C.O.T.: E890102018 Teléfono: 3005421525 Depto: ATLANTICO Código Postal: 080003298 Código Operativo: 8889485	Causal Devoluciones: <table border="1"> <tr> <td><input checked="" type="checkbox"/> RE</td> <td>Refusado</td> <td><input checked="" type="checkbox"/> NI</td> <td><input checked="" type="checkbox"/> C2</td> <td>Cerrado</td> </tr> <tr> <td><input checked="" type="checkbox"/> NE</td> <td>No existe</td> <td><input type="checkbox"/> NI</td> <td><input type="checkbox"/> N2</td> <td>No contactado</td> </tr> <tr> <td><input checked="" type="checkbox"/> NS</td> <td>No reside</td> <td><input type="checkbox"/> FA</td> <td></td> <td>Fallecido</td> </tr> <tr> <td><input checked="" type="checkbox"/> NR</td> <td>No reclamado</td> <td><input type="checkbox"/> AS</td> <td></td> <td>Aportado Clausurado</td> </tr> <tr> <td><input checked="" type="checkbox"/> DE</td> <td>Desconocido</td> <td><input type="checkbox"/> FM</td> <td></td> <td>Fuerza Mayor</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/></td> <td>Dirección errada</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>			<input checked="" type="checkbox"/> RE	Refusado	<input checked="" type="checkbox"/> NI	<input checked="" type="checkbox"/> C2	Cerrado	<input checked="" type="checkbox"/> NE	No existe	<input type="checkbox"/> NI	<input type="checkbox"/> N2	No contactado	<input checked="" type="checkbox"/> NS	No reside	<input type="checkbox"/> FA		Fallecido	<input checked="" type="checkbox"/> NR	No reclamado	<input type="checkbox"/> AS		Aportado Clausurado	<input checked="" type="checkbox"/> DE	Desconocido	<input type="checkbox"/> FM		Fuerza Mayor	<input type="checkbox"/>	Dirección errada			
	<input checked="" type="checkbox"/> RE	Refusado	<input checked="" type="checkbox"/> NI	<input checked="" type="checkbox"/> C2	Cerrado																														
<input checked="" type="checkbox"/> NE	No existe	<input type="checkbox"/> NI	<input type="checkbox"/> N2	No contactado																															
<input checked="" type="checkbox"/> NS	No reside	<input type="checkbox"/> FA		Fallecido																															
<input checked="" type="checkbox"/> NR	No reclamado	<input type="checkbox"/> AS		Aportado Clausurado																															
<input checked="" type="checkbox"/> DE	Desconocido	<input type="checkbox"/> FM		Fuerza Mayor																															
<input type="checkbox"/>	Dirección errada																																		
Destinatario: Nombre/Razón Social: JOSE LUIS MANJARRES TERAN Dirección: Calle 79B No. 26C1-75 Tel: Ciudad: BARRANQUILLA	Código Postal: 080003298 Depto: ATLANTICO Código Operativo: 8889485	Firma nombre y/o sello de quien recibe: Fecha de entrega: 21-02-19 Observaciones del remitente: <i>Por favor</i> Observaciones del destinatario: <i>Carlo Daz MORALES</i> 720 02-19																																	
Valores: Peso Físico (grs): 200 Peso Volumétrico (grs): 0 Peso Facturado (grs): 200 Valor Declarado: \$0 Valor Flete: \$2.600 Costo de manejo: \$0 Valor Total: \$2.600																																			

La información aquí contenida es auténtica e inmodificable.

➤ Código Postal: 110911
 Diag. 256 # 95A - 55, Bogotá D.C.
 Línea Bogotá: (57-1) 472 2005
 Línea Nacional: 01 8000 111 210
 www.472.com.co

SECRETARÍA JURÍDICA D.E.I.P. DE BARRANQUILLA

RESOLUCION NÚMERO 0284 - - DE 2018

()

POR MEDIO DE LA CUAL SE DECLARA DESIERTO EL RECURSO DE APELACIÓN INTERPUESTO CONTRA LA ORDEN DE POLICÍA DEL DIEZ (10) DE OCTUBRE DE 2018, PROFERIDO POR LA INSPECCIÓN VEINTICINCO (25) DE POLICÍA URBANA DE BARRANQUILLA, DENTRO DEL EXPEDIENTE CON RADICADO NO. IU25-0213-2018.

El Secretario Jurídico del D.E.I.P. de Barranquilla, en ejercicio de las atribuciones conferidas mediante el Decreto Acordal 0941 del 2016 artículo 37, y lo previsto en el procedimiento único de policía ley 1801 del 2016,

CONSIDERANDO

Que a la Secretaría Jurídica del D.E.I.P., de Barranquilla, en cumplimiento del Decreto Acordal 0941 del 2016, artículo 37, y lo previsto en el procedimiento único de policía, ley 1801 del 2016, se remitieron las diligencias policivas contenidas en el expediente N° IU25-0213-2018, para resolver el recurso de apelación interpuesto contra la Orden de Policía del Diez (10) de octubre de 2018 , proferida por la Inspección Veinticinco (25) de Policía Urbana de Barranquilla; por lo que se procede a decidir lo que en derecho o conforme a la ley corresponda, en los siguientes términos:

I. ANTECEDENTES PROCESALES.

1. De la queja¹.

Con queja radicada a la Secretaría de Control Urbano y Espacio Público del D.E.I.P de Barranquilla, la cual manifiesta: "(...) nos permitimos denunciar ante este organismo y de forma urgente la construcción de un edificio en la parte baja de la casa situada en la calle 79B #26C1-173 con gran riesgo para vecinos y la casa en mención que puede desplomarse. El señor que está edificando no tiene permisos de licencia ya que tenemos entendido que está en zona de riesgo. Las personas que vivimos cerca de esta edificación estamos en un grave problema ya que se pueden desplomar las viviendas que están en la parte alta. Adjuntamos fotos de la mencionada edificación y firmas de todos los vecinos que residimos en la Calle 79B #26. (...)"

¹ Ley 1801 de 2016"Artículo 223. Trámite del proceso verbal abreviado. Se tramitarán por el proceso verbal abreviado los comportamientos contrarios a la convivencia, de competencia de los Inspectores de Policía, los Alcaldes y las autoridades especiales de Policía, en las etapas siguientes:

1. Iniciación de la acción. La acción de Policía puede iniciarse de oficio o a petición de la persona que tenga interés en la aplicación del régimen de Policía, contra el presunto infractor. Cuando la autoridad conozca en flagrancia del comportamiento contrario a la convivencia, podrá iniciar de inmediato la audiencia pública."



POR MEDIO DE LA CUAL SE DECLARA DESIERTO EL RECURSO DE APELACIÓN INTERPUESTO CONTRA LA ORDEN DE POLICÍA DEL DIEZ (10) DE OCTUBRE DE 2018, PROFERIDO POR LA INSPECCIÓN VEINTICINCO (25) DE POLICÍA URBANA DE BARRANQUILLA, DENTRO DEL EXPEDIENTE CON RADICADO NO. IU25-0213-2018.

En atención a la mencionada queja y mediante visita al inmueble ubicado en la Calle 79B No. 26C1-75, que dejó como constancia Acta de Visita O.C.U. N° 1627 de nueve (9) de agosto de 2018², se evidenció cierre del retiro lateral del Edificio Palmera de Chiquinquirá (área común) presentando adosamiento lateral.

Por lo que en ejercicio de las funciones legales y reglamentarias, mediante oficio QUILLA-18-148201³ la Secretaría de Control Urbano y Espacio Público remite a las inspecciones de policía para asuntos urbanos: i.) Informe Técnico No. 1560-2018⁴; ii.) Acta de visita O.C.U. N° 1627 calendado nueve (9) de agosto de 2018; iii.) Radicado EXT-QUILLA-18-118508⁵.

2. Informe técnico.

Habida consideración que la oficina de Control Urbano y Espacio Público realizó visita de inspección al inmueble ubicado en la Calle 79B No. 26C1-75, de la que da cuenta el Informe Técnico N° 1560-2018, con ocasión de la queja presentada ante la mencionada secretaría, dejó constancia de lo que se encontró en el inmueble de la siguiente manera: "Al momento de la visita se pudo observar proceso constructivo en predio existente, evidenciando construcción en las actividades de estructura y mampostería sin licencia ni planos, revisando la base de datos suministrada por las curadurías no se encontró datos de este predio, determinando obra sin licencia. ... Altura de la edificación al momento de la visita: 1 pisos. Avance de la ejecución de la obra al momento de la visita: 30%. AREA DE INFRACCION ENCONTRADA: Lado x lado = 48,00 M2"; con el referido informe se grafica plano de localización del inmueble, se anexa registro fotográfico y plano de esquema de infracción detallado.

3. De la citación a audiencia Pública.

Con oficio QUILLA-18-183852, del uno (1) de octubre de 2018⁶, se cita en calidad de presunto infractor al señor JOSE LUIS MANJARRÉS TERÁN, según lo dispuesto en el artículo 223, numeral 2 de la Ley 1801 de 2016, Código Nacional de Policía de Convivencia, por la presunta contravención a normas urbanísticas contempladas en el artículo 135, literal A, numeral 4 de la misma ley; a comparecer a las instalaciones de la Inspección veinticinco (25) de la Alcaldía Distrital a efectos de surtir la diligencia. Así mismo se le manifiesta al presunto infractor que el expediente contentivo de la actuación se encuentra en la dependencia de la inspección a fin de controvertir los supuestos de hecho y poder ejercer el derecho de defensa, así mismo se le informa que podrá allegar las pruebas que considere conducentes o pertinentes a fin de esclarecer los hechos.

² Visible a folio 6.

³ Visible de folio 1 a 11.

⁴ Visible de folio 2 a 5.

⁵ Visible a folio 7 a 11.

⁶ Visible a folio 16.



POR MEDIO DE LA CUAL SE DECLARA DESIERTO EL RECURSO DE APELACIÓN INTERPUESTO CONTRA LA ORDEN DE POLICÍA DEL DIEZ (10) DE OCTUBRE DE 2018, PROFERIDO POR LA INSPECCIÓN VEINTICINCO (25) DE POLICÍA URBANA DE BARRANQUILLA, DENTRO DEL EXPEDIENTE CON RADICADO NO. IU25-0213-2018.

Se le advierte al señor **JOSE LUIS MANJARRÉS TERÁN**, que de no comparecer a la audiencia se tendrán por cierto los hechos que dieron lugar al comportamiento contrario a la integridad urbanística y se procederá a resolver de fondo.

Mediante oficio **QUILLA-18-183818⁷**, calendado uno (1) de octubre de 2018, conforme a lo dispuesto en el artículo 223, numeral 2 del Código Nacional de Policía y Convivencia se cita en calidad de quejosa a la señora **SILVIA EUGENIA PEÑA GALVIS y VECINOS**, a fin de que comparecieran a la audiencia que se realizó el Diez (10) de octubre de 2018 , a las 11:15 am en las dependencias de la Alcaldía Distrital de Barranquilla.

4. Breve desarrollo de la audiencia⁸.

El Diez (10) de octubre de 2018 , la Inspección Veinticinco (25) de Policía adscrita a la Secretaría de Control Urbano y Espacio Público de la ciudad de Barranquilla se constituye en audiencia pública con el fin de determinar la presunta contravención que se encontró en el predio ubicado en la Calle 79B No. 26C1-75, de la ciudad de Barranquilla, con la comparecencia de la señora **JADID DEL CARMEN ALVIS NÚÑEZ**, identificada con cédula de ciudadanía 64.541.803; quien ostentó la calidad de quejosa, manifestando los motivos de inconformidad con la construcción circundante a su inmueble en los siguientes términos:

Manifiesta que las casas del sector están en un riesgo, ya que, debido a la construcción, las paredes de su casa se están agrietando, las puertas están descuadradas, el piso se está agrietando, y que la construcción se extiende hacia el patio de la casa de su propiedad, sin permiso alguno y sin protección para los vecinos.

Que temen que con el tiempo las casas que actualmente están construidas corran el riesgo de colapsarse, por las grietas que presentan por la nueva construcción y que construye en un terreno que no le pertenece, sin tener licencia de construcción.

A fin de que ejerza en debida forma el derecho de defensa el señor **JOSE LUIS MANJARRÉS TERÁN** en calidad de presunto infractor y responsable de la construcción que se encuentra en contravención, con el objetivo de esclarecer los hechos manifiesta que: i.) Que hace dos años compró la posesión del inmueble a la señora **AMANDA**, quien tiene una posesión superior a los 22 años, el cual tiene aproximadamente 7 metros de frente y 26 metros de fondo; ii.) Que presentó un proceso judicial para la legalización del predio, lo cual sigue su curso, presentándose un inconveniente para tramitar la Licencia de Construcción, por cuanto es requisito

⁷ Visible a folio 14.

⁸ Visible de folio 27 a 30.



POR MEDIO DE LA CUAL SE DECLARA DESIERTO EL RECURSO DE APELACIÓN INTERPUESTO CONTRA LA ORDEN DE POLICÍA DEL DIEZ (10) DE OCTUBRE DE 2018, PROFERIDO POR LA INSPECCIÓN VEINTICINCO (25) DE POLICÍA URBANA DE BARRANQUILLA, DENTRO DEL EXPEDIENTE CON RADICADO NO. IU25-0213-2018.

la propiedad del predio; iii.) Que construye en la parte delantera de su casa, con la asesoría de un Ingeniero; iv.) Que no está construyendo un edificio como se manifiesta por parte de los quejosos, sino que se está construyendo una casa de dos plantas, las cuales son usuales en el sector, ya que la mayoría de las viviendas son de dos plantas, y que en cambio está sufriendo inconvenientes con la casa de al lado, ya que cada vez que llueve el agua que arrojan desde el segundo piso cae en la puerta de su casa, por lo que pide que se le resuelva también su situación.

Posteriormente, el señor MANJARRES, concede poder en audiencia al abogado LUIS FERNANDO PEÑA VEGA, identificado con cédula de ciudadanía 73.239.872, para que lo represente, quien manifiesta: i) Que el señor Manjarrés contrató sus servicios para iniciar un proceso de pertenencia, y que al verificar los documentos aportados pudo determinar que el predio hace parte de un lote de mayor extensión, y que el propietario del inmueble es una corporación sin ánimo de lucro que presume que ya no existe. ii.) Que el señor Manjarrés, está ejerciendo actos posesorios, a efectos de reclamar la pertenencia del mismo, tal como la construcción, cuidado, vivienda, entre otras, de tal forma que una vez que adquiera la propiedad pueda adelantar los trámites para actuar acorde a la ley.

5. De las consideraciones de la Inspección Veinticinco (25) de Policía.

Manifiesta el inspector a fin de dar claridad a las posibles dudas que tiene el infractor, que la Licencia de Construcción se erige como una autorización previa que se debe expedir antes de iniciar cualquier tipo de actividad constructiva como quiera que el Decreto 1077 de 2015, en su artículo 2.2.1.1.7: *"Es la autorización previa para desarrollar edificaciones, áreas de circulación y zonas comunales en uno o varios predios, de conformidad con lo previsto en el Plan de Ordenamiento Territorial, los instrumentos que lo desarrollen y complementen, los Planes Especiales de Manejo y Protección de Bienes de Interés Cultural, y demás normatividad que regule la materia. En las licencias de construcción se concretarán de manera específica los usos, edificabilidad, volumetría, accesibilidad y demás aspectos técnicos aprobados para la respectiva edificación."*

En sus argumentos el inspector manifiesta que el comportamiento objeto de esta actuación se encuadra en lo establecido en la Ley 1801 del 2016, en su artículo 135, numeral 4, relacionado con construir en terrenos aptos para estas actuaciones, sin Licencia.

Así mismo, del material probatorio obrante en el expediente, encuentra probada la existencia de un comportamiento contrario a la integridad urbanística, como lo es construir en terrenos aptos para estas actuaciones, sin licencia, por lo que se procederá a imponer las medidas correctivas establecidas en la ley.

Manifiesta el inspector que tras las contravenciones preceptuadas en la Ley 1801 de 2016, Código Nacional de Policía Convivencia, puntualmente en el artículo 135



POR MEDIO DE LA CUAL SE DECLARA DESIERTO EL RECURSO DE APELACIÓN INTERPUESTO CONTRA LA ORDEN DE POLICÍA DEL DIEZ (10) DE OCTUBRE DE 2018, PROFERIDO POR LA INSPECCIÓN VEINTICINCO (25) DE POLICÍA URBANA DE BARRANQUILLA, DENTRO DEL EXPEDIENTE CON RADICADO NO. IU25-0213-2018.

literal A, numeral 4, da lugar a las medidas correctivas consistentes en: i) Multa especial por infracción urbanística; ii) Demolición de obra; iii) Construcción, cerramiento, reparación o mantenimiento de inmueble, remoción de inmuebles.

6. De la decisión de Primera instancia.

En atención a las consideraciones expuestas, la Inspección veinticinco (25) de Policía adscrita a la Secretaría de Control Urbano y Espacio Público declara infractor al señor **JOSE LUIS MANJARRÉS TERÁN**, identificado con cédula de ciudadanía N° 12.620.873, del comportamiento descrito en el numeral 4, literal A del artículo 135 de la Ley 1801 de 2016 que tiene que ver con *"construir en terrenos aptos para estas actuaciones sin licencia o cuando esta hubiere caducado"* en el inmueble ubicado Calle 79B No. 26C1-75, del Distrito Industrial Especial y Portuario de Barranquilla.

En consecuencia de lo anterior, se le impuso la medida correctiva del pago de una multa equivalente al señor **JOSE LUIS MANJARRÉS TERÁN**, equivalente a **CUARENTA Y SEIS MILLONES TRESCIENTOS SESENTA Y CUATRO MIL PESOS (\$46.364.000)**, así mismo la suspensión temporal de la obra.

7. Del recurso de apelación.

En el curso de la audiencia el Apoderado del presunto infractor presentó recurso de apelación contra la decisión de la Inspección Veinticinco (25) de Policía adscrita a la Secretaría de Control Urbano y Espacio Público de esta ciudad, a fin de que sea revisada por la decisión por la Secretaría Jurídica del Distrito De Barranquilla, de conformidad con el Decreto de delegación.

CONSIDERACIONES DEL DESPACHO

1. Competencia.

Este Despacho de conformidad con el Decreto Acordal 0941 del 2016, artículo 37, y lo previsto en el procedimiento único de policía, ley 1801 del 2016, es competente para tramitar el recurso de apelación que nos ocupa, y adoptar la decisión que en derecho, de conformidad con la Ley corresponda.

2. De las consideraciones de fondo que le asisten a este Despacho para desatar el recurso de estudio.

Como podemos observar, el señor **LUIS FERNANDO PEÑA VEGA**, en condición de apoderado del señor **JOSE LUIS MANJARRÉS TERÁN**, en calidad de presunto infractor, interpuso el recurso de apelación contra lo decidido por la Inspección



POR MEDIO DE LA CUAL SE DECLARA DESIERTO EL RECURSO DE APELACIÓN INTERPUESTO CONTRA LA ORDEN DE POLICÍA DEL DIEZ (10) DE OCTUBRE DE 2018, PROFERIDO POR LA INSPECCIÓN VEINTICINCO (25) DE POLICÍA URBANA DE BARRANQUILLA, DENTRO DEL EXPEDIENTE CON RADICADO NO. IU25-0213-2018.

Veinticinco (25) de Policía Urbana de la Ciudad de Barranquilla, en audiencia celebrada el Diez (10) de octubre de 2018, dentro del proceso policivo IU25-0213-2018, de conformidad a lo señalado por el numeral 4° del artículo 223, de la Ley 1801 de 2016; el cual le fue debidamente concedido como consta en CD anexo, no obstante, a la fecha de vencimiento, no concurrió a la Secretaría Jurídica del Distrito de Barranquilla para sustentar el referido recurso otorgado, de conformidad a la cita que hace la autoridad de policía administrativa referente a lo dispuesto sobre el particular en el artículo 223 de la Ley 1801 de 2016, que a la letra reza: "4. Recursos. Contra la decisión proferida por la autoridad de Policía proceden los recursos de reposición y, en subsidio, el de apelación ante el superior jerárquico, los cuales se solicitarán, concederá y sustentarán dentro de la misma audiencia. El recurso de reposición se resolverá inmediatamente, y de ser procedente el recurso de apelación, se interpondrá y concederá en el efecto devolutivo dentro de la audiencia y se remitirá al superior jerárquico dentro de los dos (2) días siguientes, ante quien se sustentará dentro de los dos (2) días siguientes al recibo del recurso. El recurso de apelación se resolverá dentro de los ocho (8) días siguientes al recibo de la actuación".

En otras palabras, el apelante no cumplió con esa obligación o carga procesal de sustentar ante la suscrita Secretaría Jurídica dicho recurso en los términos de ley, a pesar de ser debidamente notificada en estrado, tal y como consta en el CD anexo, lo que amerita declarar desierto el recurso de apelación, declaratoria que no resulta desproporcionada ni contraria al ordenamiento superior, sino que opera como un control ante el incumplimiento de los deberes que tiene la parte interesada en la alzada.

La jurisprudencia de la Corte Suprema de Justicia, recogida en varias ocasiones por la Corte Constitucional⁹, ha establecido la diferencia entre deberes, obligaciones y **cargas procesales**, precisando respecto de esta última, que son aquellas situaciones instituidas por la ley que comportan o demandan una conducta de realización facultativa, normalmente establecida en interés del propio sujeto y cuya omisión trae aparejadas para él, consecuencias desfavorables, como la preclusión de una oportunidad o un derecho procesal e inclusive hasta la pérdida del derecho sustancial debatido en el proceso.

En sentir de la Corte Constitucional, una de las características de las cargas procesales "(...) es que la omisión de su realización puede traer consecuencias desfavorables para éste, las cuales pueden ir desde la preclusión de una oportunidad o un derecho procesal hasta la pérdida del derecho material". En palabras ya clásicas, "la carga funciona, diríamos, à double face; por un lado el litigante tiene la facultad de contestar, de probar, de alegar; en ese sentido es una conducta de realización facultativa; pero tiene al mismo tiempo algo así como el riesgo de no contestar, de no probar, de no alegar. El riesgo consiste en que, si no lo hace oportunamente, se falla en el juicio sin escuchar sus defensas, sin recibir sus pruebas o sin saber sus conclusiones. Así configurada, la carga es un imperativo del propio interés¹⁰".

⁹ Entre otras sentencias, puede consultarse: C-1512 de 2000, C-1104 de 2001, C-662 de 2004, C-275 de 2006, C-277 de 2009, C-279 de 2013, C-086 de 2016.

¹⁰ Cft. Corte Constitucional - Sentencia C-086 de 2016.



POR MEDIO DE LA CUAL SE DECLARA DESIERTO EL RECURSO DE APELACIÓN INTERPUESTO CONTRA LA ORDEN DE POLICÍA DEL DIEZ (10) DE OCTUBRE DE 2018, PROFERIDO POR LA INSPECCIÓN VEINTICINCO (25) DE POLICÍA URBANA DE BARRANQUILLA, DENTRO DEL EXPEDIENTE CON RADICADO NO. IU25-0213-2018.

De manera que omitir la carga procesal de sustentar en los términos de ley el recurso de apelación, justifica o avala la declaratoria de desierto del recurso, pues en el nuevo Código Nacional de Policía y Convivencia -Ley 1801 de 2016-, está expresamente regulado por el legislador (artículo 223 numeral 4º *ibidem*), como exigencia o requisito para decidir el recurso en sede de segunda instancia, se **sustente dentro de los dos (2) días siguientes al recibo del recurso por parte del superior**, caso en el cual, sustentado debidamente el recurso, el superior debe resolverlo dentro de los ocho (8) días siguientes al recibo de la actuación.

Entonces, la pregunta obligada es:

¿Cuál es la solución legal o en derecho a la que debe acudir el superior jerárquico, cuando el apelante no sustenta el recurso en los términos o exigencias del nuevo código nacional de policía?

Nótese que la formulación del recurso exige que el apelante precise los reparos concretos que se hacen a la decisión de la autoridad de policía tomada en primera instancia, lo cual delimita la competencia del funcionario que resolverá la apelación; de manera tal que, **la sustentación** del recurso, se convierte en un requisito para la decisión del mismo por parte del superior y en este sentido, la competencia del superior jerárquico, en sede de segunda instancia, estará limitada no solo en cuanto al principio de la *non reformatio in pejus*, en virtud del cual no puede agravar la situación de apelante único, sino, además, tendrá la limitación que le impone la pretensión impugnativa, en virtud de la cual su decisión solo puede estar orientada a resolver con base en los motivos específicos formulados por el apelante.

Entonces, por expresa exigencia del legislador, sino se precisan los reparos o motivos de inconformidad contra la orden de policía emitida en los términos o condiciones previstos, la consecuencia directa e inmediata que le asiste al superior jerárquico, no es otra que **declarar desierto el recurso de apelación**, pues es la interpretación plausible, correcta que se desprende de la exigencia de la ley, esto es, si el apelante omite sustentar el recurso de apelación que interpuso, al superior no le queda otro camino distinto que decretar la declaratoria desierta de ese recurso, como única solución legal o en derecho posible.

En el caso puntual del cual nos ocupamos, sin hesitación alguna, el infractor, si bien interpuso de manera directa el recurso subsidiario de apelación, se insiste, **no lo sustentó** en los términos en que se lo exige el artículo 223 numeral 4º de la Ley 1801 de 2016; entonces, la consecuencia inexorable de ello, es la declaratoria desierta del recurso y así procederá este Despacho.

En mérito de lo anteriormente expuesto, el Secretario Jurídico del D.E.I.P., de Barranquilla, en uso de sus atribuciones legales y/o reglamentarias,

POR MEDIO DE LA CUAL SE DECLARA DESIERTO EL RECURSO DE APELACIÓN INTERPUESTO CONTRA LA ORDEN DE POLICÍA DEL DIEZ (10) DE OCTUBRE DE 2018, PROFERIDO POR LA INSPECCIÓN VEINTICINCO (25) DE POLICÍA URBANA DE BARRANQUILLA, DENTRO DEL EXPEDIENTE CON RADICADO NO. IU25-0213-2018.

RESUELVE

ARTICULO PRIMERO: DECLARAR DESIERTO, el recurso de apelación interpuesto por el apoderado del señor **JOSE LUIS MANJARRÉS TERÁN**, en calidad de infractor, contra la **orden** emitida por la Inspección Veinticinco (25) de Policía Urbana de Barranquilla - Secretaria de Control Urbano y Espacio Público-, en audiencia celebrada el Diez (10) de octubre de 2018, dentro del proceso policivo IU25-0213-2018; lo anterior, conforme lo expuesto en la parte motiva de esta decisión.

ARTICULO SEGUNDO: CONFIRMAR integra e integralmente la decisión proferida por la Inspección Veinticinco (25) de Policía Urbana de Barranquilla - Secretaria de Control Urbano y Espacio Público-, en audiencia pública celebrada el Diez (10) de octubre de 2018 dentro del proceso policivo IU25-0213-2018.

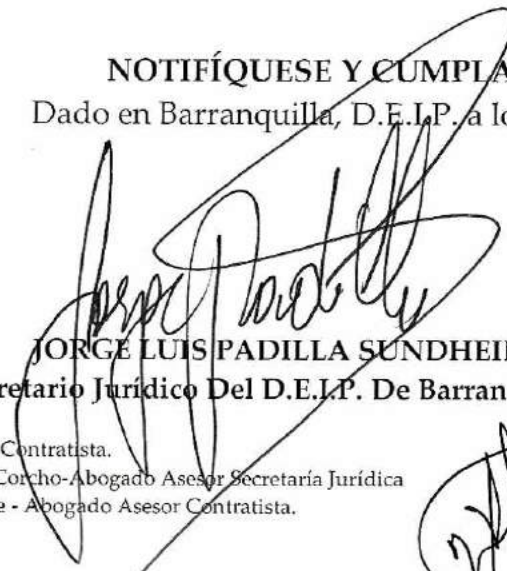
ARTÍCULO TERCERO: NOTIFICAR, por la Secretaría Jurídica Distrital, acudiendo al medio más expedito, de conformidad con lo estipulado en los artículos 289, 290, 292 y subsiguientes del Código General del Proceso, el contenido de la presente decisión al señor **JOSE LUIS MANJARRÉS TERÁN**, en la Calle 79B No. 26C1-75 de Barranquilla, haciéndole entrega de una copia de la misma, y advirtiéndole que contra esta decisión, no procede recurso alguno.

ARTÍCULO CUARTO: Debidamente notificada esta decisión, devuélvase el expediente a la Inspección Urbana de Policía de origen, para lo de su competencia.

La presente decisión rige a partir de la fecha de su expedición

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

Dado en Barranquilla, D.E.I.P. a los 10 DIC. 2018


JORGE LUIS PADILLA SUNDHEIN
Secretario Jurídico Del D.E.I.P. De Barranquilla

Proyectó: Tatiana Acosta Orozco - Contratista.

Revisó: Guillermo Arturo Acosta Corcho - Abogado Asesor Secretaría Jurídica

Autorizó: Diomedes Yate Chinome - Abogado Asesor Contratista.