

Villas de San Pablo Pinar del Río

-CARACTERIZACIÓN BARRIAL-



**VAMOS
PA'L BARRIO**

Junio 14 de 2024



ALCALDÍA DE **BARRANQUILLA**

GERENCIA DE CIUDAD



Características físicas



Ubicación

Barranquilla
(Localidad Sur occidente)



Coordenadas:

10.958009661357996,
-74.8656284263098



Área

13,01 hectáreas



Manzanas

28



Viviendas:

1.829



Límites

Barrio Hogar Caribe, Barrio Pinar del Río y Caribe Verde



Población



4.503
Personas



47%
Mujeres



53%
Hombres

Población

Según grupo etario



Niños y Jóvenes
(0 a 18 años)

32%



Adultos
(19 a 59 años)

64%



Personas mayores
(De 60 años en adelante)

4%

Principales actividades realizadas



Trabajar » **24,60%**



Estudiar » **23,82%**



Oficios del hogar » **16,92%**

El **34,66%** restante se dedica a otro tipo de actividades como búsqueda de trabajo, pensionados o rentistas

Características físicas



Ubicación

Barranquilla
(Localidad Sur occidental)



Coordenadas:

10° 57' 54" norte
4° 52' 2" oeste



Viviendas:

1.149



Límites

Altos del Río, Villas de San Pablo,
Ciudadela de Paz, Caribe Verde



Población

Población



3.538
Personas



50%
Mujeres



50%
Hombres

Según grupo etario



Niños y Jóvenes

(0 a 18 años)

43%



Adultos

(19 a 59 años)

52%



Personas mayores

(De 60 años en adelante)

5%



El jueves 18 de enero de 2007 se llevó a cabo la colocación de la primera piedra de uno de los principales proyectos para la construcción de vivienda de interés social de la Fundación Mario Santo Domingo: Villas de San Pablo. Con este acto, se daba inicio a la construcción de 5.000 casas que buscaban mejorar la calidad de vida de los miembros de la comunidad, con precios asequibles y construcción de tejido social.



El acto contó con la presencia de la primera dama de la Nación, Lina Moreno de Uribe, el ministro de Ambiente, Vivienda y Desarrollo Territorial, Juan Lozano, y el Presidente de la Fundación Mario Santo Domingo, Pablo Obregón.



Al proyecto se vincularon la Universidad del Norte a través de la facultad de Ingeniería Civil, y la Universidad Metropolitana, por medio de la facultad de Trabajo Social, así como Profamilia y el Bienestar Familiar.



En 1997 FONVISOCIAL constituyó la Sociedad de Responsabilidad Limitada CONSTRUCTORA DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL DE LA URBANIZACIÓN EL SIETE DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA LIMITADA, para la planificación y construcción de vivienda de interés social en la Urbanización "El Siete", en un globo de terreno de aproximadamente 36.6 hectáreas.



Se proyectaba la construcción de 2.000 unidades básicas de vivienda, y el resto sería destinado a cultivos hidropónicos y pequeñas granjas para desplazados incluidos en el Registro Único de Población Desplazada, de acuerdo con certificación expedida por la Unidad Territorial.



En 2004 LA CONSTRUCTORA se comprometió a desglobar y garantizar la cesión gratuita por medio de Escritura Pública a cada uno de los beneficiarios, a más tardar al momento de la construcción de la vivienda definitiva, comprometiéndose a su vez a efectuar la afectación a vivienda de interés social de las 450 familias beneficiadas; es decir, que estos lotes no podrían ser objeto de venta, permuta, arrendamiento o garantía, dentro de los cinco (5) años siguientes a la fecha de entrega. LA CONSTRUCTORA devolvió el lote a FONVISOCIAL en liquidación, a favor del Banco Inmobiliario Metropolitano BIM.



La ORGANIZACIÓN DE ESTADOS IBEROAMERICANOS OEI, FONVISOCIAL y LA CONSTRUCTORA, suscribieron un convenio para construir las obras de urbanismo en los componentes de redes de acueducto y alcantarillado para los primeros cuatrocientos cincuenta (450) lotes de terreno que conforman el Proyecto Urbanización "El Siete".



En 2006, el Programa Integral de Vivienda "Barranquilla con Techo" (Urbanización Brisas del Pinar), promovida por la ORGANIZACIÓN NACIONAL DE VIVIENDA, se convierte en la metodología más efectiva para capacitar y acompañar a la totalidad de las familias comprometidas en la planificación efectiva y real de la adquisición de vivienda, aspirando a cubrir la totalidad de la demanda organizada.



Su objeto era entregar al BIM a título gratuito el globo de terreno en el que se desarrollará el Proyecto de vivienda denominado el Siete, para la ejecución y culminación de soluciones de vivienda para familias desplazadas, teniendo en cuenta las cuatrocientas cincuenta (450) que han sido reconocidas por la RED DE SOLIDARIDAD SOCIAL y miembros del Ministerio Público.

Así mismo, mediante la ONG internacional VISIÓN MUNDIAL se logró la construcción de trescientas ochenta y cinco (385) soluciones de vivienda de las cuatrocientas cincuenta (450) inicialmente pactadas.



LÍDERES COMUNITARIOS

EDILES

Jair Fals

Osmar Romero

Virginia Reyes

Antonio Molina

Junta de acción comunal Villa de San Pablo
Comité de Convivencia

Edgar Sánchez

Sec de veeduría de Pinar del Río

Migdalia Salgado

Del equipo de veeduría de Pinar del Río

Margarita David

Presidenta de la veeduría Pinar del Río

Macdelin Marín

Secretaria de la veeduría de Altos del Río

Janet Lara

Presidenta JAC Villa De San Pablo

Osmer Maestre

Secretario JAC Pinar Del Río

Yolanda Suárez

Vicepresidenta De la JAC Pinar Del Río

Liz Acosta

Delegada JAC Villas de San Pablo

Inversiones realizadas en Infraestructura y bienestar social

Villas de San Pablo



Espacio público

» Cancha Villa de San Pablo



Seguridad

» CAI Villas de San Pablo



Instituciones Educativas

» IED Villas de San Pablo - Sede principal
» SENA Construcción e infraestructura



Centros de Desarrollo Infantil

» CDI Villas de San Pablo

Pinar del Río



Centros de Desarrollo Infantil

» CDI Pinar del Río



Espacio público

» Parque Pinar del Río
» Cancha Pinar del Río



VAMOS PA'L BARRIO

Vamos pa'l Barrio es una estrategia de interlocución permanente y efectiva con la ciudadanía, a escala barrial, con un enfoque participativo que involucra a la comunidad y a la administración distrital. Esta iniciativa se divide en cuatro fases:

1. Planeación
2. Socialización
3. Jornadas descentralizadas de atención
4. Seguimiento

Busca construir acciones concretas de intervención social a partir del conocimiento de necesidades del sector identificadas previamente a través del diálogo abierto con diferentes actores barriales.

En concertación con las comunidades, se identifican las necesidades y problemáticas barriales, se planifican soluciones de corto, mediano y largo plazo, se realizan jornadas de atención y servicios descentralizadas, para satisfacer las necesidades apremiantes de las comunidades. Finalmente, se realiza seguimiento a las demandas comunitarias para garantizar su atención oportuna.

Lo que pide la gente

Villas de San Pablo



Seguro y transitable

MEDIANO PLAZO

- Gestión para la recuperación de entornos seguros.



Servicios esenciales

LARGO PLAZO

- Pavimentación de vías.
- Limpieza y mantenimiento de arroyos.

Pinar del Río



Espacios públicos limpios y sostenibles

MEDIANO PLAZO

- Jornada de esterilización de caninos y felinos de raza mestiza.
- Jornada pedagógica de tenencia responsable de mascotas a los propietarios.

LARGO PLAZO

- Mantenimiento de parques y canchas.
- Limpieza del arroyo y mantenimiento.
- Manejo y compromiso ambiental por parte de los ciudadanos, para contribuir a la construcción de la biodiversidad.



Oportunidades para todos

CORTO PLAZO

- Identificar las principales necesidades de los habitantes del barrio en lo relacionado con el empleo
- Recaudar información relacionada con las necesidades e intereses de sus unidades de negocio

MEDIANO PLAZO

- Servicios de consulta, clubes de lectura, talleres artísticos con casas distritales de cultura.
- Jornada de sensibilización con las mujeres de la comunidad donde se promovió el derecho a una vida libre de violencias.
- Jornada de servicios de derechos sexuales y reproductivos para las mujeres de Villas de San Pablo
- Jornadas de sensibilización sobre derechos de las mujeres y jornadas de prevención de violencia basada en género.
- Consolidar las necesidades de generación de ingresos de la población vulnerable del barrio.
- Llevar promoción de la oferta de la secretaria de cultura.
- Desarrollar estrategias que faciliten el acercamiento de emprendedores a ferias donde se promocionen sus productos.
- Facilitar el acceso a apoyos que fortalezcan la capacidad de negocio instalado actualmente.
- Jornadas de inscripción en Centro de Oportunidades.
- Programa Inglés para el trabajo para fortalecer las competencias laborales de los Jóvenes para trabajar en el sector BPO.
- Jornadas de inscripción en unidad de apoyo al empresario.
- Talleres de emprendimiento, asesoría en finanzas, marketing digital, aspectos legales, planeación estratégica, contabilidad, entre otros.

Servicios ofertados en la jornada

Junio 14 de 2024

DEPENDENCIA	NOMBRE DEL SERVICIO
OFICINA DEL SISBÉN	NUEVA ENCUESTA INCLUSIÓN SISBÉN VERIFICACIONES SISBÉN RETIRO SISBÉN ACTUALIZACIÓN DOCUMENTO DE IDENTIDAD ORIENTACIÓN GENERAL SISBÉN
SECRETARÍA DISTRITAL DE EDUCACIÓN	ASIGNACIÓN DE CUPOS ESCOLARES CONSULTA Y VERIFICACIÓN DE OPERACIÓN DE COLEGIOS PRIVADOS PROGRAMA DE ALIMENTACIÓN ESCOLAR PROGRAMA DE BILINGÜISMO/PROGRAMA LECTURA OFERTA DE PROGRAMAS DE EDUCACIÓN SUPERIOR
OFICINA DE LA MUJER, EQUIDAD Y GÉNERO	ATENCIÓN Y ORIENTACIÓN PSICOLÓGICA, JURÍDICA Y DE ACCESO A DERECHOS. PREVENCIÓN DE VIOLENCIAS BASADAS EN GÉNERO
SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN	TITULACIÓN DE PREDIOS MI TECHO PROPIO
SECRETARÍA DISTRITAL DE GOBIERNO	DESPARASITACIÓN / ESTERILIZACIÓN A MASCOTAS SERVICIOS A MIGRANTES INSPECCIONES Y COMISARÍAS
SECRETARÍA DISTRITAL DE RECREACIÓN Y DEPORTES	ORIENTACIÓN GENERAL RECREACIÓN Y DEPORTES
SECRETARÍA DISTRITAL DE SALUD	REALIZACIÓN DE PRUEBAS VACUNACIÓN CONSULTA PSICOLOGÍA CONSULTA MÉDICA CONSULTA OPTOMETRÍA FLUORIZACIÓN CITOLOGÍAS VACUNACIÓN DE CANINOS Y FELINOS AFILIACIONES, ASESORÍA A MIGRANTES, POBLACIÓN NO ASEGURADA. RECEPCIÓN, TRÁMITE Y GESTIÓN DE PQRSD, ORIENTACIÓN SOBRE SERVICIOS OFERTADOS EN LA FERIA ASESORÍA, RECEPCIÓN DE DOCUMENTOS PARA CERTIFICACIÓN DE DISCAPACIDAD Y SOLICITUD DE AYUDAS TÉCNICAS IEC VIOLENCIAS BASADA EN GÉNERO IEC SALUD SEXUAL Y PREVENCIÓN DE EMBARAZO EN ADOLESCENTES BÚSQUEDA ACTIVA COMUNITARIA
INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA DE BARRANQUILLA	OFERTA DE INSCRIPCIONES PROGRAMAS PREGRADO OFERTA DE INSCRIPCIONES POSGRADOS ACTIVIDADES LÚDICAS PARA NIÑOS, PROGRAMA DE LICENCIATURA DE LA IUB
EDUBAR	MEJORAMIENTO DE VIVIENDA
K-YENA S.A.S.	ATENCIÓN A USUARIOS QUE LLEVEN REPORTES DE LUMINARIAS APAGADAS (SEA POR DESCONEXIÓN O PORQUE ESTÉN QUEMADAS)
EPA BARRANQUILLA VERDE	OFERTA PEDAGÓGICA DE EDUCACIÓN AMBIENTAL ORIENTACIÓN SOBRE LOS SERVICIOS MISIONALES AMBIENTALES OFERTA DE LA LÍNEA DE PATRULLA AMBIENTAL

Servicios ofertados en la jornada

Junio 14 de 2024

DEPENDENCIA	NOMBRE DEL SERVICIO
OFICINA PARA LA SEGURIDAD Y CONVIVENCIA CIUDADANA	SOCIALIZACIÓN DE ESTRATEGIA CONTRA VIOLENCIA DE GÉNERO APOYO Y ACOMPAÑAMIENTO A GRUPOS COMUNITARIOS EN TEMAS RELACIONADOS CON LA SEGURIDAD SOCIALIZACIÓN DE SERVICIOS DE UCJ SERVICIOS DE CORTE Y BARBERÍA POR PARTE DE BENEFICIARIOS DE PROGRAMAS DE PREVENCIÓN
ÁREA METROPOLITANA DE BARRANQUILLA	ENTREGA TARJETAS SIBUS
SECRETARÍA DISTRITAL DE GESTIÓN SOCIAL	ATENCIÓN AL PROGRAMA ADULTO MAYOR ATENCIÓN RENTA JOVEN ATENCIÓN RENTA CIUDADANA ATENCIÓN DEVOLUCIÓN DE IVA PROGRAMA HABITANTES DE LA CALLE ESTÍMULO SOCIAL DE TRANSPORTE ESTUDIANTIL "ESTE" TRABAJANDO POR LOS NIÑOS PROGRAMA DE PRIMERA INFANCIA
CÁMARA DE COMERCIO DE BARRANQUILLA	SERVICIOS REGISTRALES Y PROGRAMAS DE DESARROLLO EMPRESARIAL
GERENCIA DE CIUDAD	INCLÚYETE MI TECHO PROPIO GRUPO FOCAL BARRIO CREDICHÉVERE
SECRETARÍA DISTRITAL DE CONTROL URBANO Y ESPACIO PÚBLICO	MERCADO A TU BARRIO
ADI	SOLICITUDES DE RESERVAS PARQUES RECURSOS HÍDRICOS CONSTRUCCIÓN CANCHA
OFICINA DE GESTIÓN DEL RIESGO	1. SOCIALIZACIÓN EN PLAN FAMILIAR DE EMERGENCIAS. 2. RECOMENDACIONES TEMPORADA DE LLUVIA, VIENTOS FUERTES. 3. ORIENTACIÓN AL CIUDADANO
SECRETARÍA DISTRITAL DE DESARROLLO ECONÓMICO	EMPLEABILIDAD DESARROLLO PRODUCTIVO UNIDAD DE APOYO AL EMPRESARIO CREDICHÉVERE
SECRETARÍA DISTRITAL DE OBRAS PÚBLICAS	PROGRAMA DE MEJORAMIENTO SALUDABLE PROGRAMA DE BARRIOS A LA OBRA Y MALLA VIAL
OFICINA DE SERVICIOS PÚBLICOS	AIR-E TRIPLE A CAMPAÑA BARRANQUILLA LINDA Y LIMPIA
TRANSMETRO	ENTREGA TARJETAS SIBUS
SECRETARÍA DE TRÁNSITO	EDUCACIÓN VIAL REGISTROS DE TRÁNSITO CONSULTA DE PROCESOS CONTRAVENCIONALES
SECRETARÍA DE HACIENDA	ENTREGA DE RECIBOS DE IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO CONSULTA DEL ESTADO DE CUENTA DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO

Balace de la jornada

Junio 14 de 2024



En la jornada de Vamos Pa'l Barrio del 14 de junio en los barrios Villas de San Pablo y Pinar del Río se registró un total de **4.331** atenciones.

SD SALUD: 888 atenciones

OFICINA DE SISBÉN: 367 atenciones

SD GESTIÓN SOCIAL: 309 atenciones

SD CULTURA Y PATRIMONIO: 305 atenciones

**GERENCIA DE CIUDAD - COMEDOR
COMUNITARIO: 250 atenciones**

**OFICINA DE CULTURA
CIUDADANA: 212 atenciones**

**SD DESARROLLO ECONÓMICO:
171 atenciones**

**OFICINA DE SERVICIOS
PÚBLICOS: 166 atenciones**

**SD TRÁNSITO Y SEGURIDAD VIAL:
165 atenciones**

OLLA/MERIENDAS: 150 atenciones

**OFICINA DE GESTIÓN DE RIESGO:
138 atenciones**



Balance de la jornada

Junio 14 de 2024

WALO/DPS: 130 atenciones

BIENESTAR ANIMAL: 128 atenciones

OFICINA PARA LA SEGURIDAD Y CONVIVENCIA CIUDADANA: 112 atenciones

SD RECREACIÓN Y DEPORTES: 108 atenciones

GERENCIA DE CIUDAD: 105 atenciones

SIEMBRA: 69 atenciones

OFICINA DE LA MUJER: 60 atenciones



ÁREA METROPOLITANA DE BARRANQUILLA: 54 atenciones

SD PLANEACIÓN: 53 atenciones

ADI: 49 atenciones

SENA: 45 atenciones

FUNDACIÓN SANTO DOMINGO: 44 atenciones

SD HACIENDA: 39 atenciones

INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA DE BARRANQUILLA: 36 atenciones

SD CONTROL URBANO Y ESPACIO PÚBLICO: 36 atenciones

Balance de la jornada

Junio 14 de 2024



SD GOBIERNO: 30 atenciones

BARRANQUILLA VERDE: 29 atenciones

EDUBAR: 29 atenciones

K-YENA SAS: 20 atenciones

SD OBRAS PÚBLICAS: 15 atenciones

SD EDUCACIÓN: 10 atenciones

CÁMARA DE COMERCIO: 9 atenciones



Balace de la jornada

Junio 14 de 2024



Adicionalmente al despliegue de la oferta de servicios de la Alcaldía de Barranquilla, la Gerencia de Ciudad adelantó un grupo focal con el objetivo de identificar y conocer en profundidad las problemáticas en los barrios Villas de San Pablo y Pinar del Rio, escuchar propuestas e ideas y posteriormente, dar paso a la co-creación de posibles soluciones en el corto, mediano y largo plazo.