



RADICADO NO.: QUILLA-2026-0010654

BARRANQUILLA 24 enero 2026.

SEÑORES
ANONIMOS

BARRANQUILLA

Asunto: RESPUESTA QUILLA-2025-0305167 OGU - QUILLA-2025-0176666 OPU - EXT-QUILLA-2025-0152962- EN LA 56 CON 32 HAY UNA PERSONA QUE ESTA OCUPANDO EL ESPACIO PÚBLICO CON UN NEGOCIO DE VENTA DE COMIDAS.

La Oficina de Procesos Urbanísticos, mediante oficio con QUILLA-2025-0176680, atendiendo su queja con EXT-QUILLA-2025-0152962, se le manifestó:

“La Oficina de Procesos Urbanísticos mediante oficio con QUILLA-2025-0176666, solicitó a la Oficina de Gestión Urbanística la realización de una visita a la dirección relacionada en su escrito, a efectos de verificar los hechos denunciados y conforme a lo encontrado al momento de la visita, se adelantará la actuación que corresponda, a través de las inspecciones de policía urbanas adscritas a esta secretaría dentro del marco de sus competencias.”.

La Oficina de Gestión Urbanística, mediante el oficio con QUILLA-0305167, atendiendo lo solicitado, remitió a la Oficina de Procesos Urbanísticos el Informe Técnico No.1469- 2025 y el Acta de Visita No.1823 - 2025, en el que se consignó:

“3.2. Descripción de lo encontrado en sitio.

“Al momento de la visita en la dirección aproximada Calle 56 con Carrera 32, no se evidenció actividad comercial ni establecimiento de venta de alimentos sobre el andén o en el espacio público. Se observa que la dirección suministrada no es totalmente exacta, situación que dificulta la identificación precisa del predio o punto reportado para la verificación.”.

3.3. Consideraciones técnicas de los hallazgos

No se encontraron ocupaciones, intervenciones o uso indebido del espacio público en el punto revisado.

La falta de una dirección exacta limita la capacidad de verificación plena del caso y puede generar imprecisiones en la identificación del predio o actividad objeto de revisión.

No se evidencian comportamientos contrarios a las normas urbanísticas ni a lo establecido en el Código Nacional de Seguridad y Convivencia Ciudadana para este sector.

Recomendaciones:

Solicitar al ciudadano o entidad reportante una dirección exacta, referencia geográfica precisa o punto de ubicación complementario (fotografía, coordenadas o nombre del establecimiento) que permita una verificación más efectiva.

Realizar una segunda visita una vez se cuente con la información exacta, que permita identificar de forma clara el predio o área objeto del reporte.

Mantener seguimiento sobre este sector en caso de nuevas quejas o reportes relacionados con ocupación del espacio público.”.

Teniendo en cuenta lo anterior, en principio no se evidencian comportamientos que sean de conocimiento de las Inspecciones de Policía Urbana adscritas a esta secretaría, sin embargo, en la eventualidad que se presenten comportamientos contrarios al cuidado e integridad del espacio público

o la cuidado e integridad urbanística, ponerlos en conocimiento de esta secretaría, para adelantar las actuaciones que correspondan, dentro del marco de nuestras competencias, precisando la dirección donde se están presentando dichos comportamiento.

Atentamente,



MARIA TERESA RUBIO ORDONEZ

JEFE OFICINA

OFICINA DE PROCESOS URBANÍSTICOS

Aprobado el: 24/enero/2026 08:39:28 p. m.

Hash: CEE-a2ace129df862327c51f6827d3921665b7c47e03

Anexo:

	Nombre del funcionario	Documento Firmado Digitalmente
Proyectó y elaboró	Edgar Enrique Gil Mora	egil [20/enero/2026 08:19:09 a. m.]
Aprobó	María Teresa Rubio Ordonez	mrubioo [24/enero/2026 08:39:28 p. m.]

Quienes tramitamos, proyectamos y revisamos declaramos que el documento lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales vigentes y por lo tanto, bajo nuestra responsabilidad lo presentamos para la firma.